

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Заводоуковск  
местонахождение

« 29 » июля 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 0648 - ОД от «28» июля 2022 г. в составе

Председателя  
представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист комитета по ЖКП администрации Заводоуковского городского округа Хохлова Т.В  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

представителя Заказчика Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор ООО УК «НАШ КОМФОРТ» Важенина И.Ю  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
внутридомовые инженерные системы теплоснабжения (разводящие магистрали системы  
теплоснабжения)
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Партнер»  
наименование организации  
в соответствии с договором оказания услуг № 55/21 от 07.04.2021  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_ 01.08.2022 (согл. п.4.2. договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_ 01.08.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 29.07.2022  
дата, месяц, год  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным ремонтом  
элементов многоквартирного дома)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

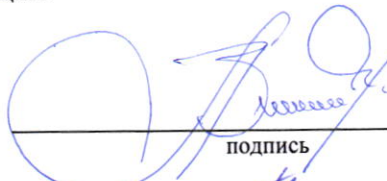
Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

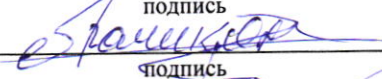
  
подпись

Бытов А.В  
расшифровка подписи

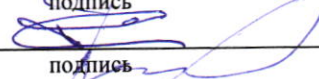
**Члены комиссии**

  
подпись

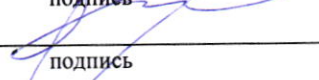
Хохлова Т.В  
расшифровка подписи

  
подпись

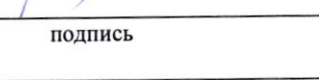
Хачикян А.А.  
расшифровка подписи

  
подпись


Туницкий Н.И  
расшифровка подписи

  
подпись

Важенина И.Ю.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления** Главный специалист комитета по ЖКП  
администрации Заводоуковского  
городского округа  
должность

  
подпись

Хохлова Т.В  
расшифровка подписи

ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"  
 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 а

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	55/21
	дата
	07.04.2021
	Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	28.07.2022

Отчетный период	
с	по
01.06.2022	28.07.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>631 622,41</b>	<b>631 622,41</b>	<b>631 622,41</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)		631 622,41	631 622,41	631 622,41
	Итого		631 622,41	631 622,41	631 622,41
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору -0,50000001084%		3158,11	3158,11	3 158,11
	Всего с учетом снижения		628 464,30	628 464,30	628 464,30

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:** Директор НО "ФКР ТО"



*С.С. Цынская*  
 \_\_\_\_\_ С.С. Цынская

**Подрядчик:** Генеральный директор ООО "Партнер"



*А.А. Хачикян*  
 \_\_\_\_\_ А.А. Хачикян