Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

| | | Код |
|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0322001 |
| Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 | по ОКПО | |
| *организация, адрес, телефон, факс* | | |
| Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, телефон/факс - 8 (34551) 6-90-76 | по ОКПО | |
| *организация, адрес, телефон, факс* | | |
| Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1 (Ремонт фундамента) | по ОКПО | |
| *наименование, адрес* | Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер | 56П/26 |
| | дата | 20.04.2026 |
| | Вид операции | |

| | Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|---|---|---|---|---|
| | | | с | по |
| **СПРАВКА** | 1 | 26.08.2026 | 23.04.2026 | 26.08.2026 |

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 750 702,78 | 750 702,78 | 750 702,78 |
| 1 | Ремонт фундамента | | 750 702,78 | 750 702,78 | 750 702,78 |

| | |
|---|---|
| Итого | 750 702,78 |
| Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0% | - |
| Итого с учетом снижения | 750 702,78 |
| НДС 0% | - |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | **750 702,78** |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

**Заказчик:**
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.) _____ О.М. Буй

М П

**Подрядчик:**
Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» _____ М.Ш. оглы Валиев

М П

Российская Федерация * Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» * Тюменская область, г. Ишим * ИНН 7205017368 ОГРН 1077205000014

**АКТ**
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ**
**по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

с. Омутинское «09» сентября 2026 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № от 0412-01 «31» 08 20 26 г. в составе
дата

представители Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Чикишев Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Администрации Омутинского муниципального округа Тюменской области Кузнецов С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии) Представитель ООО "РОМИСТ" Попов В.Б.
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме))
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной организации Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» Валиев М.Ш. оглы
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту фундамента** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
**обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1**
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СТРОЙСЕРВИС»
наименование организации
в соответствии с договором №56П/26 от 20.04.2026г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СТРОЙСЕРВИС»
наименование проектной организации

4.Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора) 20.04.2026
дата, месяц, год

Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору) 30.10.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 26.08.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фундамента** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фундамента** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Комиссия:**

| | |
|---|---|
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |

**Представитель подрядной организации:**

| | |
|---|---|
| подпись | расшифровка подписи |

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**
**«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»**
**(НО «ФКР ТО»)**

**Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107**
**адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru**
**ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001**

31.08.2026 № 01-17-26/08940/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: **Токарева Ольга Анатольевна**
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

Заместитель директора О.А. Токарева

Приложение 1 к письму от

| | |
|---|---|
| Адрес многоквартирного дома: | обл. Тюменская, р-н Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1 (Ремонт фундамента) |
| Дата, время приемки: | 09.09.2026 11 часов 30 минут |
| Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №): | № 56П/26 от 20.04.2026 |
| Место приемки: | обл. Тюменская, р-н Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1 |

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Состав | Ф.И.О., должность |
|---|---|---|
| 1 | НО «ФКР ТО» | Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО» |
| | | Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» |
| | | Чикишев Н.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» |
| 2 | Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области | По согласованию |
| 3 | Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома | Администрация Омутинского муниципального округа (по согласованию) |
| 4 | Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии) | - (по согласованию) |
| 5 | Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме) | Отсутствует |

| | | Код |
|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0322005 |
| Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 *(организация, адрес, телефон, факс)* | по ОКПО | |
| Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, телефон/факс – 8 (34551) 6-90-76 *(организация, адрес, телефон, факс)* | по ОКПО | |
| Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1 (Ремонт фундамента) *(наименование, адрес)* | | |
| Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Омутинский, с. Омутинское, ул. Опорная База, д. 1 *(наименование)* | Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер | 56П/26 |
| | дата | 20.04.2026 |
| | Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|---|---|---|---|
| | | с | по |
| 1 | 26.08.2026 | 23.04.2026 | 26.08.2026 |

# АКТ
# О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фундамента

Основание: 56/26-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 750 702,78 руб.

| Номер по порядку | Номер позиции по смете | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество: на единицу | Количество: коэффициенты | Количество: всего с учетом коэффициентов | Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен | Сметная стоимость, руб.: индекс | Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен | Сметная стоимость, руб.: коэффициенты | Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Раздел 1. Ремонт фундамента** | | | | | | | | | | | | |
| **Отмостка** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | ГЭСН01-02-055-02 | **Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2** | **100 м3** | **0,32671** | **1** | **0,32671** | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **36 876,82** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 36 876,82 |
| | | Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 89 | 0,9 | 80,1 | | | | | 29 538,33 |
| | | Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 40 | 0,85 | 34 | | | | | 12 538,12 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | **242 403,58** | | **78 953,27** |
| 2 | 2 | ГЭСН01-02-055-02 | **Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2** | **100 м3** | **0,17766** | **1** | **0,17766** | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **20 114,63** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 20 114,63 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 89 | 0,9 | 80,1 | | | | | 16 111,82 |
| | | Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 40 | 0,85 | 34 | | | | | 6 838,97 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 242 403,68 | | **43 065,42** |
| 3 | 3 | **ГЭСН10-01-093-01** | **Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком** | **100 м2** | **0,7896** | **1** | **0,7896** | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **4 671,79** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 4 361,42 |
| | | Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | | | 4 239,30 |
| | | Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | | | 2 038,96 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 13 741,20 | | **10 850,05** |
| 4 | 3.1 | **ФСБЦ-14.2.06.01-0105** | **Антисептик для древесины, бетона, камня, кирпича, для наружных и внутренних работ, плотность при 20 °С 0,95-1,05 г/см3, температура при обработке от 0 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С** | **кг** | **10,89648** | **1** | **10,89648** | **128,77** | **1,9** | **244,66** | | **2 665,93** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **2 665,93** |
| 5 | 4 | **ГЭСНр52-01-014-01** | **Ремонт обмазочной изоляции фундаментов** | **100 м2** | **0,7896** | **1** | **0,7896** | | | | | |
| | | | за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **26 469,09** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 26 411,82 |
| | | Пр/812-086.0-1 | НР Фундаменты (ремонтно-строительные) | % | 93 | | 93 | | | | | 24 562,99 |
| | | Пр/774-086.0 | СП Фундаменты (ремонтно-строительные) | % | 55 | | 55 | | | | | 14 526,50 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 83 027,58 | | **65 658,58** |
| 6 | 4.1 | **ФСБЦ-01.2.03.03-0103** | **Мастика битумная гидроизоляционная для подземных строительных конструкций, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,1 МПа, расход для горизонтальной поверхности 1 кг/м2** | **кг** | **78,96** | **1** | **78,96** | **122,98** | **1,79** | **220,13** | | **17 381,46** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **17 381,46** |
| 7 | 5 | **ГЭСН01-02-061-01** | **Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1** | **100 м3** | **0,17766** | **1** | **0,17766** | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **8 412,35** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 8 412,35 |
| | | Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 89 | 0,9 | 80,1 | | | | | 6 738,29 |
| | | Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 40 | 0,85 | 34 | | | | | 2 860,20 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 101 378,14 | | **18 010,84** |
| 8 | 6 | **ГЭСН08-01-002-01** | **Устройство основания под фундаменты: песчаного** | **м3** | **16,2855** | **1** | **16,2855** | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **10 511,78** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 8 196,19 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | | | | 8 114,23 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | | | | 4 807,07 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 1 438,89 | | **23 433,08** |
| 9 | 6.1 | ФСБЦ-02.3.01.02-1118 | **Песок природный для строительных работ II класс, средний** | м3 | 17,91405 | 1 | 17,91405 | 666,20 | 2,08 | 1 176,62 | | **21 060,12** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **21 060,12** |
| 10 | 7 | ГЭСН27-02-010-02 | **Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий** | 100 м | 1,15 | 1 | 1,15 | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **54 569,77** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 49 233,27 |
| | | Пр/812-021.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Автомобильные дороги | % | 147 | 0,9 | 132,3 | | | | | 65 135,62 |
| | | Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Автомобильные дороги | % | 134 | 0,85 | 113,9 | | | | | 56 076,69 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 152 853,98 | | **175 782,08** |
| 11 | 7.1 | ФСБЦ-04.3.01.09-0014 | **Раствор готовый кладочный, цементный, М100** | м3 | -0,069 | 1 | -0,069 | | | 6 737,79 | | **-464,91** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **-464,91** |
| 12 | 7.2 | ФСБЦ-05.2.03.03-0011 | **Камни бортовые бетонные марки БР, БВ, бетон В22,5 (М300)** | м3 | 1,84 | 1 | 1,84 | 7 444,62 | 2,15 | 16 005,93 | | **29 450,91** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **29 450,91** |
| 13 | 7.3 | ФСБЦ-04.1.02.05-0132 | **Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W4** | м3 | 5,8351 | 1 | 5,8351 | 4 680,55 | 1,35 | 6 318,74 | | **36 870,48** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **36 870,48** |
| 14 | 7.4 | ФСБЦ-04.3.01.09-0014 | **Раствор готовый кладочный, цементный, М100** | м3 | 0,02277 | 1 | 0,02277 | | | 6 737,79 | | **153,42** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **153,42** |
| 15 | 8 | ГЭСН08-01-002-02 | **Устройство основания под фундаменты: щебеночного** | м3 | 13,3245 | 1 | 13,3245 | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **9 145,32** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 7 236,06 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | | | | 7 163,70 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | | | | 4 243,95 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | 1 542,49 | | **20 552,97** |
| 16 | 8.1 | ФСБЦ-02.2.05.04-2088 | **Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм** | м3 | 15,323 | 1 | 15,323 | 1 892,90 | 1,72 | 3 255,79 | | **49 888,47** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **49 888,47** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **17** | **9** | **ГЭСН27-07-001-01** | **Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см** | **100 м2** | **0,8883** | **1** | **0,8883** | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **10 411,94** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 8 535,23 |
| | | Пр/812-021.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее | % | 113 | 0,9 | 101,7 | | | | | 8 680,33 |
| | | Пр/774-021.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее | % | 77 | 0,85 | 65,45 | | | | | 5 586,31 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | **27 781,81** | | **24 678,58** |
| **18** | **9.1** | **ГЭСН27-07-001-02** | **На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к норме 27-07-001-01** | **100 м2** | **0,8883** | **1** | **0,8883** | | | | | |
| | | | Добавить 2 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4) | | | | | | | | | |
| | | 571/пр_2022_п.67_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | **Итого прямые затраты** | | | | | | | | | **5 498,69** |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 5 465,75 |
| | | Пр/812-021.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее | % | 113 | 0,9 | 101,7 | | | | | 5 558,67 |
| | | Пр/774-021.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее | % | 77 | 0,85 | 65,45 | | | | | 3 577,33 |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | **16 474,94** | | **14 634,69** |
| **19** | **9.2** | **ФСБЦ-04.2.01.01-0061** | **Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые, тип В, марка II** | **т** | **10,882** | **1** | **10,882** | **3 664,84** | **1,74** | **6 202,82** | | **67 499,09** |
| | | | **Всего по позиции** | | | | | | | | | **67 499,09** |
| | | | **Всего по разделу 1 Ремонт фундамента** | | | | | | | | | **700 024,53** |
| | | | **Итоги по акту:** | | | | | | | | | |
| | | | Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 411 087,15 |
| | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | | Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 172 105,87 |
| | | | Эксплуатация машин | | | | | | | | | 5 887,93 |
| | | | Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 2 737,67 |
| | | | Материалы | | | | | | | | | 230 355,68 |
| | | | Строительные работы | | | | | | | | | 700 024,53 |
| | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | | оплата труда | | | | | | | | | 172 105,87 |
| | | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 5 887,93 |
| | | | оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 2 737,67 |
| | | | материалы | | | | | | | | | 230 355,68 |
| | | | накладные расходы | | | | | | | | | 175 843,28 |
| | | | сметная прибыль | | | | | | | | | 113 094,10 |
| | | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 174 843,54 |
| | | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 175 843,28 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 113 094,10 |
| | | | Компенсация НДС при УСН | | | | | | | | | 50 678,25 |
| | | | **ВСЕГО по акту** | | | | | | | | | **750 702,78** |
| | | | справочно: | | | | | | | | | |
| | | | Затраты труда рабочих | | | | 329,5212931 | | | | | |
| | | | Затраты труда машинистов | | | | 3,8951284 | | | | | |

**СДАЛ:**

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»
Генеральный директор _____ М.Ш. оглы Валиев
М.П.

**ПРИНЯЛ:**

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ Н.А. Чикишев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе и исходной смете к договору:
Начальник сметного отдела _____ Г.З. Майгадарова

Представитель органов местного самоуправления: _____

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____