

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 06 » мая 20 22 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 567 от « 05 » мая 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора ведущий инженер ОККР НО «ФКР ТО» Серенатов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом ЗАО «Ита-Девелопмент» ООО УК «Содружество-М» Щедрина Ю.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»
наименование организации
Договор № 11/21 от 19.02.2021 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СтройТандем»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 27.11.2021
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 20.12.2022
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 21.04.2022
(дата подписания всеми _____
уполномоченными лицами _____
завершающего акта о приемке _____
выполненных работ по форме КС-2) _____
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, **расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16а**
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах _____

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1 от 29.04.2022 _____
2. КС-2 N 1-2 от 21.04.2022 _____
3. _____
4. _____
5. _____

**Председатель
рабочей
комиссии**



Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

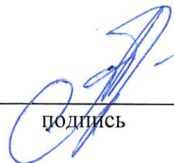
подпись _____
подпись _____
подпись _____
подпись _____
подпись _____
подпись _____
подпись _____

Тропин А.С.
расшифровка подписи
Мутьев Н.П.
расшифровка подписи
Иван Черемнов
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность _____



Тропин А.С.
расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

| | | | | | |
|-----------------------|---|---------------|--------------------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" | | | | |
| Технический заказчик | МКУ "Служба технического контроля" | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ООО "СтройТандем" | по ОКПО | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.16а | | по ОКПО | | |
| | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.16а | | по ОКПО | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.16а | | по ОКПО | | |
| | Договор подряда (контракт) | | Вид деятельности по ОКДП | | |
| | | номер | 11/21 | | |
| | | дата | 19 | 02 | 2021 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| 1 | 29.04.2022 | с | по |
| | | 27.11.2021 | 21.04.2022 |

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

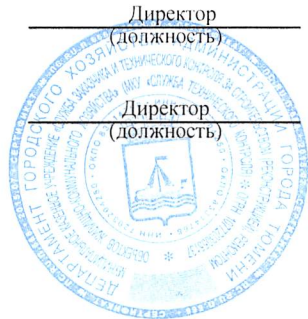
| Но-мер по по-рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|--------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 712 116,95 | 712 116,95 | 712 116,95 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт внутримдомовых инженерных систем водоснабжения | | 712 116,95 | 712 116,95 | 712 116,95 |
| | Итого | | | | 712 116,95 |
| | Сумма НДС | | | | 0,00 |
| | Всего с учетом НДС | | | | 712 116,95 |
| | Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | | | | 249 240,93 |
| | Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | 462 876,02 |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик
 М.П.
 Технический заказчик
 М.П.



Директор (должность) _____ (подпись)
 Директор (должность) _____ (подпись)

С.В.Чернухин (расшифровка подписи)
 В.И.Елизаров (расшифровка подписи)