

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 08 » декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) №1861 от « 07 » 12 20 21 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «РУСТЭК» Черепанов А.В.

представитель Регионального  
оператора ведущий специалист  
ОКР НО «ФКР ТО» Кошкин Д.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом зам. директора  
должность ООО «УК на Пижской»  
Панидаев И.В.

уполномоченного представителя  
от собственников помещений  
(в соответствии с решением  
общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 28**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РУСТЭК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 39/21 от 31.05.2021 г.  
номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт  
3. разработана ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 31.05.2021 г.  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 25.12.2022  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 08.12.2021  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта приемки в \_\_\_\_\_  
эксплуатацию рабочей комиссией \_\_\_\_\_  
законченного капитальным ремонтом \_\_\_\_\_  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 28**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 28**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1 от 25.10.2021, N 2 от 06.12.2021
2. КС-2 N 1-3
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
\_\_\_\_\_

подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

**Члены  
комиссии**

  
\_\_\_\_\_

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

подпись

Черепанов А.В.  
расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

подпись

Панидоба Н.В.  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Игримская, д.28				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Игримская, д.28 (Ремонт крыши (дополнительные работы))				
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)			
		номер	39/21		
		дата	31	05	2021
		Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период		
	2	06.12.2021	с	по	
			31.05.2021	02.12.2021	

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		3 530 699,05	3 530 699,05	2 791 454,71
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		3 530 699,05	3 530 699,05	2 791 454,71
Итого					2 791 454,71
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					2 791 454,71
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					13957,27
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 777 497,44
Сумма начисленной неустойки, руб.					0

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 777 497,44



Подрядчик  
 м.п.

Генеральный Директор  
 (должность)

(подпись)

А.В. Черепанов  
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик  
 м.п.

Директор  
 (должность)

(подпись)

В.И.Елизаров  
 (расшифровка подписи)