

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

обл.Тюменская, г. Ишим  
местонахождение

«24» июня 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом)  
№ 0524-ОД от

«22 » июня 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика:

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Первый заместитель директора МКУ «УЖКХ города Ишима»  
Кузьменко Денис Валерьевич  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью  
«ПроектРемСтрой» Патокин Алексей Арнольдович  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель заказчика:

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Ботов Андрей Михайлович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом:

Директор ООО «Гарант»  
Новоселов Владимир Николаевич.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников)\*

Первый заместитель директора МКУ «УЖКХ г.Ишима»  
Кузьменко Денис Валерьевич  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д. 31

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации

Договор № 71/21 от 27.04.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:

ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

28.08.2021 (п. 4.2 договора)

(дата заключения договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

01.08.2023.

(дата окончания работ по договору)

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

24.06.2022.

(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонтom элементов многоквартирного дома)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д. 31**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д. 31**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии



А.В. Бытов

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Д.В. Кузьменко

расшифровка подписи

подпись

А.А. Патокин

расшифровка подписи

подпись

А.М. Ботов

расшифровка подписи

подпись

В.Н. Новоселов

расшифровка подписи

подпись

Д.В. Кузьменко

расшифровка подписи

подпись

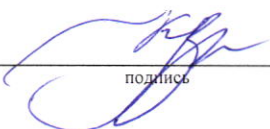
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органов местного  
самоуправления

Первый заместитель директора  
МКУ «УЖКХ города Ишима»

Должность



подпись

Д.В. Кузьменко

расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений – представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"  
 625013, Тюменская область, город Тюмень, ул. Пермьякова, д. 1, офис 101

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д.31

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	71/21
	дата
	27.04.2021
	Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	24.06.2022

Отчетный период	
с	по
28.08.2021	24.06.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 205 584,39</b>	<b>2 205 584,39</b>	<b>2 205 584,39</b>
1	Ремонт крыши		2 205 584,39	2 205 584,39	2 205 584,39
	Итого		2 205 584,39	2 205 584,39	2 205 584,39
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору - 11,00000003696%		242 614,28	242 614,28	242 614,28
	Всего с учетом снижения		1 962 970,11	1 962 970,11	1 962 970,11

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик :**

Заместитель директора НО "ФКР ТО"ых



М П

О. М. Буй

**Подрядчик :**

Генеральный директор ООО "ПроектРемСтрой"



М П

А.А. Патокин