

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 27 » 05 2022 г.
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 632 от « 26 » 05 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора старший
инженер по в/м ОКРР НО «ФКР ТО» Семенов В. П.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом главный
инженер ООО «УК «ЮГ» Тихонов А. А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) * _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 191/19 от 29 ноября 2019 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 29.11.2019 года
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.06.2022 года
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 24.05.2022 года
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) _____
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3**

_____ наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом: работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3**

_____ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 3, № 8
2. КС-2 № 4, № 12-16
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 27.05.2022
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-2637/22 от 26.05.2022
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. Приказ № 14/к от 27.01.2022, об отставке члена комиссии
7. _____

Председатель
рабочей
комиссии

_____ подпись

_____ К.И. Самосватов
расшифровка подписи

Члены
комиссии

_____ подпись

_____ И.З. Бахтияров
расшифровка подписи

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

_____ подпись

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

И.о. заместителя директора
МКУ «Служба технического
контроля»
_____ должность

_____ подпись

_____ Туницкая О.Г
расшифровка подписи

*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени».

| | | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" | | | | |
| Технический заказчик | МКУ "Служба технического контроля" | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ТУМП "ГорКомСервис" | | по ОКПО | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3 | | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | | по ОКПО | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | | | |
| | Договор подряда (контракт) | номер | 191/19 | | |
| | | дата | 29 | 11 | 2019 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| 3 | 21.07.2020 | с | по |
| | | 29.11.2019 | 08.07.2020 |

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Но- мер по по- рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|-------------------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 60 902,15 | 60 902,15 | 60 902,15 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | | 60 902,15 | 60 902,15 | 60 902,15 |
| | Итого | | | | 60 902,15 |
| | Сумма НДС | | | | 12 180,43 |
| | Всего с учетом НДС | | | | 73 082,58 |
| | Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | | | | 0,00 |
| | Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | 73 082,58 |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)



| | | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" | | | | |
| Технический заказчик | МКУ "Служба технического контроля" | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ТУМП "ГорКомСервис" | | по ОКПО | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3 | | по ОКПО | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | | по ОКПО | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | | | |
| | Договор подряда (контракт) | номер | 191/19 | | |
| | | дата | 29 | 11 | 2019 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| 8 | 27.05.2022 | с | по |
| | | 29.11.2019 | 24.05.2022 |

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|---|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 968 894,16 | 907 992,01 | 907 992,01 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | | 968 894,16 | 907 992,01 | 907 992,01 |
| Итого | | | | | 907 992,01 |
| Сумма НДС | | | | | 181 598,40 |
| Всего с учетом НДС | | | | | 1 089 590,41 |
| Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | | | | | 0,00 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | | 1 089 590,41 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 089 590,41



И.о. генерального директора
(должность)

(Handwritten signature)
(подпись)

И.З. Бахтияров
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(Handwritten signature)
(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)

