

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139 (ремонт подвальных помещений)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	05/22
			дата	17   01   2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	17.05.2022	с	по
		15.04.2022	13.05.2022

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		964 770,44	964 770,44	964 770,44
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		964 770,44	964 770,44	964 770,44
Итого					964 770,44
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					964 770,44
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					236 368,76
Всего с учетом снижения					728 401,68

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик  
М.П.



Заказчик  
М.П.

*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

Тыщенко М.В.  
(расшифровка подписи)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139 (ремонт подвальных помещений)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	05/22
			дата	17 01 2022
		Вид операции		

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	24.10.2022	с	по
		15.04.2022	13.10.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 833 144,44	1 833 144,44	868 374,00
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		1 833 144,44	1 833 144,44	868 374,00
Итого					868 374,00
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					868 374,00
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					212 751,63
Всего с учетом снижения					655 622,37

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 655 622,37



Заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Гыщенко М.В.  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
\_\_\_\_\_ местонахождение

«26» октября 2022 г.  
\_\_\_\_\_ дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №1329 от «25» октября 2022 г. в составе  
\_\_\_\_\_ дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_ Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_ И.О. Заместителя директора  
МКУ «Служба технического контроля» Туницкая О.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_ Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП» Тыщенко М.В.

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_ Верхунов Сергей Александрович ОБКР НО «ФКР ТО» Меркин С.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_ И.И. Штемер ООО «УК «Кондоминимум +»  
должность \_\_\_\_\_ Нартов Д.В.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_ ООО «ВИРА-ГРУПП»  
наименование организации  
\_\_\_\_\_ в соответствии с договором № 05/22 от 17.01.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_ ООО «ЭРГОПОЛИС»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ \_\_\_\_\_ 15.04.2022 г.  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ \_\_\_\_\_ 01.10.2022 г.  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 26.10.2022 г.  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 2 от 24.10.2022, № 1 от 18.05.2022
2. КС-2 № 2-3 от 13.10.2022, № 1 от 13.05.2022
3. Копия протокола № 247-11 от 26.10.2022
4. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**



подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**



подпись

Туницкая О.Г.  
расшифровка подписи



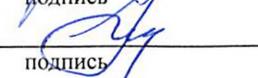
подпись

Тыщенко М.В.  
расшифровка подписи



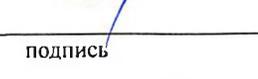
подпись

Харин А.В.  
расшифровка подписи



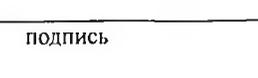
подпись

Назаров  
расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

И.О. Заместителя директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность



подпись

О.Г. Туницкая  
расшифровка подписи