

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 17 » декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) №1958 от « 16 » 12 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.
представитель Регионального
оператора НО «ФКР ТО» Старший специалист ОКРР
Шуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Наганьшик П.Т. ООО УК «Север» Дорожнев А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыш** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 14
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 05/21 от 05.02.2021 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ 01.05.2021 г.
(дата заключения договора) _____
дата, месяц, год
Плановое окончание работ 25.12.2022 г.
(дата окончания работ по договору) _____
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

10.12.2021 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыш** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 14

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыш** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 14

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-3

2. КС-2 № 1-4

3.

4.

5.

6.

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

подпись

Асеев А.И.

расшифровка подписи

подпись

Корогоднев А.С.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, проезд Шаимский, д.14				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, проезд Шаимский, д.14				

Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)				
номер	05/21			
дата	05	02	2021	
Вид операции				

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления
	1	25.08.2021

Отчетный период	
с	по
01.05.2021	20.08.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования,	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		3 034 666,97	3 034 666,97	3 034 666,97
1	Ремонт крыши		3 034 666,97	3 034 666,97	3 034 666,97
Итого					3 034 666,97
Сумма НДС 20%					606 933,39
Всего с учетом НДС					3 641 600,36
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 641 600,36

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3641600,36



Подрядчик
 м.п.

Директор
 (должность)

Я.Н.Дроздецкий
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик
 м.п.

И.о. директора
 (должность)

А.С.Тропин
 (расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, проезд Шаимский, д.14				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, проезд Шаимский, д.14				
	Вид деятельности по ОКДП				
	Договор подряда (контракт)	номер	05/21		
		дата	05	02	2021
		Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	20.09.2021

Отчетный период	
с	по
01.05.2021	14.09.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		3 799 933,95	3 799 933,95	765 266,98
1	Ремонт крыши		3 799 933,95	3 799 933,95	765 266,98
	Итого				765 266,98
	Сумма НДС 20%				153 053,40
	Всего с учетом НДС				918 320,38
	Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС				0,00
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				918 320,38
	Сумма начисленной неустойки, руб.				0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **918 320,38**



Подрядчик
М.П.



Директор
(должность)

(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	Форма по ОКУД	322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, проезд Шаимский, д.14	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, проезд Шаимский, д.14 (Ремонт крыши)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 05/21
			дата 05 02 2021
		Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления
	3	16.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.05.2021	10.12.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		6 856 865,46	6 856 865,46	3 056 931,51
1	Ремонт крыши		6 856 865,46	6 856 865,46	3 056 931,51

Итого	3 056 931,51
Сумма НДС 20%	611 386,30
Всего с учетом НДС	3 668 317,81
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	3 668 317,81
Сумма начисленной неустойки, руб.	0,00

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 668 317,81



Подрядчик
м.п.

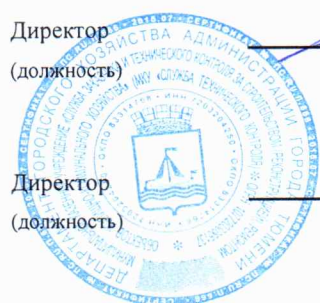
Директор
(должность)

(Handwritten signature)
(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)



(Handwritten signature)
(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)