

		Код	322001		
Региональный оператор		Форма по ОКУД			
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"					
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО			
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 38б				
Объект:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 38б (Ремонт крыши)				
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	60/21		
		дата	06	07	2021
		Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	24.12.2021	с 06.07.2021	по 20.12.2021

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 744 989,54	3 744 989,54	3 744 989,54
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 744 989,54	3 744 989,54	3 744 989,54
Итого					3 744 989,54
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 744 989,54
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					18 724,95
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 726 264,59

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 726 264,59



Подрядчик Генеральный директор  
 (должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.  
 (расшифровка подписи)

М.П.



Заказчик Директор  
 (должность)

(подпись)

Елизаров В.И.  
 (расшифровка подписи)

М.П.

		Код	
Форма по ОКУД		322001	
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта Региональный оператор многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО	
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 386		
Объект:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 386 (Ремонт крыши)		
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	60/21
		дата	06 07 2021
		Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	03.03.2022	с	по
			06.07.2021	01.03.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 161 661,49	1 416 671,95	1 416 671,95
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		5 161 661,49	1 416 671,95	1 416 671,95
Итого					1 416 671,95
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 416 671,95
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					7 083,36
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 409 588,59

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 409 588,59



\_\_\_\_\_  
 Подрядчик  
 М.П.  
 Генеральный директор  
 (должность)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 Тыщенко М.В.  
 (расшифровка подписи)

М.П.

\_\_\_\_\_  
 Заказчик  
 М.П.  
 Директор  
 (должность)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 Елизаров В.И.  
 (расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код 322001		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д.38б				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д.38б (ремонт крыши)				
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	60/21	
			дата	06	07 2021
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	21.10.2022	с	по
		06.07.2021	14.10.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 779 084,05	4 034 094,51	2 617 422,56
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		7 779 084,05	4 034 094,51	2 617 422,56
Итого					2 617 422,56
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 617 422,56
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					13 087,11
Всего с учетом снижения					2 604 335,45

Сумма начисленной неустойки, руб. 171 285,14  
 Основание п. 10.5, 15.3 договора № 60/21 от 06.07.2021  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 433 050,51



Заказчик  
 М.П.

Генеральный директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Тыщенко М.В. (расшифровка подписи)

Директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Самосватов К.И. (расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 24 » октября 20 22 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1320 от « 21 » октября 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления заместитель директора МКУ «Служба  
технического контроля» Тюмени С.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП» Тыщенко М.В.

представитель Регионального  
оператора Старший  
менеджер ОККР НО «ФКР ТО» Крыжанко В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление заместитель директора ООО "УК ПО СЖФ"  
многоквартирным домом Мельникова Р.А.  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 38б  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ВИРА-ГРУПП»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 60/21 от 06.07.2021 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 06.07.2021 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 15.10.2021 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания) 24.10.2022 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 386

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 386

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 3 от 21.10.2022, № 1 от 24.12.2021, № 2 от 03.03.2022
2. КС-2 № 3-6 от 14.10.2022, № 1 от 20.12.2021, 2 от 01.03.2022
3. Копия предписания № 244-И от 24.10.2022
4. Расчет штукатурки

Председатель  
рабочей  
комиссии



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись



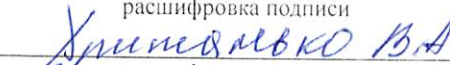
расшифровка подписи

подпись

Тыщенко М.В.

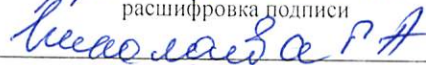
расшифровка подписи

подпись



расшифровка подписи

подпись



расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность



подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи