

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»,
443030, Самарская обл, г.о. город Самара, г Самара, ул. Мечникова, 50А, помещение №Н5, Тел.: 8 953 392 04
10
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская,
г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 34
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	28606201
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	138П/25
	дата
	17.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.09.2026	10.01.2026	01.09.2026

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 355 726,09	7 355 726,09	616 597,14
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		7 355 726,09	7 355 726,09	616 597,14
	Итого		7 355 726,09	7 355 726,09	616 597,14
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 5,9999999586189%		441 343,56	441 343,56	36 995,83
	Итого с учетом снижения		6 914 382,53	6 914 382,53	579 601,31
	НДС 5%		345 719,13	345 719,13	28 980,07
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС		7 260 101,66	7 260 101,66	608 581,38

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»

Директор

М П



К.И. Самосватов

И.Е.Зинченко

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень « 10 » сентября 2026 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0423-ОД от « 02 » сентября 2026 г. в составе
дата

представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество
Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти
и органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
должность, фамилия, имя, отчество
Представитель МКУ «СТК» Ильющенко И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или) лица,
выполняющего работы по содержанию и
ремонту общего имущества в
многоквартирном доме (при наличии)

Председатель «ЖСК-17» Скрынник Н.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения
собственников помещений в этом
многоквартирном доме))

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной
организации

Директор ООО «Проект-Р» Зинченко И.Е.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 34

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Проект-Р»
наименование организации

в соответствии с договором 138П/25 от 17.10.2025г

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Проект-Р»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

17.10.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.08.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

01.09.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 34

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение комиссии:

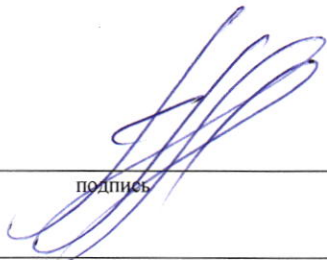
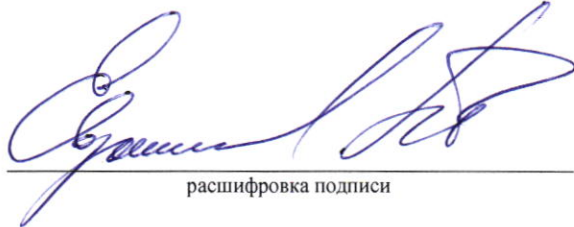
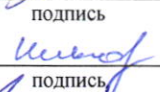
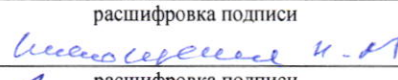
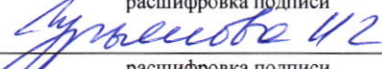
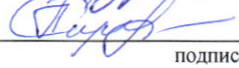
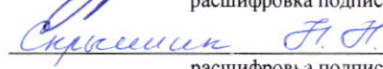
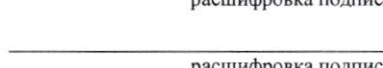
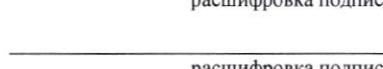
Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 34

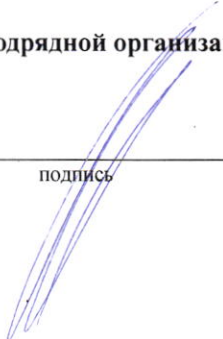
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

Комиссия:

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

 подпись	 Зинченко И.Е. расшифровка подписи
--	---

Представитель «Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

02.09.2026 № 01-17-26/09053

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

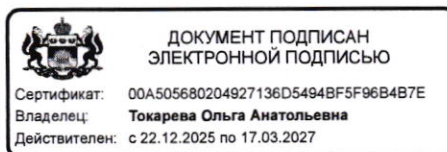
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 34 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	10.09.2026 10 часов 50 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 138П/25 от 17.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 34

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ЖСК-17 (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р+»
443030, Самарская обл. г.о. города Самара, г. Самара, ул. Менишкова, 50А, помещение №н/5, Тел.: 8 953 382 04 10

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологаразведчиков, д. 34
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологаразведчиков, д. 34

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

форма по ОКУД		Код	
		0322005	
по ОКТО			
по ОКТО		31439008	
по ОКТО		28606201	
Вид деятельности по ОКДП			
номер	1381725		
дата	17.10.2025		
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период по	
2	01.09.2026	с	01.09.2026

Смета № ЛСР-02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: Проект КР-ГЗ-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

372 386,01 руб

Номер	позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 4. Оборудование ула учета ХВС												
1	119	ГЭСН18-07-001-02	Установка манометров: с грахходовым краном	компл	2	1	2					
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,22		0,44					261,83
			01 7 07 29-0101 Огне пынкой	кг	0,01		0,02		1,64			4,21
			14 4 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, грунт железный	кг	0,02		0,04		1,79			5,72
			14 5 05 01-0012 Олифа кобынированная для разведения масляных пусотерлтых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00002		1,22			1,48
			ФОТ					60 697,21				74 050,60
			Пр812-016 0-1, Призма № 812/по от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9		108,9			261,83
			21 12 2020 п.23 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85		61,2			286,13
			Пр8774-016 0, Призма № 774/по от СТ Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%								160,24
			11, 12 2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
			Всего по позиции									359,31
2	120	ФСБД.4.3.4.01.02.0013	Манометр для измерения избыточного давления от 0 до 16 кгс/см2, диаметр корпуса 100 мм, класс точности 1,5	шт	2	1	2		624,23		1,02	1 273,42
			Слит-форма Тюменская область									636,71
			на 1 квартал 2026 года.квхх									718,61
			Всего по позиции									1 273,42
3	121	ФСБД.18.1.08.10.0012	Кран грахходовой для манометра, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт	2	1	2		1 114,14		1,31	1 459,52
			Слит-форма Тюменская область									2 819,04
			на 1 квартал 2026 года.квхх									2 819,04
			Всего по позиции									2 819,04
4	122	ГЭСН18-07-001-04	Установка термометров в опраре прямых и угловых	компл	2	1	2					564,87
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	0,31		0,62					350,22
			01 3 04 03-0003 Масло индустриальное И-20А	л	0,1232		0,2464		0,86			87,04
			Всего по позиции									21,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,01		0,02	128,40	1,64	210,58		4,21
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,04	79,88	1,79	142,99		5,72
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00002	60 697,21	1,22	74 050,60		1,48
			ФОТ									350,22
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					381,39
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					214,33
			Всего по позиции							489,40		978,80
5	123	ФСБЦ-63.4.05.01-0002 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Термометр биметаллический показывающий ТБП до 250 °С, с гильзой, длина штока 50 мм (класс точности 1,5)	компл	2	1	2	846,85	1,02	863,79		1 727,58
			Всего по позиции									1 727,58
6	124	ФСБЦ-26.1.01.07-0001 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Бобышка прямая БМ20	шт	2	1	2	105,03	1,29	135,49		270,98
			Всего по позиции									270,98
7	125	ФСБЦ-18.1.09.06-1020 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 15 мм	шт	2	1	2	229,58	1,31	300,75		601,50
			Всего по позиции									601,50
8	126	ФСБЦ-18.1.09.06-1040 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 25 мм	шт	4	1	4	538,07	1,31	704,87		2 819,48
			Всего по позиции									2 819,48
9	127	ФСБЦ-23.8.03.06-0005 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 25 мм	шт	4	1	4	136,18	1,14	155,25		621,00
			Всего по позиции									621,00
10	128	ФСБЦ-23.8.03.06-0001 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 15 мм	шт	4	1	4	66,37	1,14	75,66		302,64
			Всего по позиции									302,64
11	129	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	4	1	4					
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,6		10,4			545,47		5 672,89
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01		0,04			1 154,07		46,16
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		0,04			776,16		31,05
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01		0,04			1 770,81		70,83
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		0,04			776,16		31,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,08			694,89		55,59
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02		0,08			577,81		46,22
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,63		2,52			37,70		95,00
		01.1.02.08-0002 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,002			0,008	13 680,39	1,19	16 279,66		130,24
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,33			1,32	155,63	0,95	147,85		195,16
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00207			0,00828	145 801,49	1,11	161 839,65		1 340,03
		ФОТ										5 781,21
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					6 295,74
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 538,10
			Всего по позиции							4 387,02		17 548,06
12	130	ФСБЦ-18.1.09.11-0151 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	4	1	4	16 766,28	1,31	21 963,83		87 855,32
			Всего по позиции									87 855,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	132	ФСБЦ.23.8.03.11.0008 Синте-Форса Тюменская область на 1 квартал 2026 года.хлх	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	8	1	8	683,79	1,14			6.236,16
Всего по позиции												6.236,16
14	133	ГЭСНМ08.03.573.04	Шкаф (пульта) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1	1	1					
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				Чел.-ч	2,06		2,06					1.225,82
91.04.01-041 Моторы буровые ленте при работе от передаточных компрессорных установок				Маш.-ч	0,19		0,19	10,23	1,56			3,03
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу/ грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,06		0,06			1.770,81		106,25
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,06		0,06			776,16		46,57
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,06		0,06			694,89		41,69
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,06		0,06			577,81		34,67
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				Маш.-ч	0,61		0,61			37,70		23,00
91.18.01-007 Компрессоры винтовые передаточные с двигателями внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин				Маш.-ч	0,19		0,19			424,43		80,64
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,19		0,19			577,81		106,78
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей УОНИ 1346, ЭА2А, диаметр 4-5 мм				кг	0,1		0,1	155,63	0,95			14,79
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные				кг	0,1		0,1	174,93	1,11			19,42
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, сурик железный				кг	0,02		0,02			194,17		2,86
421лр_2020_л.75_лм а Вспомогательные неформимые материалыне ресурсы				%	2		2	79,88	1,79			24,52
ФОТ										142,99		1.416,84
Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					1.374,33
Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					722,59
Всего по позиции								3.829,96				3.829,96
15	134	УПД.счет-фактура № 21 от 02.07.2026 г. ИП Гайнцева Кристина Валерьевна	Штг учета	шт	1	1	1					24.232,00
Всего по позиции								24.232,00				24.232,00
16	135	ГЭСНМ11.02.001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	шт	2	1	2					
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				Чел.-ч	1,03		2,06					1.225,82
01.1.02.08-1040 Лист паронитовой марки ПМБ (ПОН-А, ПОН-Б), толщина от 0,4 до 5 мм				кг	0,042		0,084	137,59	1,19			13,75
421лр_2020_л.75_лм а Вспомогательные неформимые материалыне ресурсы				%	2		2					24,52
ФОТ										1.225,82		1.225,82
Пр812-053 0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	90		90			1.103,24		1.103,24
Пр774-053 0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	46		46			563,88		563,88
Всего по позиции								1.465,61				2.931,21
17	136	УПД.счет-фактура № 21 от 02.07.2026 г. ИП Гайнцева Кристина Валерьевна	Преобразователь давления СДВ-И-М (1,6) М-20Т1,3 Коммуналщ	шт	2	1	2					14.415,80
Всего по позиции								7.207,90				14.415,80
18	137	УПД.счет-фактура № 21 от 02.07.2026 г. ИП Гайнцева Кристина Валерьевна	Термопреобразователь, ТПС РТ100 L=70мм	шт	1	1	1					8.150,50
Всего по позиции								8.150,50				8.150,50
19	138	ГЭСНМ11.02.001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	шт	1	1	1					
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				Чел.-ч	1,03		1,03					612,91
01.1.02.08-1040 Лист паронитовой марки ПМБ (ПОН-А, ПОН-Б), толщина от 0,4 до 5 мм				кг	0,042		0,042	137,59	1,19			6,88
421лр_2020_л.75_лм а Вспомогательные неформимые материалыне ресурсы				%	2		2					12,26
ФОТ										612,91		612,91
Пр812-053 0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	90		90			551,62		551,62
Пр774-053 0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	46		46			281,94		281,94
Всего по позиции								1.465,61				1.465,61
20	139	УПД.счет-фактура № 21 от 02.07.2026 г. ИП Гайнцева Кристина Валерьевна	Теплоучислитель ТОВ-043 Влет	шт	1	1	1					38.689,70
Всего по позиции								38.689,70				38.689,70
21	140	ГЭСН16.06.005.02	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 50 мм	шт	2	1	2					
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				Чел.-ч	1,22		2,44					564,87
Всего по позиции												1.378,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02		0,04			694,89		27,80
		4-100-040 ОТМ(3м) Средний разряд, машинистов 4		Чел.-ч	0,02		0,04			577,81		23,11
		91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,35		0,7			37,70		26,39
		01.7.11.07.0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ЮНИ 1346, 3424, диаметр 4,5 мм		кг	0,18		0,36			155,63		53,23
		01.7.15.03.0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,00128		0,00256			145 801,49		414,31
		01.7.19.04.0031 Прокладки резиновые (пластича техническая прессованная)		кг	0,05		0,1			138,50		23,41
		ФОТ										1 401,39
		Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9			108,9		1 526,11
		21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85			61,2		857,65
		Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СГТ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		Всего по позиции								2 165,15		4 330,29
22	142	УПД, счет-фактура № 21 от 02.07.2026 г. ИП Гайнцеева Кристина	Расходомер ЭРСВ-440п В эл.мех., модификация Ливит М Ду50 стандартный валент	шт	2	1	2			55 000,00		110 000,00
		Всего по позиции										
23	144	ФСБЦ-20.1.01.07.0001 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года. хлзх	Бойшшка приям БМ20	шт	2	1	2			105,03	1,29	110 000,00
		Всего по позиции								135,49		270,98
24	145	УПД, счет-фактура № 21 от 02.07.2026 г. ИП Гайнцеева Кристина	Гильза L70	шт	2	1	2			1 190,00		2 380,00
		Всего по позиции										
25	146	ГЭСН16-02-005-04	Посколка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,02	1	0,02			586,43		850,32
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		Чел.-ч	72,5		1,45			1 154,07		6,23
		91.05.01.017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,27		0,0054			776,16		4,19
		4-100-060 ОТМ(3м) Средний разряд, машинистов 6		Чел.-ч	0,27		0,0054			1 770,81		3,54
		91.05.05.015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,1		0,002			776,16		1,55
		4-100-060 ОТМ(3м) Средний разряд, машинистов 6		Чел.-ч	0,1		0,002			694,89		19,46
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	1,4		0,028			577,81		16,18
		4-100-040 ОТМ(3м) Средний разряд, машинистов 4		Чел.-ч	34,92		0,6984			4,35		4,13
		91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки		М3	0,67		0,0134			636,57		7,77
		01.3.02.03.0001 Аудителен газоборазный технический		М3	7,03		0,1405			58,47		0,78
		01.3.02.08.0001 Кислород газоборазный технический		М3	0,0005		0,00001			67,85		9,54
		01.7.03.01.0001 Вода		т	0,0251		0,00002			101 174,20		1,01
		01.7.11.04.0072 Прокладка сварочная без покрытия СВ-087С, диаметр 4 мм		кг	0,0251		0,000502			59,41		0,05
		03.1.02.03.0015 Клейстер, строительная негашеная згорная, марка А		М3	0,021		0,00042			6 131,10		2,58
		04.3.01.09.0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200										
		ФОТ		%	121		0,9			108,9		948,87
		Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85			61,2		533,81
		21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СГТ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		Всего по позиции								120 550,50		2 411,01
26	146.1	ГЭСН16-02-010-02	Исполнение элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	0,2	1	0,2			595,06		109,49
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	0,92		0,184			5,92		0,08
		91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07		0,014			37,70		2,87
		91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		М3	0,0303		0,00606			114,64	0,51	0,35
		01.3.02.08.0001 Кислород газоборазный технический		кг	2,0819		0,41638			67,86	1,64	28,26
		01.3.02.09.0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,468		0,0936			7,96	0,75	7,96
		01.7.03.04.0001 Электросварка		кг	0,0588		0,01196			187,01	0,95	2,12
		01.7.11.07.0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм										109,49
		ФОТ		%	73		0,9			65,7		71,93
		Пр812-108 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	34		0,85			28,9		31,64
		21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		Пр774-108 0, Приказ № 774/пр от СГТ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		Всего по позиции								1 237,45		247,49
27	146.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	1	1	1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч			0,68					595,06
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07		0,07	4,35	1,36			5,92
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38		0,38	37,70	1,77			14,33
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	0,0303		0,0303	114,64	0,51			1,77
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		2,0819	41,38	1,64			67,86
		01.7.03.04-0001 Энергоэнергия		кВт-ч	0,252		0,252	7,96	2,01			7,96
		01.7.11.07-0039 Энерготруд сварочные для сварки неагломерированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,0598	187,01	0,95			177,66
		ФОТ										404,64
		Приказ № 812/пр от НР Исполнение в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		65,7					265,85
		21.12.2020 п.25		%	34		28,9					116,94
		Приказ № 774/пр от СЛ Исполнение в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		28,9					116,94
		11.12.2020 п.16		%								
		Всего по позиции										957,85

28	146.3	ГЭСН16-02-011-11	Добавил на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	4	1	4					
		Прил.16 п.3.2 При сборке, трубы с деталями (отвод, переход, тройник и т.д.) ОСП=0,85, ЗМП=0,85, ТЗ=0,85, ТЗМ=0,85		чел.-ч			2,312					1,375,78
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,68	0,85	0,238	5,92	1,36			1,41
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	0,85	1,292	4,35	1,36			48,71
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38	0,85	0,1212	114,64	0,51			7,09
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	0,0303		8,3276	41,38	1,64			565,11
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		1,008	7,96	8,02			8,02
		01.7.03.04-0001 Энергоэнергия		кВт-ч	0,252		0,2392	187,01	0,95			42,50
		01.7.11.07-0039 Энерготруд сварочные для сварки неагломерированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598							1,375,78
		ФОТ		%	73	0,9	65,7					903,89
		Приказ № 812/пр от НР Исполнение в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					397,60
		21.12.2020 п.25		%								
		Приказ № 774/пр от СЛ Исполнение в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%								
		11.12.2020 п.16		%								
		Всего по позиции										3,350,11

29	146.4	ФСБЦ.23.5.02.02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	2	1	2	576,54	0,98			1,130,02
		Слит-форма Тюменская область										
		на 1 квартал 2026 года-хлх										
		Всего по позиции										1,130,02

30	146.5	ФСБЦ.23.8.04.08-0042	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 08Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5-57х3,0 мм	шт	4	1	4	83,68	1,52			508,76
		Слит-форма Тюменская область										
		на 1 квартал 2026 года-хлх										
		Всего по позиции										508,76

31	147	ГЭСН16-02-011-06	Покраска трубопроводов отопления из стальных водопроводных неокислованных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,01	1	0,01					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	37,2		0,372					214,95
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,12		0,0012	154,07	1,38			1,38
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов Б		чел.-ч	0,12		0,0012	776,16	0,93			0,93
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07		0,0007	1,770,81	1,24			1,24
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов Б		чел.-ч	0,07		0,0007	776,16	0,54			5,63
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,81		0,0081	694,89	4,68			4,68
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,81		0,0081	577,81	0,10			0,10
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,67		0,0167	5,92	4,12			4,12
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00053		0,0000053	416,065,60	1,87			0,26
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	0,439		0,00438	114,64	0,51			1,87
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,75		0,0275	35,71	1,9			210,58
		01.7.07.29-0101 Оси лыжной		кг	0,02		0,0002	128,40	1,64			0,04
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,00026		0,0000026	97,282,88	1,04			0,26
		03.1.02.03-0015 Имевать строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0099		0,000099	58,41	1,77			0,01
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурки, желтый		кг	0,55		0,0055	79,88	1,79			0,79
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешней работ по деревянным поверхностям		т	0,00062		0,000062	60,697,21	1,22			0,46
		ФОТ										221,10

		Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление;		%	121	0,9	108,9					240,76
		21.12.2020 п.25 лавообделение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					135,31
		Приказ № 774/пр от СЛ Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление;		%								
		11.12.2020 п.16 лавообделение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
32	147.1	ГЭСН16-02.010.01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	0,1	1	0,1					613,35
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	0,69		0,069					41,06
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,06		0,006	4,35	1,36			0,04
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,18		0,018	37,70	0,68			0,68
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		М3	0,0117		0,00117	114,64	0,51			0,07
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		0,08066	58,47	0,51			5,47
		01.7.03.04-0001 Энергосервис		кВт-ч	0,288		0,0288	41,38	1,64			0,23
		01.7.11.07-0039 Энергодизель сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,00373	187,01	0,95			0,66
		ФОТ						177,66				41,06
		Пр812-108 0-1, Приказ № 812/пр от НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		0,9	65,7				26,98
		21.12.2020 п.25										11,87
		Пр8774-108 0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		0,85	28,9				
		11.12.2020 п.16										
Всего по позиции												87,06
33	147.2	ГЭСН16-02.010-10	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	0,4	1	0,4					116,63
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	0,49		0,196	595,06				0,14
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,06		0,024	4,35	1,36			2,71
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,18		0,072	37,70	0,51			21,89
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		М3	0,0117		0,00468	114,64	0,27			0,46
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		0,32264	41,38	1,64			2,65
		01.7.03.04-0001 Энергосервис		кВт-ч	0,144		0,0576	7,96				16,63
		01.7.11.07-0039 Энергодизель сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,01482	187,01	0,95			76,63
		ФОТ						177,66				33,71
		Пр812-108 0-1, Приказ № 812/пр от НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		0,9	65,7				255,09
		21.12.2020 п.25										259,57
		Пр8774-108 0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		0,85	28,9				
		11.12.2020 п.16										
Всего по позиции												637,73
34	147.3	ФЭСБ1-23.02.02.02.03.4	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	1	1	1	204,87	0,98			259,57
		Спирт-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.хлх										
Всего по позиции												259,57
35	148	ФЭСБ1-23.03.03.11.0006	Фланцы приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	418,91	1,14			1910,24
		Спирт-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.хлх										
Всего по позиции												1910,24
36	149	ГЭСН26-01.017.01	Изолация изолентами из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	0,3	1	0,3					392,74
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	2,2		0,66	595,06				52,12
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,25		0,075	694,89				43,34
		4-100-040 ОТМ(Стн) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,25		0,075	577,81				4,08
		91.21.22-443 Стены универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диффрагм, привок, мощность 0,75 кВт		Маш.-ч	0,39		0,117	21,39	1,63			361,08
		01.7.06.14-0036 Плиты термоизоляционные на основе вспененного каучука с лихим слоем с одной стороны для герметизации стыков круглой теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		4,5	40,94	1,96			3,55
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,0099	329,28	1,09			35,03
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)		100 шт	0,3		0,09	237,35	1,64			66,80
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		0,0429	774,67	2,01			9,22
		14.5.09.05-0103 Оксигентиль клеев		л	0,02		0,006	830,95	1,85			436,08
		ФОТ										380,70
		Пр812-020 0-1, Приказ № 812/пр от НР Теплоизоляционные работы		%	97		0,9	87,3				203,87
		21.12.2020 п.25										
		Пр8774-020 0, Приказ № 774/пр от СП Теплоизоляционные работы		%	55		0,85	46,75				
		11.12.2020 п.16										
Всего по позиции												5176,10
37	150	ФЭСБ1-23.07.04.0197	Трубы теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 9 мм	м	2,2	1	2,2	198,09	1,42			618,84
		Спирт-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.хлх										
Всего по позиции												618,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	151	ФБСЦ.12.2.07.04.01.93 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.х/х	Горбы топливостоплонные из вспененного синтетического каучука без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м, температурра применения от -200 до +110 С, внутренний диаметр 80 мм, толщина 9 мм	м	1,1	1	1,1	118,18	1,42	167,82		184,80
39	152	ФБСЦ.01.7.15.12.20.06 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.х/х	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М16, длина 600-1050 мм	т	0,00264	1	0,00264	135 224,82	1,07	144 690,56		184,60
40	153	ФБСЦ.07.2.07.04.00.07 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.х/х	Всего по позиции Конструкция стальные индивидуальные котлования из сортового проката	т	0,02	1	0,02	105 278,81	1,29	135 809,66		2 716,19
41	154	ГЭСН16.07.005-01	Всего по позиции Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметр: до 50 мм	100 м	0,01	1	0,01					2 716,19
		1-100-53 Средний разряд работ 5,3	Чел.-ч	5,01			0,0501			697,68		34,95
		91 10 09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), рабочее 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,5			0,015	14,13	1,61	22,75		0,34
		01 7 03 01-0001 Вода	М3	1			0,01	35,71	1,9	67,85		0,68
		01 7 07 29-0101 Огне-пынной	кг	0,02			0,0002	128,40	1,64	210,58		0,04
		14 4 02 04-0142 Краска масляная МА-015, муни, сортн желтый	кг	0,05			0,0005	79,88	1,79	142,89		0,07
		14 5 05 01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных устотерток красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002			0,0000002	60 697,21	1,22	74 050,60		0,01
		ФОТ										34,95
		Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					38,06
		21 12 2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					21,39
		Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									95,54
42	155	ГЭСН16.07.005-02	Всего по позиции Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметр: до 100 мм	100 м	0,02	1	0,02					9 554,00
		1-100-53 Средний разряд работ 5,3	Чел.-ч	5,01			0,1002			697,68		69,91
		91 10 09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), рабочее 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,5			0,03	14,13	1,61	22,75		0,68
		01 7 03 01-0001 Вода	М3	3,6			0,076	35,71	1,9	67,85		5,16
		01 7 07 29-0101 Огне-пынной	кг	0,02			0,0004	128,40	1,64	210,58		0,08
		14 4 02 04-0142 Краска масляная МА-015, муни, сортн желтый	кг	0,05			0,001	79,88	1,79	142,89		0,14
		14 5 05 01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных устотерток красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002			0,0000004	60 697,21	1,22	74 050,60		0,03
		ФОТ										69,91
		Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					76,13
		21 12 2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					42,78
		Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									9 745,50
43	156	ГЭСН13.03.002-04	Всего по позиции Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,007	1	0,007					194,91
		1-100-47 Средний разряд работ 4,7	Чел.-ч	5,31			0,03717			639,18		23,72
		91 06 03-060 Лейбала электрические газовые устопие до 5, 7,9 кг (0,59 т)	Маш.-ч	0,01			0,00007			10,92		0,12
		91 06 05-011 Перушки одношовные универсальные фронтальные пневмокопание, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01			0,00007	6,62	1,65	1 698,54		0,05
		4-100-050 ОТМ(Эм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01			0,00007			664,05		0,05
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01			0,00007			694,89		0,05
		4-100-040 ОТМ(Эм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01			0,00007			577,81		0,04
		91 21 01-012 Арелеты окрасные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,12			0,00784	4,52	1,46	6,60		0,05
		14 4 01 01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009			0,000063			95 445,17		6,01
		14 5 09 02-0002 Копил нефтний, марка А	т	0,0015			0,0000105	75 885,63	1,85	140 386,42		1,47
		ФОТ										23,81
		Пр812-013 0-1, Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		0,9	84,6					20,14
		21 12 2020 п.25	%	51		0,85	43,35					10,32
		Пр774-013 0, Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%									8 852,86
44	157	ГЭСН13.03.004-26	Всего по позиции Окраска металлических стругированных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,007	1	0,007					61,97
		КР-30/15А-ТС, п.1 ОУ за 2 раза ПЗ=2, ОЗП=2, ЗМ=2 к раск., ЗПМ=2, МАТ=2 к раск., ПЗ=2, ТЗМ=2)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									7 885,10
			Компенсация НДС при УСН									24 927,55
			Всего									377 290,79
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 5,9999999586189%									22 637,45
			ВСЕГО с учетом понижающего коэффициента									354 653,34
			НДС 5%									17 732,67
			ВСЕГО по акту									372 386,01
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									198 068,00
			Затраты труда рабочих					25,19029				
			Затраты труда машинистов					0,63082				



СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

И.Е. Зинченко

М.П.

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

С.А. Стоянов

Е.М. Лайзинг

В.А. Серов

17

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»,
635048, Томская область, город Томь, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 38-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»,
443030, Самарская обл., г.о. город Самара, г. Самара, ул. Менникова, 50А, помещение №н/5, Тел.: 8 953 392 04 10

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томьень, проезд. Геологарававедьчиков, д. 34
(ремонт внутриводовых инженерных систем теплоснабжения)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томьень, проезд. Геологарававедьчиков, д. 34

Смета № ДСР 09-01-01, Пусконаладочные работы
Основание: Проект КР-Г/34-24-1С
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

236 195,37 руб

Форма по ОКУД	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	31439008
по ОКТО	28606201
Вид деятельности по ОКДП	
номер	1381725
дата	17.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	с	Очетный период по
3	01.09.2026	13.08.2026	01.09.2026

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб				
позиции по смете	на единицу				коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисной уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСН02-01-001-05	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Коды): 20	система	1	1	1					
			3-100-01 Техник I категории	чел.-д	6,4		6,4			612,30		3 918,72
			3-200-01 Инженер I категории	чел.-д	25,6		25,6			927,08		23 733,25
			3-200-02 Инженер II категории	чел.-д	57,6		57,6			845,15		48 690,64
			3-200-03 Инженер III категории	чел.-д	25,6		25,6			758,91		19 428,10
			3-300-01 Ведущий инженер	чел.-д	12,8		12,8			1 013,32		12 970,50
			ФОТ							108 731,21		80 461,10
			Пр812-083-0-1 НР Пусконаладочные работы "всплывшие" - 80%, под нагрузкой - 20%	%	74		74					39 143,24
			Пр774-083-0 СП Пусконаладочные работы "всплывшие" - 80%, под нагрузкой - 20%	%	36		36					228 335,55
			Всего по позиции							228 335,55		228 335,55
2	2	ГЭСН02-01-001-06	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Коды): за каждый канал свыше 20 до 36 добавлять, к норме 02-01-001-05	канал	1	1	1					
			3-100-01 Техник I категории	чел.-д	0,3075		0,3075			612,30		188,28
			3-200-01 Инженер I категории	чел.-д	1,23		1,23			927,08		1 140,31
			3-200-02 Инженер II категории	чел.-д	2,7675		2,7675			845,15		2 338,95
			3-200-03 Инженер III категории	чел.-д	1,23		1,23			758,91		933,46
			3-300-01 Ведущий инженер	чел.-д	0,615		0,615			1 013,32		623,19
			ФОТ							5 224,19		3 865,90
			Пр812-083-0-1 НР Пусконаладочные работы "всплывшие" - 80%, под нагрузкой - 20%	%	74		74					1 890,71
			Пр774-083-0 СП Пусконаладочные работы "всплывшие" - 80%, под нагрузкой - 20%	%	36		36					10 970,80
			Всего по позиции							10 970,80		10 970,80
			Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы							239 306,35		239 306,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Всего прямые затраты (справочно)										113 965,40
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										113 965,40
		Прочие затраты										239 306,35
		Пулонационные работы										239 306,35
		в том числе:										
		оплата труда										113 965,40
		накладные расходы										84 327,00
		сметная прибыль										41 023,95
		Всего ФОТ (справочно)										113 965,40
		Всего накладные расходы (справочно)										84 327,00
		Всего сметная прибыль (справочно)										41 023,95
		Компенсация НДС при УСН										
		Всего										239 306,35
		Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 5,9999999586189%										14 356,38
		ВСЕГО с учетом понижающего коэффициента										224 947,97
		НДС 5%										11 247,40
		ВСЕГО по акту										236 195,37
		справочно:										
		Затраты труда рабочих					134,15					191 445,08
		ПНР "молосту"										
		в том числе:										
		Автоматизированные системы управления					80					191 445,08
		ПНР "под нагрузкой"										47 861,27
		в том числе:										
		Автоматизированные системы управления					20					47 861,27



СДАЛ:
Подписчик
Директор
Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»

ПРИНЯЛ:
Заявщик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемов подтвержден:
Выдущий специалист отдела технического контроля
Расценки проверили на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:
Уполномоченный представитель от собственников помещений:

И.Е. Заминеро
М.П.
К.Ф. Ефремов
А.В. Былов
С.А. Стоянов
Е.М. Лазинин
В.А. Серов