

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д. Падерина,
ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Таврическая, д. 6 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	1293688
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	65П/25
	дата
	18.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	03.09.2026	21.03.2026	03.09.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		12 302 729,77	12 302 729,77	3 475 332,41
1	Ремонт фасада		12 302 729,77	12 302 729,77	3 475 332,41
Итого					3 475 332,41
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					3 475 332,41
НДС 5%					173 766,62
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 649 099,03

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"

М П



 О.М. Буй

 А.А. Патокин

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень «15» сентября 2026 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0432-ОД от «07» сентября 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Запад»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения -
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»
наименование организации

в соответствии с договором 65П/25 от 18.05.2025

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

18.05.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми

03.09.2026

дата, месяц, год

уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6

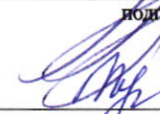
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

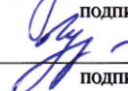
принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии


подпись


подпись

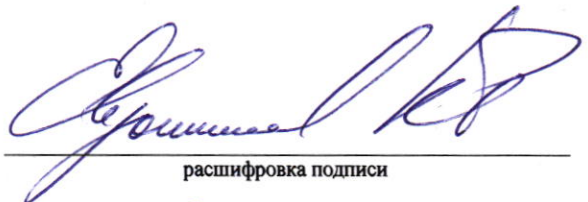

подпись

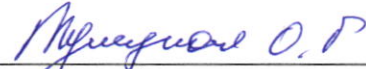
подпись

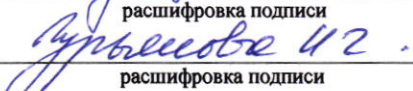
подпись

подпись

подпись


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

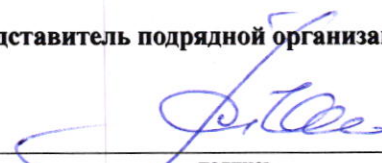
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:


подпись


расшифровка подписи

Представитель «Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.
Представитель ООО «УК «Запад» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

07.09.2026 № 01-17-26/09155/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

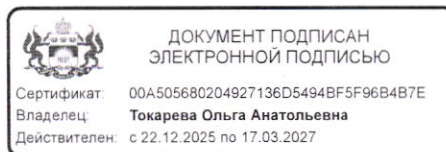
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6 (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	15.09.2026 14 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 65П/25 от 18.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Запад» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таврическая, д. 6 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
по ОКПО	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	номер
	65П/25
Договор подряда (контракт)	дата
	18.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	03.09.2026	06.06.2026	03.09.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, «Ремонт фасада»

Основание: 2025.05/200П-6-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 623 721,37 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтаж												
1	5	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Объем=(1,25*32) / 100	100 м	0,4	1	0,4					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,1		3,64			455,25		1 657,11
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12		0,048	6,62	1,58	10,46		0,50
		Итого прямые затраты										1 657,61
		ФОТ										1 657,11
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 491,40
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					762,27
2	6	ГЭСН46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками Объем=54,02 / 100	100 м2	0,5402	1	0,5402					
		1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	165,39		89,343678			471,96		42 166,64
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	7,74		4,181148	37,32	1,66	61,95		259,02
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	7,74		4,181148			497,02		2 078,11
		Итого прямые затраты										44 503,77
		ФОТ										44 244,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					40 262,72
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					23 007,27
3	8	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж 571/нр_2022_п.83_т.2_стр. 4_стб.3	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	м2	24,24	1	24,24					
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	0,7	40,7232			576,37		23 471,63
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	0,7	2,88456			638,46		1 841,68
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	0,7	2,88456			559,66		1 614,37
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4	0,7	6,7872			32,91		223,37
		01.7.03.04-0001	Электрэнергия	кВт-ч	0,1384	0				6,95		
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1	0		155,63	0,95	147,85		
		08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003	0		115 095,05	1,21	139 265,01		
		14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1	0		377,99	1,25	472,49		
			Итого прямые затраты									27 151,05
			ФОТ									25 086,00
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					23 329,98
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					15 553,32
4	9	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Объем=(2,5*3,1*9) / 100	100 м2	0,6975	1	0,6975					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14,38		10,03005			455,25		4 566,18
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22		4,33845	11,45	1,58	18,09		78,48
			Итого прямые затраты									4 644,66
			ФОТ									4 566,18
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					4 155,22
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					2 374,41
5	10	ГЭСНр62-04-005-05 Козырек входной группы	Очистка вручную поверхности фасадов простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов Объем=((2,5*3,1+0,07*2,5*2+0,07*3,1)*8) / 100	100 м2	0,66536	1	0,66536					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	25,7		17,099752			455,25		7 784,66
			Итого прямые затраты									7 784,66
			ФОТ									7 784,66
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					7 006,19
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					3 580,94
6	11	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности Объем=2,5*3,1*2+0,07*2,5*2	м2	15,85	1	15,85					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,1		1,585			497,02		787,78
		91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0,1		1,585			10,28		16,29
			Итого прямые затраты									804,07
			ФОТ									787,78
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					666,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					341,50
7	12	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	16,55	1	16,55					
		опорные стойки входной группы										
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	0,9		14,895			497,02		7 403,11
		Итого прямые затраты										7 403,11
		ФОТ										7 403,11
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					6 263,03
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					3 209,25
8	13	ГЭСНр63-03-001-05	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,2448	1	0,2448					
		Объем=((2,2*2,6-1,5*2)*9) / 100										
		1-100-21 Средний разряд работы 2,1		чел.-ч	74,3		18,18864			459,43		8 356,41
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,35		0,08568	37,32	1,66	61,95		5,31
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,35		0,08568			497,02		42,58
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин		маш.-ч	1,64		0,401472	115,43	1,49	171,99		69,05
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	3,28		0,802944			3,41		2,74
		Итого прямые затраты										8 476,09
		ФОТ										8 398,99
		Пр/812-097.0-1 НР Стеклольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					7 559,09
		Пр/774-097.0 СП Стеклольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)		%	45		45					3 779,55
9	15	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	шт	33	1	33					
		Демонтаж жалюзийных решеток продухов										
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр. 4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	1,07	0,7	24,717			522,08		12 904,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	0,7	0,231			638,46		147,48
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	0,7	0,231			559,66		129,28
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,1	0,7	2,31			32,91		76,02
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,1404	0				6,95		
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,11	0		155,63	0,95	147,85		
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,0003	0				6 422,16		
		08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм		т	0,00043	0				50 266,40		
		Итого прямые затраты										13 257,03
		ФОТ										13 033,53
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					15 770,57
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					9 384,14
Всего по разделу 1 Демонтаж												284 179,36
Раздел 2. Монтажные работы												
Экраны балконов (59 шт)												
10	166	ГЭСН09-03-012-12	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м	т	0,581706	1	0,581706					
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	5,78		3,3622607			522,08		1 755,37
		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т		маш.-ч	0,88		0,5119013	1 803,79	1,43	2 579,42		1 320,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,88		0,5119013			751,79		384,84
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,14		0,0814388			1 656,89		134,94
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,14		0,0814388			751,79		61,22
			91.05.05-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	1,06		0,6166084	1 703,30	1,41	2 401,65		1 480,88
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,06		0,6166084			751,79		463,56
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21		0,1221583			638,46		77,99
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,21		0,1221583			559,66		68,37
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2		1,163412	4,35	1,36	5,92		6,89
			91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А	маш.-ч	0,08		0,0465365			74,39		3,46
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,95		1,1343267	114,64	0,51	58,47		66,32
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,00001		0,0000058	70 296,20	1,27	89 276,17		0,52
			08.2.02.11-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм	10 м	0,0187		0,0108779	307,84	0,81	249,35		2,71
			14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,00031		0,0001803			100 868,19		18,19
			11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3	0,00103		0,0005992	16 496,03	0,98	16 166,11		9,69
			07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и круглых труб	т	0,005		0,0029085	105 278,81	1,29	135 809,66		395,00
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	4		2,326824	174,93	1,16	202,92		472,16
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,59		0,3432065	41,38	1,64	67,86		23,29
			01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр 26 мм	т	0,0001		0,0000582	231 787,35	1,54	356 952,52		20,77
			08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00003		0,0000175	60 258,20	1,02	61 463,36		1,08
			14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4	т	0,0006		0,000349	98 526,45	1,82	179 318,14		62,58
			08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3пс, Ст3сп, № 40У, № 40П	т	0,00194		0,0011285	136 760,00	0,91	124 451,60		140,44
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,4		0,2326824	155,63	0,95	147,85		34,40
			Итого прямые затраты									7 005,08
			ФОТ									2 733,36
			Пр/Р12-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7					2 287,82
			Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7					1 440,48
11	17	ФСБЦ-07.2.07.12-0001 Труба 40х20х1,5мм Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,581706	1	0,581706	105 278,81	1,29	135 809,66		79 001,29
12	18	ГЭСН09-05-011-01 Применительно	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом Объем=114,965 / 100	100 м2	1,14965	1	1,14965					
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	62,75		72,1405375			528,34		38 114,73
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12		0,137958			1 656,89		228,58
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12		0,137958			751,79		103,72
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		0,068979	37,32	1,66	61,95		4,27
			4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,068979			497,02		34,28
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		0,1034685			638,46		66,06
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,1034685			559,66		57,91
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	38,36		44,100574			6,95		306,50
			01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,00014		0,000161	199 827,16	1,27	253 780,49		40,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.14-1046	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	10,15		11,6689475		120,96	1,27	153,62	1 792,58
			Итого прямые затраты									40 749,49
			ФОТ									38 310,64
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					32 066,01
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					20 189,71
13	19	ФСБЦ-08.3.09.02-0044 Св-1150-0,45 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Св-1150-0,5	м2	128,3584225	1	128,3584225		587,13	0,98	575,39	73 856,15
14	20	ФСБЦ-08.3.05.05-1506 ПУН Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	15,9	1	15,9		526,27	0,83	436,80	6 945,12
15	21	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали Объем=72,3 / 100	100 м	0,723	1	0,723					
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	26,12		18,88476				497,02	9 386,10
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,06		0,04338		37,32	1,66	61,95	2,69
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,06		0,04338				497,02	21,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,02169				638,46	13,85
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,02169				559,66	12,14
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,002		0,001446		70 296,20	1,27	89 276,17	129,09
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм		т	0,211		0,152553				85 993,59	13 118,58
			Итого прямые затраты									22 684,01
			ФОТ									9 419,80
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90					8 477,82
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					4 333,11
16	22	ФСБЦ-08.3.03.05-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,000723	1	0,000723		149 930,17	1,02	152 928,77	110,57
			Объем=0,723/1000									
17	23	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,152553	1	-0,152553				85 993,59	-13 118,58
18	24	ФСБЦ-08.3.05.05-1506 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	14,45	1	14,45		526,27	0,83	436,80	6 311,76
19	26	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=53,288 / 100	100 м2	0,53288	1	0,53288					
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13		1,1350344				528,34	599,68
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01		0,0053288		6,62	1,58	10,46	0,06
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01		0,0053288				1 670,01	8,90
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01		0,0053288				643,20	3,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0053288			638,46		3,40
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0053288			559,66		2,98
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		0,346372	4,52	1,48	6,69		2,32
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009		0,0047959			132 793,52		636,86
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4		0,746032	60,60	1,82	110,29		82,28
		Итого прямые затраты										1 339,91
		ФОТ										606,09
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					512,75
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					262,74
Цоколь												
20	30	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	2,5744	1	2,5744					
		Объем=(9,87+12,41+12,29+12,17+11,82+11,92+11,73+11,62+8,87+12,94+42,7+5,6+79,4+14,1) / 100										
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		64,591696			509,55		32 912,70
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,25744	6,62	1,58	10,46		2,69
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,12872			638,46		82,18
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,12872			559,66		72,04
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,8		4,63392	2 507,62	1,62	4 062,34		18 824,56
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,025744	56,11	1,54	86,41		2,22
		01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0592112	40 136,10	1,86	74 653,15		4 420,30
		Итого прямые затраты										56 316,69
		ФОТ										32 984,74
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					29 686,27
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					15 172,98
21	31	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0720832	1	0,0720832	47 961,85	1,84	88 249,80		6 361,33
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
22	29	ФСБЦ-14.4.01.17-1012	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	51,488	1	51,488	339,58	1,26	427,87		22 030,17
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
Устройство кровли плоской в 2 слоя, Скровли=7,75м2(на 1 козырек)												
23	34	ГЭСНр62-02-007-01	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	0,7785	1	0,7785					
		Объем=(2,5*3,1*2+0,07*2,5*2+2,5*3,1*8) / 100										
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	3,3		2,56905			503,28		1 292,95
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,09		0,070065	6,62	1,58	10,46		0,73
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,007785			638,46		4,97
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,007785			559,66		4,36
		91.18.01-011	Компрессоры поршневые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 0,83 м3/мин	маш.-ч	1,45		1,128825			16,50		18,63
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,9		2,25765	4,52	1,48	6,69		15,10
		14.4.01.19-0001	Грунтовка ХС-04	т	0,0161		0,0125339	115 511,45	1,26	145 544,43		1 824,24
		Итого прямые затраты										3 160,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									1 297,31
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 167,58
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					596,76
24	35	ФСБЦ-14.4.01.19-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка ХС-04	т	-0,0125339	1	-0,0125339	115 511,45	1,26		145 544,43	-1 824,24
25	36	ФСБЦ-14.3.01.01-0001 Ceresit СТ19, расход 0,4 л/м2 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований	кг	31,14	1	31,14	144,12	1,26		181,59	5 654,71
			Объем=0,4*0,7785*100									
26	37	ГЭСН46-08-004-03	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: потолочные	100 м2	0,1585	1	0,1585					
			Объем=(2,5*3,1*2+0,07*2,5*2) / 100									
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	47,87		7,587395			522,08		3 961,23
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,52		0,24092			638,46		153,82
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,52		0,24092			559,66		134,83
			Итого прямые затраты									4 249,88
			ФОТ									4 096,06
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					4 218,94
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 416,68
27	38	ФСБЦ-04.3.02.09-3298 Китрон-З Т500 (расход сух.смеси 1950кг/м3) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Смесь сухая гидроизоляционная проникающего действия на основе портландцемента, кварцевого песка и композиции активных реагентов, для гидроизоляции рабочих швов, трещин, примыканий в бетонных конструкциях, класс В25-В27,5 (М350), насыпная плотность 1300 кг/м3	кг	618,15	1	618,15	181,30	2,03		368,04	227 503,93
			Объем=(2,5*3,1*2+0,07*2,5*2)*0,02*1950									
28	39	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	0,6975	1	0,6975					
			Объем=(2,5*3,1*9) / 100									
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3		16,94925			503,28		8 530,22
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 6 т	маш.-ч	0,68		0,4743			1 081,76		513,08
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68		0,4743			751,79		356,57
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26		0,87885			1 670,01		1 467,69
			4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26		0,87885			643,20		565,28
			91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29		1,597275	13,69	1,54	21,08		33,67
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		2,685375	35,71	1,45	51,78		139,05
			12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		3,069	43,73	1,42	62,10		190,58
			Итого прямые затраты									11 796,14
			ФОТ									9 452,07
			Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1					9 272,48
			Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45					4 579,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	40	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 Проектное решение Коэффициент на толщину 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)	100 м2	0,6975	1	0,6975					
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	15	10,4625			503,28		5 265,57
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	15	0,104625			1 081,76		113,18
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	15	0,104625			751,79		78,66
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	15	0,20925			1 670,01		349,45
			4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	15	0,20925			643,20		134,59
			Итого прямые затраты									5 941,45
			ФОТ									5 478,82
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					5 374,72
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					2 654,49
30	41	ФСБЦ-04.3.01-09-0056 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150 Объем=1,067175+1,067175	м3	2,13435	1	2,13435	3 659,62	1,54	5 635,81		12 028,79
31	42	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок Объем=1,87*69,75/1000	т	0,1304325	1	0,1304325					
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6		1,513017			515,81		780,43
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,15		0,0195649			1 656,89		32,42
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15		0,0195649			751,79		14,71
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,0260865			638,46		16,66
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2		0,0260865			559,66		14,60
			08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0036521	88 783,86	1,02	90 559,54		330,73
			Итого прямые затраты									1 189,55
			ФОТ									809,74
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	102	0,9	91,8					743,34
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	58	0,85	49,3					399,20
32	43	ФСБЦ-08.4.02.05-1000 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	0,1304325	1	0,1304325	94 939,93	0,72	68 356,75		8 915,94
33	44	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,6975	1	0,6975					
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8		1,953			509,55		995,15
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,0279			638,46		17,81
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,0279			559,66		15,61
			Итого прямые затраты									1 028,57
			ФОТ									1 010,76
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					991,56
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					489,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	45	ФСБЦ-01.2.03.05-0005 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно- песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м ² Объем=0,0313875*1000	кг	31,3875	1	31,3875	287,82	1,75	503,69		15 809,57
35	46	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м ²	0,6975	1	0,6975					
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,35		10,0161			547,13		5 480,11
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15		0,104625			1 081,76		113,18
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15		0,104625			751,79		78,66
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05		0,034875			1 656,89		57,78
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05		0,034875			751,79		26,22
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		0,062775			638,46		40,08
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,062775			559,66		35,13
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		20,88315	41,38	1,64	67,86		1 417,13
			Итого прямые затраты									7 248,29
			ФОТ									5 620,12
			Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1					5 513,34
			Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.15	%	57	0,85	48,45					2 722,95
36	47	ФСБЦ-12.1.02.03-0192 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м ² , толщина 4,2 мм	м ²	79,515	1	79,515			498,33		39 624,71
37	48	ФСБЦ-12.1.02.03-0316 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н (±200 Н), гибкость не выше -27,5 °С, теплостойкость не ниже +105 °С, масса 4,5 кг/м ²	м ²	80,91	1	80,91	164,84	2,1	346,16		28 007,81
38	49	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали Объем=((3,1+2,5*2)*9) / 100	100 м	0,729	1	0,729					
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		19,04148			497,02		9 464,00
			91.06.05-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		0,04374	37,32	1,66	61,95		2,71
			4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,04374			497,02		21,74
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,02187			638,46		13,96
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,02187			559,66		12,24
			01.17.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,002		0,001458	70 296,20	1,27	89 276,17		130,16
			06.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,153819			85 993,59		13 227,45
			Итого прямые затраты									22 872,26
			ФОТ									9 497,98
			Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					8 548,18
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					4 369,07
39	50	ФСБЦ-08.3.03.05-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм Объем=0,729/1000	т	0,000729	1	0,000729	149 930,17	1,02	152 928,77		111,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
40	51	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,153819	1	-0,153819			85 993,59		-13 227,45	
41	52	ФСБЦ-08.3.05.05-1512 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	19,683	1	19,683	722,64	0,83	599,79		11 805,67	
Объем=(0,15+0,12)*72,9													
Примыкание кровли к стене L=3,1 м.п. , h=500мм (на 1 козырек)													
42	53	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков Объем=(3,1*9) / 100 Проект Коэффициент на высоту 500 мм. ПЗ=0,8333 (ОЗП=0,8333; ЭМ=0,8333 к расх.; ЗПМ=0,8333; МАТ=0,8333 к расх.; ТЗ=0,8333; ТЗМ=0,8333) 1-100-36 Средний разряд работы 3,6 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкксти 400 л 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16	100 м	0,279	1	0,279						
				чел.-ч	23,1	0,8333	5,3705352			534,60		2 871,09	
				маш.-ч	0,15	0,8333	0,0348736			1 081,76		37,72	
				чел.-ч	0,15	0,8333	0,0348736			751,79		26,22	
				маш.-ч	0,09	0,8333	0,0209242			1 656,89		34,67	
				чел.-ч	0,09	0,8333	0,0209242			751,79		15,73	
				маш.-ч	4,94	0,8333	1,1485041	95,25	1,5	142,88		164,10	
				маш.-ч	0,12	0,8333	0,0278989			638,46		17,81	
				чел.-ч	0,12	0,8333	0,0278989			559,66		15,61	
				м3	0,51	0,8333	0,1185703			6 422,16		761,48	
												3 944,43	
												2 928,65	
				%	109	0,9	98,1					2 873,01	
				%	57	0,85	48,45					1 418,93	
43	54	ФСБЦ-01.2.03.05-0005 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно- песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2 Объем=0,1406569*1000	кг	140,6569	1	140,6569	287,82	1,75	503,69		70 847,47	
44	55	ФСБЦ-12.1.02.03-0192 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	16,74	1	16,74			498,33		8 342,04	
45	168	ФСБЦ-12.1.02.03-0316 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н (±200 Н), гибкость не выше -27,5 °С, теплостойкость не ниже +105 °С, масса 4,5 кг/м2	м2	15,34	1	15,34	164,84	2,1	346,16		5 310,09	
46	56	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	100 м чел.-ч 10 шт	0,279 8,29 50	1	0,279 2,31291 13,95			497,02 42,13		1 149,56 587,71	
			Итого прямые затраты									1 737,27	
			ФОТ									1 149,56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					1 127,72
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					556,96
47	57	ФСБЦ-01.7.17.09-1013 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	1	1	1	64,96	1,24		80,55	80,55
48	167	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,0076167	1	0,0076167			85 993,59		654,99
			Объем=0,273*27,9/1000									
49	59	ФСБЦ-14.5.01.06-0020 Сазиласт-24 (расход 0,1кг на 1 м.п. шва) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий высокотемпературный окрашиваемый, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации широких деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	2,79	1	2,79	214,64	1,25		268,30	748,56
			Объем=0,1*0,279*100									
Отделочные работы												
50	60	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен Объем=((2,5*3,1)*9) / 100	100 м2	0,6975	1	0,6975					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65		3,243375			559,66		1 815,19
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,006975	37,32	1,66	61,95		0,43
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,006975			497,02		3,47
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,006975			638,46		4,45
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,006975			559,66		3,90
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,06975	56,11	1,54	86,41		6,03
			Итого прямые затраты									1 833,47
			ФОТ									1 822,56
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 640,30
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					759,10
51	61	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit СТ17 Расход:0.2 л/м²) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	13,95	1	13,95	339,58	1,26		427,87	5 968,79
			Объем=0,2*0,6975*100									
52	62	ГЭСН15-02-001-01 Т.Ч.1.15.5.	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,6975	1	0,6975					
		Проектное решение	Коэффициент на толщину намета 10 мм ПЗ=0,6666 (ОЗП=0,6666; ЭМ=0,6666 к расх.; ЗПМ=0,6666; МАТ=0,6666 к расх.; ТЗ=0,6666; ТЗМ=0,6666)									
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	0,6666	28,4086589			559,66		15 899,19
		91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	0,6666	0,4184582	8,84	1,58	13,97		5,85
		91.07.07-011	Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4	0,6666	1,1158884	13,69	1,54	21,08		23,52
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,6666	0,1627337	35,71	1,45	51,78		8,43
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,89	0,6666	0,8787621	3 392,36	1,54	5 224,23		4 590,86
			Итого прямые затраты									20 527,85
			ФОТ									15 899,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					14 309,27
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					6 622,01
53	65	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	0,6975	1	0,6975					
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09			17,500275			509,55		8 917,27
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1			0,06975	6,62	1,58	10,46		0,73
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05			0,034875			638,46		22,27
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05			0,034875			559,66		19,52
		01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,8			1,2555	2 507,62	1,62	4 062,34		5 100,27
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01			0,006975	56,11	1,54	86,41		0,60
		01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	0,023			0,0160425	40 136,10	1,86	74 653,15		1 197,62
		Итого прямые затраты										15 258,28
		ФОТ										8 936,79
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90			90					8 043,11
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46			46					4 110,92
54	66	ФСБЦ-14.3.02.01-0371 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,01953	1	0,01953	47 961,85	1,84	88 249,80		1 723,52
55	64	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit СТ17 Расход:0.2 л/м²) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	13,95	1	13,95	339,58	1,26	427,87		5 968,79
Водосточная система												
56	67	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных Объем=(9*2*3) / 100	100 м	0,54	1	0,54					
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	27,8			15,012			497,02		7 461,26
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,11			0,0594			1 081,76		64,26
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11			0,0594			751,79		44,66
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05			0,027			1 656,89		44,74
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05			0,027			751,79		20,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09			0,0486			638,46		31,03
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09			0,0486			559,66		27,20
		01.7.15.06-0094 Гвозди стальные оцинкованные проволочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм	т	0,0038			0,002052	137 662,56	1,27	174 831,45		358,75
		08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,169			0,09126	55 898,18	1,29	72 108,65		6 580,64
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,33			0,1782			85 872,95		15 302,56
		Итого прямые затраты										29 935,40
		ФОТ										7 553,42
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					7 409,91
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					3 659,63
57	68	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,1782	1	-0,1782			85 872,95		-15 302,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58	69	ФСБЦ-08.1.02.11-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	-0,09126	1	-0,09126	55 898,18	1,29	72 108,65		-6 580,64
59	70	ФСБЦ-12.1.01.05-0035 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Желоб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр желоба 125 мм, длина 3000 мм	шт	18	1	18	665,33	1,07	711,90		12 814,20
60	71	ФСБЦ-12.1.01.05-0015 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Кронштейн желоба металлический для водосточных систем, окрашенный, размеры желоба 120 мм, ширина кронштейна 86 мм	шт	36	1	36	151,43	1,07	162,03		5 833,08
61	72	ФСБЦ-12.1.01.05-0042 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Заглушка желоба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр желоба 125 мм	шт	18	1	18	124,77	1,07	133,50		2 403,00
62	75	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронки	шт	18	1	18					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,18		3,24			559,66		1 813,30
			Итого прямые затраты									1 813,30
			ФОТ									1 813,30
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					1 778,85
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					878,54
63	76	ФСБЦ-12.1.01.05-0005 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр воронки 125 мм, диаметр трубы 100 мм	шт	18	1	18			343,94		6 190,92
64	77	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	54	1	54					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,12		6,48			559,66		3 626,60
		01.7.15.07-0010	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурупа 6 мм, длина шурупа 50-80 мм	100 шт	0,02		1,08	595,38	1,27	756,13		816,62
			Итого прямые затраты									4 443,22
			ФОТ									3 626,60
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					3 557,69
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					1 757,09
65	78	ФСБЦ-12.1.01.05-0066 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Труба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр трубы 100 мм, длина трубы 3000 мм	шт	18	1	18	980,78	1,07	1 049,43		18 889,74
66	79	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	18	1	18					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,12		2,16			559,66		1 208,87
			Итого прямые затраты									1 208,87
			ФОТ									1 208,87
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					1 185,90
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					585,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
67	80	ФСБЦ-12.1.01.05-0046 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Колено трубы сливное с углом 60° металлическое для водосточных систем, окрашенное, диаметр трубы 100 мм	шт	18	1	18	533,18	1,07	570,50		10 269,00
Металлические стойки входной группы 18 шт, L=2,2м												
68	81	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 Объем=16,55 / 100	100 м2	0,1655	1	0,1655					
		1-100-47	Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31		0,878805			618,14		543,22
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		0,001655	6,62	1,58	10,46		0,02
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		0,001655			1 670,01		2,76
		4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		0,001655			643,20		1,06
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,001655			638,46		1,06
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,001655			559,66		0,93
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12		0,18536	4,52	1,48	6,69		1,24
		14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,0014895			100 868,19		150,24
		14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0002483	75 885,63	1,82	138 111,85		34,29
		Итого прямые затраты										734,82
		ФОТ										545,21
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					461,25
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					236,35
69	82	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,1655	1	0,1655					
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13		0,352515			528,34		186,25
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		0,001655	6,62	1,58	10,46		0,02
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		0,001655			1 670,01		2,76
		4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		0,001655			643,20		1,06
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,001655			638,46		1,06
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,001655			559,66		0,93
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		0,107575	4,52	1,48	6,69		0,72
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009		0,0014895			132 793,52		197,80
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4		0,2317	60,60	1,82	110,29		25,55
		Итого прямые затраты										416,16
		ФОТ										188,24
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					159,25
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					81,60
Оконные проемы												
70	99	ГЭСН10-01-034-07	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотного-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления Объем=54,02 / 100	100 м2	0,5402	1	0,5402					
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	188,92		102,054584			509,55		52 001,91
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76		0,950752	37,32	1,66	61,95		58,90
		4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76		0,950752			497,02		472,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28		1,771856			638,46		1 131,26
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28		1,771856			559,66		991,64
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	22,44		12,122088			6,95		84,25
		01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутылкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	439		237,1478	24,39	1,91	46,58		11 046,34
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	20		10,804	158,82	1,91	303,35		3 277,39
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	75		40,515	241,35	1,25	301,69		12 222,97
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	60		32,412	92,73	1,27	117,77		3 817,16
		11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		4,3216	369,80	1,27	469,65		2 029,64
			Итого прямые затраты									87 134,00
			ФОТ									53 466,09
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					51 969,04
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					24 995,40
71	100.1	ФСБЦ-11.3.02.01-0031	Блок оконный из ПВХ-профиля двусторчатый, с глухой и поворотной створкой, двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь от 1,51 до 2	м2	54,02	1	54,02	4 615,80	1,59	7 339,12		396 459,26
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	м2									
72	101	ГЭСНр82-02-007-01	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=12,58 / 100	100 м2	0,1258	1	0,1258					
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	3,3		0,41514			503,28		208,93
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,09		0,011322	6,62	1,58	10,46		0,12
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,001258			638,46		0,80
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,001258			559,66		0,70
		91.18.01-011	Компрессоры поршневые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 0,83 м3/мин	маш.-ч	1,45		0,18241			16,50		3,01
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,9		0,36482	4,52	1,48	6,69		2,44
		14.4.01.19-0001	Грунтовка ХС-04	т	0,0161		0,0020254	115 511,45	1,26	145 544,43		294,79
			Итого прямые затраты									510,79
			ФОТ									209,63
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					188,67
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					96,43
73	102	ФСБЦ-14.4.01.19-0001	Грунтовка ХС-04	т	-0,0020254	1	-0,0020254	115 511,45	1,26	145 544,43		-294,79
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
74	103	ФСБЦ-14.3.01.01-0001	Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований	кг	5,032	1	5,032	144,12	1,26	181,59		913,76
		Ceresit СТ19, расход 0,4 л/м2										
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
75	104	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,1258	1	0,1258					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	179		22,5182			540,87		12 179,42
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	2,06		0,259148	37,32	1,66	61,95		16,05
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,06		0,259148			497,02		128,80
			04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	4,4		0,55352	3 392,36	1,54	5 224,23		2 891,72
			Итого прямые затраты									15 215,99
			ФОТ									12 308,22
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					11 077,40
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					5 126,37
76	107	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	0,23277	1	0,23277					
			Объем=23,277 / 100									
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		5,8401993			509,55		2 975,87
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,023277	6,62	1,58	10,46		0,24
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,0116385			638,46		7,43
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,0116385			559,66		6,51
			01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,8		0,418986	2 507,62	1,62	4 062,34		1 702,06
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,0023277	56,11	1,54	86,41		0,20
			01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0053537	40 136,10	1,86	74 653,15		399,67
			Итого прямые затраты									5 091,98
			ФОТ									2 982,38
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 684,14
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 371,89
77	108	ФСБЦ-14.3.02.01-0371 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0065176	1	0,0065176	47 961,85	1,84	88 249,80		575,18
78	106	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit СТ17 Расход:0.2 л/м²) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	4,6554	1	4,6554	339,58	1,26	427,87		1 991,91
			Объем=0,2*0,23277*100									
79	109	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	100 м	0,40512	1	0,40512					
			Объем=40,512 / 100									
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		10,5817344			497,02		5 259,33
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		0,0243072	37,32	1,66	61,95		1,51
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,0243072			497,02		12,08
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0121536			638,46		7,76
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0121536			559,66		6,80
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,002		0,0008102	70 296,20	1,27	89 276,17		72,33
			08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,0854803			85 993,59		7 350,76
			Итого прямые затраты									12 710,57
			ФОТ									5 278,21
			Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					4 750,39
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 427,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
80	110	ФСБЦ-08.3.03.05-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,0004051	1	0,0004051	149 930,17	1,02	152 928,77		61,95
			Объем=0,40512/1000									
81	111	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,0854803	1	-0,0854803			85 993,59		-7 350,76
82	112	ФСБЦ-08.3.05.05-1506 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	8,1	1	8,1	526,27	0,83	436,80		3 538,08
83	113	ГЭСН10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м Объем=40,5 / 100	100 м	0,405	1	0,405					
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	19,44		7,8732			497,02		3 913,14
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,04		0,0162	37,32	1,66	61,95		1,00
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,04		0,0162			497,02		8,05
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14		0,0567			638,46		36,20
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14		0,0567			559,66		31,73
			01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	42,45		17,19225	241,35	1,25	301,69		5 186,73
			11.3.03.15-0021 Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4		1,62	369,80	1,27	469,65		760,83
			Итого прямые затраты									9 937,68
			ФОТ									3 952,92
			Пр/812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					3 842,24
			812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					1 847,99
84	114	ФСБЦ-11.3.03.01-0003 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Доска подоконная из ПВХ, ширина 200 мм	м	40,5	1	40,5	136,89	1,59	217,66		8 815,23
			Объем=0,405*100									
85	115	ФСБЦ-11.3.03.14-1000 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40х480 мм	10 шт	6,4	1	6,4	326,12	1,27	414,17		2 650,69
			Объем=(32*2) / 10									
Оконные проемы продухов подвала												
86	116	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 однoстворчатых Объем=8,51 / 100	100 м2	0,0851	1	0,0851					
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	214,09		18,219059			509,55		9 283,52
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76		0,149776	37,32	1,66	61,95		9,28
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76		0,149776			497,02		74,44
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28		0,279128			638,46		178,21
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28		0,279128			559,66		156,22
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	26,702		2,2723402			6,95		15,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутылкачуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	496		42,2096	24,39	1,91	46,58		1 966,12
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	27,1		2,30621	158,82	1,91	303,35		699,59
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5		7,27605	241,35	1,25	301,69		2 195,11
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	71,4		6,07614	92,73	1,27	117,77		715,59
		11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,6808	369,80	1,27	469,65		319,74
			Итого прямые затраты									15 613,61
			ФОТ									9 514,18
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					9 247,78
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					4 447,88
87	117	ФСБЦ-11.3.02.02-0011	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотно-откидной створкой, площадь до 0,5 м2	м2	8,51	1	8,51	8 620,42	1,59	13 706,47		116 642,06
88	118	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 Объем=1+32	шт	33	1	33					
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	1,07		35,31			522,08		18 434,64
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,33			638,46		210,69
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,33			559,66		184,69
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,1		3,3			32,91		108,60
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1404		4,6332			6,95		32,20
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,11		3,63	155,63	0,95	147,85		536,70
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003		0,0099			6 422,16		63,58
		08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,00043		0,01419			50 266,40		713,28
			Итого прямые затраты									20 284,38
			ФОТ									18 619,33
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					20 276,45
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					11 395,03
89	119	ФСБЦ-19.2.03.01-0190	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2	шт	1	1	1	3 060,73	1,09	3 336,20		3 336,20
90	119.1	ФСБЦ-19.2.03.01-0189	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,21 до 0,3 м2	шт	32	1	32	1 753,82	1,09	1 911,66		61 173,12
Дверные проемы												
91	120	ГЭСНр56-01-025-03	Установка металлических дверей для подвалов и подъездов	м2	24,24	1	24,24					
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	2,16		52,3584			515,81		27 006,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,04		0,9696			32,91		31,91
		01.7.11.07-0054	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,00005		0,001212	148 198,02	0,95	140 788,12		170,64
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	0,26		6,3024	241,35	1,25	301,69		1 901,37
			Итого прямые затраты									29 110,91
			ФОТ									27 006,99
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					24 306,29
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					12 693,29
92	121	ФСБЦ-07.1.01.03-0002	Блок дверной стальной наружный двупольный, с Сплит-форма замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,73 м2	м2	24,24	1	24,24	8 963,86	1,37	12 280,49		297 679,08
93	122	ФСБЦ-01.7.04.11-0090	Комплект монтажный для установки дверных блоков Сплит-форма массой до 50 кг	компл	9	1	9	465,34	1,4	651,48		5 863,32
94	123	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	9	1	9					
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11		9,99			576,37		5 757,94
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,26		2,34			32,91		77,01
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,2132		1,9168			6,95		13,34
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,63	155,63	0,95	147,85		93,15
		01.7.15.14-1046	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	0,08		0,72	120,96	1,27	153,62		110,61
			Итого прямые затраты									6 052,05
			ФОТ									5 757,94
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					4 819,40
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					3 034,43
95	124	ФСБЦ-01.7.04.01-1008	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1600 мм, масса двери до 160 кг	шт	9	1	9	3 366,38	1,37	4 611,94		41 507,46
Отделка стен фасада входной группы												
96	125	ГЭСН15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен Объем=27,23 / 100	100 м2	0,2723	1	0,2723					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,32		4,443936			559,66		2 487,09
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,002723	37,32	1,66	61,95		0,17
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,002723			497,02		1,35
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,005446			638,46		3,48
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,005446			559,66		3,05
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,05446	56,11	1,54	86,41		4,71
			Итого прямые затраты									2 499,85
			ФОТ									2 491,49
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 242,34
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 037,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
97	126	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit СТ17 Расход:0.2 л/м²) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2 Объем=0,2*0,2723*100	кг	5,446	1	5,446	339,58	1,26	427,87		2 330,18
98	127	ГЭСН15-02-001-01 Т.Ч.1.15.5. Проектное решение 1-100-40 Средний разряд работы 4,0 91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т) 91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч 01.7.03.01-0001 Вода 04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен Объем=27,23 / 100 Коэффициент на толщину намета 30 мм/15=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) % % %	100 м2	0,2723	1	0,2723					
				чел.-ч	61,1	2	33,27506			559,66		18 622,72
				маш.-ч	0,9	2	0,49014	8,84	1,58	13,97		6,85
				маш.-ч	2,4	2	1,30704	13,69	1,54	21,08		27,55
				м3	0,35	2	0,19061	35,71	1,45	51,78		9,87
				м3	1,89	2	1,029294	3 392,36	1,54	5 224,23		5 377,27
												24 044,26
												18 622,72
				%	100	0,9	90					16 760,45
				%	49	0,85	41,65					7 756,36
99	128	ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,029294	1	-1,029294	3 392,36	1,54	5 224,23		-5 377,27
100	129	ФСБЦ-04.3.02.05-0002 Ceresit СТ24 (1,4 кг/м2 на 1 мм толщины слоя) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Смеси сухие гипсовые штукатурные с легким заполнителем и полимерными добавками, класс В3,5 (М50) Объем=1,4*0,2723*100*30	кг	1143,66	1	1143,66	12,31	1,66	20,43		23 364,97
101	130	ГЭСН06-03-004-14 1-100-33 Средний разряд работы 3,3 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4 08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве Пр/774-006.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве	Армирование подстилающих слоев и набетонок чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч т % %	т	0,0509201	1	0,0509201					
				чел.-ч	11,6		0,5906732			515,81		304,68
				маш.-ч	0,15		0,007638			1 656,89		12,66
				чел.-ч	0,15		0,007638			751,79		5,74
				маш.-ч	0,2		0,010184			638,46		6,50
				чел.-ч	0,2		0,010184			559,66		5,70
				т	0,028		0,0014258	88 783,86	1,02	90 559,54		129,12
												464,40
				%	102	0,9	91,8					316,12
				%	58	0,85	49,3					290,20
												155,85
102	131	ФСБЦ-08.4.02.05-1000 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	0,0509201	1	0,0509201	94 939,93	0,72	68 356,75		3 480,73
103	132	ГЭСН15-04-006-03 1-100-40 Средний разряд работы 4,0 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен чел.-ч маш.-ч	100 м2	0,2723	1	0,2723					
				чел.-ч	4,65		1,266195			559,66		708,64
				маш.-ч	0,01		0,002723	37,32	1,66	61,95		0,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,002723			497,02		1,35
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,002723			638,46		1,74
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,002723			559,66		1,52
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,02723	56,11	1,54	86,41		2,35
		Итого прямые затраты										715,77
		ФОТ										711,51
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					640,36
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					296,34
104	133	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit CT17 Расход:0.2 л/м²) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м²	кг	5,446	1	5,446	339,58	1,26	427,87		2 330,18
		Объем=0,2*0,2723*100										
105	134	ГЭСН15-04-048-02	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из мелкозернистого минерала (размер зерна до 1,8 мм)	100 м2	0,2723	1	0,2723					
		1-100-46	Средний разряд работы 4,6	чел.-ч	58,49		15,926827			609,78		9 711,86
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,41		0,111643	6,62	1,58	10,46		1,17
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,32		0,087136			638,46		55,63
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,32		0,087136			559,66		48,77
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,057		0,0155211	35,71	1,45	51,78		0,80
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,5772		0,1571716			6,95		1,09
		Итого прямые затраты										9 819,32
		ФОТ										9 760,63
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					8 784,57
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					4 065,30
106	135	ФСБЦ-04.3.01.02-0001 Церезит СТ 35 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Состав пастовый минеральный или полиминеральный декоративный для отделки фасадов, внутренних стен и потолков на латексной основе с минеральным наполнителем, размер зерна 0,5-5,0 мм	т	0,08169	1	0,08169	89 945,10	1,73	155 605,02		12 711,37
107	138	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	0,2723	1	0,2723					
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		6,832007			509,55		3 481,25
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,02723	6,62	1,58	10,46		0,28
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,013615			638,46		8,69
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,013615			559,66		7,62
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,8		0,49014	2 507,62	1,62	4 062,34		1 991,12
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,002723	56,11	1,54	86,41		0,24
		01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0062629	40 136,10	1,86	74 653,15		467,55
		Итого прямые затраты										5 956,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									3 488,87
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					3 139,98
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 604,88
108	139	ФСБЦ-14.3.02.01-0371 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0076244	1	0,0076244	47 961,85	1,84		88 249,80	672,85
109	137	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit СТ17 Расход:0.2 л/м³) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	5,446	1	5,446	339,58	1,26		427,87	2 330,18
			Объем=0,2*0,2723*100									
Окраска стен фасада первого этажа												
110	142	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	1,2144	1	1,2144					
			Объем=121,44 / 100									
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		30,469296			509,55		15 525,63
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,12144	6,62	1,58	10,46		1,27
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,06072			638,46		38,77
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,06072			559,66		33,98
			01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,8		2,18592	2 507,62	1,62	4 062,34		8 879,95
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,012144	56,11	1,54	86,41		1,05
			01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0279312	40 136,10	1,86	74 653,15		2 085,15
			Итого прямые затраты									26 565,80
			ФОТ									15 559,61
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					14 003,65
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					7 157,42
111	143	ФСБЦ-14.3.02.01-0371 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0340032	1	0,0340032	47 961,85	1,84		88 249,80	3 000,78
112	141	ФСБЦ-14.4.01.17-1012 (Ceresit СТ17 Расход:0.2 л/м³) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка (праймер) однокомпонентная полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого проникновения для бетонных, цементно-песчаных, деревянных и полиуретановых поверхностей, расход 0,15-0,30 кг/м2	кг	24,288	1	24,288	339,58	1,26		427,87	10 392,11
			Объем=0,2*1,2144*100									
113	147	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	0,1056	1	0,1056					
			Объем=10,56 / 100									
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		2,649504			509,55		1 350,05
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,01056	6,62	1,58	10,46		0,11
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,00528			638,46		3,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,00528			559,66		2,96
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,8		0,19008	2 507,62	1,62	4 062,34		772,17
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,001056	56,11	1,54	86,41		0,09
		01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,0024288	40 136,10	1,86	74 653,15		181,32
		Итого прямые затраты										2 310,07
		ФОТ										1 353,01
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 217,71
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					622,38
114	148	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0029568	1	0,0029568	47 961,85	1,84	88 249,80		260,94
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
115	146	ФСБЦ-14.4.01.17-1012	Грунтовка (праймер) однокомпонентная	кг	2,112	1	2,112	339,58	1,26	427,87		903,66
		(Ceresit СТ17 Расход:0.2	полиуретановая низковязкая адгезионная глубокого									
		л/м³)	проникновения для бетонных, цементно-песчаных,									
		Сплит-форма	деревянных и полиуретановых поверхностей, расход									
		Тюменская область на 3	0,15-0,30 кг/м2									
		квартал 2025 года.xlsx										
		Объем=0,2*0,1056*100										
116	149	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов	100 м	0,192	1	0,192					
		из листовой стали										
		Объем=(3,2*6) / 100										
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		5,01504			497,02		2 492,58
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,06		0,01152	37,32	1,66	61,95		0,71
		высота подъема 45 м										
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,01152			497,02		5,73
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,00576			638,46		3,68
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,00576			559,66		3,22
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,002		0,000384	70 296,20	1,27	89 276,17		34,28
		08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,040512			85 993,59		3 483,77
		Итого прямые затраты										6 023,97
		ФОТ										2 501,53
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 251,38
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 150,70
117	150	ФСБЦ-08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,000192	1	0,000192	149 930,17	1,02	152 928,77		29,36
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
		Объем=0,192/1000										
118	151	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,040512	1	-0,040512			85 993,59		-3 483,77
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
119	152	ФСБЦ-08.3.05.05-1506 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм Объем=3,2*0,15*6	м2	2,88	1	2,88	526,27	0,83	436,80		1 257,98
Ремонт крыльца Кр-1												
120	161	ГЭСН46-08-004-03	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: потолочные Объем=(1,47*2,9) / 100	100 м2	0,04263	1	0,04263					
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	47,87		2,0406981			522,08		1 065,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,52		0,0647976			638,46		41,37
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,52		0,0647976			559,66		36,26
		Итого прямые затраты										1 143,04
		ФОТ										1 101,67
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					1 134,72
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					649,99
121	162	ФСБЦ-04.3.02.09-3298 Ктрон-3 Т500 (расход сух.смеси 1950кг/м3) Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Смесь сухая гидроизоляционная проникающего действия на основе портландцемента, кварцевого песка и композиции активных реагентов, для гидроизоляции рабочих швов, трещин, примыканий в бетонных конструкциях, класс В25-В27,5 (М350), насыпная плотность 1300 кг/м3 Объем=1,47*2,9*0,03*1950	кг	249,3855	1	249,3855	181,30	2,03	368,04		91 783,84
Всего по разделу 2 Монтажные работы												2 785 522,76
Итого по акту:												
		Всего прямые затраты (справочно)										2 393 942,72
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										465 899,41
		Эксплуатация машин										11 682,24
		Оплата труда машинистов (Отм)										9 055,63
		Материалы										1 907 305,44
		Строительные работы										3 069 702,12
		в том числе:										
		оплата труда										465 899,41
		эксплуатация машин и механизмов										11 682,24
		оплата труда машинистов (Отм)										9 055,63
		материалы										1 907 305,44
		накладные расходы										441 538,89
		сметная прибыль										234 220,51
		Всего ФОТ (справочно)										474 955,04
		Всего накладные расходы (справочно)										441 538,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									234 220,51
			Компенсация НДС при УСН									381 461,09
			Всего									3 451 163,21
			НДС 5%									172 558,16
			ВСЕГО по акту									3 623 721,37
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					903,0572277				
			Затраты труда машинистов					15,9038389				

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

М.П.

А.А. Патокин

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Н.В. Неверов

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

О.М. Никитина

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

форма по ОКУД	код	0322005	
	по ОКТО		
	по ОКТО		
	по ОКТО		
	по ОКТО		
вратительности по ОКДП	номер	65П/25	
	дата	18.05.2025	
	Вид операции		
	Номер документа	Дата составления	
	3	03.09.2026	
		Отчетный период	
		с	по
		06.06.2026	03.09.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, «Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ»
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

25 377,66 руб.

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Объем: (89,75/100*0,78)*6,748764+0,048+1,079568	т	8,420382	1	8,420382				85,76	722,06
2	2	02-16-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 25 км	т	8,420382	1	8,420382			318,32		2 680,38
3	3	Приказ ГБУ ТО "КОМТЕХ" от 11.11.2024 г. №50 Счет-фактура №138 от 23.06.2026 г., П.П. №178 от 24.06.2026г., АКТ приема передачи сдачи отходов №7 от 23.06.2026 г. ООО "ЭКОЛОГИЯ-ПРОМ УРАЛ"	Затраты по размещению, утилизации и (или) обезвреживанию отходов строительного производства	т	8,43	1	8,43			2 346,13		19 777,68
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												23 180,31

