

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » сентября 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0432-ОД от «07» сентября 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.

Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК по СЖФ» Николаева Г.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 97

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором 75П/25 от 20.05.2025

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

03.09.26

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 97

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 97

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Представитель «Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

07.09.2026 № 01-17-26/09155/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

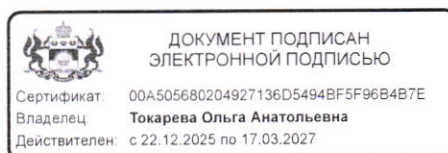
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 97 (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	15.09.2026 15 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 75П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 97

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК по СЖФ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	НО «ФКР ТО» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой", 625501, Тюменская область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Широтная, д. 97 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 97 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	75П/25
	дата
	20.05.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	03.09.2026	30.07.2026	03.09.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 2025.10/202П-97-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 490 310,16 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр69-01-041-01	Снятие старых экранов из хризотилцементных листов с балконных ограждений при работе с люлек 1 ОТ(ЗТ)	100 м2	1,03392	1	1,03392					
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч			17,524944					9 254,28
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,94		0,9718848			470,01		456,80
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	11,47		11,8590624			513,13		6 085,24
			2 ЭМ	чел.-ч	4,54		4,6939968			577,81		2 712,24
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,6513696					739,76
		91.06.09-022 Люльки самоподъемные, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	10,5			10,85616	17,30	1,31	22,66		246,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,63			0,6513696			694,89		452,63
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,63			0,6513696			577,81		376,37
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 4 М	маш.-ч	6,72			6,9479424	4,35	1,36	5,92		41,13
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,056			0,0578995	340,41	1,87	636,57		52,88
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,265			0,2739888	114,64	0,51	58,47		36,86
		999-9900 Строительный мусор	т	2,32			2,3986944					16,02
			Итого прямые затраты									10 423,29
			ФОТ									9 630,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92					8 860,20
			Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					4 237,49
			Всего по позиции							22 749,32		23 520,98
2	2	ФСЭМ-91.06.09-022	Люльки самоподъемные, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-10,85616	1	-10,85616	17,30	1,31	22,66		-246,00
			Всего по позиции									-246,00
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы :									
			Всего прямые затраты (справочно)									10 177,29
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									9 254,28
			Эксплуатация машин									493,76
			Оплата труда машинистов (Отм)									376,37
			Материалы									52,88
			Строительные работы									23 274,98
			в том числе:									
			оплата труда									9 254,28
			эксплуатация машин и механизмов									493,76
			оплата труда машинистов (Отм)									376,37
			материалы									52,88
			накладные расходы									8 860,20
			сметная прибыль									4 237,49
			Всего ФОТ (справочно)									9 630,65
			Всего накладные расходы (справочно)									8 860,20
			Всего сметная прибыль (справочно)									4 237,49
			Всего по разделу 1 Демонтажные работы									23 274,98
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				17,524944					
			Затраты труда машинистов				0,6513696					
Раздел 2. Ремонт цоколя												
3	4	ГЭСНр61-04-006-01	Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой по готовому основанию	100 м2	0,089512	1	0,089512					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,8913886					1 019,46
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	21,13		1,8913886			539,00		1 019,46
			2 ЭМ									3,73
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0053707					3,10
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,0053707			694,89		3,73
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,0053707			577,81		3,10
			4 М									409,55
			14.1.02.03-0002 Клей, марка ПВА	кг	20,6		1,8439472	65,33	2,01	131,31		242,13
			14.3.01.01-0001 Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований	кг	10,3		0,9219736	144,12	1,26	181,59		167,42
	Н	01.8.01.06	Сетки стеклянные	м2	111,1		9,9447832					
			Итого прямые затраты									1 435,84
			ФОТ									1 022,56
			Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					910,08
			Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					449,93
			Всего по позиции							31 234,36		2 795,85
4	5	ФСБЦ-01.8.01.06-0006	Сетка из стекловолокна армирующая, плотность основы 9 нитей/см, плотность уток 8 нитей/см, поверхностная плотность 160-170 г/м2	м2	9,9447832	1	9,9447832	56,42	0,89	50,21		499,33
			Всего по позиции									499,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	6	ГЭСНр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,089512	1	0,089512					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,575088					8 193,43
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	174		15,575088			526,06		8 193,43
			2 ЭМ									86,10
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1181558					68,27
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,71		0,0635535	6,62	1,65	10,92		0,69
		91.06.05-060	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	1,32		0,1181558			722,89		85,41
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,32		0,1181558			577,81		68,27
			4 М									1 017,56
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		0,0313292	35,71	1,9	67,85		2,13
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	2,2		0,1969264	3 392,36	1,52	5 156,39		1 015,43
		999-9900	Строительный мусор	т	4,81		0,4305527					
			Итого прямые затраты									9 365,36
			ФОТ									8 261,70
		Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					7 352,91
		Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					3 635,15
			Всего по позиции							227 382,03		20 353,42
6	7	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	2,4516	1	2,4516					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			61,510644					32 358,29
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		61,510644			526,06		32 358,29
			2 ЭМ									87,86
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,12258					70,83
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,24516	6,62	1,65	10,92		2,68
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,12258			694,89		85,18
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,12258			577,81		70,83
			4 М									22 359,69
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,8		4,41288	2 507,62	1,64	4 112,50		18 147,97
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,024516	56,11	1,65	92,58		2,27
		01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0563868	40 136,10	1,86	74 653,15		4 209,45
		14.3.02.05	Краски силикатные	т	0,028		0,0686448					
			Итого прямые затраты									54 876,67
			ФОТ									32 429,12
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					29 186,21
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					14 917,40
			Всего по позиции							40 373,75		98 980,28
7	8	ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,0563868	1	-0,0563868	40 136,10	1,86	74 653,15		-4 209,45
			Всего по позиции									-4 209,45
8	9	ФСБЦ-14.4.01.17-1012	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	56,3868	1	56,3868	339,58	1,26	427,87		24 126,22
			Всего по позиции									24 126,22
9	10	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0686448	1	0,0686448	47 961,85	1,92	92 086,75		6 321,28
			Всего по позиции									6 321,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	11	ГЭСНр56-01-025-05	Установка металлических решеток для подвалов и подъездов в готовые проемы	100 м2	0,0456	1	0,0456					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,364824					1 808,20
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	46,12			2,103072			513,13		1 079,15
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	27,67			1,261752			577,81		729,05
		2 ЭМ										82,35
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,097584					56,39
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,14			0,097584			694,89		67,81
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,14			0,097584			577,81		56,39
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	8,46			0,385776			37,70		14,54
		4 М										37,98
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	9,19			0,419064			7,96		3,34
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,005			0,000228	148 198,02	0,95	140 788,12		32,10
		01.7.17.09-1090 Сверло спиральное с цилиндрическим хвостовиком, оснащенное пластинами из твердого сплава карбида вольфрама, диаметр 8 мм, длина 120 мм	шт	1			0,0456	44,99	1,24	55,79		2,54
П,Н		01.7.04.03 Задвижки	шт	0								
П,Н		01.7.04.09 Петли	шт	0								
П,Н		07.2.07.04 Конструкции стальные индивидуального изготовления	т	0								
		Итого прямые затраты										1 984,92
		ФОТ										1 864,59
		Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90			90					1 678,13
		Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47			47					876,36
		Всего по позиции								99 548,46		4 539,41
11	12	ФСБЦ-07.2.07.04-0050	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката, сталь С255	т	0,2794147	1	0,2794147	116 809,06	1,29	150 683,69		42 103,24
		Всего по позиции										42 103,24
12	13	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,15948	1	0,15948					
		Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,3736616					203,82
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13		1,1	0,3736616			545,47		203,82
		2 ЭМ										4,52
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0031896					1,98
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01			0,0015948	6,62	1,65	10,92		0,02
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01			0,0015948			1 698,54		2,71
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01			0,0015948			664,05		1,06
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01			0,0015948			694,89		1,11
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01			0,0015948			577,81		0,92
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65			0,103662	4,52	1,46	6,60		0,68
		4 М										223,30
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009			0,0014353			138 137,27		198,27
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4			0,223272	60,60	1,85	112,11		25,03
		Итого прямые затраты										433,62
		ФОТ										205,80
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94		0,9	84,6					174,11
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	51		0,85	43,35					89,21
		Всего по позиции								4 370,08		696,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итоги по разделу 2 Ремонт цоколя :									
			Всего прямые затраты (справочно)									136 937,03
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									43 583,20
			Эксплуатация машин									264,56
			Оплата труда машинистов (Отм)									200,57
			Материалы									92 888,70
			Строительные работы									196 206,52
			в том числе:									
			оплата труда									43 583,20
			эксплуатация машин и механизмов									264,56
			оплата труда машинистов (Отм)									200,57
			материалы									92 888,70
			накладные расходы									39 301,44
			сметная прибыль									19 968,05
			Всего ФОТ (справочно)									43 783,77
			Всего накладные расходы (справочно)									39 301,44
			Всего сметная прибыль (справочно)									19 968,05
			Всего по разделу 2 Ремонт цоколя									196 206,52
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				82,7156062					
			Затраты труда машинистов				0,3468801					
Раздел 4. Экраны балконов (63 шт)												
Экраны балконов Бк1 800-2700-800 (39 шт)												
13	22	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,5031	1	0,5031					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			20,87865					11 793,72
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	41,5		20,87865			564,87		11 793,72
			2 ЭМ									894,89
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,303029					740,54
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38		0,191178	37,32	1,72	64,19		12,27
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38		0,191178			513,13		98,10
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,21		1,111851			694,89		772,61
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,21		1,111851			577,81		642,44
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	5,8		2,91798			37,70		110,01
			4 М									2 028,68
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,1		0,05031	35,71	1,9	67,85		3,41
			01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,02		0,010062	148 198,02	0,95	140 788,12		1 416,61
			03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,15		0,075465	4 800,85	1,68	8 065,43		608,66
П,Н		07.2.05.01	Ограждения лестничных проемов	м	0							
			Итого прямые затраты									15 457,83
			ФОТ									12 534,26
			Пр/812-007.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116	0,9	104,4					13 085,77
			Пр/774-007.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80	0,85	68					8 523,30
			Всего по позиции							73 677,00		37 066,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	23	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без Всего по позиции	т	0,43956	1	0,43956	105 278,81	1,29	135 809,66		59 696,49
15	24	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом 1 ОТ(ЗТ) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей 01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм П,Н 07.2.06.03 Профиль направляющий угловой Н 08.3.09.01 Профнастил оцинкованный Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2 чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч кВт-ч т 100 шт м м2 %	0,5786 62,75 0,12 0,12 0,06 0,06 0,09 0,09 38,36 0,00014 10,15 0 111,65 93 62	1 <						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									16 233,24
			ФОТ									6 767,24
			Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					6 090,52
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					3 112,93
			Всего по позиции							48 572,23		24 436,69
19	28	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,1061541	1	-0,1061541			78 775,42		-8 362,33
			Всего по позиции									-8 362,33
20	29	ФСБЦ-08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,0005031	1	0,0005031	149 930,17	0,89	133 437,85		67,13
			Всего по позиции									67,13
21	30	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	10,062	1	10,062	526,27	0,8	421,02		4 236,30
			Всего по позиции									4 236,30
22	31	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,31032	1	0,31032					
			Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1									
			Прил.13.2 п.16 Нанесение защитного покрытия в несколько слоев (К=N, N - количество слоев) ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,4541595					793,20
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,2	1,4541595			545,47		793,20
			2 ЭМ									17,58
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0124128					7,71
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2	0,0062064	6,62	1,65	10,92		0,07
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,0062064			1 698,54		10,54
			4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2	0,0062064			664,05		4,12
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,0062064			694,89		4,31
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2	0,0062064			577,81		3,59
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2	0,403416	4,52	1,46	6,60		2,66
			4 М									869,02
			14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0055858			138 137,27		771,61
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,868896	60,60	1,85	112,11		97,41
			Итого прямые затраты									1 687,51
			ФОТ									800,91
			Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					677,57
			Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					347,19
			Всего по позиции							8 740,24		2 712,27
Экраны балконов Бк2 800-3600-800 (8 шт)												
23	32	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,01	1	0,01					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,415					234,42
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	41,5		0,415			564,87		234,42
			2 ЭМ									17,79
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0259					14,72
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38		0,0038	37,32	1,72	64,19		0,24
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38		0,0038			513,13		1,95
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,21		0,0221			694,89		15,36
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,21		0,0221			577,81		12,77
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	5,8		0,058			37,70		2,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4 М									40,33
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,1		0,001	35,71	1,9	67,85		0,07
		01.7.11.07-0054	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,02		0,0002	148 198,02	0,95	140 788,12		28,16
		03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,15		0,0015	4 800,85	1,68	8 065,43		12,10
П,Н		07.2.05.01	Ограждения лестничных проемов	м	0							
			Итого прямые затраты									307,26
			ФОТ									249,14
		Пр/812-007.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116	0,9	104,4					260,10
		Пр/774-007.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80	0,85	68					169,42
			Всего по позиции							73 678,00		736,78
24	33	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	-0,01904	1	-0,01904	105 278,81	1,29	135 809,66		-2 585,82
			Всего по позиции									-2 585,82
25	34	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом	100 м2	-0,0253	1	-0,0253					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-1,587575					-865,97
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	62,75		-1,587575			545,47		-865,97
			2 ЭМ									-7,06
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,006831					-4,46
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12		-0,003036			1 770,81		-5,38
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12		-0,003036			776,16		-2,36
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		-0,001518	37,32	1,72	64,19		-0,10
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		-0,001518			513,13		-0,78
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		-0,002277			694,89		-1,58
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		-0,002277			577,81		-1,32
			4 М									-48,70
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	38,36		-0,970508			7,96		-7,73
			01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,00014		-0,0000035	199 827,16	1,29	257 777,04		-0,90
			01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	10,15		-0,256795	120,96	1,29	156,04		-40,07
П,Н		07.2.06.03	Профиль направляющий угловой	м	0							
Н		08.3.09.01	Профнастил оцинкованный	м2	111,65		-2,824745					
			Итого прямые затраты									-926,19
			ФОТ									-870,43
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					-728,55
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					-458,72
			Всего по позиции							83 535,97		-2 113,46
26	35	ФСБЦ-08.3.09.02-0044	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С8-1150-0,5	м2	-2,824745	1	-2,824745	587,13	0,88	516,67		-1 459,46
			Всего по позиции									-1 459,46
27	36	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	-0,33	1	-0,33	526,27	0,8	421,02		-138,94
			Всего по позиции									-138,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	37	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	100 м	0,022	1	0,022					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,57464					294,87
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		0,57464			513,13		294,87
			2 ЭМ									0,54
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,00198					1,06
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		0,00132	37,32	1,72		64,19	0,08
		4-100-030	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,00132				513,13	0,68
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,00066				694,89	0,46
		4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,00066				577,81	0,38
			4 М									369,67
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,002		0,000044	70 296,20	1,29		90 682,10	3,99
		08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,004642				78 775,42	365,68
	H	08.3.03.05	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 2,5 мм	кг	1		0,022					
			Итого прямые затраты									666,14
			ФОТ									295,93
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					266,34
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					136,13
			Всего по позиции							48 573,18		1 068,61
29	38	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,004642	1	-0,004642				78 775,42	-365,68
			Всего по позиции									-365,68
30	39	ФСБЦ-08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	-0,000022	1	-0,000022	149 930,17	0,89		133 437,85	-2,94
			Всего по позиции									-2,94
31	40	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	-0,44	1	-0,44	526,27	0,8		421,02	-185,25
			Всего по позиции									-185,25
32	41	ГЭСНр62-03-007-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза	100 м2	0,0019	1	0,0019					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,14079					72,24
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	74,1		0,14079			513,13		72,24
			2 ЭМ									0,01
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,000019					0,01
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,000019				694,89	0,01
		4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,000019				577,81	0,01
			4 М									1,40
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,00019	56,11	1,65		92,58	0,02
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0098		0,0000186	60 697,21	1,22		74 050,60	1,38
	H	14.4.02.04	Краска масляная	кг	16,1		0,03059					
			Итого прямые затраты									73,66
			ФОТ									72,25
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					65,03
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					33,24
			Всего по позиции							90 489,47		171,93
33	42	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0000306	1	0,0000306				138 137,27	4,23
			Всего по позиции									4,23
34	43	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	-0,01346	1	-0,01346					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1										
		Прил.13.2 п.16 Нанесение защитного покрытия в несколько слоев (К=N, N - количество слоев) ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				-0,0630736					-34,40
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,2		-0,0630736			545,47		-34,40
		2 ЭМ										-0,77
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				-0,0005384					-0,34
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2		-0,0002692	6,62	1,65		10,92	
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2		-0,0002692			1 698,54		-0,46
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2		-0,0002692			664,05		-0,18
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2		-0,0002692			694,89		-0,19
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2		-0,0002692			577,81		-0,16
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2		-0,017498	4,52	1,46		6,60	-0,12
		4 М										-37,70
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2		-0,0002423			138 137,27		-33,47
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2		-0,037688	60,60	1,85		112,11	-4,23
		Итого прямые затраты										-73,21
		ФОТ										-34,74
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					-29,39
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					-15,06
		Всего по позиции								8 741,46		-117,66
Экраны балконов Бк3 800-6000-800 (16 шт)												
35	44	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,418	1	0,418					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				17,347					9 798,80
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	41,5			17,347			564,87		9 798,80
		2 ЭМ										743,53
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				1,08262					615,28
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38			0,15884	37,32	1,72		64,19	10,20
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38			0,15884			513,13		81,51
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,21			0,92378			694,89		641,93
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,21			0,92378			577,81		533,77
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	5,8			2,4244			37,70		91,40
		4 М										1 685,53
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,1			0,0418	35,71	1,9		67,85	2,84
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,02			0,00836	148 198,02	0,95		140 788,12	1 176,99
		03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,15			0,0627	4 800,85	1,68		8 065,43	505,70
П,Н		07.2.05.01	Ограждения лестничных проемов	м	0							
		Итого прямые затраты										12 843,14
		ФОТ										10 414,08
		Пр/812-007.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116	0,9	104,4					10 872,30
		Пр/774-007.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80	0,85	68					7 081,57
		Всего по позиции								73 677,06		30 797,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	45	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без Всего по позиции	т	0,36377	1	0,36377	105 278,81	1,29	135 809,66		49 403,48
37	46	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом 1 ОТ(ЗТ) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей 01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм П,Н 07.2.06.03 Профиль направляющий угловой Н 08.3.09.01 Профнастил оцинкованный Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2 чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч кВт-ч т 100 шт м м2 % % %	0,4807 62,75 0,12 0,12 0,06 0,06 0,09 0,09 38,36 0,00014 10,15 0 111,65 93 62	1 						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									43 411,85
			ФОТ									19 285,34
			Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					17 356,81
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					8 871,26
			Всего по позиции							48 572,21		69 639,92
41	50	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,3025191	1	-0,3025191			78 775,42		-23 831,07
			Всего по позиции									-23 831,07
42	51	ФСБЦ-08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,0014337	1	0,0014337	149 930,17	0,89	133 437,85		191,31
			Всего по позиции									191,31
43	52	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	28,6748	1	28,6748	526,27	0,8	421,02		12 072,66
			Всего по позиции									12 072,66
44	53	ГЭСНр62-03-007-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза	100 м2	0,00384	1	0,00384					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,284544					146,01
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	74,1		0,284544			513,13		146,01
			2 ЭМ									0,03
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0000384					0,02
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0000384			694,89		0,03
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0000384			577,81		0,02
			4 М									2,82
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,000384	56,11	1,65	92,58		0,04
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0098		0,0000376	60 697,21	1,22	74 050,60		2,78
			14.4.02.04 Краска масляная	кг	16,1		0,061824					
			Итого прямые затраты									148,88
			ФОТ									146,03
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					131,43
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					67,17
			Всего по позиции							90 489,58		347,48
45	54	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0000618	1	0,0000618			138 137,27		8,54
			Всего по позиции									8,54
46	55	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,2569	1	0,2569					
			Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1									
			Прил.13.2 п.16 Нанесение защитного покрытия в несколько слоев (K=N, N - количество слоев) ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,2038334					656,66
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,2	1,2038334			545,47		656,66
			2 ЭМ									14,56
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,010276					6,38
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2	0,005138	6,62	1,65	10,92		0,06
			91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,005138			1 698,54		8,73
			4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2	0,005138			664,05		3,41
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,005138			694,89		3,57
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2	0,005138			577,81		2,97
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2	0,33397	4,52	1,46	6,60		2,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										719,41
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115		т	0,009	2	0,0046242			138 137,27		638,77
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	0,71932	60,60	1,85	112,11		80,64
		Итого прямые затраты										1 397,01
		ФОТ										663,04
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					560,93
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					287,43
		774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
		Всего по позиции								8 740,25		2 245,37
		Итого по разделу 4 Экраны балконов (63 шт) :										
		Всего прямые затраты (справочно)										291 482,44
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										85 106,91
		Эксплуатация машин										2 024,37
		Оплата труда машинистов (Отм)										1 660,48
		Материалы										202 690,68
		Строительные работы										417 957,23
		в том числе:										
		оплата труда										85 106,91
		эксплуатация машин и механизмов										2 024,37
		оплата труда машинистов (Отм)										1 660,48
		материалы										202 690,68
		накладные расходы										79 112,77
		сметная прибыль										47 362,02
		Всего ФОТ (справочно)										86 767,39
		Всего накладные расходы (справочно)										79 112,77
		Всего сметная прибыль (справочно)										47 362,02
		Всего по разделу 4 Экраны балконов (63 шт)										417 957,23
		справочно:										
		Затраты труда рабочих					157,7093041					
		Затраты труда машинистов					2,8892324					
Раздел 5. Герметизация стыков панелей, деформационный шов												
Герметизация стыков шириной 40мм												
47	56	ГЭСНр53-01-020-29	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м	0,7833	1	0,7833					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			40,543608					23 426,50
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	51,76		40,543608			577,81		23 426,50
		2 ЭМ										70,76
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,101829					58,84
		91.14.02-001 Автомобиля бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,13		0,101829			694,89		70,76
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,13		0,101829			577,81		58,84
		4 М										15 319,40
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	1,0504		0,8227783			7,96		6,55
		01.7.19.06-0012 Прокладки уплотнительные ПРП-60		кг	53,53		41,930049	320,35	1,14	365,20		15 312,85
Н		14.2.06.06 Праймер		кг	0,76		0,595308					
Н		14.5.04.03 Мастика герметизирующая		кг	42,375		33,1923375					
		Итого прямые затраты										38 875,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									23 485,34
			Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					21 606,51
			Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					12 212,38
			Всего по позиции							92 805,30		72 694,39
48	57	ФСБЦ-01.7.19.06-0012	Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	-41,930049	1	-41,930049		320,35	1,14	365,20	-15 312,85
			Всего по позиции									-15 312,85
49	58	ФСБЦ-01.7.07.26-0040	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, плотность 25-40 кг/м3, диаметр 50 мм	100 м	0,7833	1	0,7833		1 264,18	1,52	1 921,55	1 505,15
			Всего по позиции									1 505,15
50	59	ГЭСНр53-01-020-37	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к норме: 53-01-020-29	100 м	0,7833	1	0,7833					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,094074					3 521,22
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	7,78		6,094074				577,81	3 521,22
			2 ЭМ									5,44
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,007833					4,53
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,007833				694,89	5,44
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,007833				577,81	4,53
			4 М									1,10
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,1768		0,1384874				7,96	1,10
	Н		14.2.06.06 Праймер	кг	0,25		0,195825					
	Н		14.5.04.03 Мастика герметизирующая	кг	14,125		11,0641125					
			Итого прямые затраты									3 532,29
			ФОТ									3 525,75
			Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					3 243,69
			Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					1 833,39
			Всего по позиции							10 991,15		8 609,37
51	60	ФСБЦ-01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	5,4	1	5,4		241,35	1,24	299,27	1 616,06
			Всего по позиции									1 616,06
52	61	ФСБЦ-14.5.01.06-0020	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий высокотемпературный окрашиваемый, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации широких деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	100,4188	1	100,4188		214,64	1,24	266,15	26 726,46
			Всего по позиции									26 726,46
Герметизация стыков шириной 100мм												
53	62	ГЭСНр53-01-020-29	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м	0,0345	1	0,0345					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,78572					1 031,81
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	51,76		1,78572				577,81	1 031,81
			2 ЭМ									3,12
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,004485					2,59
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13		0,004485				694,89	3,12
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13		0,004485				577,81	2,59
			4 М									674,74
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1,0504		0,0362388				7,96	0,29
			01.7.19.06-0012 Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	53,53		1,846785		320,35	1,14	365,20	674,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	H	14.2.06.06	Праймер	кг	0,76		0,02622					
	H	14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	42,375		1,4619375					
			Итого прямые затраты									1 712,26
			ФОТ									1 034,40
		Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					951,65
		Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					537,89
			Всего по позиции							92 805,80		3 201,80
54	63	ФСБЦ-01.7.19.06-0012	Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	-1,846785	1	-1,846785	320,35	1,14	365,20		-674,45
			Всего по позиции									-674,45
55	64	ФСБЦ-01.7.07.26-0040	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, плотность 25-40 кг/м3, диаметр 50 мм	100 м	0,0345	1	0,0345	1 264,18	1,52	1 921,55		66,29
			Всего по позиции									66,29
56	65	ГЭСНр53-01-020-37	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к норме: 53-01-020-29	100 м	0,0345	1	0,0345					
		Проектное решение	Коэффициент на ширину 100 мм ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к расх.; ЗПМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7; ТЗМ=7)									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,87887					1 085,63
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	7,78	7	1,87887			577,81		1 085,63
		2 ЭМ										1,68
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,002415					1,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	7	0,002415			694,89		1,68
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	7	0,002415			577,81		1,40
		4 М										0,34
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,1768	7	0,0426972			7,96		0,34
	H	14.2.06.06	Праймер	кг	0,25	7	0,060375					
	H	14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	14,125	7	3,4111875					
			Итого прямые затраты									1 089,05
			ФОТ									1 087,03
		Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					1 000,07
		Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					565,26
			Всего по позиции							76 938,55		2 654,38
57	66	ФСБЦ-01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	0,3	1	0,3	241,35	1,24	299,27		89,78
			Всего по позиции									89,78
58	67	ФСБЦ-14.5.01.06-0020	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий высокотемпературный окрашиваемый, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации широких деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	11,7	1	11,7	214,64	1,24	266,15		3 113,96
			Всего по позиции									3 113,96
			Итого по разделу 5 Герметизация стыков панелей, деформационный шов :									
			Всего прямые затраты (справочно)									62 339,50
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									29 065,16
			Эксплуатация машин									81,00
			Оплата труда машинистов (ОТм)									67,36
			Материалы									33 125,98
			Строительные работы									104 290,34
			в том числе:									
			оплата труда									29 065,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов									81,00
			оплата труда машинистов (Отм)									67,36
			материалы									33 125,98
			накладные расходы									26 801,92
			сметная прибыль									15 148,92
			Всего ФОТ (справочно)									29 132,52
			Всего накладные расходы (справочно)									26 801,92
			Всего сметная прибыль (справочно)									15 148,92
			Всего по разделу 5 Герметизация стыков панелей, деформационный шов									104 290,34
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				50,302272					
			Затраты труда машинистов				0,116562					
Раздел 6. Входная группа (стены)												
59	68	ГЭСНр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,0948	1	0,0948					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			16,4952					8 677,46
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	174		16,4952			526,06		8 677,46
			2 ЭМ									91,20
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,125136					72,30
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,71		0,067308	6,62	1,65	10,92		0,74
			91.06.05-060 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	1,32		0,125136			722,89		90,46
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,32		0,125136			577,81		72,30
			4 М									1 077,67
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,35		0,03318	35,71	1,9	67,85		2,25
			04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	2,2		0,20856	3 392,36	1,52	5 156,39		1 075,42
	Н	999-9900	Строительный мусор	т	4,81		0,455988					
			Итого прямые затраты									9 918,63
			ФОТ									8 749,76
			Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					7 787,29
			Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					3 849,89
			Всего по позиции							227 381,96		21 555,81
60	69	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	0,22872	1	0,22872					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,7385848					3 018,84
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		5,7385848			526,06		3 018,84
			2 ЭМ									8,20
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,011436					6,61
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,022872	6,62	1,65	10,92		0,25
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,011436			694,89		7,95
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,011436			577,81		6,61
			4 М									2 086,03
			01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,8		0,411696	2 507,62	1,64	4 112,50		1 693,10
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,0022872	56,11	1,65	92,58		0,21
			01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0052606	40 136,10	1,86	74 653,15		392,72
	Н	14.3.02.05	Краски силикатные	т	0,028		0,0064042					
			Итого прямые затраты									5 119,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									3 025,45
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 722,91
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 391,71
			Всего по позиции							40 373,82		9 234,30
61	70	ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,0052606	1	-0,0052606	40 136,10	1,86	74 653,15		-392,72
			Всего по позиции									-392,72
62	71	ФСБЦ-14.4.01.17-1012	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	-5,2606	1	-5,2606	339,58	1,26	427,87		-2 250,85
			Всего по позиции									-2 250,85
63	72	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0064042	1	0,0064042	47 961,85	1,92	92 086,75		589,74
			Всего по позиции									589,74
Итоги по разделу 6 Входная группа (стены) :												
			Всего прямые затраты (справочно)									12 984,48
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									11 696,30
			Эксплуатация машин									99,40
			Оплата труда машинистов (Отм)									78,91
			Материалы									1 109,87
			Строительные работы									28 736,28
			в том числе:									
			оплата труда									11 696,30
			эксплуатация машин и механизмов									99,40
			оплата труда машинистов (Отм)									78,91
			материалы									1 109,87
			накладные расходы									10 510,20
			сметная прибыль									5 241,60
			Всего ФОТ (справочно)									11 775,21
			Всего накладные расходы (справочно)									10 510,20
			Всего сметная прибыль (справочно)									5 241,60
			Всего по разделу 6 Входная группа (стены)									28 736,28
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				22,2337848					
			Затраты труда машинистов				0,136572					
Раздел 7. Карнизная плита												
64	73	ГЭСНр52-01-018-02	Восстановление бетонной поверхности перекрытий	10 м2	5,498625	1	5,498625					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			151,0472288					74 901,30
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	27,47		151,0472288			495,88		74 901,30
			2 ЭМ									1 031,65
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,4846288					857,83
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,27		1,4846288			694,89		1 031,65
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,27		1,4846288			577,81		857,83
			4 М									53 487,64
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,022		0,1209698	35,71	1,9	67,85		8,21
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	12,65		69,5576063			7,96		553,68
			14.2.06.03-0510 Жидкая смесь акриловых полимеров и модифицирующих компонентов для цементных смесей	л	10,95		60,2099438	428,77	1,86	797,51		48 018,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		04.3.02.13-0101	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, натурального, искусственного камня и кирпича, эксплуатируемых в помещениях с повышенной влажностью, ручного нанесения, В12,5 (М150), F50, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 1,7-1,8 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,05		0,2749313	8 836,98	2,02	17 850,70		4 907,72
	H	01.7.17.06	Круги отрезные	шт	0,06		0,43989					
	H	04.3.02.09	Смеси на цементной основе с полимерными добавками для ремонта бетонных и железобетонных поверхностей	кг	215,22		1183,4140725					
			Итого прямые затраты									130 278,42
			ФОТ									75 759,13
		Пр/812-086.0-1	НР Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	93		93					70 455,99
		Пр/774-086.0	СП Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	55		55					41 667,52
			Всего по позиции							44 084,10		242 401,93
65	74	ФСБЦ-01.7.17.06-0013	Круг алмазный отрезной сегментный, диаметр 800 мм, сегмент 4,8х10х40 мм	шт	0,43989	1	0,43989	56 415,04	1,24	69 954,65		30 772,35
			Всего по позиции									30 772,35
66	75	ФСБЦ-04.3.02.09-0956	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R4, F400, W16, крупность заполнителя до 2,5 мм, расход 20,0 кг/м2	кг	107,2231875	1	107,2231875	73,33	1,53	112,19		12 029,37
			Всего по позиции									12 029,37
67	76	ФСБЦ-14.4.01.17-1012	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	10,99725	1	10,99725	339,58	1,26	427,87		4 705,39
			Всего по позиции									4 705,39
			Итого по разделу 7 Карнизная плита :									
			Всего прямые затраты (справочно)									177 785,53
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									74 901,30
			Эксплуатация машин									1 031,65
			Оплата труда машинистов (Отм)									857,83
			Материалы									100 994,75
			Строительные работы									289 909,04
			в том числе:									
			оплата труда									74 901,30
			эксплуатация машин и механизмов									1 031,65
			оплата труда машинистов (Отм)									857,83
			материалы									100 994,75
			накладные расходы									70 455,99
			сметная прибыль									41 667,52
			Всего ФОТ (справочно)									75 759,13
			Всего накладные расходы (справочно)									70 455,99
			Всего сметная прибыль (справочно)									41 667,52
			Всего по разделу 7 Карнизная плита									289 909,04
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				151,0472288					
			Затраты труда машинистов				1,4846288					
Раздел 9. Отмостка												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	95	ГЭСН27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2	2,01595	1	2,01595					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			29,02968					16 210,17
			1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	14,4		29,02968			558,40		16 210,17
			2 ЭМ									294,65
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1411165					94,75
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02		0,040319			1 770,81		71,40
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		0,040319			776,16		31,29
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,03		0,0604785			1 698,54		102,73
			4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,03		0,0604785			664,05		40,16
			91.08.09-001 Плиты вибрационные с двигателем внутреннего сгорания, мощность до 6 кВт (8 л.с.)	маш.-ч	0,85		1,7135575			53,98		92,50
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,040319			694,89		28,02
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,040319			577,81		23,30
			4 М									5 107,72
			01.2.01.01-1026 Битум нефтяной дорожный БНД 90/130	т	0,06		0,120957	22 876,38	1,22	27 909,18		3 375,81
			02.3.01.02-1118 Песок природный для строительных работ II класс, средний	м3	0,5		1,007975	565,20	3,04	1 718,21		1 731,91
	Н	04.2.02.01	Смеси литые асфальтобетонные горячие	т	7,14		14,393883					
			Итого прямые затраты									21 707,29
			ФОТ									16 304,92
			Пр/812-021.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	0,9	101,7				16 582,10
			Пр/774-021.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	0,85	65,45				10 671,57
			Всего по позиции							24 286,79		48 960,96
69	96	ФСБЦ-04.2.01.01-0048	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые, тип Б, марка I	т	14,393883	1	14,393883			7 966,87		114 674,19
			Всего по позиции									114 674,19
70	97	ГЭСН01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3	-0,241914	1	-0,241914					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-21,409389					-9 647,07
			1-100-15 Средний разряд работы 1,5	чел.-ч	88,5		-21,409389			450,60		-9 647,07
			Итого прямые затраты									-9 647,07
			ФОТ									-9 647,07
			Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1				-7 727,30
			Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34				-3 280,00
			Всего по позиции							85 378,98		-20 654,37
71	99	ГЭСН27-07-009-01	Устройство водоотводных лотков из композиционных полимерных материалов: весом до 10 кг/м в комплекте с решеткой (крышкой) на подготовленные основания	100 м	0,14	1	0,14					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,4404					3 002,77
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	38,86		5,4404			551,94		3 002,77
			2 ЭМ									33,08
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0476					27,50
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,34		0,0476			694,89		33,08
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,34		0,0476			577,81		27,50
	Н	11.3.04.05	Лотки водоотводные автодорожные из композиционных полимерных материалов в комплекте с решетками (крышками)	м	104,5		14,63					
			Итого прямые затраты									3 063,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									3 030,27
			Пр/812-021.1-1, Приказ № НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	0,9	101,7					3 081,78
			Пр/774-021.1, Приказ № СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	0,85	65,45					1 983,31
			Всего по позиции							58 060,29		8 128,44
72	100	ФСБЦ-11.3.04.05-0051	Лоток водоотводный пластиковый, ширина гидравлического сечения DN100, размеры 1000x145x60 мм, класс нагрузки С250	шт	14	1	14	354,02	1,14	403,58		5 650,12
			Всего по позиции									5 650,12
73	101	ФСБЦ-08.1.02.15-0001	Решетка щелевая стальная, оцинкованная для водоотводного канала, размеры 1000x237x22 мм	шт	14	1	14	2 553,86	1,83	4 673,56		65 429,84
			Всего по позиции									65 429,84
Итоги по разделу 9 Отмостка :												
			Всего прямые затраты (справочно)									200 877,72
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									9 565,87
			Эксплуатация машин									327,73
			Оплата труда машинистов (Отм)									122,25
			Материалы									190 861,87
			Строительные работы									222 189,18
			в том числе:									
			оплата труда									9 565,87
			эксплуатация машин и механизмов									327,73
			оплата труда машинистов (Отм)									122,25
			материалы									190 861,87
			накладные расходы									11 936,58
			сметная прибыль									9 374,88
			Всего ФОТ (справочно)									9 688,12
			Всего накладные расходы (справочно)									11 936,58
			Всего сметная прибыль (справочно)									9 374,88
			Всего по разделу 9 Отмостка									222 189,18
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				13,060691					
			Затраты труда машинистов				0,1887165					
Итоги по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									892 583,99
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									263 173,02
			Эксплуатация машин									4 322,47
			Оплата труда машинистов (Отм)									3 363,77
			Материалы									621 724,73
			Строительные работы									1 282 563,57
			в том числе:									
			оплата труда									263 173,02
			эксплуатация машин и механизмов									4 322,47
			оплата труда машинистов (Отм)									3 363,77
			материалы									621 724,73
			накладные расходы									246 979,10
			сметная прибыль									143 000,48
			Всего ФОТ (справочно)									266 536,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									246 979,10
			Всего сметная прибыль (справочно)									143 000,48
			Компенсация НДС МАТ*0,22+ОБ*0,22									136 779,44
			Всего с учетом доп. работ и затрат									1 419 343,01
			НДС 5%									70 967,15
			ВСЕГО по акту									1 490 310,16
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					494,5938309				
			Затраты труда машинистов					5,8139614				

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

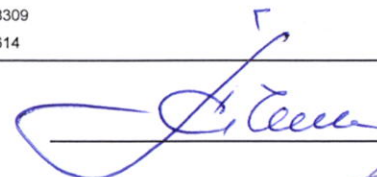
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

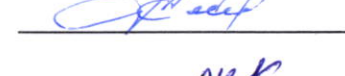
Уполномоченный представитель от собственников помещений:

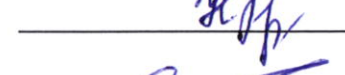



_____ А.А. Патокин


_____ К.Ф. Евдокимов


_____ А.В. Бытов


_____ Н.В. Неверов


_____ Н.И. Кузнецова


_____ В.А. Серов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									162 580,33
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									30 453,29
			материалы									132 127,04
			Всего по разделу 1 Сдаче отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ									162 580,33
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									162 580,33
			в том числе:									
			Эксплуатация машин									30 453,29
			Материалы									132 127,04
			Прочие затраты									162 580,33
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									162 580,33
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									30 453,29
			материалы									132 127,04
			Компенсация НДС МАТ*0,05									6 606,35
			Всего с учетом доп. работ и затрат									169 186,68
			НДС 5%									8 459,33
			ВСЕГО по акту									177 646,01

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

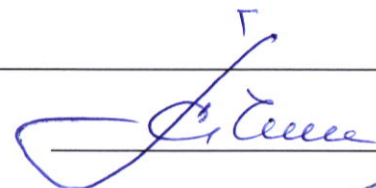
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

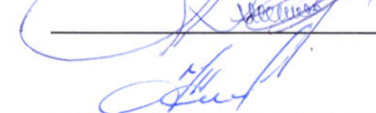
Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



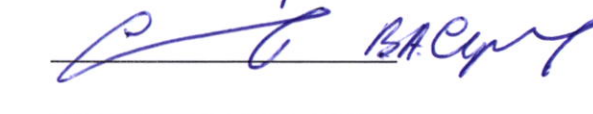
 А.А. Патокин

 К.Ф. Евдокимов

 А.В. Бытов

 Н.В. Неверов

 Н.И. Кузнецова

 В.А. Сери

Заказчик	НО «ФКР ТО» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой", 625501, Тюменская область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Падерина, ул. Приветная, д.12 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Широтная, д. 97 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 97 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
ельности по ОКДП	
номер	75П/25
дата	20.05.2025
Вид операции	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада (в счет непредвиденных затрат)

Основание: 2025.10/202П-97-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

11 028,80 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Окраска поручней												
1	1	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,267	1	0,267					
		421/пз_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,6304355					1 040,51
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	1,6304355			638,18		1 040,51
		2 ЭМ										10,50
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,006675					4,15
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,0033375	6,62	1,65	10,92		0,04
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0033375			1 698,54		5,67
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,0033375			664,05		2,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0033375			694,89		2,32
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0033375			577,81		1,93
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	0,3738	4,52	1,46	6,60		2,47
		4 М										285,58
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,002403			95 445,17		229,35
		14.5.09.02-0002 Скипол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,0004005	75 885,63	1,85	140 388,42		56,23
		Итого прямые затраты										1 340,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									1 044,66
			Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6					883,78
			Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35					452,86
			Всего по позиции							10 027,64		2 677,38
2	2	ГЭСНр62-03-004-05	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов	100 м2	0,267	1	0,267					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,54025					2 878,71
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	20,75		5,54025			519,60		2 878,71
			2 ЭМ									2,15
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00267					1,54
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,0267	6,62	1,65		10,92	0,29
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00267				694,89	1,86
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00267				577,81	1,54
			4 М									196,23
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0267	56,11	1,65		92,58	2,47
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0098		0,0026166	60 697,21	1,22		74 050,60	193,76
			Итого прямые затраты									3 078,63
			ФОТ									2 880,25
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 592,23
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 324,92
			Всего по позиции							26 201,42		6 995,78
3	3	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0042987	1	0,0042987			138 137,27		593,81
			Всего по позиции									593,81
			Итого по разделу 1 Окраска поручней :									
			Всего прямые затраты (справочно)									5 013,18
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									3 919,22
			Эксплуатация машин									12,65
			Оплата труда машинистов (Отм)									5,69
			Материалы									1 075,62
			Строительные работы									10 266,97
			в том числе:									
			оплата труда									3 919,22
			эксплуатация машин и механизмов									12,65
			оплата труда машинистов (Отм)									5,69
			материалы									1 075,62
			накладные расходы									3 476,01
			сметная прибыль									1 777,78
			Всего ФОТ (справочно)									3 924,91
			Всего накладные расходы (справочно)									3 476,01
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 777,78
			Всего по разделу 1 Окраска поручней									10 266,97
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Затраты труда машинистов												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Компенсация НДС 1075,62*0,22+0*0,22												
Всего с учетом доп. работ и затрат												
НДС 5%												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												

7,1706855

0,009345

7,1706855

0,009345

Подрядчик
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ГРоектРемСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

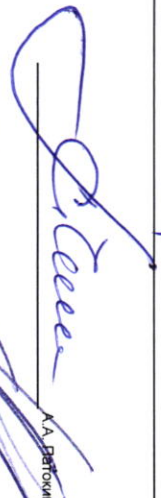
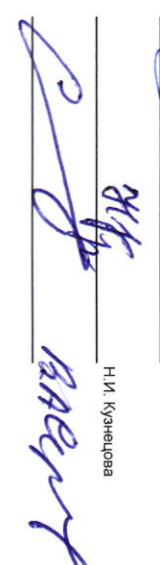
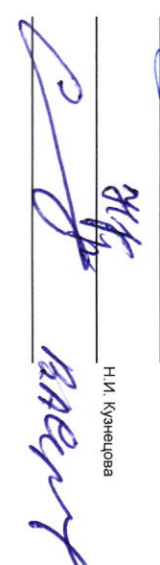
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



 А.А. Давченко
 К.Ф. Евдокимов
 А.В. Бытов
 Н.В. Неверов
 Н.И. Кузнецова
 Н.А. Кузнецов