

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 14 » \_\_\_\_\_ декабря 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» \_\_\_\_\_  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1918 от « 13 » \_\_\_\_\_ декабря 20 21 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_  
Директор МКУ «Служба технического контроля» В.И. Елизаров  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) \_\_\_\_\_  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_  
А.С. Тропин  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Наво-Строй» Н.И. Хайруллин

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_  
Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
Главный инженер ООО УК "Озёрное" Батраченко С.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей д. 16, корп. 2**  
\_\_\_\_\_   
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_  
ООО «Наво-Строй»  
наименование организации  
\_\_\_\_\_   
в соответствии с договором № 66/21 от 28.07.2021 г.  
\_\_\_\_\_   
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_  
ООО «Компания «ФИД»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ \_\_\_\_\_  
(дата заключения договора) 28.07.2021  
\_\_\_\_\_   
дата, месяц, год

Плановое окончание работ \_\_\_\_\_  
(дата окончания работ по договору) 26.10.2021  
\_\_\_\_\_   
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

14.12.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей д. 16, корп. 2**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей д. 16, корп. 2**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 13.12.2021

2. КС-2 № 1-4 от 03.12.2021

3. *Копия протокола № 110-н от 14.12.2021*

4.

5.

6.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

подпись

Н.И. Хайруллин

расшифровка подписи

подпись

*К.В. Зырянов Д.В.*

расшифровка подписи

подпись

*Васильев С.А.*

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

\*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

**Региональный оператор:** Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Форма по ОКУД 

Код	0322001
-----	---------

по ОКПО 31439008

**Технический заказчик:** МКУ «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

по ОКПО 83314768

**Подрядчик :** Общество с ограниченной ответственностью "Наво-Строй"

по ОКПО 95843729

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Домостроителей, д. 16, корп.2

**Объект:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Домостроителей, д. 16, корп.2 (Ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт) 

номер	66/21
дата	28   07   2021

Номер документа	Дата составления
1	13.12.2021

Отчетный период	
с	по
28.07.2021	03.12.2021

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 667 100,98	1 667 100,98	1 667 100,98
	Ремонт крыши		1 667 100,98	1 667 100,98	1 667 100,98
Итого					1 667 100,98
Налог на добавленную стоимость					
Всего с учетом налогов					1 667 100,98
Снижение согласно договора 0 %					0,00
Всего с учетом снижения					1 667 100,98

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Подрядчик:  
 Директор ООО «Наво-Строй»



*[Handwritten signature]*

Н.И.Хайруллин

**Технический заказчик:**  
 Директор МКУ «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»



*[Handwritten signature]*

В.И.Елизаров