

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 17 » 05 2022 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 594 от « 16 » 05 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»
Кубасов Д.В.

представитель Регионального
оператора ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Казимиров Д. В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом представитель ООО «УК УютСервисБыт»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп.1

_____ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТехПроект»
наименование организации
в соответствии с договором №129/20 от 22.12.2020
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СтройТехПроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 23.04.2021
(дата заключения договора) _____
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 21.07.2021
(дата окончания работ по договору) _____
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

29.04.2022

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп.1

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 1

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

- 1. КС-3 *№1 от 16.05.2022*
- 2. КС-2 *№1-3 от 29.04.2022*
- 3. *Акт об отсутствии замов работам (применение) и др. от 17.05.2022*
- 4. *Комит. Управления*
- 5. *Комит. Управления №68-Н от 29.04.2022*
- 6. *Расчет неурядиц*

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

К.И. Самосватов
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

подпись

Д.В. Кубасов
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СТП"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп.1		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп.1		по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	129/20		
		дата	22	12	2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	16.05.2022	23.04.2021	29.04.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе:		4 998 851,64	4 998 851,64	4 998 851,64
1	Ремонт крыши		4 998 851,64	4 998 851,64	4 998 851,64
Итого					4 998 851,64
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					4 998 851,64
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					24994,26
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 973 857,38

Сумма начисленной неустойки, руб. **377 247,95**

Основание п.10.5, п.15.3 договора №129/20 от 22.12.2020

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

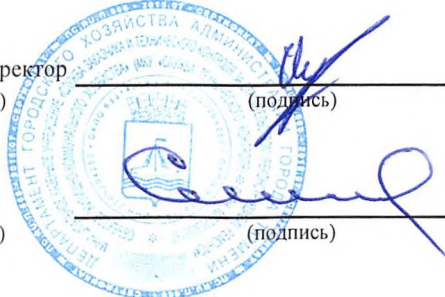
Суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **4 596 609,43**



Технический заказчик
м.п.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)



Директор
(должность)

(подпись)

Д.В.Кубасов

(расшифровка подписи)

К.И. Самосватов

(расшифровка подписи)

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д.23, корп.1

г. Тюмень

«17» мая 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 594 от «16» мая 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии председатель ИИ
и Уют Сервис Бит

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 129/20 от «22» декабря 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-2404/22 от «16» мая 2022г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

З отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

З

Председатель рабочей комиссии: _____
Директор МКУ «Служба технического контроля» _____
подпись Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии: _____
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» _____
подпись Тропин А.С.
расшифровка подписи

должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____
Генеральный директор ООО «СтройТехПроект» _____
должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____
ведущий специалист
ОКР № 4 ФКР ТО 4
должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____

должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____

должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ