

## АКТ

### приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

обл. Тюменская, р-н Казанский,  
п. Новоселезнево  
местонахождение

« 27 » сентября 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Приказом №0767-ОД от « 24 » сентября 2021 г. в составе:  
дата

Председателя - представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной власти и (или) органа местного самоуправления Заместитель главы Казанского муниципального района по ЖКХ, экономике и инвестициям Махурин Николай Владимирович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-подрядчика Директор ЗАО «Газстрой» Степанов Андрей Петрович  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Ботов Андрей Михайлович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

#### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Казанский, п. Новоселезнево, ул. Ленина, д. 275.  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ЗАО «Газстрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором №110-СМР/21 от 05.08.2021г.  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП ГРУПП»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 05.08.2021г.  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.08.2022г.  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 27.09.2021г.  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонтom элементов  
многоквартирного дома) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н Казанский, п. Новоселезнево, ул. Ленина, д. 275.  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

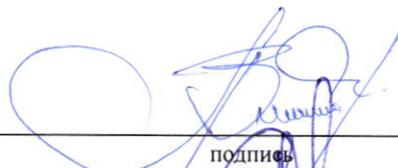
обл. Тюменская, р-н Казанский, п. Новоселезнево, ул. Ленина, д. 275.  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

Приложение к акту

1. Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 №1 от 27.09.2021г. (на 4 листах)
2. Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3 №1 от 27.09.2021г. (на 1 листе)

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

  
подпись

Степанов Н.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Степанов А.П.  
расшифровка подписи

  
подпись

Ботов А.М.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления** Заместитель главы Казанского  
муниципального района по ЖКХ,  
экономике и инвестициям  
должность



Махурин Н.В.  
подпись расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
 телефон/факс – 21-36-39

**Подрядчик** - Подрядчик - Закрытое акционерное общество «Газстрой»  
 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Промышленная, 6  
 телефон/факс – 8 (34551) 6-01-48, 5-11-64, 7-63-54

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Казанский, п. Новоселезнево, ул. Ленина, д. 275

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	110-СМР/21
дата	05   08   2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	27.09.2021

Отчетный период	
с	по
05.08.2021	27.09.2021

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		38 249,98	38 249,98	38 249,98
1	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		38 249,98	38 249,98	38 249,98
	<b>Итого</b>		38 249,98	38 249,98	38 249,98
	<b>Сумма НДС</b>		-	-	-
	Снижение по договору (понижающий коэф. - 13,00000093549%)		4972,50	4972,50	4972,50
	<b>Всего с учетом снижения</b>		33 277,48	33 277,48	33 277,48

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 М.П.

**Подрядчик:**  
 Директор ЗАО "Газстрой"  
 М.П.

  
 \_\_\_\_\_ О.М. Буй

  
 \_\_\_\_\_ А.П. Степанов

