

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 27 » мая 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 630 от « 25 » мая 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) И.о. заместителя директора МКУ «Служба технического контроля»  
органа местного самоуправления Туницкая О.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Чеботарь О.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО «УК «Север»  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН  
42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного  
по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 4А**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 52/22 от 03.03.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 15.04.2022  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 25.08.2022  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 27.05.2022  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному **ремонту подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 4А**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 4А**


Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 24.05.2022
2. КС-2 № 1 от 18.05.2022
3. Акт об ответственности от 27.05.2022
4. Копия уведомления № 55-08-2746/22 от 25.05.2022

**Председатель  
рабочей комиссии**

  
\_\_\_\_\_

подпись

Самосватов К.И.

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_

подпись

Туницкая О.Г.

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

Патокин А.А.

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

И.о. заместителя директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
\_\_\_\_\_

должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

Туницкая О.Г.

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

## АКТ

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 4А

г. Тюмень

«27» мая 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 630 от «25» мая 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО "УК "Север"

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 52/22 от «03» марта 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-2716/22 от «25» мая 2022 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель  
рабочей комиссии:

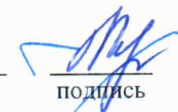
Директор  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность



Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

И.о. заместителя директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность



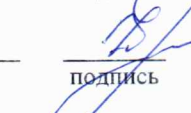
Туницкая О.Г.  
расшифровка подписи

Генеральный директор  
ООО «ПроектРемСтрой»  
должность



Патокин А.А.  
расшифровка подписи

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО»  
должность



Чеботарь О.П.  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 4А по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 4А (Ремонт подвальных помещений) по ОКПО			
	Договор подряда (контракт)		Вид деятельности по ОКДП	
		номер	дата	52/22 03 03 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	24.05.2022	с	по
		15.04.2022	18.05.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 416 538,28	1 416 538,28	1 416 538,28
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		1 416 538,28	1 416 538,28	1 416 538,28
	Итого				1 416 538,28
	НДС				0,00
	Всего, без НДС				1 416 538,28
	Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС				141 653,83
	Всего с учетом снижения, без НДС				1 274 884,45

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 1 274 884,45



Подрядчик  
 М.П.

Генеральный директор  
 (должность)

*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

А.А. Патокин  
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик

Директор  
 (должность)

*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

К.И. Самосватов  
 (расшифровка подписи)

М.П.

