

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_ « 05 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 20 21 г.  
местонахождение \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_ МКУ «Служба технического контроля» \_\_\_\_\_  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением (приказом) № 309 от « 02 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 20 21 г. в составе \_\_\_\_\_  
дата \_\_\_\_\_

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_ Директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И. \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти \_\_\_\_\_ Представитель департамента ЖКХ Тюменской области \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_ Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П. \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_ ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Козлов Д.К. \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_ главный инженер \_\_\_\_\_ ООО УК «Запад» Скаморохов С.В. \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 65**

\_\_\_\_\_ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_ ООО «СтройТандем» \_\_\_\_\_  
наименование организации  
\_\_\_\_\_ Договор №70/20 от 24.03.2020 г. \_\_\_\_\_  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_ ООО "Стройкомп" \_\_\_\_\_  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ \_\_\_\_\_ 24.03.2020 \_\_\_\_\_  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_ дата, месяц, год

Плановое окончание работ \_\_\_\_\_ 01.07.2021 \_\_\_\_\_  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_ дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 24.03.2021 \_\_\_\_\_  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта о приемке \_\_\_\_\_  
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 65**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 65**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 24.12.2020, № 2 от 01.04.2021
2. КС-2 № 1-2 от 15.12.2020, № 3-5 от 24.03.2021
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 05.04.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1879/21 от 02.04.2021
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
\_\_\_\_\_

подпись

Елизаров В.И.

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

Члены комиссии

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

Мутьев Н.П.

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
\_\_\_\_\_

должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

Тропин А.С.  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Код	0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д.65	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д.65	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)	номер	70/20		
		дата	24	03	2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.04.2021	24.03.2020	24.03.2021

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 424 488,53	406 712,33	406 712,33
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 424 488,53	406 712,33	406 712,33
	Итого				406 712,33
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				406 712,33
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				14 234,93
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				392 477,40

Сумма начисленной неустойки, руб. **-43 493,72**

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **435 911,12**

Подрядчик

\_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 Директор  
 (должность)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)  
 С.В.Чернухин

М.П.

Технический заказчик

\_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 Директор  
 (должность)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)  
 В.И.Елизаров

М.П.

