

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 17 » 02 2022 г.
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) №188 от « 15 » 02 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»
В.И. Елизаров
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Викинг» Горохов А.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Генеральный директор ООО «Витязь» Болдарев С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников) Русакова А.Н.
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:**
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 42
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Викинг»
наименование организации
в соответствии с договором № 12/20 от 03 февраля 2020 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТАРС"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 03.02.2020 года
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 10.07.2020 года
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 08.02.2022
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 42

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 42

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 №1-3
2. КС-2 №1-6
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 17.02.2022
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-539/22 от 15.02.2022
5. Копия протокола №154 от 08.02.2022
6. Техномонтажная от 11.02.2022
7. Акт об отсутствии уполномоченного представителя совладельцев
р. Расчет недействителен от 11.02.2022

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

В.И. Елизаров
расшифровка подписи

**Члены
комиссии**

подпись

расшифровка подписи
А.Ю.Горохов

подпись

расшифровка подписи
Кызылов Д.В.

подпись

расшифровка подписи
Русакова А.Н.

подпись

расшифровка подписи
Болдарев С.В.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:
Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
должность

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

| | | | | | |
|-----------------------|--|--------------------------|----------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" | по ОКПО | | | |
| Технический заказчик | Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ООО «Викинг» | по ОКПО | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 42 | | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 42 (ремонт крыши) | | | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | | | |
| | Договор подряда (контракт) | номер | 12/20 | | |
| | | дата | 03 | 02 | 2020 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| 3 | 14.02.2022 | с | по |
| | | 03.02.2020 | 08.02.2022 |

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|---|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 3 388 816,91 | 1 266 990,21 | 1 266 990,21 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт крыши | | 3 388 816,91 | 1 266 990,21 | 1 266 990,21 |
| Итого | | | | | 1 266 990,21 |
| Сумма НДС | | | | | 253 398,04 |
| Всего с учетом НДС | | | | | 1 520 388,25 |
| Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | | | | | 311 679,59 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | | 1 208 708,66 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 24 846,29

Основание п. 10.5 15.3 договора от 12/20 от 03.02.2020

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 183 862,37



Подрядчик
М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.Ю.Горохов
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

