АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

г. Тюмень «30» июня 2026 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом)№ 0271-ОД от «22» июня 2026 г. в составе
дата

Председателя представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа исполнительной власти и органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

представитель Регионального оператора Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Представитель ТСН «Минский» Киселев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствие с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения-представитель ОМС)
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной организации Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп. 3**
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование организации
в соответствии с договором 21П/26 от 27.02.2026 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора) 27.02.2026
дата, месяц, год

Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору) 01.07.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 30.06.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп. 3**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель рабочей комиссии	подпись	расшифровка подписи
Члены комиссии	подпись	Ботов А.В. — расшифровка подписи
	подпись	Пашина О.В. — расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи
	подпись	Зинуров К.В. — расшифровка подписи
	подпись	Киселев А.В. — расшифровка подписи
	подпись	Филимонов Н.Н. — расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись — расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	21П/26
	дата	27.02.2026
	Вид операции	

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3
(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

наименование, адрес

	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
СПРАВКА	1	30.06.2026	21.04.2026	30.06.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		**8 025 224,41**	**8 025 224,41**	**8 025 224,41**
1	Ремонт (замена, модернизация) лифтов		8 025 224,41	8 025 224,41	8 025 224,41

Итого	**8 025 224,41**
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 28,00000093%	2 247 062,91
Всего с учетом снижения	**5 778 161,50**
в том числе НДС 7%	378 010,57

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.) _____ О.М. Буй

М.П.

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис» _____ Н.В. Филимоненко

М.П.

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) *(наименование, адрес)*		
Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 *(наименование)*	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	21П/26
	дата	27.02.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	30.06.2026	01.05.2026	30.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-76Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 7 022,70 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	**1**	**47-1**	**Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную** Объем=2,37779-0,25441-0,03708-0,13091-0,00371	**1т груза**	**1,95168**	**1**	**1,95168**			**1 279,74**		**2 497,64**
			Всего по позиции									**2 497,64**
2	**2**	**Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение №3 от 17.12.2025г.) Счет на оплату № 189 от 31.03.2026г.; Платежное поручение № 604 от 07.04.2026г.**	**Траснпортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов**	**т**	**1,95168**	**1**	**1,95168**			**4 761,90**		**9 293,70**
			Всего по позиции									**9 293,70**
			Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ									**11 791,34**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									11 791,34
			в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Эксплуатация машин									9 293,70
			Перевозка									2 497,64
			Строительные работы									2 497,64
			Перевозка									2 497,64
			Прочие затраты									9 293,70
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									9 293,70
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									9 293,70
			Компенсация НДС при УСН									464,69
			Всего									**12 256,03**
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									2 502,28
			Всего									**9 753,75**
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									2 731,05
			ВСЕГО по акту									**7 022,70**
			в том числе НДС 7%									459,43

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор _____ Н.В. Филимоненко
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела _____ Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:
_____ В.А. Сур

Уполномоченный представитель от собственников помещений:
_____

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) *(наименование, адрес)*		
Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 *(наименование)*	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт): номер	21П/26
	дата	27.02.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	30.06.2026	01.05.2026	30.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-76Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 198 497,59 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	**1**	**ГЭСНп01-14-025-01**	**Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами**	**лифт**	**2**	**1**	**2**					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									**666 128,34**
			ФОТ									666 128,34
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					492 934,97
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					239 806,20
			Всего по позиции							**699 434,76**		**1 398 869,51**
2	**2**	**ГЭСНп01-14-025-04**	**При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01**	**остановка**	**-3**	**1**	**-3**					
			Объем=17-10*2									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									**-19 606,75**
			ФОТ									-19 606,75
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-14 509,00
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-7 058,43
			Всего по позиции							**13 724,73**		**-41 174,18**
3	**3**	**ГЭСНп01-14-041-01**	**Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									**331 276,15**
			ФОТ									331 276,15
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					245 144,35
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					119 259,41
			Всего по позиции							**347 839,96**		**695 679,91**
4	**4**	**ГЭСНп02-01-001-01**	**Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2**	**система**	**2**	**1**	**2**					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									**18 212,49**
			ФОТ									18 212,49
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13 477,24
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6 556,50
			Всего по позиции							**19 123,12**		**38 246,23**
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы									**2 091 621,47**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									996 010,23
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									996 010,23
			Прочие затраты									2 091 621,47
			Пусконаладочные работы									2 091 621,47
			в том числе:									
			оплата труда									996 010,23
			накладные расходы									737 047,56
			сметная прибыль									358 563,68
			Всего ФОТ (справочно)									996 010,23
			Всего накладные расходы (справочно)									737 047,56
			Всего сметная прибыль (справочно)									358 563,68
			Всего									**2 091 621,47**
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									427 041,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									**1 664 580,01**
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									466 082,42
			ВСЕГО по акту									**1 198 497,59**
			в том числе НДС 7%									78 406,38
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1246,456					
			ПНР "вхолостую"									2 091 621,47
			в том числе:									
			Доли работ не назначены	%			100					2 091 621,47

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор _____ Н.В. Филимоненко
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела _____ Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления: _____

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) *(наименование, адрес)*		
Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 *(наименование)*	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	21П/26
	дата	27.02.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	30.06.2026	01.05.2026	30.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-76Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 446 754,30 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1 О	**1**	**ТЦ_67.1.01.03_86_8602139406_02.03.2026_01_1.1 Счет на оплату № 44 от 23.03.2026г.; Платежное поручение № 1002 от 09.06.2026г.**	**Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0 м/с, на 8 остановок**	**ед.**	**1**	**1**	**1**			**1 703 278,69**		**1 703 278,69**
			Всего по позиции									**1 703 278,69**
2 О	**2**	**ТЦ_67.1.01.03_86_8602139406_02.03.2026_01_2.1 Счет на оплату № 44 от 23.03.2026г.; Платежное поручение № 1002 от 09.06.2026г.**	**Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0 м/с, на 9 остановок**	**ед.**	**1**	**1**	**1**			**1 747 540,98**		**1 747 540,98**
			Всего по позиции									**1 747 540,98**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3 О	3	ТЦ_89.1.67.01_54_540 1144062_10.04.2026_0 1_3.1 Счет на оплату № ЦБ-1959 от 24.03.2026г.; Платежное поручение № 539 от 26.03.2026г.	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛ/УЛ", Монтажный комплект для ЛБ 6.0, система связи лифта цифровая	комплект	2	1	2			24 624,06		49 248,12
			Всего по позиции									**49 248,12**
			Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования									**3 500 067,79**
			Итоги по акту:									
			Оборудование									3 500 067,79
			Компенсация НДС при УСН									770 014,91
			Всего									**4 270 082,70**
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									871 812,79
			Всего									**3 398 269,91**
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									951 515,61
			ВСЕГО по акту									**2 446 754,30**
			в том числе НДС 7%									160 068,04
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									3 500 067,79

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор _____ Н.В. Филимоненко
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела _____ Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:
_____ В.А. Сит

Уполномоченный представитель от собственников помещений:
_____

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)		
Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 (наименование)		
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	21П/26
	дата	27.02.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.06.2026	01.05.2026	30.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-76Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 465 574,66 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	**ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж**	**Установка металлических дверных блоков в готовые проемы**	**м2**	**3,466**	**1**	**3,466**					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									**4 026,48**
			ФОТ									3 703,28
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					3 444,05
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					2 296,03
			Всего по позиции							**2 817,82**		**9 766,56**
2	2	**ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком**	**Установка противопожарных дверей: однопольных глухих**	**м2**	**3,466**	**1**	**3,466**					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**6 913,67**
			ФОТ									5 102,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					4 270,41
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					2 688,78
			Всего по позиции							**4 002,56**		**13 872,86**
3	2.1	**ФСБЦ-07.1.01.01-0016 830x2000, 860x2100**	**Блок дверной металлический противопожарный однопольный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенные порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 800x2100 мм**	**шт**	**2**	**1**	**2**	**11 379,89**	**1,41**	**16 045,64**		**32 091,28**
			Всего по позиции									**32 091,28**
4	2.2	**ФСБЦ-01.7.04.01-1010**	**Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг**	**шт**	**2**	**1**	**2**	**1 320,67**	**1,41**	**1 862,14**		**3 724,28**
			Всего по позиции									**3 724,28**
5	3	**ГЭСН09-04-003-01**	**Монтаж люка противопожарного**	**м2**	**1,094**	**1**	**1,094**					
		Демонтаж 571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									**882,08**
			ФОТ									880,53
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					818,89
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					545,93
			Всего по позиции							**2 053,84**		**2 246,90**
6	4	**ГЭСН09-04-003-01**	**Монтаж люка противопожарного**	**м2**	**1,094**	**1**	**1,094**					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 838,11**
			ФОТ									1 447,29
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 211,38
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					762,72
			Всего по позиции							**3 484,65**		**3 812,21**
7	4.1	**ФСБЦ-07.1.05.01-0013 670x880, 580x870**	**Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800x600 мм**	**шт**	**2**	**1**	**2**	**10 753,81**	**1**	**10 753,81**		**21 507,62**
			Всего по позиции									**21 507,62**
8	5	**ГЭСН15-02-031-01**	**Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских**	**100 м2**	**0,01978**	**1**	**0,01978**					
			Объем=1,978 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**2 751,82**
			ФОТ									2 299,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 069,80
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					957,86
			Всего по позиции							**292 188,07**		**5 779,48**
9	**6**	**ГЭСНр62-01-017-06**	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%** Объем=(3,4*3*2) / 100	**100 м2**	**0,204**	**1**	**0,204**					
			Итого прямые затраты									**6 347,21**
			ФОТ									3 598,17
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					3 238,35
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 655,16
			Всего по позиции							**55 101,57**		**11 240,72**
10	**6.1**	**ФСБЦ-14.3.02.01-0111**	**Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101**	**т**	**0,014484**	**1**	**0,014484**	**52 265,82**	**1,92**	**100 350,37**		**1 453,47**
			Всего по позиции									**1 453,47**
11	**7**	**ГЭСНр62-01-007-03**	**Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35%** Объем=57,974 / 100	**100 м2**	**0,57974**	**1**	**0,57974**					
			Итого прямые затраты									**24 842,01**
			ФОТ									20 051,71
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					18 046,54
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					9 223,79
			Всего по позиции							**89 889,16**		**52 112,34**
12	**7.1**	**ФСБЦ-14.4.04.08-0001**	**Эмаль ПФ-115** Объем=9,681658/1000	**т**	**0,0096817**	**1**	**0,0096817**			**138 137,27**		**1 337,40**
			Всего по позиции									**1 337,40**
13	**8**	**ГЭСНр57-01-021-02**	**Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем** Объем=13,186 / 100	**100 м2**	**0,13186**	**1**	**0,13186**					
			Итого прямые затраты									**1 101,40**
			ФОТ									898,09
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					799,30
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					440,06
			Всего по позиции							**17 751,86**		**2 340,76**
14	**9**	**ГЭСНр57-01-021-05**	**Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02**	**100 м2**	**0,13186**	**1**	**0,13186**					
		проект	До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Итого прямые затраты									**1 653,04**
			ФОТ									1 348,08
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 199,79
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					660,56
			Всего по позиции							**26 644,85**		**3 513,39**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	10	ГЭСН11-01-011-01	**Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм**	100 м2	0,13186	1	0,13186					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**2 754,25**
			ФОТ									2 691,22
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 712,75
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 486,90
			Всего по позиции							52 736,99		**6 953,90**
16	11	ГЭСН11-01-011-02	**Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01**	100 м2	0,13186	1	0,13186					
		проект	До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**339,56**
			ФОТ									298,18
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					300,57
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					164,74
			Всего по позиции							6 103,97		**804,87**
17	11.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	**Раствор готовый кладочный, цементный, М200**	м3	0,672486	1	0,672486	4 033,62	1,52	6 131,10		4 123,08
			Объем=0,2689944+0,4034916									
			Всего по позиции									**4 123,08**
18	12	ГЭСН13-03-003-21	**Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133**	100 м2	0,19306	1	0,19306					
			Объем=19,306 / 100									
		проект	за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 994,88**
			ФОТ									1 309,09
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 107,49
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					567,49
			Всего по позиции							19 008,91		**3 669,86**
19	12.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	**Эмаль ПФ-133**	т	-0,0034751	1	-0,0034751	113 624,35	1,51	171 572,77		-596,23
			Всего по позиции									**-596,23**
20	12.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	**Эмаль ПФ-115**	т	0,0034751	1	0,0034751			138 137,27		480,04
			Всего по позиции									**480,04**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	13	**ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5**	**Установка закладных деталей весом: до 4 кг**	**т**	**0,0094**	**1**	**0,0094**					
			Объем=4,7*2/1000									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 174,54**
			ФОТ									1 170,08
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 074,13
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					576,85
			Всего по позиции							**300 587,23**		**2 825,52**
22	13.1	**ФСБЦ-08.4.01.02-0013**	**Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно**	**т**	**0,0094**	**1**	**0,0094**	**115 095,05**	**1,21**	**139 265,01**		**1 309,09**
			Всего по позиции									**1 309,09**
23	14	**ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка**	**Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021**	**100 м2**	**0,0247**	**1**	**0,0247**					
			Объем=2,47 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**124,04**
			ФОТ									96,65
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					81,77
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					41,90
			Всего по позиции							**10 028,74**		**247,71**
24	15	**ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка**	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115**	**100 м2**	**0,0247**	**1**	**0,0247**					
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**137,69**
			ФОТ									66,77
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					56,49
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					28,94
			Всего по позиции							**9 033,20**		**223,12**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	16	ГЭСНм08-02-472-06	**Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2**	**100 м**	**0,064**	**1**	**0,064**					
			Объем=6,4 / 100									
			Итого прямые затраты									**811,85**
			ФОТ									611,23
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					592,89
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					311,73
			Всего по позиции							**27 006,25**		**1 728,40**
26	16.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	**Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2**	**кг**	**-0,128**	**1**	**-0,128**	**911,56**	**1,26**	**1 148,57**		**-147,02**
			Всего по позиции									**-147,02**
27	16.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	**Эмаль ПФ-115**	**т**	**0,000128**	**1**	**0,000128**			**138 137,27**		**17,68**
			Объем=0,128/1000									
			Всего по позиции									**17,68**
Проемы и пороги ДШ												
28	17	ГЭСН09-04-017-01	**Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм**	**шт**	**17**	**1**	**17**					
		Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ										
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									**43 598,45**
			ФОТ									43 430,47
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					40 390,34
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					26 926,89
			Всего по позиции							**6 524,45**		**110 915,68**
29	18	ГЭСН09-04-017-01	**Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм**	**шт**	**17**	**1**	**17**					
		Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**71 680,50**
			ФОТ									71 369,70
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					59 736,44
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					37 611,83
			Всего по позиции							**9 942,87**		**169 028,77**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	18.1	**ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм**	**Прокат листовой холоднокатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм**	**т**	**0,45815**	**1**	**0,45815**	**75 815,00**	**0,8**	**60 652,00**		**27 787,71**
			Объем=(22,23+2,36*2)/1000*17									
			Всего по позиции									**27 787,71**
31	19	**ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ**	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115**	**100 м2**	**0,32079**	**1**	**0,32079**					
			Объем=32,079 / 100									
		проект	за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 788,24**
			ФОТ									867,19
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					733,64
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					375,93
			Всего по позиции							**9 033,36**		**2 897,81**
32	19.1	**ФСБЦ-14.4.04.08-0001**	**Эмаль ПФ-115**	**т**	**-0,0057742**	**1**	**-0,0057742**			**138 137,27**		**-797,63**
			Всего по позиции									**-797,63**
33	19.2	**ФСБЦ-14.5.03.01-0012**	**Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная**	**т**	**0,0057742**	**1**	**0,0057742**	**247 919,15**	**1,22**	**302 461,36**		**1 746,47**
			Всего по позиции									**1 746,47**
34	20	**ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж**	**Укладка металлического накладного профиля (порога)**	**100 м**	**0,1224**	**1**	**0,1224**					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									**731,58**
			ФОТ									731,58
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		112					819,37
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		65					475,53
			Всего по позиции							**16 556,21**		**2 026,48**
35	21	**ГЭСН11-01-049-01**	**Укладка металлического накладного профиля (порога)**	**100 м**	**0,1224**	**1**	**0,1224**					
			Объем=(0,72*17) / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 302,59**
			ФОТ									1 201,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 211,50
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					664,04
			Всего по позиции							**25 965,11**		**3 178,13**
36	21.1	**ФСБЦ-08.3.06.01-0024**	**Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, толщина 2-6 мм**	**т**	**0,07684**	**1**	**0,07684**	**69 176,50**	**0,8**	**55 341,20**		**4 252,42**
			Объем=(4,52*17)/1000									
			Всего по позиции									**4 252,42**
37	22	**ГЭСН13-03-002-16 Пороги**	**Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы**	**100 м2**	**0,02448**	**1**	**0,02448**					
			Объем=((9+8)*0,72*0,2) / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**225,21**
			ФОТ									85,99
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					72,75
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					37,28
			Всего по позиции							**13 694,44**		**335,24**
38	23	**ГЭСН13-03-004-26 Пороги**	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115**	**100 м2**	**0,02448**	**1**	**0,02448**					
		проект	за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**136,46**
			ФОТ									66,18
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					55,99
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					28,69
			Всего по позиции							**9 033,50**		**221,14**
39	24	**ГЭСН06-03-004-11 Пластины под кнопки вызова**	**Установка закладных деталей весом: до 4 кг**	**т**	**0,01071**	**1**	**0,01071**					
			Объем=(0,63*17)/1000									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 338,23**
			ФОТ									1 333,14
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 223,82
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					657,24
			Всего по позиции							**300 587,30**		**3 219,29**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	24.1	**ФСБЦ-08.3.07.01-0224 Пластины под кнопки вызова 200х300 мм**	**Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 85х10 мм**	**т**	**0,01071**	**1**	**0,01071**	**82 234,06**	**0,8**	**65 787,25**		**704,58**
			Всего по позиции									**704,58**
41	25	**ГЭСН13-03-004-26 Окраска пластин под кнопки вызова**	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115**	**100 м2**	**0,00918**	**1**	**0,00918**					
			Объем=((0,2*0,3-0,06*0,1)*17) / 100									
		проект	за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**51,16**
			ФОТ									24,81
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					20,99
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					10,76
			Всего по позиции							**9 031,59**		**82,91**
42	25.1	**ФСБЦ-14.4.04.08-0001**	**Эмаль ПФ-115**	**т**	**-0,0001652**	**1**	**-0,0001652**			**138 137,27**		**-22,82**
			Всего по позиции									**-22,82**
43	25.2	**ФСБЦ-14.5.03.01-0012**	**Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная**	**т**	**0,0001652**	**1**	**0,0001652**	**247 919,15**	**1,22**	**302 461,36**		**49,97**
			Всего по позиции									**49,97**
Приямок												
44	26	**ГЭСНр57-01-021-02**	**Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем**	**100 м2**	**0,05605**	**1**	**0,05605**					
			Объем=(1,79*1,56+1,78*1,58) / 100									
			Итого прямые затраты									**468,17**
			ФОТ									381,75
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					339,76
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					187,06
			Всего по позиции							**17 751,83**		**994,99**
45	27	**ГЭСНр57-01-021-05**	**Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02**	**100 м2**	**0,05605**	**1**	**0,05605**					
		проект	До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Итого прямые затраты									**1 873,76**
			ФОТ									1 528,08
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 359,99
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					748,76
			Всего по позиции							**71 052,81**		**3 982,51**
46	28	**ГЭСН11-01-011-01**	**Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм**	**100 м2**	**0,05605**	**1**	**0,05605**					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 170,76**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									1 143,97
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 153,12
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					632,04
			Всего по позиции							**52 737,20**		**2 955,92**
47	**28.1**	**ФСБЦ-04.3.01.09-0016**	**Раствор готовый кладочный, цементный, М200**	**м3**	**0,114342**	**1**	**0,114342**	**4 033,62**	**1,52**	**6 131,10**		**701,04**
			Всего по позиции									**701,04**
48	**29**	**ГЭСН11-01-011-02**	**Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01**	**100 м2**	**0,05605**	**1**	**0,05605**					
		проект	До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**384,89**
			ФОТ									337,99
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					340,69
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					186,74
			Всего по позиции							**16 276,90**		**912,32**
49	**29.1**	**ФСБЦ-04.3.01.09-0016**	**Раствор готовый кладочный, цементный, М200**	**м3**	**0,457368**	**1**	**0,457368**	**4 033,62**	**1,52**	**6 131,10**		**2 804,17**
			Всего по позиции									**2 804,17**
50	**30**	**ГЭСН09-03-029-01**	**Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением**	**т**	**0,0372**	**1**	**0,0372**					
			Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4+0,08*4)*2/1000									
		проект	исключение материалов МАТ=0 к расх.									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**1 613,60**
			ФОТ									907,03
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					759,18
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					478,00
			Всего по позиции							**76 633,87**		**2 850,78**
51	**30.1**	**ФСБЦ-07.5.01.02-0041**	**Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями**	**т**	**0,0372**	**1**	**0,0372**	**109 486,65**	**1,29**	**141 237,78**		**5 254,05**
			Всего по позиции									**5 254,05**
52	**30.2**	**ФСБЦ-01.7.15.02-0040**	**Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм**	**100 шт**	**0,08**	**1**	**0,08**	**940,25**	**1,11**	**1 043,68**		**83,49**
			Объем=(4*2) / 100									
			Всего по позиции									**83,49**
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы									**532 604,71**
Раздел 2. Электромонтажные работы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Диспетчерская связь												
53	**31**	**ГЭСНм11-03-001-01 Демонтаж лифтового блока**	**Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
		571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									**185,66**
			ФОТ									185,66
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					167,09
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					85,40
			Всего по позиции							**220,93**		**441,86**
54	**32**	**ГЭСНм11-03-001-01 Монтаж лифтового блока**	**Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**630,87**
			ФОТ									618,86
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					556,97
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					284,68
			Всего по позиции							**742,45**		**1 484,90**
55	**33**	**ГЭСНм10-08-001-06 Монтаж цифровой системы связи лифта**	**Приборы приемно-контрольные сигнальные, концентратор: блок базовый на 10 лучей**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**5 988,18**
			ФОТ									5 795,33
		Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					5 215,80
		Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					2 665,85
			Всего по позиции							**6 992,87**		**13 985,74**
Подвал и стояки												
56	**34**	**ГЭСНр67-01-002-05**	**Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм**	**100 м труб**	**1,03**	**1**	**1,03**					
			Объем=103 / 100									
			Итого прямые затраты									**8 620,72**
			ФОТ									8 563,38
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					7 792,68
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					4 110,42
			Всего по позиции							**19 926,04**		**20 523,82**
57	**35**	**ГЭСНр67-01-002-03**	**Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм2**	**100 м труб**	**1,03**	**1**	**1,03**					
			Итого прямые затраты									**2 021,09**
			ФОТ									2 020,43
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 838,59
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					969,81
			Всего по позиции							**4 688,83**		**4 829,49**
58	**36**	**ГЭСНм08-02-409-04**	**Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм**	**100 м**	**0,78**	**1**	**0,78**					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=78 / 100									
			Итого прямые затраты									**10 676,09**
			ФОТ									9 897,26
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					9 600,34
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					5 047,60
			Всего по позиции							**32 713,44**		**25 516,48**
59	**36.1**	**ФСБЦ-24.3.01.06-0045**	**Трубы ПВХ, номинальный диаметр 40 мм**	**м**	**79,56**	**1**	**79,56**	**62,47**	**1**	**62,47**		**4 970,11**
			Объем=0,78*100*1,02									
			Всего по позиции									**4 970,11**
60	**37**	**ГЭСНм08-02-409-09**	**Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола**	**100 м**	**0,25**	**1**	**0,25**					
			Объем=25 / 100									
			Итого прямые затраты									**2 131,01**
			ФОТ									2 080,54
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 018,12
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 061,08
			Всего по позиции							**21 007,16**		**5 251,79**
61	**37.1**	**ФСБЦ-24.3.01.02-0025**	**Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм**	**м**	**25,5**	**1**	**25,5**	**42,20**	**1**	**42,20**		**1 076,10**
			Объем=0,25*100*1,02									
			Всего по позиции									**1 076,10**
62	**38**	**ГЭСНм08-02-412-04**	**Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2**	**100 м**	**1,03**	**1**	**1,03**					
			Объем=0,78+0,25									
			Итого прямые затраты									**5 949,29**
			ФОТ									5 296,75
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 137,85
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 701,34
			Всего по позиции							**13 488,10**		**13 892,74**
63	**38.1**	**ФСБЦ-21.1.06.09-1116**	**Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6ок(N, PE)-660**	**1000 м**	**0,10506**	**1**	**0,10506**	**273 238,76**	**1,2**	**327 886,51**		**34 447,76**
			Объем=(1,03*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									**34 447,76**
64	**39**	**ГЭСНм08-02-412-10**	**Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2**	**100 м**	**1,03**	**1**	**1,03**					
			Объем=0,78+0,25									
			Итого прямые затраты									**3 147,96**
			ФОТ									2 696,03
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 615,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 374,98
			Всего по позиции							**6 980,91**		**7 190,34**
65	39.1	**ФСБЦ-21.1.06.09-0152**	**Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660** Объем=(1,03*100*1,02) / 1000	**1000 м**	**0,10506**	**1**	**0,10506**	**72 551,44**	**1,2**	**87 061,73**		**9 146,71**
			Всего по позиции									**9 146,71**
66	40	**ГЭСНм08-03-575-01**	**Прибор или аппарат**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**1 233,59**
			ФОТ									1 225,82
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 189,05
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					625,17
			Всего по позиции							**1 536,17**		**3 072,33**
67 О	40.1	**ФСБЦ-62.1.01.09-1103**	**Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С**	**шт**	**2**	**1**	**2**	**103,63**	**1,16**	**120,21**		**240,42**
			Всего по позиции									**240,42**
68	41	**ФСБЦ-20.2.08.07-0049**	**Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм** Объем=((0,78+0,25)*100*2) / 100	**100 шт**	**2,06**	**1**	**2,06**	**362,67**	**1,4**	**507,74**		**1 045,94**
			Всего по позиции									**1 045,94**
Освещение лифтовых шахт												
69	42	**ГЭСНр67-01-002-05**	**Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм** Объем=53 / 100	**100 м труб**	**0,53**	**1**	**0,53**					
			Итого прямые затраты									**4 435,91**
			ФОТ									4 406,40
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					4 009,82
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					2 115,07
			Всего по позиции							**19 926,04**		**10 560,80**
70	43	**ГЭСНр67-01-002-01**	**Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм2**	**100 м труб**	**0,53**	**1**	**0,53**					
			Итого прямые затраты									**586,20**
			ФОТ									586,20
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					533,44
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					281,38
			Всего по позиции							**2 643,43**		**1 401,02**
71	44	**ГЭСНр67-01-004-03**	**Демонтаж: светильников с лампами накаливания** Объем=19 / 100	**100 шт**	**0,19**	**1**	**0,19**					
			Итого прямые затраты									**567,68**
			ФОТ									567,31
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					516,25
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					272,31
			Всего по позиции							**7 138,11**		**1 356,24**
72	45	**ГЭСНм08-02-390-01**	**Короба пластмассовые: шириной до 40 мм**	**100 м**	**0,04**	**1**	**0,04**					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=4 / 100									
			Итого прямые затраты									**382,43**
			ФОТ									372,50
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					361,33
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					189,98
			Всего по позиции							23 529,75		**941,19**
73	45.1	**ФСБЦ-20.2.05.04-0055**	**Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм**	**100 м**	**0,0408**	**1**	**0,0408**	**3 891,19**	**1,63**	**6 342,64**		**258,78**
			Объем=(0,04*100*1,02) / 100									
			Всего по позиции									**258,78**
74	46	**ГЭСНм08-02-399-01**	**Провод в коробах, сечением: до 6 мм2**	**100 м**	**0,04**	**1**	**0,04**					
			Итого прямые затраты									**69,80**
			ФОТ									64,26
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					62,33
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					32,77
			Всего по позиции							4 154,25		**166,17**
75	46.1	**ФСБЦ-21.1.06.09-0151**	**Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660**	**1000 м**	**0,00408**	**1**	**0,00408**	**47 048,63**	**1,2**	**56 458,36**		**230,35**
			Объем=(0,04*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									**230,35**
76	47	**ГЭСНм08-02-409-01**	**Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм**	**100 м**	**0,53**	**1**	**0,53**					
			Объем=53 / 100									
			Итого прямые затраты									**6 037,52**
			ФОТ									5 764,80
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 591,86
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 940,05
			Всего по позиции							27 704,58		**14 683,43**
77	47.1	**ФСБЦ-24.3.01.06-0041**	**Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм**	**м**	**54,06**	**1**	**54,06**	**16,77**	**1**	**16,77**		**906,59**
			Объем=0,53*100*1,02									
			Всего по позиции									**906,59**
78	48	**ГЭСНм08-02-412-02**	**Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2**	**100 м**	**0,53**	**1**	**0,53**					
			Итого прямые затраты									**1 755,26**
			ФОТ									1 628,01
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 579,17
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					830,29
			Всего по позиции							7 918,85		**4 196,99**
79	48.1	**ФСБЦ-21.1.06.09-0151**	**Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660**	**1000 м**	**0,05406**	**1**	**0,05406**	**47 048,63**	**1,2**	**56 458,36**		**3 052,14**
			Объем=(0,53*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									**3 052,14**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
80	49	ГЭСНм08-03-609-04	**Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)**	100 шт	0,19	1	0,19					
			Итого прямые затраты									2 743,05
			ФОТ									2 588,10
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 510,46
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 319,93
			Всего по позиции							34 868,42		6 625,00
81	49.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	**Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт** Объем=0,19*100	шт	19	1	19	623,11	1,1	685,42		13 022,98
			Всего по позиции									13 022,98
82	50	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	**Коробка универсальная УК-П** Объем=0,19*100	шт	19	1	19	13,95	1,23	17,16		326,04
			Всего по позиции									326,04
83	51	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	**Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм** Объем=(0,53*100*2) / 100	100 шт	1,06	1	1,06	112,80	1,4	157,92		167,40
			Всего по позиции									167,40
Освещение МП												
84	52	ГЭСНр67-01-003-01	**Демонтаж кабеля** Объем=33 / 100	100 м	0,33	1	0,33					
			Итого прямые затраты									1 497,10
			ФОТ									1 496,89
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 362,17
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					718,51
			Всего по позиции							10 841,76		3 577,78
85	53	ГЭСНр67-01-004-03	**Демонтаж: светильников с лампами накаливания** Объем=5 / 100	100 шт	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									149,39
			ФОТ									149,29
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					135,85
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					71,66
			Всего по позиции							7 138,00		356,90
86	54	ГЭСНм08-02-390-01	**Короба пластмассовые: шириной до 40 мм**	100 м	0,33	1	0,33					
			Итого прямые затраты									3 154,96
			ФОТ									3 073,04
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 980,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 567,25
			Всего по позиции							23 528,76		7 764,49
87	54.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	**Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм**	100 м	0,3366	1	0,3366	3 891,19	1,63	6 342,64		2 134,93
			Объем=(0,33*100*1,02) / 100									
			Всего по позиции									2 134,93
88	55	ГЭСНм08-02-399-01	**Провод в коробах, сечением: до 6 мм2**	100 м	0,28	1	0,28					
			Объем=28 / 100									
			Итого прямые затраты									488,55
			ФОТ									449,81
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					436,32
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					229,40
			Всего по позиции							4 154,25		1 163,19
89	55.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	**Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660**	1000 м	0,02856	1	0,02856	47 048,63	1,2	56 458,36		1 612,45
			Объем=(0,28*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									1 612,45
90	56	ГЭСНм08-02-399-02	**Провод в коробах, сечением: до 35 мм2**	100 м	0,05	1	0,05					
			Объем=5 / 100									
			Итого прямые затраты									113,99
			ФОТ									106,88
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					103,67
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					54,51
			Всего по позиции							5 485,80		274,29
91	56.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	**Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660**	1000 м	0,0051	1	0,0051	72 551,44	1,2	87 061,73		444,01
			Объем=(0,05*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									444,01
92	57	ГЭСНм08-03-609-04	**Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)**	100 шт	0,1	1	0,1					
			Объем=(2*5) / 100									
			Итого прямые затраты									1 443,71
			ФОТ									1 362,16
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 321,30
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					694,70
			Всего по позиции							34 868,50		3 486,85
93	57.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	**Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт**	шт	10	1	10	623,11	1,1	685,42		6 854,20
			Объем=0,1*100									
			Всего по позиции									6 854,20
94	58	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	**Коробка универсальная УК-П**	шт	4	1	4	13,95	1,23	17,16		68,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=2*2									
			Всего по позиции									**68,64**
95	**59**	**ГЭСНр67-01-009-02**	**Смена: розеток**	**100 шт**	**0,02**	**1**	**0,02**					
			Объем=(2) / 100									
			Итого прямые затраты									**262,92**
			ФОТ									262,92
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					239,26
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					126,20
			Всего по позиции							**31 419,00**		**628,38**
96	**59.1**	**ФСБЦ-20.4.03.05-0003**	**Розетки открытой проводки двухгнездные с заземлением**	**100 шт**	**0,02**	**1**	**0,02**	**6 992,98**	**1,23**	**8 601,37**		**172,03**
			Объем=(2) / 100									
			Всего по позиции									**172,03**
97	**60**	**ГЭСНр67-01-009-01**	**Смена: выключателей**	**100 шт**	**0,04**	**1**	**0,04**					
			Объем=(2*2) / 100									
			Итого прямые затраты									**525,83**
			ФОТ									525,83
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					478,51
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					252,40
			Всего по позиции							**31 418,50**		**1 256,74**
98	**60.1**	**ФСБЦ-20.4.01.01-0043**	**Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051**	**10 шт**	**0,2**	**1**	**0,2**	**532,04**	**1,57**	**835,30**		**167,06**
			Объем=0,04/2*10									
			Всего по позиции									**167,06**
99	**61**	**ФСБЦ-20.4.01.01-0014**	**Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый**	**10 шт**	**0,2**	**1**	**0,2**	**639,49**	**1,57**	**1 004,00**		**200,80**
			Объем=0,04/2*10									
			Всего по позиции									**200,80**
			Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									**235 174,39**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									437 889,30
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									228 749,11
			Эксплуатация машин									3 985,39
			Оплата труда машинистов (Отм)									2 017,30
			Материалы									203 137,50
			Строительные работы									575 367,48
			в том числе:									
			оплата труда									185 491,11
			эксплуатация машин и механизмов									2 867,07
			оплата труда машинистов (Отм)									1 458,26
			материалы									119 958,92
			накладные расходы									165 555,86
			сметная прибыль									100 036,26
			Монтажные работы									192 171,20
			в том числе:									
			оплата труда									43 258,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов									1 118,32
			оплата труда машинистов (Отм)									559,04
			материалы									83 178,58
			накладные расходы									42 040,55
			сметная прибыль									22 016,71
			Оборудование									240,42
			Инженерное оборудование									240,42
			Всего									**767 779,10**
			Всего ФОТ (справочно)									230 766,41
			Всего накладные расходы (справочно)									207 596,41
			Всего сметная прибыль (справочно)									122 052,97
			Компенсация НДС при УСН									44 743,14
			Всего									**812 522,24**
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									165 890,76
			Всего									**646 631,48**
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									181 056,82
			ВСЕГО по акту									**465 574,66**
			в том числе НДС 7%									30 458,16
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				437,1361938					
			Затраты труда машинистов				3,3755228					

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор _____ Н.В. Филимоненко
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела _____ Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:
_____

Уполномоченный представитель от собственников помещений:
_____

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) *(наименование, адрес)*		
Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп.3 *(наименование)*	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	21П/26
	дата	27.02.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.06.2026	01.05.2026	30.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-76Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 660 312,25 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)												
1	**1**	**ГЭСНмр01-01-002-05**	**Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**64 601,55**
			ФОТ									59 364,97
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					52 834,82
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					26 120,59
			Всего по позиции							**72 606,55**		**145 213,10**
2	**2**	**ГЭСНмр01-01-007-02**	**Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование**	**система**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**177 215,14**
			ФОТ									172 096,70
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					153 166,06
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					75 722,55
			Всего по позиции							**205 539,55**		**411 079,09**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	**3**	**ГЭСНмр01-01-009-03**	**Замена ограничителя скорости**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**9 917,12**
			ФОТ									9 910,67
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					8 820,50
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 360,69
			Всего по позиции							**11 697,82**		**23 395,63**
4	**4**	**ГЭСНмр01-01-010-03**	**Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**5 693,89**
			ФОТ									5 693,89
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					5 067,56
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 505,31
			Всего по позиции							**6 718,79**		**13 437,58**
5	**5**	**ГЭСНмр01-02-011-01**	**Установка подлебедочной рамы**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**4 391,36**
			ФОТ									4 391,36
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					3 908,31
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 932,20
			Всего по позиции							**5 181,81**		**10 363,61**
Замена оборудования шахты лифта												
6	**6**	**ГЭСНмр01-01-009-05**	**Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**8 498,42**
			ФОТ									8 498,42
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 563,59
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 739,30
			Всего по позиции							**10 028,13**		**20 056,26**
7	**7**	**ГЭСНмр01-01-015-01**	**Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная**	**шт**	**17**	**1**	**17**					
			Итого прямые затраты									**47 166,18**
			ФОТ									47 166,18
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					41 977,90
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 753,12
			Всего по позиции							**6 547,78**		**111 312,19**
8	**8**	**ГЭСНм08-03-591-10**	**Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая** Объем=(2) / 100	**100 шт**	**0,02**	**1**	**0,02**					
			Итого прямые затраты									**765,47**
			ФОТ									726,71
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					704,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					370,62
			Всего по позиции							**92 774,50**		**1 855,49**
9	9	**ГЭСНм10-04-066-**	**Звонок**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**1 106,34**
			ФОТ									1 090,94
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					1 036,39
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					578,20
			Всего по позиции							**1 371,38**		**2 742,75**
10	10	**ГЭСНмр01-01-005-01**	**Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг**	**шт**	**17**	**1**	**17**					
			Итого прямые затраты									**296 119,01**
			ФОТ									295 226,08
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					262 751,21
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					129 899,48
			Всего по позиции							**41 036,85**		**697 626,48**
11	11	**ГЭСНмр01-01-012-01**	**Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная**	**шт**	**17**	**1**	**17**					
			Итого прямые затраты									**64 266,26**
			ФОТ									64 266,26
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					57 196,97
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					28 277,15
			Всего по позиции							**8 921,67**		**151 668,37**
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	**ГЭСНмр01-01-024-01**	**Замена металлического каркаса кабины**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**35 298,22**
			ФОТ									35 274,34
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					31 394,16
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					15 520,71
			Всего по позиции							**41 635,66**		**83 271,32**
13	13	**ГЭСНмр01-01-004-01**	**Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола**	**кабина**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**78 309,36**
			ФОТ									78 265,09
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					69 655,93
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					34 436,64
			Всего по позиции							**92 374,94**		**184 749,88**
14	14	**ГЭСНмр01-01-009-02**	**Замена устройство стяжки канатов**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**18 765,76**
			ФОТ									18 765,76
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16 701,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 256,93
			Всего по позиции							**22 143,60**		**44 287,19**
15	**15**	**ГЭСНмр01-01-014-01**	**Замена балки дверей кабины**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**13 798,50**
			ФОТ									13 798,50
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					12 280,67
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 071,34
			Всего по позиции							**16 282,24**		**32 564,47**
16	**16**	**ГЭСНмр01-02-002-01**	**Установка смазывающего устройства**	**шт**	**4**	**1**	**4**					
			Объем=2*2									
			Итого прямые затраты									**15 168,04**
			ФОТ									15 164,07
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					13 496,02
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 672,19
			Всего по позиции							**8 947,79**		**35 791,17**
17	**17**	**ГЭСНмр01-01-012-04**	**Замена поста "Ревизия"**	**пост**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**8 450,46**
			ФОТ									8 450,46
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 520,91
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 718,20
			Всего по позиции							**9 971,54**		**19 943,08**
18	**18**	**ГЭСНм08-03-591-10**	**Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая**	**100 шт**	**0,02**	**1**	**0,02**					
			Объем=(2) / 100									
			Итого прямые затраты									**765,47**
			ФОТ									726,71
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					704,91
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					370,62
			Всего по позиции							**92 774,50**		**1 855,49**
Замена оборудования (противовес)												
19	**19**	**ГЭСНмр01-01-030-01**	**Замена противовеса при подвеске: трехканатной**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**25 099,90**
			ФОТ									25 091,62
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					22 331,54
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					11 040,31
			Всего по позиции							**29 612,25**		**59 224,50**
20	**20**	**ГЭСНмр01-02-002-01**	**Установка смазывающего устройства**	**шт**	**4**	**1**	**4**					
			Объем=2*2									
			Итого прямые затраты									**15 168,04**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									15 164,07
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					13 496,02
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 672,19
			Всего по позиции							**8 947,79**		**35 791,17**
Разные работы												
21	**21**	**ГЭСНмр01-01-036-01**	**Замена подвесного кабеля**	**кабель**	**6**	**1**	**6**					
			Объем=2*3									
			Итого прямые затраты									**39 314,19**
			ФОТ									39 314,19
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					34 989,63
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					17 298,24
			Всего по позиции							**15 463,58**		**92 781,49**
22	**22**	**ГЭСНмр01-02-012-01**	**Установка шунта: точной остановки кабины**	**шт**	**17**	**1**	**17**					
			Итого прямые затраты									**10 467,85**
			ФОТ									10 467,85
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					9 316,39
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 605,85
			Всего по позиции							**1 453,18**		**24 704,13**
23	**23**	**ГЭСНмр01-01-023-01**	**Замена направляющих: кабины**	**м**	**53,3**	**1**	**53,3**					
			Итого прямые затраты									**115 270,05**
			ФОТ									115 181,80
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					102 511,80
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					50 679,99
			Всего по позиции							**5 101,64**		**271 917,29**
24	**24**	**ГЭСНмр01-01-023-02**	**Замена направляющих: противовеса**	**м**	**53,3**	**1**	**53,3**					
			Итого прямые затраты									**53 631,38**
			ФОТ									53 587,26
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					47 692,66
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					23 578,39
			Всего по позиции							**2 373,55**		**126 510,05**
25	**25**	**ГЭСНмр01-01-009-01**	**Замена тягового каната**	**шт**	**6**	**1**	**6**					
			Объем=3*2									
			Итого прямые затраты									**90 950,43**
			ФОТ									90 950,43
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					80 945,88
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					40 018,19
			Всего по позиции							**35 773,84**		**214 643,01**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	**26**	**ГЭСНмр01-01-009-04**	**Замена каната ограничителя скорости**	**шт**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**13 527,66**
			ФОТ									13 527,66
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					12 039,62
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 952,17
			Всего по позиции							**15 962,64**		**31 925,28**
27	**27**	**ГЭСНмр01-04-003-01**	**Балансировка системы "кабина-противовес"**	**система**	**2**	**1**	**2**					
			Итого прямые затраты									**17 281,81**
			ФОТ									17 277,26
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					15 376,76
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					7 601,99
			Всего по позиции							**20 389,44**		**40 778,88**
			Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (1 лифт г/п 400кг на 8 остановок, 1 лифт г/п 400кг на 9 остановок)									**2 889 488,95**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 267 253,14
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									1 209 022,80
			Эксплуатация машин									11 028,49
			Оплата труда машинистов (Отм)									10 416,45
			Материалы									36 785,40
			Монтажные работы									2 889 488,95
			Монтажные работы									6 453,73
			в том числе:									
			оплата труда									2 540,04
			эксплуатация машин и механизмов									12,36
			оплата труда машинистов (Отм)									4,32
			материалы									131,36
			накладные расходы									2 446,21
			сметная прибыль									1 319,44
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									2 883 035,22
			в том числе:									
			оплата труда									1 206 482,76
			эксплуатация машин и механизмов									11 016,13
			оплата труда машинистов (Отм)									10 412,13
			материалы									36 654,04
			накладные расходы									1 083 036,44
			сметная прибыль									535 433,72
			Всего ФОТ (справочно)									1 219 439,25
			Всего накладные расходы (справочно)									1 085 482,65
			Всего сметная прибыль (справочно)									536 753,16
			Компенсация НДС при УСН									8 092,79
			Всего									**2 897 581,74**
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									591 592,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									**2 305 989,26**
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									645 677,01
			ВСЕГО по акту									**1 660 312,25**
			в том числе НДС 7%									108 618,56
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				2142,1592					
			Затраты труда машинистов				18,0264					

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор _____ Н.В. Филимоненко
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела _____ Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:
_____

Уполномоченный представитель от собственников помещений:
_____