

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень «29» октября 2021 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1662 от «27» октября 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти председатель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора старший специалист ОККР по «ФКРТО»
Шуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом гл. инженер ООО «УК «Запад» Сколько хов С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* Алексеев П.В.

представителя органа местного
самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»
наименование организации
Договор №90/20 от 07.04.2020 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТАРС»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 07.04.2020
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

27.10.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 1, 4*
2. КС-2 *№ 1, 3, 4, 7*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемной) комиссии от 29.10.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ №55-08-7863/21 от 28.10.2021
5. *Копия протокола № 87/2-М от 27.10.2021*
6. *Расчет износности*
7. *Телефонирование № 26 от 28.10.2021*

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Мутьев Н.П.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Слепов А.И.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Алишина А.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78		по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78		по ОКПО
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)		номер 90/20
		дата	07 04 2020
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
4	28.10.2021	с	по
		07.04.2020	27.10.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 768 545,09	2 492 621,30	2 492 621,30
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		4 768 545,09	2 492 621,30	2 492 621,30
	Итого			2 492 621,30	
	Сумма НДС			0,00	
	Всего с учетом НДС			2 492 621,30	
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС			324 040,77	
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС			2 168 580,53	



Сумма начисленной неустойки, руб. **110 097,17**
 Основание п.10.5, п.15. Договора № 90/20 от 07.04.2020
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **2 058 483,36**

Подрядчик _____ Директор _____ С.В.Чернухин _____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П. _____

Технический заказчик _____ Директор _____ В.И.Елизаров _____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П. _____

