

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 23 » марта 2022 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 360 от « 22 » марта 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «СК «Меридиан» Ширанов А.Р.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

*старший
специалист*

ОККР НО «ФКР ТО»
должность, фамилия, имя, отчество

Шуров А.Г.

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Ю.З. Юто

ООО УК «ЮГ»

Куликова А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

представитель органа местного
самоуправления

Заместитель директора

МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СК «Меридиан»
наименование организации
в соответствии с договором № 105/20 от 07.10. 2020 года
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало работ 07.10.2020 г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ 31.03.2022
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год
Фактическое окончание работ 17.03.2022 г.
(дата подписания всеми уполномоченными лицами) дата, месяц, год

завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *N 2 от 21.03.2022*

2. КС-2 *N 3 от 17.03.2022*

3. Копия уведомления №55-08-1140/22 от 22.03.2022 г.

4. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 23.03.2022

5.

6.

7.

8.

9.

Председатель
рабочей
комиссии


подпись

В.И. Елизаров
расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

А.Р. Ширанов

расшифровка подписи

Щуров А.Г.

расшифровка подписи

Кузнецова К.А.

расшифровка подписи

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля »
должность


подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Унифицированная форма № КС - 3
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11.11.99 № 100

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО				
Подрядчик	ООО "СК "Меридиан" по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3 по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3 (ремонт фасада) по ОКПО				
		Вид деятельности по ОКДИ			
		Договор подряда (контракт)	номер	105/20	
			дата	07	10 2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления
2	21.03.2022

Отчетный период	
с	по
07.10.2020	17.03.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 603 998,11	1 603 998,11	1 603 998,11
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		1 603 998,11	1 603 998,11	1 603 998,11
	Итого				1 603 998,11
	Сумма НДС				320 799,62
	Всего с учетом НДС				1 924 797,73
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				259 847,69
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 664 950,04

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **1664950,04**



Подрядчик
 М.П.
 Технический заказчик
 М.П.

Директор
 (должность)
 Директор
 (должность)

Ширанов А.Р.
 (расшифровка подписи)
 В.И. Елизаров
 (расшифровка подписи)

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 3

г. Тюмень

«23» марта 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 360 от « 22 » 03 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель Департамента
АСКР Тюменской области

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 105/20 от « 07 » октября 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1140/22 от « 22 » 03 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии: _____ Директор МКУ «Служба технического контроля» _____ Елизаров В.И.
должность подпись расшифровка подписи

Члены комиссии:

_____ должность подпись расшифровка подписи

_____ Директор ООО «СК «Меридиан» _____ Ширанов А.Р.
должность подпись расшифровка подписи

_____ старший специалист _____
ОКР № 4 ФКР ТО 4 _____
должность подпись расшифровка подписи

_____ Лог. ПТО ООО СК _____
должность подпись расшифровка подписи

_____ Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» _____ Тропин А.С.
должность подпись расшифровка подписи

_____ должность подпись расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ