

|                            |  |                          |                |
|----------------------------|--|--------------------------|----------------|
| Региональный оператор      | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"   | Код                      |                |
| Технический заказчик       | Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" |                          |                |
| Подрядчик                  | Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"  |                          |                |
| Стройка                    | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79 корп. 2                    |                          |                |
| Объект                     | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79 корп. 2 (ремонт крыши)     |                          |                |
|                            |  | Форма по ОКУД            | 322001         |
|                            |  | по ОКПО                  |                |
|                            |  | по ОКПО                  |                |
|                            |  | по ОКПО                  |                |
|                            |  | по ОКПО                  |                |
|                            |  | Вид деятельности по ОКДП |                |
| Договор подряда (контракт) |  | номер                    | 75/22          |
|                            |  | дата                     | 28   03   2022 |
|                            |  | Вид операции             |                |

|                |                 |                  |                 |            |
|----------------|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| <b>СПРАВКА</b> | Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|                | 1               | 10.06.2022       | с               | по         |
|                |                 |                  | 28.03.2022      | 06.06.2022 |

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат |               |  |              |
|-----------|---|-----|--------------------------------------|---------------|--|--------------|
|           |   |     | с начала проведения работ            | с начала года | в том числе за отчетный период                           |              |
| 1         | 2   | 3   | 4                                    | 5             | 6  |              |
|           | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе               |     | 3 722 667,62                         | 3 722 667,62  | 3 722 667,62   |              |
| 1         | Ремонт крыши  |     | 3 722 667,62                         | 3 722 667,62  | 3 722 667,62   |              |
|           |   |     |                                      |               | Итого  | 3 722 667,62 |
|           |   |     |                                      |               | Сумма НДС 20%  |              |
|           |   |     |                                      |               | Всего с учетом НДС                                       | 3 722 667,62 |
|           |   |     |                                      |               | Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС | 18613,34     |
|           |   |     |                                      |               | Всего с учетом снижения, в том числе НДС                 | 3 704 054,28 |
|           |   |     |                                      |               | Сумма начисленной неустойки, руб.                        | 0,00         |

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **3 704 054,28**



Подрядчик  
 м.п.

Генеральный директор  
 (должность)

*(подпись)*  
 (подпись)

А.В. Черепанов  
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик  
 м.п.

Директор  
 (должность)



*(подпись)*  
 (подпись)

К.И. Самосватов  
 (расшифровка подписи)

|                            |  |                 |
|----------------------------|--|-----------------|
| Региональный оператор      | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"   | Код             |
| Технический заказчик       | Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" |                 |
| Подрядчик                  | Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"  | 322001          |
| Стройка                    | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Транспортная, д. 79, корп. 2                     |                 |
| Объект                     | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Транспортная, д. 79, корп. 2 (ремонт крыши)      |                 |
| Вид деятельности по ОКДП   |  |                 |
| Договор подряда (контракт) |  | номер 75/22     |
|                            |  | дата 28 03 2022 |
|                            |  | Вид операции    |

|         |                 |                  |                 |            |
|---------|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| СПРАВКА | Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|         | 2               | 24.08.2022       | с               | по         |
|         |                 |                  | 28.03.2022      | 19.08.2022 |

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер п/п  | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат |               |                                |
|--|---|-----|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|
|  |   |     | с начала проведения работ            | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1  | 2   | 3   | 4                                    | 5             | 6                              |
|  | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе               |     | 8 460 834,60                         | 8 460 834,60  | 4 738 166,98                   |
| 1  | Ремонт крыши  |     | 8 460 834,60                         | 8 460 834,60  | 4 738 166,98                   |
| Итого  |   |     |                                      |               | 4 738 166,98                   |
| Сумма НДС  |   |     |                                      |               | 0,00                           |
| Всего с учетом НДС                                       |   |     |                                      |               | 4 738 166,98                   |
| Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС |   |     |                                      |               | 23 690,83                      |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС                 |   |     |                                      |               | 4 714 476,15                   |
| Сумма начисленной неустойки, руб.                        |   |     |                                      |               | 0,00                           |

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 714 476,15



Подрядчик  
М.П. 1147232055497

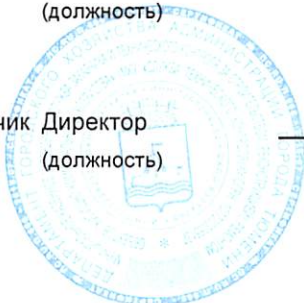
Генеральный директор  
(должность)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А. В. Черепанов  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
М.П.

Директор  
(должность)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

К. И. Самосватов  
(расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 30 » августа 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

ешением (приказом) № 1120от « 29 » августа 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика  
представитель Регионального  
оператора

Генеральный директор ООО «РУСТЭК» Черепанов А.В.  
*Ведущий специалист Опер*  
НО «ФКР ТО» *Маркин А.В.*

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

*Председатель* ТСН «Транспортная» *Шелегов Н.А.*

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крышмногоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79, корп. 2**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РУСТЭК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 75/22 от 28.03.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 28.03.2022 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 15.08.2022г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 30.08.2022  
(дата подписания всеми дата, месяц, год  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79, корп. 2**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79, корп. 2**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

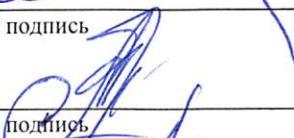
1. КС-3 №1 от 10.08.2022, №2 от 24.08.2022
2. КС-2 №1 от 06.06.2022, №2-5 от 19.08.2022
3. Акт приема-передачи №165-4 от 30.08.2022

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

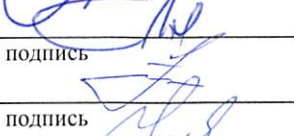
  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

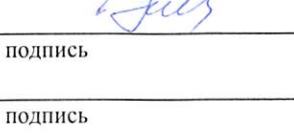
**Члены комиссии**

  
подпись

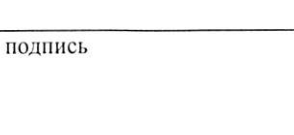
Тропин А.С.  
расшифровка подписи

  
подпись

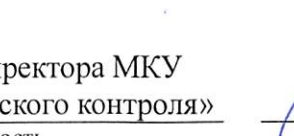
Черепанов А.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Марков А.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Шестяков Н.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления** Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи