

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 22 » 10 2021 г.  
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1638 от « 21 » 10 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

специализированная  
ОККР НО «ФКР ТО» Семенов Д. П.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

главный  
инженер ООО "УК Жилищный стандарт" Шварца С.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 83  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 195/19 от 03 декабря 2019 года  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 03.12.2019 года  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 25.11.2021 года  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 14.10.2021 года  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта о приемке \_\_\_\_\_  
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 83**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом: работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 83**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1 от 24.12.2020, N 2 от 21.10.2021
2. КС-2 N 1-5
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 22.10.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-7716/21 от 21.10.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

В.И. Елизаров  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

И.З. Бахтияров

расшифровка подписи

подпись

Семенов О. П.

расшифровка подписи

подпись

Шкарин В. А.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

А. С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		Форма по ОКУД	Код 0322001			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"		по ОКПО				
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"		по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 83		по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 83 (ремонт крыши)		по ОКПО				
			Вид деятельности по ОКДП				
			Договор подряда (контракт)	номер	195/19		
				дата	03	12	2019
			Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	21.10.2021	с	по
		03.12.2019	14.10.2021

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 560 342,34	1 053 448,30	1 053 448,30
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 560 342,34	1 053 448,30	1 053 448,30

Итого	1 053 448,30
Сумма НДС	210 689,66
Всего с учетом НДС	1 264 137,96
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	1 264 137,96

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1264137,96



Подрядчик  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 Генеральный директор (должность)

(подпись)

А. Л. Антипин  
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 Генеральный директор (должность)

(подпись)

В. И. Елизаров  
 (расшифровка подписи)

