

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс –
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Открытое акционерное общество «Матмассагропромстрой»,
625055, г. Тюмень, ул. Пражская 39, корп.1, Тел. +7 (3452) 45-90-48
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таллинская, д.2а (Ремонт фасада)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	238П/25
	дата
	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	07.09.2026	21.04.2026	07.09.2026

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		10 540 125,10	10 540 125,10	10 540 125,10
1	Ремонт фасада		10 540 125,10	10 540 125,10	10 540 125,10
Итого					10 540 125,10
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,499999966%					52 694,85
Итого с учётом снижения					10 487 430,25
Сумма НДС 5%					524 371,51
Всего с учетом НДС					11 011 801,76

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"
М П

Подрядчик:
Открытое акционерное общество «Матмассагропромстрой»
Генеральный директор

К.И. Самосватов

В.А. Грошев



АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень
местонахождение

«17» сентября 2026 г.
дата

Комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0440-ОД от

«09» сентября 2026 г. в составе
дата

представители Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Главный специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной
власти и органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или) лица,
выполняющего работы по содержанию и
ремонту общего имущества в
многоквартирном доме (при наличии)

Представитель ЖСК-29

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые)
уполномочено (уполномочены)
действовать от имени собственников
помещений в многоквартирном доме (в
случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения
собственников помещений в этом
многоквартирном доме))

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной
организации

Генеральный директор

ОАО «Матмассяагропромстрой» Грошев В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 2а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ОАО «Матмассяагропромстрой»

наименование организации

в соответствии с договором 238П/25 от 05.11.2025

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ОАО «Матмассяагропромстрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

05.11.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме КС-2)

07.09.2026

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 2а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 2а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Комиссия:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Представитель «Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ЖСК-29 не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

09.09.2026 № 01-17-26/09233/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

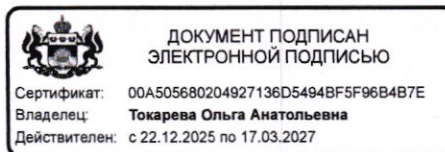
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 2а (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	17.09.2026 14 часов 20 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 238П/25 от 05.11.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 2а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО» (председатель комиссии)
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ЖСК-29 (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Открытое акционерное общество «Матмассаагропромстрой», 625055, г. Тюмень, ул. Пражская 39, корп.1, Тел. +7 (3452) 45-90-48
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Талинская, д. 2а» (Ремонт фасада)
(наименование, адрес)

Объект «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Талинская, д. 2а»
(наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	31439008
по ОКПО	21754619
Вид деятельности по ОКДП	номер
	238П/25
	дата
	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	07.09.2026	21.04.2026	07.09.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 344.4-25-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

11 007 522,16 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы. Входные группы (см. лист 2)												
Демонтаж металлических дверных блоков 890х1620(н) 1 шт. / 1,44 м2												
1	1	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	26,71	1	26,71					
		Демонтаж										
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр. 4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			44,8728					26 702,01
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,4	0,7	44,8728			595,06		26 702,01
		2 ЗМ										2 490,65
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			3,17849					1 836,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,17	0,7	3,17849			694,89		2 208,70
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,17	0,7	3,17849			577,81		1 836,56
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный		маш.-ч	0,4	0,7	7,4788			37,70		281,95
		4 М										0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,1384	0				7,96		
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,1	0		155,63	0,95	147,85		
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно		т	0,003	0		115 095,05	1,21	139 265,01		
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)		шт	0,1	0		377,99	1,24	468,71		

Итого прямые затраты										31 029,22
ФОТ										28 538,57
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25				%	93		93			26 540,87
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16				%	62		62			17 693,91
Всего по позиции										2 817,82
Демонтаж покрытия входных групп ВГ-1 из профлиста вместе с обрешеткой 23,14 м2+(планка примыкания 2,4м*0,4м*8=7,68м2 и торцевая планки 4,8м*0,2м*8шт=7,68м2)										75 264,00
2	2	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,2314	1	0,2314			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,985412			933,16
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	8,58		1,985412	470,01		933,16
			2 ЭМ							8,22
			91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	1,88		0,435032	11,45	1,65	8,22
Итого прямые затраты										941,38
ФОТ										933,16
Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	91		91			849,18
Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	52		52			485,24
Всего по позиции										9 834,92
3	3	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,576	1	0,576			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,2416			2 463,60
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,1		5,2416	470,01		2 463,60
			2 ЭМ							0,75
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12		0,06912	6,62	1,65	0,75
Итого прямые затраты										2 464,36
ФОТ										2 463,60
Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90			2 217,24
Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46			1 133,26
Всего по позиции										10 095,23
4	4	ГЭСНр58-01-001-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	0,2314	1	0,2314			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,508024			1 679,05
			1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	15,16		3,508024	478,63		1 679,05
			2 ЭМ							122,84
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,106444			82,62
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,46		0,106444	1 154,07		122,84
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,46		0,106444	776,16		82,62
Итого прямые затраты										1 884,51
ФОТ										1 761,67
Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90			1 585,50
Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46			810,37
Всего по позиции										18 497,75
Всего по позиции										4 280,38

5	5	ГЭСНр58-01-001-02	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2	0,2314	1	0,2314		
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,248152		2 557,21
		1-100-24 Средний разряд работы 2,4		чел.-ч	22,68		5,248152	487,26	2 557,21
		2 ЭМ							77,45
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,067106		52,08
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,29		0,067106	1 154,07	77,45
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,29		0,067106	776,16	52,08
		Итого прямые затраты							2 686,74
		ФОТ							2 609,29
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90		2 348,36
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46		1 200,27
		Всего по позиции						26 946,28	6 235,37
Демонтаж нижней обшивки входных групп ВГ-1 из кровельной стали 23,14 м2									
6	6	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,2314	1	0,2314		
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,985412		933,16
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	8,58		1,985412	470,01	933,16
		2 ЭМ							8,22
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч	1,88		0,435032	11,45 1,65	8,22
		Итого прямые затраты							941,38
		ФОТ							933,16
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91		849,18
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52		485,24
		Всего по позиции						9 834,92	2 275,80
Демонтаж покрытия входных групп ВГ-2, ВГ-3 из профлиста вместе с обрешеткой 16,14 м2+планки примыкания (5,19м+5,27м)*0,4м=4,184м2									
7	7	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,1046	1	0,1046		
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,95186		447,38
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	9,1		0,95186	470,01	447,38
		2 ЭМ							0,14
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,12		0,012552	6,62 1,65	0,14
		Итого прямые затраты							447,52
		ФОТ							447,38
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90		402,64
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46		205,79
		Всего по позиции						10 095,12	1 055,95
8	8	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,1514	1	0,1514		
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,299012		610,55
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	8,58		1,299012	470,01	610,55
		2 ЭМ							5,38
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч	1,88		0,284632	11,45 1,65	5,38

Итого прямые затраты							615,93
ФОТ							610,55
Пр/812-040.2-1	НР	Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91	91		555,60
Пр/774-040.2	СП	Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52	52		317,49
Всего по позиции							9 835,01
9	9	ГЭСНр58-01-001-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	0,1514	1	0,1514
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,295224
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	15,16			2,295224
		2 ЭМ					478,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				80,37
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,46			0,069644
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,46			0,069644
		Итого прямые затраты					1 232,98
		ФОТ					1 152,61
Пр/812-092.0-1	НР	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90		1 037,35
Пр/774-092.0	СП	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46		530,20
Всего по позиции							18 497,56
10	10	ГЭСНр58-01-001-02	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2	0,1514	1	0,1514
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,433752
		1-100-24 Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	22,68			3,433752
		2 ЭМ					487,26
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				50,67
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,29			0,043906
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,29			0,043906
		Итого прямые затраты					1 154,07
		ФОТ					50,67
Пр/812-092.0-1	НР	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90		776,16
Пр/774-092.0	СП	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46		34,08
Всего по позиции							26 946,43
Всего по разделу 1 Демонтажные работы. Входные группы (см. лист 2)							4 079,69
Раздел 2. Демонтажные работы. Фасад							105 571,39
Демонтаж металлосайдинга 349 м2							
11	11	ГЭСН15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2	3,604	1	3,604
		Демонтаж					
		648/пр_2022_п.144_т.2_ст р.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7				
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				267,896132
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	106,19	0,7		267,896132
							551,94
							147 862,59
							147 862,59

2 ЭМ										1 854,84
ОТм(3Тм)										1 068,04
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,27	0,7	0,681156			1 770,81	1 206,20	
4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	0,7	0,681156			776,16	528,69	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37	0,7	0,933436			694,89	648,64	
4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	0,7	0,933436			577,81	539,35	
4 М										0,00
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	35,65	0				7,96		
01.7.15.07-0083	Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом,	100 шт	7	0		248,75	1,29	320,89		
01.7.15.14-0062	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	29	0		33,36	1,29	43,03		
07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для	м	200	0		85,93	1	85,93		
08.1.02.03-0041	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой,	шт	350	0		24,48	1,83	44,80		
08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным	м	42	0		420,91	1,32	555,60		
08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным	м	12	0		166,83	1,32	220,22		
08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с	м	55	0		251,97	1,32	332,60		
Итого прямые затраты										150 785,47
ФОТ										148 930,63
Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25										148 930,63
Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы										72 976,01
Всего по позиции										372 692,11
Демонтаж обшивки балконов из хризотилцементных листов / досок / металосайдинга 165,5 м2 / 7,9 м2 / 35,5 м2										
12	14	ГЭСНр53-01-001-01 применительно	Разборка обшивки: неоштукатуренных деревянных стен	100 м2	0,079	1	0,079			
648/нр_2022_п.144_т.2_ст Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 п.1_стб.3										
1 ОТ(3Т)										353,29
1-100-16 Средний разряд работы 1,6										353,29
2 ЭМ										50,36
ОТм(3Тм)										22,07
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,45	0,8	0,02844			1 770,81	50,36	
4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,45	0,8	0,02844			776,16	22,07	
Итого прямые затраты										425,72
ФОТ										375,36
Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)										345,33
Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)										195,19
Всего по позиции										966,24
13	15	ГЭСН09-05-011-01 Демонтаж	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом	100 м2	0,355	1	0,355			
571/нр_2022_п.83_т.2_стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 4_стб.3										
1 ОТ(3Т)										8 505,72
1-100-35 Средний разряд работы 3,5										8 505,72
2 ЭМ										69,31

		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,067095				43,72
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	0,7	0,02982		1 770,81	52,81
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	0,7	0,02982		776,16	23,15
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,06	0,7	0,01491	37,32	1,72	64,19
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	0,7	0,01491			513,13
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	0,7	0,022365			694,89
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	0,7	0,022365			577,81
	4 М								0,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	38,36	0				7,96
	01.7.15.08-0011	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,00014	0	199 827,16	1,29		257 777,04
	01.7.15.14-1046	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	10,15	0	120,96	1,29		156,04
Итого прямые затраты									8 618,75
		ФОТ							8 549,44
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			7 155,88
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			4 505,55
Всего по позиции								57 127,27	20 280,18
Всего по разделу 2 Демонтажные работы. Фасад									393 938,53
Раздел 3. Ремонтные работы									
14	16	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	45,6287	1	45,6287		
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч						1 031 327,25
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	43,5		1984,84845		519,60	1 031 327,25
		2 ЭМ							2 219,48
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,194009			1 845,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07		3,194009		694,89	2 219,48
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07		3,194009		577,81	1 845,53
	4 М								195 827,59
	01.7.16.02-0002	Леса стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробками (хомутами, башмаками, болтами), без щитов настила, высота лесов до 60 м	т	0,035		1,5970045	91 734,54	1,29	118 337,56
	11.1.03.01-0063	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,009		0,4106583	16 496,03	1,01	16 660,99
Итого прямые затраты									1 231 219,85
		ФОТ							1 033 172,78
	Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110			1 136 490,06
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69			712 889,22

Всего по позиции										67 514,51	3 080 599,13
15	16.1	ФСБЦ-11.2.13.06-0014 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Щиты настила, толщина 50 мм	м2	155,13758	1	155,13758	629,95	1,59	1 001,62	155 388,90
Всего по позиции											155 388,90
Всего по разделу 3 Ремонтные работы											3 235 988,03
Раздел 4. Ремонт температурного шва (31,68 м.п.)											
16	17	ГЭСНр53-01-020-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиэтилена, монтажной пенкой и мастикой вулканизирующейся	100 м	0,3168	1	0,3168				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,34896				8 372,40
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	48,45		15,34896			545,47	8 372,40
			2 ЭМ								300,52
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,120384				69,56
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,38		0,120384			694,89	83,65
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,38		0,120384			577,81	69,56
			91.06.09-022 Люльки самоподъемные, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	30,21		9,570528	17,30	1,31	22,66	216,87
			4 М								231,71
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,56		0,177408			7,96	1,41
			01.7.07.26-0026 Шнур пенополистироловый теплоизоляционный	100 м	1,03		0,326304	464,32	1,52	705,77	230,30
			Итого прямые затраты								8 974,19
			ФОТ								8 441,96
			Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92				7 766,60
			Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52				4 389,82
Всего по позиции										66 700,16	21 130,61
17	18	ФСБЦ-01.7.07.26-0026 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Шнур пенополистироловый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, плотность 25-40 кг/м3, диаметр 30 мм	100 м	-0,326304	1	-0,326304	464,32	1,52	705,77	-230,30
Всего по позиции											-230,30
18	19	ФСЭМ-91.06.09-022 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Люльки самоподъемные, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-9,570528	1	-9,570528	17,30	1,31	22,66	-216,87
Всего по позиции											-216,87
19	20	ФСБЦ-14.5.01.05-0012 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) морозостойкий	л	7,92	1	7,92	466,36	1,24	578,29	4 580,06
Всего по позиции											4 580,06

20	21	ФСБЦ-14.5.01.06-0019 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	22,81	1	22,81	146,78	1,24	182,01	4 151,65	
Всего по позиции											4 151,65	
21	22	ФСБЦ-01.7.07.26-0040 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, плотность 25-40 кг/м3, диаметр 50 мм	100 м	0,3168	1	0,3168	1 264,18	1,52	1 921,55	608,75	
Всего по позиции											608,75	
Всего по разделу 4 Ремонт температурного шва (31,68 м.п.)											30 023,90	
Раздел 5. Решетки продухов Р-1 (19 шт.)												
22	23	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	шт	17	1	17					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			20,9185				11 275,07	
1-100-34 Средний разряд работы 3,4				чел.-ч	1,07	1,15	20,9185	539,00			11 275,07	
2 ЭМ										227,77		
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч			0,2125			122,78		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,2125	694,89			147,66	
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,2125	577,81			122,78	
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 250 А				маш.-ч	0,1	1,25	2,125	37,70			80,11	
4 М										655,79		
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,1404		2,3868	7,96			19,00	
01.7.11.07-0227 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм				кг	0,11		1,87	155,63	0,95	147,85	276,48	
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100				м3	0,0003		0,0051	6 325,80			32,26	
08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 8 мм				т	0,00043		0,00731	44 876,20			328,05	
Итого прямые затраты											12 281,41	
ФОТ												11 397,85
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9				12 412,26	
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2				6 975,48	
Всего по позиции											1 862,89	31 669,15
23	23.1	ФСБЦ-19.2.03.01-0188 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема до 0,2 м2	шт	6	1	6	1 231,41	1,11	1 366,87	8 201,22	

			Всего по позиции					8 201,22					
24	23.2	ФСБЦ-19.2.03.01-0189 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,21 до 0,3 м2	шт	11	1	11	1 753,82	1,11	1 946,74	21 414,14		
			Всего по позиции					21 414,14					
			Всего по разделу 5 Решетки продухов Р-1 (19 шт.)					61 284,51					
Раздел 6. Входная группа ВГ-1 (8 шт.)													
Двери:													
25	24	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	23,3668	1	23,3668						
			421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				64,492368	38 376,83				
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	1,15	64,492368	595,06		38 376,83			
			2 ЭМ						3 890,90				
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч				4,965445	2 869,08				
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	4,965445	694,89		3 450,44			
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	4,965445	577,81		2 869,08			
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный	маш.-ч	0,4	1,25	11,6834	37,70		440,46			
			4 М						11 228,98				
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,1384				3,2339651	7,96	25,74		
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1				2,33668	155,63	0,95	147,85	345,48
			08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003				0,0701004	115 095,05	1,21	139 265,01	9 762,53
			14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт	0,1				2,33668	377,99	1,24	468,71	1 095,23
			Итого прямые затраты									56 365,79	
			ФОТ								41 245,91		
			Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7			34 522,83			
			Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7			21 736,59			
			Всего по позиции					4 819,88		112 625,21			
26	24.1	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 38214_29.10.2025_02_1.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.1.1	Д-1 (для ВГ-1) ДСН Дп Прг Пр Н Псп 1450x2190(н)	шт.	1	1	1	79 550,00		79 550,00			
			Всего по позиции					79 550,00		79 550,00			
27	24.2	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 38214_29.10.2025_02_2.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.2.1	Д-2 (для ВГ-2) ДСН Дп Прг Пр Н Псп 1450x2030(н)	шт.	1	1	1	79 550,00		79 550,00			
			Всего по позиции					79 550,00		79 550,00			

28	24.3	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 Д-3 (для ВГ-3) ДСН Дл Прг Л Н Псп 1410x2050(h) 38214_29.10.2025_02_3.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.3.1	шт.	1	1	1	79 550,00	79 550,00
Всего по позиции								79 550,00
29	24.4	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 Д-4 (для ВГ-4) ДСН Дл Прг Пр Н Псп 1430x2020(h) 38214_29.10.2025_02_4.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.4.1	шт.	1	1	1	79 550,00	79 550,00
Всего по позиции								79 550,00
30	24.5	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 Д-5 (для ВГ-5) ДСН Дл Прг Л Н Псп 1420x2090(h) 38214_29.10.2025_02_5.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.5.1	шт.	1	1	1	79 550,00	79 550,00
Всего по позиции								79 550,00
31	24.6	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 Д-6 (для ВГ-6) ДСН Дл Прг Пр Н Псп 1380x2040(h) 38214_29.10.2025_02_6.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.6.1	шт.	1	1	1	79 550,00	79 550,00
Всего по позиции								79 550,00
32	24.7	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 Д-7 (для ВГ-7) ДСН Дл Прг Л Н Псп 1330x2040(h) 38214_29.10.2025_02_7.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.7.1	шт.	1	1	1	79 550,00	79 550,00
Всего по позиции								79 550,00
33	25	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 Д-8 (для ВГ-8) ДСН Дл Прг Пр Н Псп 1450x2050(h)	шт.	1	1	1	79 550,00	79 550,00
Всего по позиции								79 550,00
34	26	ГЭСН09-04-012-02 Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	8	1	8		
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,212		6 076,75
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11	1,15	10,212	595,06	6 076,75
		2 ЭМ						98,02
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный	маш.-ч	0,26	1,25	2,6	37,70	98,02
		4 М						196,25
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,2132		1,7056	7,96	13,58
		01.7.11.07-0227 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,56	155,63 0,95	147,85 82,80
		01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	0,08		0,64	120,96 1,29	156,04 99,87
Итого прямые затраты								6 371,02
ФОТ								6 076,75

		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7		5 086,24
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7		3 202,45
		Всего по позиции						1 832,46	14 659,71
35	26.1	ФСБЦ-01.7.04.01-1008 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1600 мм, масса двери до 160 кг	шт	8	1	8	3 366,38 1,41	4 746,60 37 972,80
		Всего по позиции							37 972,80
Откосы:									
36	27	ГЭСН15-02-031-08	Насечка поверхности: стен	100 м2	0,27648	1	0,27648		
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				11,764224		6 036,58
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	37	1,15		11,764224	513,13	6 036,58
		Итого прямые затраты							6 036,58
		ФОТ							6 036,58
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90		5 432,92
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65		2 514,24
		Всего по позиции						50 577,76	13 983,74
37	28	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,27648	1	0,27648		
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,4784768		854,28
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15		1,4784768	577,81	854,28
		2 ЭМ							2,62
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,006912		3,77
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,01	1,25		0,003456	37,32 1,72	64,19 0,22
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25		0,003456	513,13	1,77
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,003456	694,89	2,40
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25		0,003456	577,81	2,00
		4 М							2,56
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1			0,027648	56,11 1,65	92,58 2,56
		Итого прямые затраты							863,23
		ФОТ							858,05
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90		772,25
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65		357,38
		Всего по позиции						7 207,97	1 992,86

38	28.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,8477	1	2,8477	68,29	1,89	129,07	367,55	
Объем=0,0028477*1000												
Всего по позиции											367,55	
39	29	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,27648	1	0,27648					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			56,913408				31 780,45	
1-100-37 Средний разряд работы 3,7				чел.-ч	179	1,15	56,913408		558,40		31 780,45	
2 ЭМ											45,70	
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			0,711936				365,32	
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,				маш.-ч	2,06	1,25	0,711936	37,32	1,72	64,19	45,70	
4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	2,06	1,25	0,711936			513,13	365,32	
4 М											6 272,81	
04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100				м3	4,4		1,216512	3 392,36	1,52	5 156,39	6 272,81	
Итого прямые затраты											38 464,28	
ФОТ											32 145,77	
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25				НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			28 931,19	
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16				СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			13 388,71	
Всего по позиции											292 188,15	80 784,18
40	29.1	ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,216512	1	-1,216512	3 392,36	1,52	5 156,39	-6 272,81	
Всего по позиции											-6 272,81	
41	29.2	ФСБЦ-04.3.02.13-0022 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	1327,104	1	1327,104	22,47	2,02	45,39	60 237,25	
Объем=0,27648*100*16*3												
Всего по позиции											60 237,25	
42	30	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,27648	1	0,27648					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			13,8499891				7 285,93	
1-100-32 Средний разряд работы 3,2				чел.-ч	43,56	1,15	13,8499891		526,06		7 285,93	
2 ЭМ											36,38	
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			0,058752				33,50	
91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,				маш.-ч	0,02	1,25	0,006912	30,61	1,72	52,65	0,36	
4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	0,02	1,25	0,006912			513,13	3,55	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,15	1,25	0,05184			694,89	36,02	
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,15	1,25	0,05184			577,81	29,95	

4 М										1 490,66
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,2322432	531,44	1,64	871,56	202,41
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,0857088	56,11	1,65	92,58	7,93
		14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,0141005	52 790,33	1,72	90 799,37	1 280,32
Итого прямые затраты										8 846,47
ФОТ										7 319,43
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90				6 587,49
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65				3 048,54
Всего по позиции										66 849,32
43	30.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0362 Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-104 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	т	0,0082944	1	0,0082944	87 665,56	1,92	168 317,88	1 396,10
Всего по позиции										1 396,10
44	30.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	кг	5,5296	1	5,5296	68,29	1,89	129,07	713,71
Объем=0,0055296*1000										
Всего по позиции										713,71
Окрашивание дверей мусорокамер, существующих и вновь монтируемых мет. конструкций каркаса козырька										
45	31	ГЭСН13-03-002-04 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	1,418144	1	1,418144				
Объем=0,342+0,21541+0,114758+0,344536+0,40144										
421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,6598963				5 526,57
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15	8,6598963			638,18	5 526,57
		2 ЭМ								55,72
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0354536				22,01
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0177268	6,62	1,65	10,92	0,19
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные	маш.-ч	0,01	1,25	0,0177268			1 698,54	30,11
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0177268			664,05	11,77
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0177268			694,89	12,32
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0177268			577,81	10,24
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски	маш.-ч	1,12	1,25	1,9854016	4,52	1,46	6,60	13,10
4 М										1 516,83
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,0127633			95 445,17	1 218,20
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0021272	75 885,63	1,85	140 388,42	298,63
Итого прямые затраты										7 121,13
ФОТ										5 548,58
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/нр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6				4 694,10

Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от			%	51	0,85	43,35			2 405,31	
Всего по позиции									10 027,57	14 220,54
46	32	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	1,418144	1	1,418144			
за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			6,9474875			3 789,65	
1-100-35 Средний разряд работы 3,5			чел.-ч	2,13	2,3 (2*1,15)	6,9474875	545,47		3 789,65	
2 ЭМ									100,46	
ОТм(ЗТм)			чел.-ч			0,0709072			44,03	
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)			маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0354536	6,62 1,65	10,92	0,39	
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного			маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0354536	1 698,54		60,22	
4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5			чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0354536	664,05		23,54	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0354536	694,89		24,64	
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0354536	577,81		20,49	
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт			маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	2,304484	4,52 1,46	6,60	15,21	
4 М									3 971,34	
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115			т	0,009	2	0,0255266	138 137,27		3 526,17	
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит			кг	1,4	2	3,9708032	60,60 1,85	112,11	445,17	
Итого прямые затраты									7 905,48	
ФОТ									3 833,68	
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии			%	94	0,9	84,6			3 243,29	
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от			%	51	0,85	43,35			1 661,90	
Всего по позиции									9 033,41	12 810,67
КОЗЫРЕК:										
47	33	ГЭСН46-08-012-03	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 12 мм	100 шт	0,8	1	0,8			
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			6,96			3 571,38	
1-100-30 Средний разряд работы 3,0			чел.-ч	8,7		6,96	513,13		3 571,38	
2 ЭМ									27,17	
91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М			маш.-ч	0,31		0,248	67,20 1,63	109,54	27,17	
01.7.03.04-0001 Электроэнергия			кВт-ч	0,6336		0,50688	7,96		4,03	
Итого прямые затраты									3 602,58	
ФОТ									3 571,38	
Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов			%	103		103			3 678,52	

			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 107,11
			Всего по позиции								11 735,26	9 388,21
48	34	ГЭСН46-08-012-08	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-03	100 шт	0,8	1	0,8					
			до глубины (225-100)/10=12,5 ПЗ=12,5 (ОЗП=12,5; ЭМ=12,5 к расх.; ЗПМ=12,5; МАТ=12,5 к расх.; ТЗ=12,5; ТЗМ=12,5)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,2					4 207,67
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,82	12,5	8,2			513,13		4 207,67
			2 ЭМ									32,86
			91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М	маш.-ч	0,03	12,5	0,3	67,20	1,63	109,54		32,86
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,056	12,5	0,56			7,96		4,46
			Итого прямые затраты									4 244,99
			ФОТ									4 207,67
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					4 333,90
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 482,53
			Всего по позиции							13 826,78		11 061,42
49	35	ФСБЦ-01.7.15.01-1074 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные расклинивающиеся для бетона без трещин, наружная резьба М12, длина 225 мм	10 шт	8	1	8	2 285,44	1,46	3 336,74		26 693,92
			Всего по позиции									26 693,92
50	36	ГЭСН46-08-012-02	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 10 мм	100 шт	0,88	1	0,88					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6.6352					3 404,72
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	7,54		6.6352			513,13		3 404,72
			2 ЭМ									23,13
			91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М	маш.-ч	0,24		0,2112	67,20	1,63	109,54		23,13
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,592		0,52096			7,96		4,15
			Итого прямые затраты									3 432,00
			ФОТ									3 404,72
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					3 506,86
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 008,78
			Всего по позиции							10 167,77		8 947,64
51	37	ГЭСН46-08-012-07	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-02	100 шт	0,88	1	0,88					

до глубины 130 мм (130-100)/10=3 ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)												
1		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,8744					961,81	
1-100-30		Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,71	3	1,8744				513,13	961,81	
2		ЭМ										5,78
91.18.01-012		Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М	маш.-ч	0,02	3	0,0528	67,20	1,63		109,54	5,78	
01.7.03.04-0001		Электроэнергия	кВт-ч	0,0528	3	0,139392				7,96	1,11	
Итого прямые затраты											968,70	
ФОТ											961,81	
Пр/812-040.1-1		НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					990,66	
Пр/774-040.1		СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					567,47	
Всего по позиции										2 871,40	2 526,83	
52	38	ФСБЦ-01.7.15.01-1054 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные распорные для бетона с трещинами, наружная резьба М10, длина 130 мм	10 шт	8,8	1	8,8	1 356,87	1,46	1 981,03	17 433,06	
Всего по позиции											17 433,06	
53	39	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,72248	1	0,72248					
Прил.9.1 п.2.8 При применении в рабочих чертежах марок стали с повышенным расчетным сопротивлением С345, С345к, С345Т1 (предел текучести в зависимости от вида толщины проката 265-345 МПа (27-35 кгс/мм2) - прочие конструктивные элементы ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1												
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			36,1462163					19 015,08	
1-100-32		Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	39,55	1,265 (1,1*1,15)	36,1462163				526,06	19 015,08	
2		ЭМ										9 768,78
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,9835741					3 054,45	
91.05.02-005		Краны козловые, грузоподъемность 32 т	маш.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,099341	1 803,79	1,52		2 741,76	272,37	
4-100-060		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,099341				776,16	77,10	
91.05.05-015		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,375 (1,1*1,25)	0,1192092				1 770,81	211,10	
4-100-060		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,375 (1,1*1,25)	0,1192092				776,16	92,53	
91.05.06-007		Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	3,6	1,375 (1,1*1,25)	3,576276	1 703,30	1,5		2 554,95	9 137,21	
4-100-060		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,6	1,375 (1,1*1,25)	3,576276				776,16	2 775,76	
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,375 (1,1*1,25)	0,1887479				694,89	131,16	
4-100-040		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,375 (1,1*1,25)	0,1887479				577,81	109,06	
91.17.04-042		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,46	1,375 (1,1*1,25)	1,4503786	4,35	1,36		5,92	8,59	
91.17.04-171		Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный аппарат	маш.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,099341				84,02	8,35	
4		М										3 396,57
01.3.02.08-0001		Кислород газообразный технический	м3	1,2		0,866976	114,64	0,51		58,47	50,69	

		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,2600928	41,38	1,64	67,86	17,65
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,44		0,3178912	155,63	0,95	147,85	47,00
		01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	21		15,17208	174,93	1,11	194,17	2 945,96
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00001		0,0000072	70 296,20	1,29	90 682,10	0,65
		01.7.20.08-0071	Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр	т	0,0001		0,0000722	231 787,35	1,65	382 449,13	27,61
		07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием	т	0,0002		0,0001445	105 278,81	1,29	135 809,66	19,62
		08.2.02.11-0007	Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм	10 м	0,0187		0,0135104	307,84	0,68	209,33	2,83
		08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00003		0,0000217	60 258,20	0,89	53 629,80	1,16
		08.3.11.01-1106	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗпс,	т	0,00194		0,0014016	136 760,00	0,89	121 716,40	170,60
		11.1.03.01-0061	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3	0,00103		0,0007442	16 496,03	1,01	16 660,99	12,40
		14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,00031		0,000224			95 445,17	21,38
		14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4	т	0,0006		0,0004335	98 526,45	1,85	182 273,93	79,02
		Итого прямые затраты									35 234,88
		ФОТ									22 069,53
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7				18 472,20
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7				11 630,64
		Всего по позиции									90 435,33
54	40	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления	т	0,72248	1	0,72248	105 278,81	1,29	135 809,66	98 119,76
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	из сортового проката								
		Всего по позиции									98 119,76
55	41	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,34782	1	0,34782				
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				12,9597732				6 817,62
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	32,4	1,15		12,9597732			526,06	6 817,62
		2 ЭМ									162,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,1391281				95,04
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05	1,25		0,0217388			1 154,07	25,09
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25		0,0217388			776,16	16,87
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25		0,052173			1 770,81	92,39
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25		0,052173			776,16	40,49
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25		0,0652163			694,89	45,32
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25		0,0652163			577,81	37,68
		4 М									200,21
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,7856			1,3167074			7,96	10,48

		01.7.15.08-0011	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,0001739	199 827,16	1,29	257 777,04	44,83
		01.7.15.14-0083	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0015		0,0005217	215 311,97	1,29	277 752,44	144,90
		Итого прямые затраты									7 275,67
		ФОТ									6 912,66
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			6 781,32	
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			3 349,18	
		Всего по позиции									17 406,17
56	42	ФСБЦ-08.3.09.02-0003	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием НЗ5-1000-0,7	м2	34,782	1,1	38,2602	1 024,00	0,88	901,12	34 477,03
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx									
		Объем=(0,34782*100) * 1,1									
		Всего по позиции									34 477,03
57	43	ФСБЦ-12.1.03.02-1098	Планка конька плоского из оцинкованной стали с полимерным покрытием для устройства кровли, размеры 150х150 мм	м	11,22	1	11,22	263,06	1,14	299,89	3 364,77
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx									
		Всего по позиции									3 364,77
58	44	ФСБЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100х100 мм, толщина 0,5 мм	м	95,33	1	95,33	251,97	1,32	332,60	31 706,76
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx									
		Объем=24,8+22,28+48,25									
		Всего по позиции									31 706,76
59	45	ФСБЦ-12.1.03.02-1100	Планка примыкания из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 150х250 мм	м	24,8	1	24,8	641,03	1,14	730,77	18 123,10
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx									
		Всего по позиции									18 123,10
60	46	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,44424	1	0,44424				
		Применительно									
		Объем=0,290207+0,154033									
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх;								
			ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			15,2751924				8 134,50
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	29,9	1,15	15,2751924			532,53	8 134,50
		2 ЭМ									191,32
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,172143				112,68

		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,066636			1 770,81	118,00
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,066636			776,16	51,72
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,25	0,105507			694,89	73,32
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,25	0,105507			577,81	60,96
		4 М								79,12
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,1892		0,9725302			7,96	7,74
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0003		0,0001333	199 827,16	1,29	257 777,04	34,36
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0003		0,0001333	215 311,97	1,29	277 752,44	37,02
		Итого прямые затраты								8 517,62
		ФОТ								8 247,18
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7				6 902,89
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7				4 346,26
		Всего по позиции							44 495,70	19 766,77
61	47	ФСБЦ-08.3.09.02-0044 Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или Сплит-форма Тюменская полимерным покрытием С8-1150-0,5 область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м2	48,8664	1	48,8664	587,13	0,88	516,67	25 247,80
		Объем=0,44424*1,1*100								
		Всего по позиции								25 247,80
НАРЕЗКА ШВОВ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПЛАНКИ ПРИМЫКАНИЯ:										
62	48	ГЭСН46-03-011-01 Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	2,3545	1	2,3545				
		Объем=0,248*2,1065								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			32,963				18 193,60
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	14		32,963			551,94	18 193,60
		2 ЭМ								1 875,06
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, мощностью до 4 кВт (40 см3/мин) с приводом от электродвигателя	маш.-ч	4,06		9,55927	115,43	1,64	189,31	1 809,67
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	8,12		19,11854	2,11	1,62	3,42	65,39
		Итого прямые затраты								20 068,66
		ФОТ								18 193,60
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103				18 739,41
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59				10 734,22
		Всего по позиции							21 041,53	49 542,29
63	49	ГЭСН46-08-022-01 Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	2,3545	1	2,3545				
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			16,928855				9 781,66
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	7,19		16,928855			577,81	9 781,66
		2 ЭМ								16,36

		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,023545				13,60
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,023545		694,89		16,36
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	0,023545		577,81		13,60
		4 М							90,41
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,824	11,358108		7,96		90,41
		Итого прямые затраты							9 902,03
		ФОТ							9 795,26
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:	%	103	103				10 089,12
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59				5 779,20
		Всего по позиции					10 945,15		25 770,35
64	50	ФСБЦ-14.5.01.06-0019 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	кг	45,91275	1	45,91275	146,78	1,24	182,01
		Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с							8 356,58
		Всего по позиции							8 356,58
		Всего по разделу 6 Входная группа ВГ-1 (8 шт.)							1 473 644,19
Раздел 7. Спуск в подвал в осях А-В									
УСТРОЙСТВО ПОДЛИВКИ ТОЛЩИНОЙ 20 мм:									
65	51	ГЭСН06-03-002-01 Устройство подливки толщиной 20 мм	100 м2	0,0154	1	0,0154			
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,74382			400,92
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	42	1,15	0,74382		539,00	400,92
		2 ЭМ							4,07
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0025025			1,76
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,00154		1 770,81	2,73
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,00154		776,16	1,20
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2,44	1,25	0,04697	8,54	1,66	0,67
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0009625		694,89	0,67
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,25	0,0009625		577,81	0,56
		4 М							23,79
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,002		0,0000308	70 296,20	1,29	90 682,10
		11.1.03.06-0071 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, толщина 25 мм, ширина 100 мм, длина 4000 мм	м3	0,1		0,00154	5 764,42	1,69	9 741,87
		11.1.03.06-0079 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, толщина 25 мм, ширина 100 мм, длина 4000 мм	м3	0,04		0,000616	5 764,42	1,69	9 741,87
		Итого прямые затраты							430,54
		ФОТ							402,68
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			369,66
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			198,52
		Всего по позиции					64 851,95		998,72

66	51.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0182 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на гранитном щебне, класс В15, F(1)150, W6	м3	0,031416	1	0,031416	5 398,05	1,31	7 071,45	222,16
Всего по позиции											222,16
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ:											
67	52	ГЭСН46-08-012-03	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 12 мм	100 шт	0,26	1	0,26				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,262				1 160,70
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,7		2,262		513,13		1 160,70
			2 ЭМ								8,83
			91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М	маш.-ч	0,31		0,0806	67,20	1,63	109,54	8,83
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,6336		0,164736			7,96	1,31
			Итого прямые затраты								1 170,84
			ФОТ								1 160,70
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103				1 195,52
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59				684,81
Всего по позиции											3 051,17
68	53	ГЭСН46-08-012-08	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-03	100 шт	0,26	1	0,26				
			до глубины (225-100)/10=12,5 ПЗ=12,5 (ОЗП=12,5; ЭМ=12,5 к расх.; ЗПМ=12,5; МАТ=12,5 к расх.; ТЗ=12,5; ТЗМ=12,5)								
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,665				1 367,49
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,82	12,5	2,665		513,13		1 367,49
			2 ЭМ								10,68
			91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М	маш.-ч	0,03	12,5	0,0975	67,20	1,63	109,54	10,68
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,056	12,5	0,182			7,96	1,45
			Итого прямые затраты								1 379,62
			ФОТ								1 367,49
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103				1 408,51
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59				806,82
Всего по позиции											3 594,95
69	54	ФСБЦ-01.7.15.01-1074 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные расклинивающиеся для бетона без трещин, наружная резьба М12, длина 225 мм	10 шт	2,6	1	2,6	2 285,44	1,46	3 336,74	8 675,52
Всего по позиции											8 675,52
70	55	ГЭСН46-08-012-02	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 10 мм	100 шт	0,88	1	0,88				

			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		6,6352				3 404,72
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	7,54	6,6352		513,13		3 404,72
			2 ЭМ							23,13
		91.18.01-012	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, до глубины 113 мм (113-100)/10=1,3 ПЗ=1,3 (ОЗП=1,3; ЭМ=1,3 к расх.; ЗПМ=1,3; МАТ=1,3 к расх.; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3)	маш.-ч	0,24	0,2112	67,20	1,63	109,54	23,13
			4 М							4,15
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,592	0,52096			7,96	4,15
			Итого прямые затраты							3 432,00
			ФОТ							3 404,72
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103	103				3 506,86
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59				2 008,78
			Всего по позиции					10 167,77		8 947,64
71	56	ГЭСН46-08-012-07	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-02 до глубины 113 мм (113-100)/10=1,3 ПЗ=1,3 (ОЗП=1,3; ЭМ=1,3 к расх.; ЗПМ=1,3; МАТ=1,3 к расх.; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3)	100 шт	0,8	1	0,8			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч						378,90
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,71	1,3		513,13		378,90
			2 ЭМ							2,28
		91.18.01-012	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, до глубины 113 мм (113-100)/10=1,3 ПЗ=1,3 (ОЗП=1,3; ЭМ=1,3 к расх.; ЗПМ=1,3; МАТ=1,3 к расх.; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3)	маш.-ч	0,02	1,3	0,0208	67,20	1,63	109,54
			4 М							0,44
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0528	1,3	0,054912		7,96	0,44
			Итого прямые затраты							381,62
			ФОТ							378,90
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103	103				390,27
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59				223,55
			Всего по позиции					1 244,30		995,44
72	57	ФСБЦ-01.7.15.01-1068 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные расклинивающиеся для бетона без трещин, наружная резьба М10, длина 113 мм	10 шт	1,3	1	1,3	928,47	1,46	1 355,57
			Всего по позиции							1 762,24
73	58	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, глухосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,12698	1	0,12698			
		Прил.9.1 п.2.8	При применении в рабочих чертежах марок стали с повышенным расчетным сопротивлением С345, С345к, С345Т1 (предел текучести в зависимости от вида толщины проката 265-345 МПа (27-35 кгс/мм2) - прочие конструктивные элементы ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1							
		421/np_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,3529046			3 342,01
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	39,55	1,265 (1,1*1,15)	6,3529046	526,06		3 342,01
			2 ЭМ							1 716,92
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,700136			536,84

		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т	маш.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,0174598	1 803,79	1,52	2 741,76	47,87
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,0174598			776,16	13,55
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,375 (1,1*1,25)	0,0209517			1 770,81	37,10
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,375 (1,1*1,25)	0,0209517			776,16	16,26
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	3,6	1,375 (1,1*1,25)	0,628551	1 703,30	1,5	2 554,95	1 605,92
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,6	1,375 (1,1*1,25)	0,628551			776,16	487,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,375 (1,1*1,25)	0,0331735			694,89	23,05
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,375 (1,1*1,25)	0,0331735			577,81	19,17
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,46	1,375 (1,1*1,25)	0,2549124	4,35	1,36	5,92	1,51
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А, диаметр электрода 4 мм	маш.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,0174598			84,02	1,47
										596,98
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,2		0,152376	114,64	0,51	58,47	8,91
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,0457128	41,38	1,64	67,86	3,10
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,44		0,0558712	155,63	0,95	147,85	8,26
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	21		2,66658	174,93	1,11	194,17	517,77
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,00001		0,0000013	70 296,20	1,29	90 682,10	0,12
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр 20 мм	т	0,0001		0,0000127	231 787,35	1,65	382 449,13	4,86
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием стальных конструкций	т	0,0002		0,0000254	105 278,81	1,29	135 809,66	3,45
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм	10 м	0,0187		0,0023745	307,84	0,68	209,33	0,50
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00003		0,0000038	60 258,20	0,89	53 629,80	0,20
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗпс, С235, С255, С275, С355	т	0,00194		0,0002463	136 760,00	0,89	121 716,40	29,98
		11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3	0,00103		0,0001308	16 496,03	1,01	16 660,99	2,18
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,00031		0,0000394			95 445,17	3,76
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4	т	0,0006		0,0000762	98 526,45	1,85	182 273,93	13,89
		Итого прямые затраты								6 192,75
		ФОТ								3 878,85
		Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7				3 246,60
		Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7				2 044,15
		Всего по позиции							90 435,50	11 483,50
74	59	ФСБЦ-07.2.07.04-0007 Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,12698	1	0,12698	105 278,81	1,29	135 809,66	17 245,11
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
		Всего по позиции								17 245,11

ЭЛЕМЕНТЫ ПОКРЫТИЯ:

75	60	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,0885	1	0,0885				
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,29751				1 734,69
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	32,4	1,15		3,29751		526,06		1 734,69
		2 ЭМ									41,42
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0354001				24,18
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05	1,25		0,0055313		1 154,07		6,38
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25		0,0055313		776,16		4,29
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25		0,013275		1 770,81		23,51
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25		0,013275		776,16		10,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25		0,0165938		694,89		11,53
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25		0,0165938		577,81		9,59
		4 М									50,98
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,7856			0,3350256		7,96		2,67
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005			0,0000443	199 827,16	1,29	257 777,04	11,42
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0015			0,0001328	215 311,97	1,29	277 752,44	36,89
		Итого прямые затраты									1 851,27
		ФОТ									1 758,87
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9		98,1				1 725,45
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85		48,45				852,17
		Всего по позиции							50 043,95		4 428,89
76	61	ФСБЦ-08.3.09.02-0003 Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,7	м2	9,735	1		9,735	1 024,00	0,88	901,12	8 772,40
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx									
		Объем=0,0885*100*1,1									
		Всего по позиции									8 772,40
77	62	ФСБЦ-12.1.03.02-1100 Планка примыкания из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 150x250 мм	м	5	1		5	641,03	1,14	730,77	3 653,85
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx									
		Всего по позиции									3 653,85
НАРЕЗКА ШВОВ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПЛАНКИ ПРИМЫКАНИЯ:											
78	63	ГЭСН46-03-011-01 Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0,05	1		0,05				
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,7				386,36

			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	14	0,7		551,94	386,36
			2 ЭМ						39,82
			91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 МПа (40 атм.)	маш.-ч	4,06	0,203	115,43	1,64	38,43
			91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от	маш.-ч	8,12	0,406	2,11	1,62	1,39
			Итого прямые затраты						426,18
			ФОТ						386,36
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103	103			397,95
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59			227,95
			Всего по позиции				21 041,60		1 052,08
79	64	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополистиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	0,05	1	0,05		
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,3595		207,72
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	7,19		0,3595	577,81	207,72
			2 ЭМ						0,35
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0005		0,29
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0005	694,89	0,35
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0005	577,81	0,29
			4 М						1,92
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,824		0,2412	7,96	1,92
			Итого прямые затраты						210,28
			ФОТ						208,01
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103	103			214,25
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59			122,73
			Всего по позиции				10 945,20		547,26
80	65	ФСБЦ-14.5.01.06-0019 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиизола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	0,975	1	0,975	146,78	1,24
			Всего по позиции					182,01	177,46
АКЗ:									
81	66	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0526	1	0,0526		
			за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)						
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,2576874		140,56
			1-100-35 Средний разряд работ 3,5	чел.-ч	2,13	2,3 (2*1,15)	0,2576874	545,47	140,56
			2 ЭМ						3,71
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00263		1,63

91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,001315	6,62	1,65	10,92	0,01
91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,001315			1 698,54	2,23
4-100-050 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,001315			664,05	0,87
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,001315			694,89	0,91
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,001315			577,81	0,76
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	0,085475	4,52	1,46	6,60	0,56
4 М								147,30
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0009468			138 137,27	130,79
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,14728	60,60	1,85	112,11	16,51
Итого прямые затраты								293,20

ФОТ

Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии

% 94 0,9 84,6

Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии

% 51 0,85 43,35

Всего по позиции

9 032,89

475,13

ДВЕРИ:

82	67	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1,4418	1	1,4418		
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,979368		2 367,96
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	1,15		3,979368	595,06	2 367,96
		2 ЭМ							240,08
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч				0,3063825		177,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25		0,3063825	694,89	212,90
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25		0,3063825	577,81	177,03
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный	маш.-ч	0,4	1,25		0,7209	37,70	27,18
		4 М							692,87
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,1384			0,1995451	7,96	1,59
		01.7.11.07-0227 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1			0,14418	155,63 0,95	147,85 21,32
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003			0,0043254	115 095,05 1,21	139 265,01 602,38
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт	0,1			0,14418	377,99 1,24	468,71 67,58
Итого прямые затраты									3 477,94
ФОТ									2 544,99
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25			%	93	0,9	83,7			2 130,16
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16			%	62	0,85	52,7			1 341,21

Всего по позиции							4 819,88	6 949,31	
83	67.1	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002 38214_29.10.2025_02_9.1 Счёт-фактура №3 от 04.03.2026г. КА п.9.1	Спуск в подвал ДСН Оп Прг ЛН О 890х1620(н)	шт.	1	1	1	41 000,00	41 000,00
Всего по позиции								41 000,00	
Всего по разделу 7 Спуск в подвал в осях А-В								124 032,83	
Раздел 8. Спуск в подвал в осях В-А									
Ремонт деформации кирпичной кладки фасада в уровне спуска в подвал									
84	68	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,0072	1	0,0072		
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,0305532	16,86	
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15		0,0305532	551,94	16,86
		2 ЭМ						0,42	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,00045	0,26	
		91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,01	1,25		0,00009	30,61	1,72
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25		0,00009	513,13	0,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25		0,00036	694,89	0,25
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25		0,00036	577,81	0,21
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски	маш.-ч	2,82	1,25		0,02538	4,52	1,46
		4 М						6,60	0,17
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01			0,000072	35,71	1,9
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1			0,0072	56,11	1,65
		Итого прямые затраты						92,58	18,21
		ФОТ							17,12
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9		90		15,41
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85		41,65		7,13
Всего по позиции							5 659,72	40,75	
85	68.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	0,09936	1	0,09936	68,29	1,89
Всего по позиции							129,07	12,82	
Всего по позиции								12,82	
86	69	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,0072	1	0,0072		
Прил.15.10 п.3.30 Выполнение штукатурных работ толщиной намета, превышающей нормативные при улучшенной штукатурке (K= N/15, где N - проектная (фактическая) толщина намета в мм) (45/15=3) ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)									
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,517724	876,96	

		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	3,45 (3*1,15)	1,517724		577,81	876,96
		2 ЭМ							1,81
	91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	3,75 (3*1,25)	0,0243	8,84	1,65	0,35
	91.07.07-011	Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4	3,75 (3*1,25)	0,0648	13,69	1,65	1,46
		4 М							0,51
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	3	0,00756	35,71	1,9	0,51
		Итого прямые затраты							879,28
		ФОТ							876,96
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			789,26
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			365,25
		Всего по позиции						282 470,83	2 033,79
87	69.1	ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м3	-0,040824	1	-0,040824	3 392,36	1,52	-210,50
		Всего по позиции							-210,50
88	69.2	ФСБЦ-04.3.02.13-0022 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	кг	51,84	1	51,84	22,47	2,02	2 353,02
		Всего по позиции							2 353,02
УСТРОЙСТВО ПОДЛИВКИ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ:									
89	70	ГЭСН06-03-002-01	Устройство подливки толщиной 20 мм	100 м2	0,0165	1	0,0165		
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,79695			429,56
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	42	1,15	0,79695		539,00	429,56
		2 ЭМ							4,35
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0026813			1,88
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,00165		1 770,81	2,92
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,00165		776,16	1,28
	91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2,44	1,25	0,050325	8,54	1,66	0,71
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0010313		694,89	0,72
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,25	0,0010313		577,81	0,60
		4 М							25,49
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,002		0,000033	70 296,20	1,29	90 682,10
	11.1.03.06-0071	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, толщина 25 мм, ширина 100 мм, длина 6000 мм	м3	0,1		0,00165	5 764,42	1,69	9 741,87
	11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, толщина 25 мм, ширина 100 мм, длина 6000 мм	м3	0,04		0,00066	5 764,42	1,69	9 741,87
		Итого прямые затраты							461,28
		ФОТ							431,44

		Пр/812-006.0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 812/нр от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			396,06		
		Пр/774-006.0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 774/нр от 11.12.2020 п.16 работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			212,70		
		Всего по позиции						64 850,91	1 070,04		
90	70.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0182 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на гранитном щебне, класс В15, F(1)150, W6	м3	0,03366	1	0,03366	5 398,05	1,31	7 071,45	238,03
		Всего по позиции								238,03	
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ:											
91	71	ГЭСН46-08-012-03	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 12 мм	100 шт	0,26	1	0,26				
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,262				1 160,70
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	8,7		2,262			513,13	1 160,70
		2 ЭМ									8,83
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М		маш.-ч	0,31		0,0806	67,20	1,63	109,54	8,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,6336		0,164736			7,96	1,31
		Итого прямые затраты									1 170,84
		ФОТ									1 160,70
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103				1 195,52
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59			59				684,81
		Всего по позиции								11 735,27	3 051,17
92	72	ГЭСН46-08-012-08	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-03 до глубины (225-100)/10=12,5 ПЗ=12,5 (ОЗП=12,5; ЭМ=12,5 к расх.; ЗПМ=12,5; МАТ=12,5 к расх.; ТЗ=12,5; ТЗМ=12,5)	100 шт	0,26	1	0,26				
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,665				1 367,49
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	0,82	12,5	2,665			513,13	1 367,49
		2 ЭМ									10,68
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, 4 М		маш.-ч	0,03	12,5	0,0975	67,20	1,63	109,54	10,68
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,056	12,5	0,182			7,96	1,45
		Итого прямые затраты									1 379,62
		ФОТ									1 367,49
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103				1 408,51
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59			59				806,82
		Всего по позиции								13 826,73	3 594,95

93	73	ФСБЦ-01.7.15.01-1074 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные расклинивающиеся для бетона без трещин, наружная резьба М12, длина 225 мм	10 шт	2,6	1	2,6	2 285,44	1,46	3 336,74	8 675,52
Всего по позиции											
94	74	ГЭСН46-08-012-02	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 10 мм	100 шт	0,88	1	0,88				8 675,52
1 ОТ(3Т)											
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч			6,6352				3 404,72
2 ЗМ				чел.-ч			7,54				3 404,72
91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем,				маш.-ч			6,6352				23,13
4 М							0,2112				23,13
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч			0,24				4,15
Итого прямые затраты							0,592				4,15
ФОТ							0,52096				7,96
Пр/612-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:				%			103				3 404,72
усиление и замена существующих конструкций, возведение											3 506,86
отдельных конструктивных элементов											
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:				%			59				2 008,78
усиление и замена существующих конструкций, возведение											
отдельных конструктивных элементов											
Всего по позиции											
95	75	ГЭСН46-08-012-07	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавить (уменьшить) к норме: 46-08-012-02 до глубины 113 мм (113-100)/10=1,3 ПЗ=1,3; ЗМ=1,3; МАТ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3)	100 шт	0,8	1	0,8				10 167,77
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			0,7384				378,90
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч			0,71				378,90
2 ЗМ							1,3				513,13
91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем,				маш.-ч			0,02				2,28
4 М							1,3				2,28
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч			0,0528				0,44
Итого прямые затраты							1,3				0,44
ФОТ							0,054912				0,44
Пр/612-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:				%			103				378,90
усиление и замена существующих конструкций, возведение											390,27
отдельных конструктивных элементов											
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:				%			59				223,55
усиление и замена существующих конструкций, возведение											
отдельных конструктивных элементов											
Всего по позиции											
96	76	ФСБЦ-01.7.15.01-1068 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные расклинивающиеся для бетона без трещин, наружная резьба М10, длина 113 мм	10 шт	1,3	1	1,3	928,47	1,46	1 365,57	995,44
Всего по позиции											
97	77	ГЭСН08-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,14901	1	0,14901				1 762,24
Всего по позиции											

Прил.9.1 п.2.8 При применении в рабочих чертежах марок стали с повышенным расчетным сопротивлением С345, С345к, С345Т1 (предел текучести в зависимости от вида толщины проката 265-345 МПа (27-35 кгс/мм2) - прочие конструктивные элементы ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,4550821					3 921,82
1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	39,55	1,265 (1,1*1,15)	7,4550821			526,06		3 921,82
2 ЭМ									2 014,79
ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,821604					629,97
91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т	маш.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,0204889	1 803,79	1,52	2 741,76		56,18
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,0204889			776,16		15,90
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,375 (1,1*1,25)	0,0245867			1 770,81		43,54
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,375 (1,1*1,25)	0,0245867			776,16		19,08
91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	3,6	1,375 (1,1*1,25)	0,7375995	1 703,30	1,5	2 554,95		1 884,53
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,6	1,375 (1,1*1,25)	0,7375995			776,16		572,50
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,375 (1,1*1,25)	0,0389289			694,89		27,05
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,375 (1,1*1,25)	0,0389289			577,81		22,49
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,46	1,375 (1,1*1,25)	0,2991376	4,35	1,36	5,92		1,77
91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А	маш.-ч	0,1	1,375 (1,1*1,25)	0,0204889			84,02		1,72
4 М									700,56
01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,2		0,178812	114,64	0,51	58,47		10,46
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,0536436	41,38	1,64	67,86		3,64
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,44		0,0655644	155,63	0,95	147,85		9,69
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	21		3,12921	174,93	1,11	194,17		607,60
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,00001		0,0000015	70 296,20	1,29	90 682,10		0,14
01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр	т	0,0001		0,0000149	231 787,35	1,65	382 449,13		5,70
07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием	т	0,0002		0,0000298	105 278,81	1,29	135 809,66		4,05
08.2.02.11-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм	10 м	0,0187		0,0027865	307,84	0,68	209,33		0,58
08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00003		0,0000045	60 258,20	0,89	53 629,80		0,24
08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗпс,	т	0,00194		0,0002891	136 760,00	0,89	121 716,40		35,19
11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3	0,00103		0,0001535	16 496,03	1,01	16 660,99		2,56
14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,00031		0,0000462			95 445,17		4,41
14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4	т	0,0006		0,0000894	98 526,45	1,85	182 273,93		16,30
Итого прямые затраты									7 267,14
ФОТ									4 551,79
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					3 809,85

Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16			%	62	0,85	52,7				2 398,79	
			Всего по позиции					90 435,41	13 475,78		
98	78	ФСБЦ-07.2.07.04-0007 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,14901	1	0,14901	105 278,81	1,29	135 809,66	20 237,00
			Всего по позиции						20 237,00		
ЭЛЕМЕНТЫ ПОКРЫТИЯ:											
99	79	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,105	1	0,105				
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			3,9123				2 058,10
1-100-32 Средний разряд работы 3,2				чел.-ч	32,4	1,15	3,9123	526,06			2 058,10
2 ЭМ											49,14
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			0,042				28,69
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,05	1,25	0,0065625	1 154,07			7,57
4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,05	1,25	0,0065625	776,16			5,09
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,12	1,25	0,01575	1 770,81			27,89
4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,12	1,25	0,01575	776,16			12,22
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,15	1,25	0,0196875	694,89			13,68
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,15	1,25	0,0196875	577,81			11,38
4 М											60,44
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	3,7856		0,397488	7,96			3,16
01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей				т	0,0005		0,0000525	199 827,16	1,29	257 777,04	13,53
01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм				т	0,0015		0,0001575	215 311,97	1,29	277 752,44	43,75
			Итого прямые затраты							2 196,37	
			ФОТ							2 086,79	
Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25			%	109	0,9	98,1					2 047,14
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16			%	57	0,85	48,45					1 011,05
			Всего по позиции					50 043,43	5 254,56		
100	80	ФСБЦ-08.3.09.02-0003 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,7	м2	11,55	1	11,55	1 024,00	0,88	901,12	10 407,94
			Всего по позиции							10 407,94	

101	81	ФСБЦ-12.1.03.02-1100 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Планка примыкания из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 150х250 мм	м	5,27	1	5,27	641,03	1,14	730,77	3 851,16
Всего по позиции											3 851,16
НАРЕЗКА ШВОВ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПЛАНКИ ПРИМЫКАНИЯ:											
102	82	ГЭСН46-03-011-01	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0,0527	1	0,0527				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,7378				407,22
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	14		0,7378			551,94	407,22
			2 ЭМ								41,97
			91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, мощностью до 4 МВт (40 л.с.)	маш.-ч	4,06		0,213962	115,43	1,64	189,31	40,51
			91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от сети 220 В	маш.-ч	8,12		0,427924	2,11	1,62	3,42	1,46
			Итого прямые затраты								449,19
			ФОТ								407,22
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103				419,44
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59				240,26
Всего по позиции											21 041,56
103	83	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	0,0527	1	0,0527				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,378913				218,94
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	7,19		0,378913			577,81	218,94
			2 ЭМ								0,37
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,000527				0,30
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,000527			694,89	0,37
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,000527			577,81	0,30
			4 М								2,02
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,824		0,2542248			7,96	2,02
			Итого прямые затраты								221,63
			ФОТ								219,24
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:	%	103		103				225,82
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59				129,35
Всего по позиции											10 944,97
104	84	ФСБЦ-14.5.01.06-0019 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	1,02765	1	1,02765	146,78	1,24	182,01	187,04
Всего по позиции											187,04
АКЗ:											
105	85	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0623	1	0,0623				
за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)											

421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,3052077				166,48
1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,3 (2*1,15)	0,3052077		545,47		166,48
2 ЭМ								4,42
ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,003115				1,93
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,0015575	6,62	1,65	10,92	0,02
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0015575			1 698,54	2,85
4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,0015575			664,05	1,03
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0015575			694,89	1,08
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0015575			577,81	0,90
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	0,1012375	4,52	1,46	6,60	0,67
4 М								174,47
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0011214			138 137,27	154,91
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,17444	60,60	1,85	112,11	19,56
Итого прямые затраты								347,30
ФОТ								168,41
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6				142,47
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35				73,01

Всего по позиции

9 033,39

562,78

ДВЕРИ:

ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1,8981	1	1,8981			
421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,238756			3 117,37
	1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	1,15	5,238756		595,06	3 117,37
	2 ЭМ							316,06
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,4033463			233,06
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,4033463		694,89	280,28
4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	0,4033463		577,81	233,06
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный	маш.-ч	0,4	1,25	0,94905		37,70	35,78
	4 М							912,14
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1384		0,262697		7,96	2,09
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,18981	155,63	0,95	147,85
								28,06
08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003		0,0056943	115 095,05	1,21	139 265,01
								793,02
14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт	0,1		0,18981	377,99	1,24	468,71
								88,97
	Итого прямые затраты							4 578,63
	ФОТ							3 350,43
Пр/812-009.0-1, Приказ №	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			2 804,31
Пр/774-009.0, Приказ №	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			1 765,68
774/пр от 11.12.2020 п.16								

Всего по позиции										4 819,88	9 148,62
107	86.1	ТЦ_07.1.01.03_72_7203002	Спуск в подвал ДСН Оп Прг ЛН О 1110х1710(h)	шт.	1	1	1			41 000,00	41 000,00
Всего по позиции											41 000,00
Всего по разделу 8 Спуск в подвал в осях В-А											138 375,48
Раздел 9. Фасад(облицовка цоколя)											
108	87	ГЭСН15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2	3,5651	1	3,5651				
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			435,3646644				240 295,17
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	106,19	1,15	435,3646644		551,94		240 295,17
			2 ЭМ								3 276,46
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			2,8520801				1 886,62
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,27	1,25	1,2032213		1 770,81		2 130,68
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25	1,2032213		776,16		933,89
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37	1,25	1,6488588		694,89		1 145,78
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	1,25	1,6488588		577,81		952,73
			4 М								288 469,04
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	35,65		127,095815		7,96		1 011,68
			01.7.15.07-0083 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом,	100 шт	7		24,9557	248,75	1,29	320,89	8 008,03
			01.7.15.14-0062 Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	29		103,3879	33,36	1,29	43,03	4 448,78
			07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для	м	200		713,02	85,93	1	85,93	61 269,81
			08.1.02.03-0041 Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой,	шт	350		1247,785	24,48	1,83	44,80	55 900,77
			08.1.02.03-0061 Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным	м	42		149,7342	420,91	1,32	555,60	83 192,32
			08.1.02.03-0071 Нащельник стальной оцинкованный с полимерным	м	12		42,7812	166,83	1,32	220,22	9 421,28
			08.1.02.03-0091 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с	м	55		196,0805	251,97	1,32	332,60	65 216,37
			Итого прямые затраты								533 927,29
			ФОТ								242 181,79
		Пр/812-015.0-1, Приказ №	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90				217 963,61
		Пр/774-015.0, Приказ №	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65				100 868,72
Всего по позиции										239 196,55	852 759,62
109	87.1	ФСБЦ-07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75х40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	-713,02	1	-713,02	85,93	1	85,93	-61 269,81
Всего по позиции											-61 269,81
110	87.2	ФСБЦ-08.1.02.03-0041	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200х50х50 мм, толщина 1,2 мм	шт	-1247,785	1	-1247,785	24,48	1,83	44,80	-55 900,77
Всего по позиции											-55 900,77
111	87.3	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200х50 мм, толщина 0,5 мм	м	-149,7342	1	-149,7342	420,91	1,32	555,60	-83 192,32
Всего по позиции											-83 192,32

112	87.4	ФСБЦ-08.1.02.03-0071 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	-42,7812	1	-42,7812	166,83	1,32	220,22	-9 421,28
Всего по позиции											-9 421,28
113	87.5	ФСБЦ-08.1.02.03-0091 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	-196,0805	1	-196,0805	251,97	1,32	332,60	-65 216,37
Всего по позиции											-65 216,37
114	87.6	ФСБЦ-07.2.06.03-0199 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм	м	565,6	1	565,6	103,11	1	103,11	58 319,02
Всего по позиции											58 319,02
115	87.7	ФСБЦ-08.1.02.03-0041 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200x50x50 мм, толщина 1,2 мм	шт	1212	1	1212	24,48	1,83	44,80	54 297,60
Всего по позиции											54 297,60
116	87.8	ФСБЦ-08.1.02.03-0061 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	336,367	1	336,367	420,91	1,32	555,60	186 885,51
Объем=120,457+37,93+101,94+41,72+8,78+8,78+8,32+8,44											186 885,51
Всего по позиции											186 885,51
117	87.9	ФСБЦ-08.1.02.03-0071 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	66,94	1	66,94	166,83	1,32	220,22	14 741,53
Объем=44,02+22,92											14 741,53
Всего по позиции											14 741,53
118	87.10	ФСБЦ-08.1.02.03-0091 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	128,79	1	128,79	251,97	1,32	332,60	42 835,55
Объем=9,65*2+2,8+5,8+41,72+47,17+12											42 835,55
Всего по позиции											42 835,55
119	87.11	ФСБЦ-08.1.02.23-0011 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Панель-сайдинг фасадная из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, рабочая ширина 226 мм, толщина 0,5 мм	м2	420,6818	1	420,6818	626,09	1,29	807,66	339 767,86
Всего по позиции											339 767,86
120	88	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	100 м	2,1065	1	2,1065				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			55,02178				28 233,33
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		55,02178			513,13	28 233,33
			2 ЭМ								52,02
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,189585				101,36
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,06		0,12639	37,32	1,72	64,19	8,11
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,12639			513,13	64,85
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,063195			694,89	43,91
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,063195			577,81	36,51

		4 М								35 395,47
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,002		0,004213	70 296,20	1,29	90 682,10	382,04
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,4444715			78 775,42	35 013,43
		Итого прямые затраты								63 782,18
		ФОТ								28 334,69
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90				25 501,22
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46				13 033,96
		Всего по позиции							48 572,21	102 317,36
121	88.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	т	-0,4444715	1	-0,4444715			78 775,42	-35 013,43
		Всего по позиции								-35 013,43
122	88.2	ФСБЦ-08.1.02.03-0021 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м	210,65	1	210,65	419,80	1,32	554,14	116 729,59
		Объем=2,1065*100								
		Всего по позиции								116 729,59
		Всего по разделу 9 Фасад(облицовка цоколя)								1 458 639,66
Раздел 10. Обшивка поджид(80 шт)										
123	89	ГЗСН15-01-062-02	100 м2	3,16469	1	3,16469				
		Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя								
		421/np_2020_n_58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			386,4671958				213 306,70
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	106,19	1,15	386,4671958		551,94		213 306,70
		2 ЭМ								2 908,46
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			2,531752				1 674,72
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,27	1,25	1,0680829		1 770,81		1 891,37
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25	1,0680829		776,16		829,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37	1,25	1,4636691		694,89		1 017,09
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	1,25	1,4636691		577,81		845,72
		4 М								256 069,98
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	35,65		112,8211985		7,96		898,06
		01.7.15.07-0083 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом,	100 шт	7		22,15283	248,75	1,29	320,89	7 108,62
		01.7.15.14-0062 Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	29		91,77601	33,36	1,29	43,03	3 949,12
		07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для	м	200		632,938	85,93	1	85,93	54 388,36
		08.1.02.03-0041 Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой,	шт	350		1107,6415	24,48	1,83	44,80	49 622,34
		08.1.02.03-0061 Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным	м	42		132,91698	420,91	1,32	555,60	73 848,67
		08.1.02.03-0071 Нащельник стальной оцинкованный с полимерным	м	12		37,97628	166,83	1,32	220,22	8 363,14
		08.1.02.03-0091 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с	м	55		174,05795	251,97	1,32	332,60	57 891,67
		Итого прямые затраты								473 959,86
		ФОТ								214 981,42
		Пр/812-015.0-1, Приказ №	%	100	0,9	90				193 483,28
		Пр/774-015.0, Приказ №	%	49	0,85	41,65				89 539,76
		Всего по позиции							239 196,54	756 982,90
124	89.1	ФСБЦ-07.2.06.03-0116 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м	-632,938	1	-632,938	85,93	1	85,93	-54 388,36
		Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм								
		Всего по позиции								-54 388,36

125	89.2	ФСБЦ-08.1.02.03-0041 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200x50x50 мм, толщина 1,2 мм	шт	-1107,6415	1	-1107,6415	24,48	1,83	44,80	-49 622,34
Всего по позиции											-49 622,34
126	89.3	ФСБЦ-08.1.02.03-0061 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	-132,91698	1	-132,91698	420,91	1,32	555,60	-73 848,67
Всего по позиции											-73 848,67
127	89.4	ФСБЦ-08.1.02.03-0071 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	-37,97628	1	-37,97628	166,83	1,32	220,22	-8 363,14
Всего по позиции											-8 363,14
128	89.5	ФСБЦ-08.1.02.03-0091 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	-174,05795	1	-174,05795	251,97	1,32	332,60	-57 891,67
Всего по позиции											-57 891,67
129	89.6	ФСБЦ-07.2.06.03-0199 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм	м	480	1	480	103,11	1	103,11	49 492,80
Объем=352+128											49 492,80
Всего по позиции											49 492,80
130	89.7	ФСБЦ-08.1.02.03-0041 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200x50x50 мм, толщина 1,2 мм	шт	896	1	896	24,48	1,83	44,80	40 140,80
Объем=640+256											40 140,80
Всего по позиции											40 140,80
131	89.8	ФСБЦ-08.1.02.03-0071 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	39,2	1	39,2	166,83	1,32	220,22	8 632,62
Объем=35,2+4											8 632,62
Всего по позиции											8 632,62
132	89.9	ФСБЦ-08.1.02.03-0091 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	655,66	1	655,66	251,97	1,32	332,60	218 072,52
Объем=426,26+229,4											218 072,52
Всего по позиции											218 072,52
133	89.10	ФСБЦ-08.1.02.23-0011 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Панель-сайдинг фасадная из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, рабочая ширина 226 мм, толщина 0,5 мм	м2	373,43342	1	373,43342	626,09	1,29	807,66	301 607,24
Всего по позиции											301 607,24
134	90	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	100 м	2,882	1	2,882				

Объем=(21,6+46,4+25,8+194,4)/100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		75,27784				38 627,32
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12	75,27784		513,13		38 627,32
		2 ЭМ							71,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,25938				138,69
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,06	0,17292	37,32	1,72	64,19	11,10
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	0,17292			513,13	88,73
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,08646			694,89	60,08
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	0,08646			577,81	49,96
		4 М							48 426,18
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,002	0,005764	70 296,20	1,29	90 682,10	522,69
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211	0,608102			78 775,42	47 903,49
		Итого прямые затраты							87 263,37
		ФОТ							38 766,01
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90				34 889,41
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46				17 832,36
		Всего по позиции						48 572,22	139 985,14
135	90.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,608102	1	-0,608102	78 775,42	-47 903,49
Всего по позиции									-47 903,49
Всего по разделу 10 Обшивка лоджий(80 шт.)									1 222 896,35
Раздел 11. Обшивка балконов (34 шт.)									
136	91	ГЭСН15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2	1,7615	1	1,7615		
Объем=176,15 / 100									
421/np_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		215,1117378				118 728,77
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	106,19	215,1117378		551,94		118 728,77
		2 ЭМ							1 618,88
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		1,4092001				932,17
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,27	0,5945063		1 770,81		1 052,76
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	0,5945063			776,16	461,43
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37	0,8146938			694,89	566,12
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	0,8146938			577,81	470,74
		4 М							142 531,26
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	35,65	62,797475			7,96	499,87
		01.7.15.07-0083 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом,	100 шт	7	12,3305	248,75	1,29	320,89	3 956,73
		01.7.15.14-0062 Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	29	51,0835	33,36	1,29	43,03	2 198,12
		07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для	м	200	352,3	85,93	1	85,93	30 273,14
		08.1.02.03-0041 Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой,	шт	350	616,525	24,48	1,83	44,80	27 620,32
		08.1.02.03-0061 Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным	м	42	73,983	420,91	1,32	555,60	41 104,95
		08.1.02.03-0071 Нащельник стальной оцинкованный с полимерным	м	12	21,138	166,83	1,32	220,22	4 655,01
		08.1.02.03-0091 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с	м	55	96,8825	251,97	1,32	332,60	32 223,12
		Итого прямые затраты							263 811,08
		ФОТ							119 660,94
		Пр/812-015.0-1, Приказ №	%	100	0,9	90			107 694,85
		Пр/774-015.0, Приказ №	%	49	0,85	41,65			49 838,78
		Всего по позиции						239 196,54	421 344,71
137	91.1	ФСБЦ-07.2.06.03-0116 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	-352,3	1	-352,3	85,93	-30 273,14

Всего по позиции											-30 273,14
138	91.2	ФСБЦ-08.1.02.03-0041	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200х50х50 мм, толщина 1,2 мм	шт	-616,525	1	-616,525	24,48	1,83	44,80	-27 620,32
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											-27 620,32
139	91.3	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200х50 мм, толщина 0,5 мм	м	-73,983	1	-73,983	420,91	1,32	555,60	-41 104,95
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											-41 104,95
140	91.4	ФСБЦ-08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	-21,138	1	-21,138	166,83	1,32	220,22	-4 655,01
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											-4 655,01
141	91.5	ФСБЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100х100 мм, толщина 0,5 мм	м	-96,8825	1	-96,8825	251,97	1,32	332,60	-32 223,12
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											-32 223,12
142	91.6	ФСБЦ-07.2.06.03-1147	Профиль стальной оцинкованный шляпный, размеры 85х35 мм, толщина 1,0 мм	м	336	1	336	126,56	1	126,56	42 524,16
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											42 524,16
143	91.7	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200х50 мм, толщина 0,5 мм	м	303,17	1	303,17	420,91	1,32	555,60	168 441,25
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											168 441,25
144	91.8	ФСБЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100х100 мм, толщина 0,5 мм	м	160,44	1	160,44	251,97	1,32	332,60	53 362,34
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Объем=136,44+24											
Всего по позиции											53 362,34
145	91.9	ФСБЦ-08.1.02.23-0011	Панель-сайдинг фасадная из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, рабочая ширина 226 мм, толщина 0,5 мм	м2	207,857	1	207,857	626,09	1,29	807,66	167 877,78
			Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								
Всего по позиции											167 877,78
Всего по разделу 11 Обшивка балконов (34 шт.)											717 673,70

Раздел 12. Оконные проемы (МОП)

- Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116 - 10,21 м2

146	92	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,1083	1	0,1083				
-----	----	------------------	---	--------	--------	---	--------	--	--	--	--

421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ(3Т)

чел.-ч

0,5791343

334,63

		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	0,5791343		577,81	334,63
		2 ЭМ							1,03
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,0027076			1,47
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг,	маш.-ч	0,01	1,25	0,0013538	37,32	1,72	64,19
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0013538			513,13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0013538			694,89
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0013538			577,81
		4 М							1,00
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,01083	56,11	1,65	92,58
		Итого прямые затраты							338,13
		ФОТ							336,10
		Пр/812-015.0-1, Приказ №	%	100	0,9	90			302,49
		Пр/774-015.0, Приказ №	%	49	0,85	41,65			139,99
		Всего по позиции						7 207,85	780,61
147	92.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	кг	1,1155	1	1,1155	68,29	1,89	129,07
		Всего по позиции							143,98
		Объем=0,0011155*1000							
148	93	ГЭСН15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,1083	1	0,1083			
		421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,6096995			4 396,96
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15	7,6096995		577,81	4 396,96
		2 ЭМ							9,12
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25	маш.-ч	0,9	1,25	0,1218375	8,84	1,65	14,59
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4	1,25	0,3249	13,69	1,65	22,59
		4 М							2,57
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,35		0,037905	35,71	1,9	67,85
		Итого прямые затраты							4 408,65
		ФОТ							4 396,96
		Пр/812-015.0-1, Приказ №	%	100	0,9	90			3 957,26
		Пр/774-015.0, Приказ №	%	49	0,85	41,65			1 831,33
		Всего по позиции						94 157,34	10 197,24
149	93.1	ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м3	-0,204687	1	-0,204687	3 392,36	1,52	5 156,39
		Всего по позиции							-1 055,45
150	93.2	ФСБЦ-04.3.02.13-0022 Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	кг	259,92	1	259,92	22,47	2,02	45,39
		Всего по позиции							11 797,77
151	94	ГЭСН15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	0,1083	1	0,1083			
		421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,7423846			972,12
		2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,08	1,15	0,0099636		431,20	4,30
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,12	1,15	0,5131254		513,13	263,30
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	9,79	1,15	1,2192956		577,81	704,52
		2 ЭМ							5,64
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,0081225			4,69

		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,25	0,0081225		694,89	5,64
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,25	0,0081225		577,81	4,69
			Итого прямые затраты							982,45
			ФОТ							976,81
		Пр/812-015.0-1, Приказ №	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			879,13
		Пр/774-015.0, Приказ №	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			406,84
			Всего по позиции					20 945,71		2 268,42
152	94.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	4,9818	1	4,9818	456,84	1,92	877,13
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								4 369,69
			Объем=0,0049818*1000							4 369,69
			Всего по позиции							195,70
153	94.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	1,5162	1	1,5162	68,29	1,89	129,07
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								195,70
			Объем=0,0015162*1000							195,70
			Всего по позиции							28 697,96
			Всего по разделу 12 Оконные проемы (МОП)							
Раздел 13. Ремонт швов кирпичной кладки стен										
Расшивка швов кирпичной кладки										
154	95	ГЭСНр53-01-029-01	Расшивка швов ранее выложенной кирпичной кладки стен	м2	1101,7	1	1101,7			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			627,969			362 846,77
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,57		627,969		577,81	362 846,77
		4 М								10 088,10
		03.1.02.03-0013	Известь строительная негашеная молотая	т	0,0003		0,33051	8 131,05	1,77	14 391,96
		03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0	т	0,0006		0,66102	4 800,85	1,68	8 065,43
			Итого прямые затраты							372 934,87
			ФОТ							362 846,77
		Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			333 819,03
		Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			188 680,32
			Всего по позиции					812,78		895 434,22
155	96	ФСБЦ-03.1.02.03-0013	Известь строительная негашеная молотая	т	-0,33051	1	-0,33051	8 131,05	1,77	14 391,96
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								-4 756,69
			Всего по позиции							-4 756,69
156	97	ФСБЦ-03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	-0,66102	1	-0,66102	4 800,85	1,68	8 065,43
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								-5 331,41
			Всего по позиции							-5 331,41
157	98	ФСБЦ-04.3.02.13-0022	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	685,2574	1	685,2574	22,47	2,02	45,39
		Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx								31 103,83
			Объем=1101,7/588,45*(31,1*588,45*0,01*2)							31 103,83
			Всего по позиции							31 103,83
Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором (6,0 м.п.)										
158	99	ГЭСНр53-01-013-01	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м	0,6	1	0,6			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,626			876,41
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	2,71		1,626		539,00	876,41

		4 М							0,41
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01	0,006	35,71	1,9	67,85	0,41
		Итого прямые затраты							876,82
		ФОТ							876,41
	Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92	92				806,30
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52	52				455,73
		Всего по позиции						3 564,75	2 138,85
159	99.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м3	0,012	1	0,012		6 327,16	75,93
		Всего по позиции							75,93
		Всего по разделу 13 Ремонт швов кирпичной кладки стен							918 664,73
		Итого по акту:							
		Всего прямые затраты (справочно)							6 046 463,71
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							2 461 644,54
		Эксплуатация машин							36 195,49
		Оплата труда машинистов (Отм)							18 222,11
		Материалы							3 530 401,57
		Строительные работы							9 909 431,26
		в том числе:							
		оплата труда							2 461 644,54
		эксплуатация машин и механизмов							36 195,49
		оплата труда машинистов (Отм)							18 222,11
		материалы							3 530 401,57
		накладные расходы							2 464 941,38

М.П.

Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Открытое акционерное общество «Матмассаагропромстрой»,
625055, г. Тюмень, ул. Пражская 39, корп.1, Тел. +7 (3452) 45-90-48
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Талинская, д. 2а» (Ремонт фасада)
(наименование, адрес)

Объект «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Талинская, д. 2а»
(наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	31439008
по ОКПО	21754619
Вид деятельности по ОКДП	номер 238П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	07.09.2026	21.04.2026	07.09.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: 344.4-25-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 279,60 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	49-1 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1т груза	0,887866	1	0,887866			84,92		75,40
Объем=0,32396+0,20826+0,21196+0,13626+0,079*0,094												
Всего по позиции												75,40
2	2	02-15-1-01-0035 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным	1т груза	0,887866	1	0,887866			385,63		342,39
Всего по позиции												342,39
3	3	Договор №237/2026тм от 27.11.2025 г. Счет-фактура № 430 от 31.07.2026 КА п.1.1	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ	т	0,887866	1	0,887866			3 305,76		2 935,07
Цена=4033,03/1,22												
Всего по позиции												2 935,07
Всего по разделу 1 Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ												3 352,86

Итоги по акту:

Всего прямые затраты (справочно)

3 352,86

в том числе:

Материалы

2 935,07

Перевозка

417,79

Строительные работы

417,79

Перевозка

417,79

Прочие затраты

2 935,07

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ

2 935,07

в том числе:

материалы

2 935,07

Компенсация НДС при УСН

737,63

Всего

4 090,49

Понижающий коэффициент в соответствии с договором - 0,499999966%

14,68

Всего

4 075,81

НДС 5%

203,79

ВСЕГО по акту

4 279,60

справочно:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

2 935,07

СДАЛ:

Подрядчик:

Открытое акционерное общество «Матмасснагропромстрой»

Генеральный директор

М.П.

В.А. Грошев

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

В.И. Пан

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений: