

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 26 » ноября 2021 г.  
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1796 от « 25 » 11 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора специалист ОККР НО «ФКР ТО» Чеботарь О. П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом директор ООО УК «Малина» Рахманов С.Э.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Перекопская, д. 4а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 86/20 от 13 апреля 2020 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "АСП "Вертикаль"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 13.04.2020 года  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2021 года  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 25.11.2021 года  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта о приемке \_\_\_\_\_  
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Перекопская, д. 4а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Перекопская, д. 4а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 №1 от 26.11.2021
2. КС-2 №1-3 от 25.11.2021
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 26.11.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-8568/21 от 25.11.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. Копии протоколов № 97/2-н от 25.11.2021
7. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи  
Бахтияров И.З.

подпись

расшифровка подписи  
Тедетарь О.А.

подпись

расшифровка подписи  
Рохманов С.Э.

подпись

расшифровка подписи  
Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО				
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Перекопская, д. 4а				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Перекопская, д. 4а (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) по ОКПО				
	Вид деятельности по ОКДП				
	Договор подряда (контракт)				
		номер	86/20		
		дата	13	04	2020
	Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	26.11.2021	с	по
		13.04.2020	25.11.2021

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 635 769,79	3 635 769,79	3 635 769,79
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 635 769,79	3 635 769,79	3 635 769,79
	Итого				3 635 769,79
	Сумма НДС				727 153,96
	Всего с учетом НДС				4 362 923,75
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0,00
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				4 362 923,75

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 362 923,75

Генеральный директор (должность)		А. Л. Антипин (расшифровка подписи)
Директор (должность)		В. И. Елизаров (расшифровка подписи)



М.П.

