

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 17 » \_\_\_\_\_ декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» \_\_\_\_\_  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1940 от « 16 » \_\_\_\_\_ декабря 2021 г. в составе \_\_\_\_\_  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_  
Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Елизаров В.И.  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_  
Генеральный директор ООО «АЛМАЗ» Мусаев А.Т.  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_  
Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
Инженер-диспетчер ООО "УК "Мость" Герб М.Г.  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного  
по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85** \_\_\_\_\_  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_  
наименование организации  
в соответствии с договором № 116/21 от 28.10.2021 г. \_\_\_\_\_  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ \_\_\_\_\_  
(дата заключения договора) 28.10.2021  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ \_\_\_\_\_  
(дата окончания работ по договору) 25.12.2021  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 17.12.2021  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта приемки в \_\_\_\_\_  
эксплуатацию рабочей комиссией \_\_\_\_\_  
законченного капитальным ремонтом \_\_\_\_\_  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85**

\_\_\_\_\_ наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
\_\_\_\_\_ общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85**

\_\_\_\_\_ Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
\_\_\_\_\_ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 16.12.2021
2. КС-2 № 1-2 от 15.12.2021
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_ **Елизаров В.И.**  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_ **Тропин А.С.**  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_ **Мусаев А.Т.**  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_ **Терентев М.Т.**  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления** \_\_\_\_\_ **Заместитель директора МКУ**  
**«Служба технического контроля»** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_ **Тропин А.С.**  
расшифровка подписи

\*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21  
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "АЛМАЗ"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Мельникайте, д.85		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Мельникайте, д.85 (Ремонт подвальных помещений)		по ОКПО		
			по ОКПО		
Договор подряда (контракт)		Вид деятельности по ОКДП			
		номер	116/21		
		дата	28	10	2021
		Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	16.12.2021

Отчетный период	
с	по
28.10.2021	15.12.2021

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 274 883,65	1 274 883,65	1 274 883,65
1	Ремонт подвальных помещений		1 274 883,65	1 274 883,65	1 274 883,65
Итого					1 274 883,65
Сумма НДС 20%					
Всего с учетом НДС					1 274 883,65
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					6374,42
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 268 509,23
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 268 509,23

Подрядчик  
м.п.

Генеральный директор  
(должность)



А.Т.Мусаев  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
м.п.

Директор  
(должность)



(подпись)

В.И.Елизаров  
(расшифровка подписи)