

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 30 » апреля 20 21 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 445 от « 29 » апреля 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика И.о. директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «УСПЕХ» Зеленский В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора *ведущий специалист ОКР по*
ФКР ТО Кнзшов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом *председатель* ООО УК «Дом с добром»
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников)* Захарова Л.Е., Брызгалов А.Н., Кирпичников В.Ю.
фамилия, имя, отчество

представитель органа местного
самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «УСПЕХ»
наименование организации
в соответствии с Договором № 71/20 от 27.03.2020 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТомскТехЭнерго-Проект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 27.03.2020 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 15.06.2021 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

21.04.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-3

2. КС-2 № 1-5

3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 30.04.2021

4. Копия уведомления № 55-08-2659/21 от 29.04.2021

5. *Акт об отнаде от комиссии в связи приемке капитальных работ от 30.04.2021*

6. *Уведомление № 110/2; 110/1 от 27.04.2021*

7. *Акт об отнаде от комиссии уведомленного участника от 28.04.2021*

8. *Акт об отсутствии уведомленного участника от 28.04.2021*

Председатель
рабочей
комиссии


подпись

Трошин А.С..
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Зеленский В.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Захарова Л.Е.

расшифровка подписи

подпись

Брызгалов А.И.

расшифровка подписи

подпись

Киршичников В.Ю.

расшифровка подписи

подпись

Трошин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность


подпись

А.С. Трошин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8

г. Тюмень

«30» апреля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 445 от «29» апреля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии


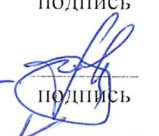

Z

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 71/20 от «27» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-2659/21 от «29» апреля 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии уполномоченный представитель собственников
Брыганов А.И.

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

в подвале мусор / данное помещение предназначено для работ по электроснабжению

Председатель рабочей комиссии:	И.о. директора МКУ «Служба технического контроля»		Троин А.С.
	должность	подпись	расшифровка подписи
Члены комиссии:			
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Генеральный директор ООО «УСПЕХ»		Зеленский В.В.
	должность <i>ст. менеджер</i>	подпись	расшифровка подписи
	<i>ОИ КР ИО, ФКР ТО</i>	<i>Кызыл</i>	<i>Кызыл Д.</i>
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»		Троин А.С.
	должность	подпись	расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8

г. Тюмень

«30» апреля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 445 от «29» апреля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии Представитель департамента ЖКХ Тюменской области, представитель ООО "УК "Дом с добром", уполномоченные представители собственников Захарова Л.Е., Куртичников В.Ю.

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 71/20 от «27» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-2659/21 от «29» апреля 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

И.о. директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО»
должность


подпись

Кызылов Д.В.
расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «УСПЕХ»
должность


подпись

Зеленский В.В.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Заместитель директора МКУ «Служба
технического контроля»
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Форма по ОКУД	Код	0322001
	по ОКПО	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	номер	71/20
	дата	27 03 2020
Вид операции		

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Республики, д.8

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Республики, д.8

Договор подряда (контракт)	номер	71/20
	дата	27 03 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
3	30.04.2021

Отчетный период	
с	по
27.03.2020	21.04.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 045 674,62	3 246 186,73	1 860 939,59
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		5 045 674,62	3 246 186,73	1 860 939,59

Итого	1 860 939,59
Сумма НДС	372 187,93
Всего с учетом НДС	2 233 127,52
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	11 165,64
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	2 221 961,88

Сумма начисленной неустойки, руб. -72 080,06



Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **2 294 041,94**

Подрядчик: _____
 М П _____
 Генеральный директор
 (должность)

_____ (подпись)

В.В.Зеленский
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик: _____
 М П _____
 И.о.директора
 (должность)

_____ (подпись)

А.С.Тропин
 (расшифровка подписи)