

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код  322001  по ОКПО  по ОКПО  по ОКПО  по ОКПО
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер 75/22 дата 28 03 2022 Вид операции

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	12.07.2022

Отчетный период	
с	по
28.03.2022	11.07.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 888 903,31	4 888 903,31	4 888 903,31
1	Ремонт крыши		4 888 903,31	4 888 903,31	4 888 903,31

Итого	4 888 903,31
Сумма НДС 20%	0,00
Всего с учетом НДС	4 888 903,31
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС	24 444,52
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	4 864 458,79
Сумма начисленной неустойки, руб.	0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **4 864 458,79**



Подрядчик  
м.п. Генеральный директор  
(должность)



А. В. Черепанов  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
м.п. Директор  
(должность)



К. И. Самосватов  
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код	
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	322001	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Московский тракт, д.159	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Московский тракт, д.159	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	75/22
		дата	28   03   2022
		Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	17.08.2022	с	по
			28.03.2022	12.08.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		8 846 974,02	8 846 974,02	3 958 070,71
1	Ремонт крыши		8 846 974,02	8 846 974,02	3 958 070,71
Итого					3 958 070,71
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 958 070,71
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					19 790,35
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 938 280,36

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 938 280,36



Подрядчик  
М.П.

Генеральный директор  
(должность)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А. В. Черепанов  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик Директор  
М.П. (должность)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

К. И. Самосватов  
(расшифровка подписи)

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 18 » августа 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1041 от « 17 » августа 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика  
представитель Регионального  
оператора

Генеральный директор ООО «РУСТЭК» Черепанов А.В.

НО «ФКР ТО»

*Специальный ОКР  
Трушковец Н.И.*

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

*И. И. Сидоров*

ООО «УК «Кондоминиум+»

*Новосадский*

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников)

Дунина Т.М.

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтom жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтom:

Работы по капитальному **ремонту крыш** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РУСТЭК»

наименование организации

в соответствии с договором № 75/22 от 28.03.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Компания «Промпроект»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

28.03.2022 г.

\_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2022г.

\_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 18.08.2022  
(дата подписания всеми дата, месяц, год  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

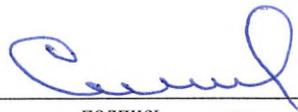
**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КВ-3 № 1 от 12.08.2022, № 2 от 17.08.2022
2. КВ-2 № 1 от 11.08.2022, № 2-5 от 12.08.2022
3. Копия протокола № 141-И
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**



подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи  
Черепанов А.В.  
расшифровка подписи  
Гущин И.И.  
расшифровка подписи  
Носов Б.И.  
расшифровка подписи  
Дунина Т.М.  
расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления** Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность



подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи