

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень «23» 12 2021 г.
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 2057 от «22» 12 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом представитель ООО УК «ТЭСК»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) * Берунов В.А., Мерцлов Е.В., Маншинов В.В.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 41
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 174/19 от 12 ноября 2019 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Стройкомп"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 12.11.2019 года
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 15.06.2021 года
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 15.12.2021 года
(дата подписания всеми _____
уполномоченными лицами _____
завершающего акта о приемке _____
выполненных работ по форме КС-2)


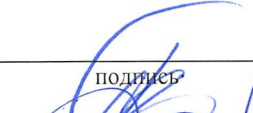

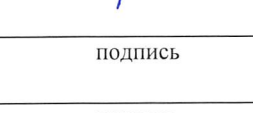

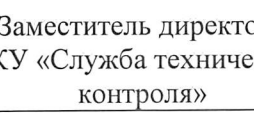
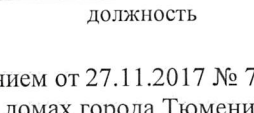
5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 41
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии


Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 41
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

- Приложение к акту
1. КС-3 № 1-3
 2. КС-2 № 1-7
 3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 23.12.2021
 4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-9377/21 от 22.12.2021
 5. Температурный от 22.12.2021, № 34 от 22.12.2021
 6. Акт об отсутствии уполномоченного пр-ль от 22.12.2021
 7. Копия уведомления № 111/7-н от 15.12.2021
 8. Расчет стоимости

Председатель рабочей комиссии	 подпись	В.И. Елизаров расшифровка подписи
Члены комиссии	 подпись	расшифровка подписи
	 подпись	И.З. Бахтияров расшифровка подписи
	 подпись	<u>Семенов А.Г.</u> расшифровка подписи
	 подпись	<u>Безруков В.А.</u> расшифровка подписи
	 подпись	<u>Морозов С.В.</u> расшифровка подписи
	 подпись	<u>Мамин В.В.</u> расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель органа местного самоуправления	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	А.С. Тропин расшифровка подписи
--	---	---	------------------------------------

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО				
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 41 по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 41 (ремонт крыши) по ОКПО				
	Вид деятельности по ОКДП				
	Договор подряда (контракт)		номер 174/19		
			дата 12 11 2019		
	Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	22.12.2021	12.11.2019	15.12.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 697 755,77	2 947 775,34	2 947 775,34
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 697 755,77	2 947 775,34	2 947 775,34
	Итого			2 947 775,34	
	Сумма НДС			589 555,07	
	Всего с учетом НДС			3 537 330,41	
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС			0,00	
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС			3 537 330,41	

Сумма начисленной неустойки, руб. 167 465,99

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 174/19 от 12.11.2019

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 369 864,42



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор
(должность)

Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)