

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 09 » 12 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1862 от « 07 » 12 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Уральский монолит»
Глазунов С.Н.
ОККР НО «ФКР ТО»

представителя Регионального
оператора Ведущий специалист Черепанов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом ООО «УК «ЮГ»
Главный инженер Тихонов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

представителя органа местного
самоуправления фамилия, имя, отчество
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.99
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Уральский монолит»
наименование организации
№ 77/20 от 27.03.2020
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "АСП Вертикаль"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 27.03.2020
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.09.2021
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 29.11.2021

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.99** наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.99**
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 3, 7, 10*
2. КС-2 *№ 5-6, 10, 16-19, 21*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 09.12.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-8889/21 от 07.12.2021
5. *Копия протокола № 101/2-к от 29.11.2021*
- 6.
- 7.

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

В.И. Елизаров
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

С.Н. Глазунов
расшифровка подписи

подпись

Тихонов А.А.
расшифровка подписи

подпись

Черепанов А.А.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Уральский монолит"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д. 99			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д. 99			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	77/20	
		дата	27	03 2020
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	17.11.2020	с	по
		27.03.2020	11.11.2020

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 299 060,20	1 299 060,20	1 299 060,20
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 299 060,20	1 299 060,20	1 299 060,20
	Итого				1 299 060,20
	Сумма НДС				259 812,04
	Всего с учетом НДС				1 558 872,24
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				7 794,36
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 551 077,88

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

 Генеральный директор
 (должность)

(Handwritten signature)

 (подпись)

 С.Н. Глазунов
 (расшифровка подписи)

 Директор
 (должность)

 В.И.Елизаров
 (расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Уральский монолит"		по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д. 99			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д. 99		по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	77/20	
		дата	27	03 2020
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
7	06.08.2021	с	по
		27.03.2020	23.07.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 114 072,76	815 012,56	815 012,56
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 114 072,76	815 012,56	815 012,56

Итого	815 012,56
Сумма НДС	163 002,51
Всего с учетом НДС	978 015,07
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	4 890,08
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	973 124,99

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик
 Технический заказчик
 М.П.



Генеральный директор _____ (подпись)
 С.Н. Глазунов (расшифровка подписи)
 Директор _____ (подпись)
 В.И. Елизаров (расшифровка подписи)

		Форма по ОКУД	Код	0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО				
Технический Заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО				
Подрядчик	ООО "Уральский монолит"	по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 99	по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 99	по ОКПО				
		Вид деятельности по ОКДП				
		Договор подряда (контракт)	номер	77/20		
			дата	27	03	2020
		Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
10	09.12.2021	с	по
		27.03.2020	29.11.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 014 496,94	1 715 436,74	900 424,18
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 014 496,94	1 715 436,74	900 424,18
	Итого				900 424,18
	Сумма НДС				180 084,84
	Всего с учетом НДС				1 080 509,02
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				5 402,55
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 075 106,47

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 075 106,47



Подрядчик
 М.П.



Технический Заказчик
 М.П.

Генеральный директор
 (должность) _____
 (подпись)

Директор
 (должность) _____
 (подпись)

С.Н. Глазунов
 (расшифровка подписи)

В.И.Елизаров
 (расшифровка подписи)