

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 25 » 03 2022 г.
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 372 от « 24 » 03 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» В.И. Елизаров
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Черепанов В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом главный инженер ООО «УК «ЮГ» Медведев Р.П.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) * _____
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного
самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 84/20 от 09 апреля 2020 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Стройкомп"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 09.04.2020 года
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.04.2022 года
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 17.03.2022
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 №1-2

2. КС-2 №1-3

3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 25.03.2022

4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1212/22 от 24.03.2022

5. Принял, исполнение обязанностей №14/к от 27.01.2022

6. Принял, исполнение обязанностей №14/к от 14.09.2020

7.

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Бахтияров И.З.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля »

должность

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени».

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"		по ОКПО		
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)		по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	84/20	
			дата	09	04 2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	17.12.2021	с	по
		09.04.2020	14.12.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 649 546,21	1 649 546,21	1 649 546,21
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 649 546,21	1 649 546,21	1 649 546,21
Итого					1 649 546,21
Сумма НДС					329 909,24
Всего с учетом НДС					1 979 455,45
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 979 455,45

Сумма начисленной неустойки, руб. **99 353,44**

Основание **п.10.5, п.15.3 договора №84/20 от 09.04.2020**

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **1880102,01**



Подрядчик
 М.П.

Генеральный директор
 (должность)

(подпись)

А. Л. Антипин
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик
 М.П.



Директор
 (должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
 (расшифровка подписи)

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"		по ОКПО		
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)		по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	84/20	
			дата	09	04 2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	24.03.2022	с	по
		09.04.2020	17.03.2022

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 425 198,25	4 775 652,04	4 775 652,04
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		6 425 198,25	4 775 652,04	4 775 652,04

Итого	4 775 652,04
Сумма НДС	955 130,41
Всего с учетом НДС	5 730 782,45
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	5 730 782,45

Сумма начисленной неустойки, руб. **- 99 353,44**

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **5 830 135,89**



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



И. о генерального директора
(должность)

(подпись)

Директор
(должность)

(подпись)

И. З. Бахтияров
(расшифровка подписи)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 51

г. Тюмень

«25» марта 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 372 от «24» марта 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

представитель Департамента
АСК в Тюменской области


извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 84/20 от «09» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1212/22 от «24» марта 2022 г. адресу не явились.


¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____


З

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

З

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	В.И. Елизаров расшифровка подписи
--------------------------------	--	--	--------------------------------------

Члены комиссии:	должность	подпись	расшифровка подписи
	<u>Зн. энергетик ООО «УК» №2</u> должность	 подпись	<u>Морозов В.В.</u> расшифровка подписи

Заместитель директора по строительству ТУМП «ГорКомСервис» должность	 подпись	Бахтияров И.З. расшифровка подписи
---	--	---------------------------------------

<u>ведущий специалист</u> <u>ОКП № 4 ФИР ТО 4</u> должность	 подпись	<u>Черташов А.А.</u> расшифровка подписи
---	---	---

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	А.С. Тропин расшифровка подписи
---	--	------------------------------------

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ