

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 20 » мая 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 616 от « 19 » мая 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Представитель ООО «Региональное управление КМЗ»
по доверенности № 92 от 09.09.2021 г. Лаврентьев А.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Регионального
оператора старший специалист ОКРР НО «ФКР ТО» Себетарь В. П.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом представитель по доверенности № 44 от 29.05.2021 г. Чащина С. В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 1а

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Региональное управление КМЗ»
наименование организации
в соответствии с договором от 21.12.2020 г. № 137/20
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Региональное управление КМЗ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало работ 21.09.2021
(дата заключения договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ 15.05.2022
(дата окончания работ по договору)

Фактическое окончание работ 27.04.2022

(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 1а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

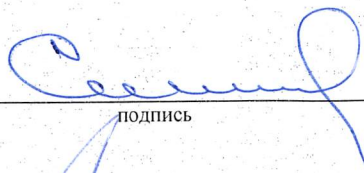
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 1а

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 13.05.2022 г
2. КС-2 № 1-8 от 27.04.2022 г.
3. Доверенность № 92 от 09.09.2021 г.
4. Доверенность № 4/29571 от 24.12.2021
5. Копия уведомления
6. Акт об ответственности за работу (принятия) комиссии от 2008.2022
- 7.

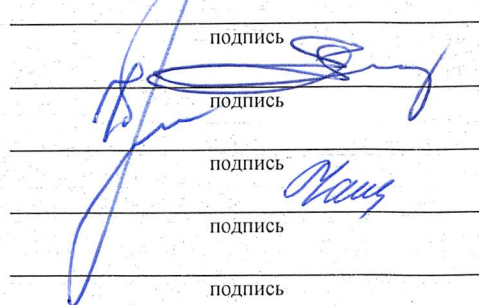
Председатель
рабочей комиссии



подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии



подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Лаврентьев А.Н.

расшифровка подписи

Чедотарь О. П.

расшифровка подписи

Чайкина С. В.

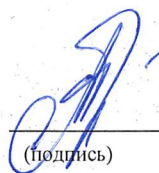
расшифровка подписи

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО

Представитель органа
местного
самоуправления:

Заместитель директора МКУ
«Служба технического
контроля»
должность



(подпись)

Тропин А.С.
расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "Региональное управление КМЗ"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 1а		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 1а				
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	137/20	
			дата	21	12 2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	13.05.2022	с	по
		21.09.2021	27.04.2022

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		20 504 049,12	20 504 049,12	20 504 049,12
	в том числе:				
1	выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		20 504 049,12	20 504 049,12	20 504 049,12
Итого					20 504 049,12
Сумма НДС					4 100 809,81
Всего с учетом НДС					24 604 858,93
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					12 302 429,56
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					12 302 429,37

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



М.П.

Представитель ООО "РУ
 КМЗ" по доверенности от
 09.09.2021 г. № 92
 (должность)

(подпись)

А. Н. Лаврентьев
 (расшифровка подписи)

Директор
 (должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
 (расшифровка подписи)



Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 1а

г. Тюмень

«20» мая 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 616 от «19» мая 2022 г. составила настоящий акт о том, что

член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель Департамента АСНР Тюменской области

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 137/20 от «21» декабря 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-2563/22 от «19» мая 2022г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

[Signature] отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

[Signature]

Председатель рабочей комиссии: _____
Директор МКУ «Служба технического контроля» _____
подпись Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии: _____
должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____

Представитель ООО «Региональное управление КМЗ» по доверенности № 92 от 09.09.2021 г. _____
должность _____
подпись Лаврентьев А.Н.
расшифровка подписи

старший специалист ОКБР МО Ф И Р ТО Ч _____
должность _____
подпись Лаврентьев А.Н.
расшифровка подписи

представитель ООО УИ Ч Д АИ А Д по доверенности № 4/2951 от 24.12.2021 _____
должность _____
подпись Лаврентьев А.Н.
расшифровка подписи

должность _____
подпись _____
расшифровка подписи _____

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ