

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 25 » марта 2021 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 266 от « 23 » марта 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Начальник эксплуатации ООО УК «ТЭСК»  
С.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* Токаревских Е.В., Новоселов В.С., Кузнецов И.С.  
фамилия, имя, отчество

представитель органа местного  
самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»  
наименование организации  
Договор №90/20 от 07.04.2020 г.  
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТомскТехЭнерго-Проект»  
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:  
Начало работ 07.04.2020  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 15.03.2021  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 2 от 18.03.2021
2. КС-2 № 2-3 от 15.03.2021
3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 25.03.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1563/21 от 24.03.2021
5. Акт об отсутствии уполномоченного представителя собственников при согласовании работ
6. Уведомление о согласовании работ № 118 от 18.03.2021
7. Телефонограмма

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

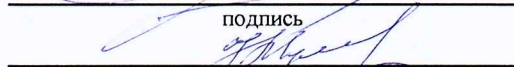
Елизаров В.И.

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

  
подпись

  
расшифровка подписи

  
подпись

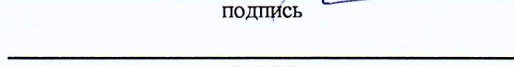
Мутьев Н.П.

расшифровка подписи

  
подпись

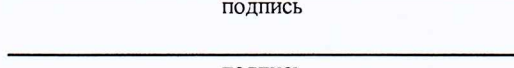
Кызылов Д.В.

расшифровка подписи

  
подпись

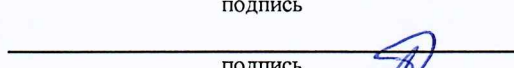
Токаревских Е.В.

расшифровка подписи

  
подпись

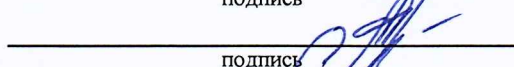
Новоселов В.С.

расшифровка подписи

  
подпись

Кузнецов И.С.

расшифровка подписи

  
подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34

г. Тюмень

«25» марта 2021г.






Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 266 от «23» марта 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

представитель департамента ЖКХ Тюменской области, уполномоченные представители собственников Токаревских Е.В., Новоселов В.С., Кузнецов И.С.

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 90/20 от «07» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1563/21 от «24» марта 2021 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля»		Елизаров В.И.
	должность	подпись	расшифровка подписи
Члены комиссии:	<u>нач. экск. ООО УК ЭСК</u>		Мутьев С.Ю.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Начальник участка ООО «СтройТандем»		Мутьев Н.П.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО»		Кызылов Д.В.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»		Тропин А.С.
	должность	подпись	расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д.34		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д.34		по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП		номер	90/20
	Договор подряда (контракт)		дата	07 04 2020
	Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	18.03.2021	с	по
			07.04.2020	15.03.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 088 487,04	1 088 487,04	1 088 487,04
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 088 487,04	1 088 487,04	1 088 487,04
	Итого				1 088 487,04
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				1 088 487,04
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				141 503,32
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				946 983,72



Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 946 983,72

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



*(подпись)*  
*(подпись)*

С.В.Чернухин  
 (расшифровка подписи)

В.И.Елизаров  
 (расшифровка подписи)