

**АКТ**

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания**

обл. Тюменская, р-н Исетский,  
с.Исетское

местонахождение

« 29 » января 2021 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная Администрацией Исетского муниципального района  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

распоряжением №1239 от « 20 » ноября 2020 г. в составе

Председателя

представителя технического  
заказчика

Заместитель главы Исетского муниципального района  
Осокин К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства  
Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО ПКФ «ТЕРМО» Фрайндт Е.В.

представитель Регионального  
оператора

Главный специалист отдела контроля капитального ремонта НО «ФКР  
ТО» Кравченко Д.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель технического  
заказчика

Специалист I категории администрации Исетского муниципального  
района Гусева С. И.

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер МУП ЖКХ «Заречье» Кириянов С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Исетский, с.Исетское, ул.Первомайская, д.11  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
(ремонт системы водоснабжения)

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО ПКФ «ТЕРМО»

наименование организации

Договор № 17к/19 от 11.09.2019г

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

наименование проектной организации

ГКУ ТО «Дирекция коммунально-хозяйственного строительства»

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

11.09.2019

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.11.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата акта приемки выполненных  
работ по форме № КС-2)

19.01.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Исетский, с.Исетское, ул.Первомайская, д.11 (ремонт системы водоснабжения)  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Исетский, с.Исетское, ул. Первомайская, д.11 (ремонт системы водоснабжения)

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-2 «Ремонт внутридомовых инженерных системы водоснабжения»
2. КС-3 «Ремонт внутридомовых инженерных системы водоснабжения»
3. Акт об отсутствии членов рабочей комиссии – 1л.
4. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

_____	Осокин К.Ф.
подпись _____	расшифровка подписи
_____	Фрайндт Е.В.
подпись _____	расшифровка подписи
_____	Кравченко Д. Н.
подпись _____	расшифровка подписи
_____	Гусева С.И.
подпись _____	расшифровка подписи
_____	Кириянов С.В.
подпись _____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись _____	расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель главы Исетского  
муниципального района  
\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_

подпись

Осокин К.Ф.  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи



**Акт**  
**об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ**  
**по капитальному ремонту**  
**системы водоснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**обл. Тюменская, р-н Исетский, с.Исетское, ул. Первомайская, д.11**

обл. Тюменская, р-н Исетский,  
с.Исетское

местонахождение

« 29 » января 2021 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная Администрация Исетского муниципального района  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Распоряжением № 1239 от «20» ноября 2020г. составила настоящий акт о том, что член уполномоченной рабочей комиссии:

представитель департамента жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области извещен надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 17к/19 от 11.09.2019г по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ, исх. № 099, 100 от 27. 01. 2021г. не явился.

Член (ы) рабочей приемочной комиссии

Отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

**Председатель комиссии**

Заместитель главы  
Исетского  
муниципального района

подпись

Осокин К.Ф.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

Директор  
ООО ПКФ «ТЕРМО»

подпись

Фрайндт Е.В.  
расшифровка подписи

Главный специалист  
отдела контроля  
капитального ремонта  
НО «ФКР ТО»

подпись

Кравченко Д. Н.  
расшифровка подписи

Главный инженер МУП  
ЖКХ «Заречье»

подпись

Кириянов С.В.  
расшифровка подписи

Специалист 1 категории  
администрации  
Исетского МР

подпись

Гусева С.И.  
расшифровка подписи

**Представитель органа местного самоуправления**

Заместитель главы Исетского  
муниципального района

должность

подпись

Осокин К.Ф.  
расшифровка подписи

Региональный оператор - НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик- Администрация Исетского муниципального района  
 Подрядчик - ООО ПКФ "ТЕРМО"  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу:  
 обл. Тюменская, р-н Исетский, с. Исетское, ул. Первомайская, д. 11.  
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Код	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Дата	17к/19
дата	11   09   2019
Вид операции	

Договор подряда

Дата	17к/19
дата	11   09   2019
Вид операции	

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	19.01.2021

Отчетный период	
с	по
11.09.2019	19.01.2021

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		66 197,80	66 197,80	66 197,80
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (стояки)		25 810,80	25 810,80	25 810,80
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (магистральные трубопроводы)		40 387,00	40 387,00	40 387,00

Итого, руб. 66 197,80

Налог на добавленную стоимость, руб. 13 239,56

Всего с учетом налогов, руб. 79 437,36

Технический заказчик:

Глава Исетского муниципального района

Н.В.Теньковский

Подрядчик: Директор ООО ПКФ "ТЕРМО"

Е.В. Фрайндт

