

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 01 » 06 2022 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 679 от «31» 05 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.

представитель Регионального  
оператора специалист ОКР НО «ФКР ТО» Трушачев М.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом зам директора  
ООО "Жилсервисуют"  
Боченников АА  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)  
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 72  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 131/21 от 06.12.2021 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП ГРУПП»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 06.12.2021 г.  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 26.03.2022 г.  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 01.06.2022 г.  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта приемки в \_\_\_\_\_  
эксплуатацию рабочей комиссией \_\_\_\_\_  
законченного капитальным ремонтом \_\_\_\_\_  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 72**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

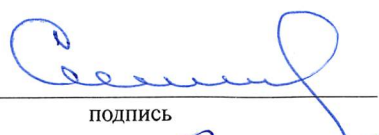
**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 72**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

- Приложение к акту
- 1. КС-3 № 1-3
  - 2. КС-2 № 1-4
  - 3. Копия протокола № 79-И от 01.06.2022
  - 4. \_\_\_\_\_
  - 5. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

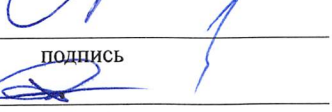
  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

**Члены  
комиссии**

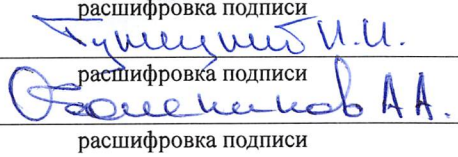
  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

  
подпись

Березовский А.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
\_\_\_\_\_ должность

  
подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО			
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО			
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д.72	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д.72	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	131/21	
			дата	06	12 2021
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	20.01.2022	с	по
		06.12.2021	19.01.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 950 891,68	1 950 891,68	1 950 891,68
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 950 891,68	1 950 891,68	1 950 891,68
Итого					1 950 891,68
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 950 891,68
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 950 891,68

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 950 891,68



Подрядчик  
 М.П.



Технический Заказчик  
 М.П.

(подпись)

Березовский А.В.  
 (расшифровка подписи)

(подпись)

Елизаров В.И.  
 (расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО			
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО			
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д.72	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д.72	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	131/21	
			дата	06	12 2021
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	15.03.2022	с	по
		06.12.2021	14.03.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 670 334,61	3 670 334,61	1 719 442,93
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 670 334,61	3 670 334,61	1 719 442,93
Итого					1 719 442,93
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 719 442,93
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 719 442,93

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 719 442,93



Подрядчик  
 М.П.

Директор  
 (должность) \_\_\_\_\_ (подпись)

Березовский А.В.  
 (расшифровка подписи)

Технический Заказчик  
 М.П.

Директор  
 (должность) \_\_\_\_\_ (подпись)

Елизаров В.И.  
 (расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код 0322001			
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО				
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО				
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д.72	по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рижская, д.72	по ОКПО				
		Вид деятельности по ОКДП				
		Договор подряда (контракт)	номер	131/21		
			дата	06	12	2021
		Вид операции				

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	30.05.2022	с	по
			06.12.2021	23.05.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 898 082,09	5 898 082,09	2 227 747,48
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		5 898 082,09	5 898 082,09	2 227 747,48
Итого					2 227 747,48
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 227 747,48
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 227 747,48

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 227 747,48



Подрядчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.  
(расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)

М.П.