

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	21П/26
	дата
	27.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		9 957 495,98	9 957 495,98	9 957 495,98
1	Ремонт (замена, модернизация) лифтов		9 957 495,98	9 957 495,98	9 957 495,98
Итого					9 957 495,98
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 28,00000093%					2 788 098,97
Всего с учетом снижения в том числе НДС 7%					7 169 397,01
					469 025,97

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО «ФКР ТО»

М П

Подрядчик:
Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)
ООО «Импорт-Лифт Сервис»

М П

К.И. Самосватов

Ю.Н. Печерина



АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » июля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0317/1-ОД от « 16 » июля 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чашина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Ведущий специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ «Т-44» Бушмакина Т.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимонов Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование организации
в соответствии с договором 21П/26 от 27.02.2026 г.
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 27.02.2026
дата, месяц, год
Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.07.2026
дата, месяц, год
Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 15.06.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Ботинков А.В.
расшифровка подписи

Чайкина С.В.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Зиндеев К.В.
расшифровка подписи

Бушмарина Т.А.
расшифровка подписи

Филиможенко Н.В.
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.07.2026 № 01-17-26/07361/1

На № _____ от _____

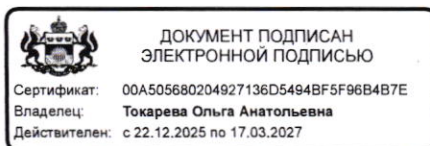
Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.



Заместитель директора

О.А. Токарева

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (ремонт лифтового оборудования)
Дата, время приемки:	24.07.2026 16 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 21П/26 от 27.02.2026
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненным работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	Товарищество собственников недвижимости «Т-44» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Форма по ОКПД	Код
	0322005

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

по ОКТО

Порядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Лифторг-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 88-98-10

(организация, адрес, телефон, факс)

по ОКТО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44
(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер
дата

21.07.26

Вид операции

27.02.2026

Номер документа	Дата составления	с	по	Отчетный период
1	15.06.2026	21.04.2026		15.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Замена лифтового оборудования (1 лифт г/л 400кг на 14 остановок, 1 лифт г/л 630кг на 14 остановок)

Основание. Шифр 022026.П-77Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 147 510,71 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
по позиции	по смете				на единицу	коэффициент	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (1 лифт г/л 400кг на 14 остановок)													
1	1	ГЭСНмр01-01-002-06	Замена лифтовой кабины, количество лифтов в подъезде: 2	шт	1	1	1						
Объем=2/2													
Итого прямые затраты:				30 880,43									
ФОТ				28 262,13									
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				25 153,30									
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				12 435,34									
Всего по позиции				69 264,53									
2	2	ГЭСНмр01-01-007-04	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 2, частотное регулирование	система	1	1	1						
Объем=2/2													
Итого прямые затраты:				88 105,03									
ФОТ				85 545,80									
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				76 135,76									
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				37 640,15									
Всего по позиции				204 353,54									
				204 353,54									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНмр01-01-007-06	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, - 02, -03, -04, -05 Объем=(14-9)*2/2	этаж	5	1	5					
			Итого прямые затраты									20 327,04
			ФОТ									20 318,76
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 083,70
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 940,25
			Всего по позиции							9 592,11		47 960,55
4	4	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									4 958,55
			ФОТ									4 955,33
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					4 410,24
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 180,35
			Всего по позиции							11 697,80		11 697,80
5	5	ГЭСНмр01-01-010-04	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 2 Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									3 287,54
			ФОТ									3 287,54
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					2 925,91
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 446,52
			Всего по позиции							7 758,60		7 758,60
6	6	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлебедочной рамы	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									2 195,68
			ФОТ									2 195,68
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					1 954,16
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					966,10
			Всего по позиции							5 181,81		5 181,81
Замена оборудования шахты лифта												
7	7	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									4 249,21
			ФОТ									4 249,21
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					3 781,80
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 869,65
			Всего по позиции							10 028,14		10 028,14
8	8	ГЭСНмр01-01-015-02	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: парная Объем=14*2/2	шт	14	1	14					
			Итого прямые затраты									46 785,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									46 785,20
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					41 638,83
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 585,49
			Всего по позиции							7 886,65		110 413,08
9	9	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(2/2) / 100	100 шт	0,01	1	0,01					
			Итого прямые затраты									382,74
			ФОТ									363,35
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					352,45
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					185,31
			Всего по позиции							92 775,00		927,75
10	10	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									553,17
			ФОТ									545,47
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					518,20
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					289,10
			Всего по позиции							1 371,38		1 371,38
11	11	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=2/2*14	шт	14	1	14					
			Итого прямые затраты									243 862,71
			ФОТ									243 127,36
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					216 383,35
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					106 976,04
			Всего по позиции							41 036,85		574 515,92
12	12	ГЭСНмр01-01-012-02	Замена аппарата вызывного, работа лифта: парная Объем=2/2*14	шт	14	1	14					
			Итого прямые затраты									60 023,09
			ФОТ									60 023,09
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					53 420,55
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					26 410,16
			Всего по позиции							10 118,18		141 654,49
Замена оборудования (кабина лифта)												
13	13	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									17 649,11
			ФОТ									17 637,17
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					15 697,08
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					7 760,35
			Всего по позиции							41 635,66		41 635,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	14	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола Объем=2/2	кабина	1	1	1					
			Итого прямые затраты									39 154,69
			ФОТ									39 132,55
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					34 827,97
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					17 218,32
			Всего по позиции							92 374,96		92 374,96
15	15	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									9 382,88
			ФОТ									9 382,88
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					8 350,76
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 128,47
			Всего по позиции							22 143,60		22 143,60
16	16	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									6 899,25
			ФОТ									6 899,25
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 140,33
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 035,67
			Всего по позиции							16 282,23		16 282,23
17	17	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	2	1	2					
			Объем=2/2*2									
			Итого прямые затраты									7 584,02
			ФОТ									7 582,03
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 748,01
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 336,09
			Всего по позиции							8 947,79		17 895,58
18	18	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									4 225,23
			ФОТ									4 225,23
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					3 760,45
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 859,10
			Всего по позиции							9 971,54		9 971,54
19	19	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(2/2) / 100	100 шт	0,01	1	0,01					
			Итого прямые затраты									382,74
			ФОТ									363,35
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					352,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					185,31
			Всего по позиции							92 775,00		927,75
Замена оборудования (противовес)												
20	20	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске: трехканатной Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									12 549,95
			ФОТ									12 545,81
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 165,77
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 520,16
			Всего по позиции							29 612,25		29 612,25
21	21	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	2	1	2					
			Объем=2/2*2									
			Итого прямые затраты									7 584,02
			ФОТ									7 582,03
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 748,01
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 336,09
			Всего по позиции							8 947,79		17 895,58
Разные работы												
22	22	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	3	1	3					
			Объем=2/2*3									
			Итого прямые затраты									19 657,10
			ФОТ									19 657,10
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					17 494,82
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 649,12
			Всего по позиции							15 463,58		46 390,75
23	23	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	14	1	14					
			Объем=14*2/2									
			Итого прямые затраты									8 620,58
			ФОТ									8 620,58
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 672,32
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 793,06
			Всего по позиции							1 453,18		20 344,58
24	24	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	42,5	1	42,5					
			Объем=42,5*2/2									
			Итого прямые затраты									91 913,27
			ФОТ									91 842,90
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					81 740,18
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					40 410,88
			Всего по позиции							5 101,64		216 819,62
25	25	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	42,5	1	42,5					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									42 764,23
			ФОТ									42 729,05
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					38 028,85
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					18 800,78
			Всего по позиции							2 373,55		100 875,73
26	26	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	3	1	3					
			Объем=3*2/2									
			Итого прямые затраты									45 475,21
			ФОТ									45 475,21
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					40 472,94
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 009,09
			Всего по позиции							35 773,83		107 321,50
27	27	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									6 763,83
			ФОТ									6 763,83
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 019,81
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 976,09
			Всего по позиции							15 962,64		15 962,64
28	28	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									8 640,91
			ФОТ									8 638,63
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 688,38
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 801,00
			Всего по позиции							20 389,45		20 389,45
			Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (1 лифт г/п 400кг на 14 остановок)									1 961 961,01
Раздел 2. Замена лифтового оборудования (1 лифт г/п 630кг на 14 остановок)												
29	29	ГЭСНмр01-01-002-06	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									30 880,43
			ФОТ									28 262,13
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25 153,30
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12 435,34
			Всего по позиции							69 254,53		69 254,53
30	30	ГЭСНмр01-01-007-04	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 2, частотное регулирование	система	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									88 105,03
			ФОТ									85 545,80
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					76 135,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					37 640,15
			Всего по позиции							204 353,54		204 353,54
31	31	ГЭСНмр01-01-007-06	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, - 02, -03, -04, -05 Объем=(14-9)*2/2	этаж	5	1	5					
			Итого прямые затраты									20 327,04
			ФОТ									20 318,76
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 083,70
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 940,25
			Всего по позиции							9 592,11		47 960,55
32	32	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									4 958,55
			ФОТ									4 955,33
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					4 410,24
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 180,35
			Всего по позиции							11 697,80		11 697,80
33	33	ГЭСНмр01-01-010-04	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 2 Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									3 287,54
			ФОТ									3 287,54
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					2 925,91
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 446,52
			Всего по позиции							7 758,60		7 758,60
34	34	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлестничной рамы	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									2 195,68
			ФОТ									2 195,68
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					1 954,16
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					966,10
			Всего по позиции							5 181,81		5 181,81
Замена оборудования шахты лифта												
35	35	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									4 249,21
			ФОТ									4 249,21
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					3 781,80
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 869,65
			Всего по позиции							10 028,14		10 028,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	36	ГЭСНмр01-01-015-02	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: парная Объем=14*2/2 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов Всего по позиции	шт	14	1	14					46 785,20 46 785,20 41 638,83 20 585,49 110 413,08
37	37	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(2/2) / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах Всего по позиции	100 шт	0,01	1	0,01					382,74 363,35 352,45 185,31 92 775,00 927,75
38	38	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок Объем=2/2 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-051.2-1 НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования Пр/774-051.2 СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования Всего по позиции	шт	1	1	1					553,17 545,47 518,20 289,10 1 371,38 1 371,38
39	39	ГЭСНмр01-01-005-02	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг Объем=2/2*14 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов Всего по позиции	шт	14	1	14					275 914,87 275 179,52 244 909,77 121 078,99 46 439,93 650 159,02
Замена оборудования (кабина лифта)												
40	40	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины Объем=2/2 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов Всего по позиции	шт	1	1	1					17 649,11 17 637,17 15 697,08 7 760,35 41 635,66 41 635,66
41	41	ГЭСНмр01-01-004-03	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола Объем=2/2 Итого прямые затраты	кабина	1	1	1					46 223,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									46 197,38
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					41 115,67
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 326,85
			Всего по позиции							109 051,48		109 051,48
42	42	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									9 382,88
			ФОТ									9 382,88
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					8 350,76
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 128,47
			Всего по позиции							22 143,60		22 143,60
43	43	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									6 899,25
			ФОТ									6 899,25
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 140,33
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 035,67
			Всего по позиции							16 282,23		16 282,23
44	44	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	2	1	2					
			Объем=2/2*2									
			Итого прямые затраты									7 584,02
			ФОТ									7 582,03
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 748,01
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 336,09
			Всего по позиции							8 947,79		17 895,58
45	45	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									4 225,23
			ФОТ									4 225,23
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					3 760,45
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 859,10
			Всего по позиции							9 971,54		9 971,54
46	46	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(2/2) / 100	100 шт	0,01	1	0,01					
			Итого прямые затраты									382,74
			ФОТ									363,35
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					352,45
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					185,31
			Всего по позиции							92 775,00		927,75
Замена оборудования (противовес)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	47	ГЭСНмр01-01-030-02	Замена противовеса при подвеске: четырёхканатной Объем=2/2	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									13 008,55
			ФОТ									13 004,00
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 573,56
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 721,76
			Всего по позиции							30 693,99		30 693,99
48	48	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	2	1	2					
			Объем=2/2*2									
			Итого прямые затраты									7 584,02
			ФОТ									7 582,03
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 748,01
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 336,09
			Всего по позиции							8 947,79		17 895,58
Разные работы												
49	49	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	3	1	3					
			Объем=2/2*3									
			Итого прямые затраты									19 657,10
			ФОТ									19 657,10
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					17 494,82
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 649,12
			Всего по позиции							15 463,58		46 390,75
50	50	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	14	1	14					
			Объем=14*2/2									
			Итого прямые затраты									8 620,58
			ФОТ									8 620,58
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 672,32
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 793,06
			Всего по позиции							1 453,18		20 344,58
51	51	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	42,5	1	42,5					
			Объем=42,5*2/2									
			Итого прямые затраты									91 913,27
			ФОТ									91 842,90
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					81 740,18
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					40 410,88
			Всего по позиции							5 101,64		216 819,62
52	52	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	42,5	1	42,5					
			Итого прямые затраты									42 764,23
			ФОТ									42 729,05
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					38 028,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					18 800,78
			Всего по позиции							2 373,55		100 875,73
53	53	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	6	1	6					
			Объем=6*2/2									
			Итого прямые затраты									90 950,43
			ФОТ									90 950,43
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					80 945,88
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					40 018,19
			Всего по позиции							35 773,84		214 643,01
54	54	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									6 763,83
			ФОТ									6 763,83
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 019,81
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 976,09
			Всего по позиции							15 962,64		15 962,64
55	55	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	1	1	1					
			Объем=2/2									
			Итого прямые затраты									8 640,91
			ФОТ									8 638,63
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 688,38
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 801,00
			Всего по позиции							20 389,45		20 389,45
Всего по разделу 2 Замена лифтового оборудования (1 лифт г/п 630кг на 14 остановок)												2 021 029,39
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									1 744 883,24
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									1 672 083,87
			Эксплуатация машин									11 505,46
			Оплата труда машинистов (Отм)									10 416,48
			Материалы									50 877,43
			Монтажные работы									3 982 990,40
			Монтажные работы									6 453,76
			в том числе:									
			оплата труда									2 540,02
			эксплуатация машин и механизмов									12,40
			оплата труда машинистов (Отм)									4,32
			материалы									131,38
			накладные расходы									2 446,20
			сметная прибыль									1 319,44
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									3 976 536,64
			в том числе:									
			оплата труда									1 669 543,85
			эксплуатация машин и механизмов									11 493,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (Отм)									10 412,16
			материалы									50 746,05
			накладные расходы									1 495 160,86
			сметная прибыль									739 180,66
			Всего ФОТ (справочно)									1 682 500,35
			Всего накладные расходы (справочно)									1 497 607,06
			Всего сметная прибыль (справочно)									740 500,10
			Компенсация НДС при УСН									11 193,03
			Всего									3 994 183,43
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									1 011 529,63
			Всего									2 982 653,80
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									835 143,09
			ВСЕГО по акту									2 147 510,71
			в том числе НДС 7%									140 491,35
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				2962,6052					
			Затраты труда машинистов				18,0264					

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)

М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
 помещений:



Ю.Н. Печерина

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндяев

Н.И. Кузнецова

109 В

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
	(организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
	(организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Объект	(наименование, адрес)
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (наименование)

Форма по ОКУД	Код		
	0322005		
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
номер	21П/26		
дата	27.02.2026		
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (1 лифт г/п 400кг на 14 остановок, 1 лифт г/п 630кг на 14 остановок)
Основание: Шифр 02/2026.П-77Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 558.852,75 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=1,08*1,84	м2	1,987	1	1,987					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									2 308,31
			ФОТ									2 123,03
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					1 974,42
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					1 316,28
			Всего по позиции							2 817,82		5 599,01
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком	Установка противопожарных дверей: однополюсных глухих	м2	1,987	1	1,987					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 963,48
			ФОТ									2 924,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					2 448,15
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 541,43
			Всего по позиции							4 002,55		7 953,06
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0019 1080x1840	Блок дверной металлический противопожарный однополный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900x2100 мм	шт	1	1	1	11 382,65	1,41	16 049,54		16 049,54
			Объем=2/2									
			Всего по позиции									16 049,54
4	2.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	1	1	1	1 320,67	1,41	1 862,14		1 862,14
			Всего по позиции									1 862,14
5	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж	Монтаж люка противопожарного	м2	0,9	1	0,9					
		Объем=0,72*1,25										
		571/пр_2022_п.83_т.2_ стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									725,67
			ФОТ									724,39
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					673,68
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					449,12
			Всего по позиции							2 053,86		1 848,47
6	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	0,9	1	0,9					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 512,14
			ФОТ									1 190,63
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					996,56
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					627,46
			Всего по позиции							3 484,62		3 136,16
7	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0018 720x1250	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 900x1000 мм	шт	1	1	1	13 026,94	1	13 026,94		13 026,94
			Объем=2/2									
			Всего по позиции									13 026,94
8	5	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,00952	1	0,00952					
		Объем=0,952 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 324,43
			ФОТ									1 106,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					996,18
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					461,01
			Всего по позиции							292 186,97		2 781,62
9	6	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%		100 м2	0,2448	1	0,2448				
			Объем=24,48 / 100									
			Итого прямые затраты									7 616,63
			ФОТ									4 317,80
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					3 886,02
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 986,19
			Всего по позиции							55 101,47		13 488,84
10	6.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД- АК-101	т	0,0173808	1	0,0173808		52 265,82	1,92	100 350,37	1 744,17
			Всего по позиции									1 744,17
11	7	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35%		100 м2	0,52093	1	0,52093				
			Объем=52,093 / 100									
			Итого прямые затраты									22 321,99
			ФОТ									18 017,63
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					16 215,87
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					8 288,11
			Всего по позиции							89 889,18		46 825,97
12	7.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0086995	1	0,0086995				138 137,27	1 201,73
			Объем=8,699531/1000									
			Всего по позиции									1 201,73
13	8	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем		100 м2	0,16236	1	0,16236				
			Объем=16,236 / 100									
			Итого прямые затраты									1 356,15
			ФОТ									1 105,82
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					984,18
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					541,85
			Всего по позиции							17 751,79		2 882,18
14	9	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021- 02		100 м2	0,16236	1	0,16236				
		проект	До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Итого прямые затраты									2 035,39
			ФОТ									1 659,89
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 477,30
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					813,35
			Всего по позиции							26 644,74		4 326,04
15	10	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм		100 м2	0,16236	1	0,16236				
		Приказ от 04.08.2020	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									3 391,32
			ФОТ									3 313,72
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					3 340,23
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 830,83
			Всего по позиции							52 737,00		8 562,38
16	11	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,16236	1	0,16236					
		проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			Итого прямые затраты									418,09
			ФОТ									367,15
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					370,09
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					202,85
			Всего по позиции							6 103,90		991,03
17	11.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,828036	1	0,828036	4 033,62	1,52	6 131,10		5 076,77
			Объем=0,3312144+0,4968216									
			Всего по позиции									5 076,77
18	12	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ- 133	100 м2	0,2358	1	0,2358					
			Объем=23,58 / 100									
		проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			Итого прямые затраты									2 436,49
			ФОТ									1 598,89
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 352,66
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					693,12
			Всего по позиции							19 008,78		4 482,27
19	12.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133	т	-0,0042444	1	-0,0042444	113 624,35	1,51	171 572,77		-728,22
			Всего по позиции									-728,22
20	12.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0042444	1	0,0042444			138 137,27		586,31
			Всего по позиции									586,31
21	13	ГЭСН06-03-004-11	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,0094	1	0,0094					
		Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5										
			Объем=4,7*2/1000									
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			Итого прямые затраты									1 174,54
			ФОТ									1 170,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 074,13
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					576,85
		Всего по позиции									300 587,23	2 825,52
22	13.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутия, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0094	1	0,0094	115 095,05	1,21	139 265,01		1 309,09
		Всего по позиции										1 309,09
23	14	ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,048	1	0,048					
		Объем=4,8 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										241,04
		ФОТ										187,81
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					158,89
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					81,42
		Всего по позиции									10 028,13	481,35
24	15	ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,048	1	0,048					
		проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										267,57
		ФОТ										129,76
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					109,78
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					56,25
		Всего по позиции									9 033,33	433,60
25	16	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=5,2 / 100	100 м	0,052	1	0,052					
		Итого прямые затраты										659,63
		ФОТ										496,63
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					481,73
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					253,28
		Всего по позиции									27 006,35	1 404,33
26	16.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20- 0,39 кг/м2	кг	-0,104	1	-0,104	911,56	1,26	1 148,57		-119,45
		Всего по позиции										-119,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	16.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,000104	1	0,000104			138 137,27		14,37
			Объем=0,104/1000									
			Всего по позиции									14,37
Проемы и пороги ДШ												
28	17	ГЭСН09-04-017-03 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: свыше 1000 до 1200 мм	шт	14	1	14					
			Объем=14*2/2									
		571/пр_2022_п.83_т.2_ стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									37 250,95
			ФОТ									37 112,61
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					34 514,73
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					23 009,82
			Всего по позиции							6 769,68		94 775,50
29	18	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	14	1	14					
			Объем=14*2/2									
		571/пр_2022_п.83_т.2_ стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									35 904,61
			ФОТ									35 766,27
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					33 262,63
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					22 175,09
			Всего по позиции							6 524,45		91 342,33
30	19	ГЭСН09-04-017-03 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: свыше 1000 до 1200 мм	шт	14	1	14					
			Объем=14*2/2									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									61 242,83
			ФОТ									60 986,88
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					51 046,02
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					32 140,09
			Всего по позиции							10 316,35		144 428,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	20	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=14*2/2 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт	14	1	14					
			Итого прямые затраты									59 030,99
			ФОТ									58 775,04
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					49 194,71
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					30 974,45
			Всего по позиции							9 942,87		139 200,15
32	20.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм	т	0,7546	1	0,7546	75 815,00	0,8	60 652,00		45 768,00
			Объем=(22,23+2,36*2)/1000*2*14									
			Всего по позиции									45 768,00
33	21	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=73,178 / 100 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,73178	1	0,73178					
			Итого прямые затраты									4 079,30
			ФОТ									1 978,22
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 673,57
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					857,56
			Всего по позиции							9 033,36		6 610,43
34	21.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,013172	1	-0,013172			138 137,27		-1 819,54
			Всего по позиции									-1 819,54
35	21.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ- 212, цветная	т	0,013172	1	0,013172	247 919,15	1,22	302 461,36		3 984,02
			Всего по позиции									3 984,02
36	22	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога) Объем=(0,72*14+1,22*14) / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м	0,2716	1	0,2716					
			Итого прямые затраты									2 890,37
			ФОТ									2 666,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 688,25
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 473,47
		Всего по позиции									25 964,99	7 052,09
37	22.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, толщина 2-6 мм	т	0,12656	1	0,12656	69 176,50	0,8	55 341,20		7 003,98
		Объем=(4,52*2*14)/1000										
		Всего по позиции										7 003,98
38	23	ГЭСН13-03-002-16 Пороги	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы Объем=5,432 / 100	100 м2	0,05432	1	0,05432					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;									
		Итого прямые затраты										499,82
		ФОТ										190,81
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					161,43
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					82,72
		Всего по позиции									13 696,06	743,97
39	24	ГЭСН13-03-004-26 Пороги	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2	0,05432	1	0,05432					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;									
		Итого прямые затраты										302,80
		ФОТ										146,84
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					124,23
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					63,66
		Всего по позиции									9 033,32	490,69
40	25	ГЭСН06-03-004-11 Пластины под кнопки вызова	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,00882	1	0,00882					
		Объем=(0,63*14*2)/1000										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;									
		Итого прямые затраты										1 102,08
		ФОТ										1 097,89
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 007,86
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					541,26
		Всего по позиции									300 589,57	2 651,20
41	25.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0224	Прокат стальной горячекатаный полосовой, Пластины под кнопки вызова 200х300 мм	т	0,00882	1	0,00882	82 234,06	0,8	65 787,25		580,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									580,24
42	26	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,00756	1	0,00756					
			Окраска пластин под кнопки вызова									
			Объем=((0,2*0,3-0,06*0,1)*2/2*14) / 100									
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;									
			№ 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									42,14
			ФОТ									20,44
			Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					17,29
			Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					8,86
			Всего по позиции							9 033,07		68,29
43	26.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0001361	1	-0,0001361			138 137,27		-18,80
			Всего по позиции									-18,80
44	26.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0001361	1	0,0001361	247 919,15	1,22	302 461,36		41,16
			Всего по позиции									41,16
Прямая												
45	27	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,08159	1	0,08159					
			Объем=8,159 / 100									
			Итого прямые затраты									681,50
			ФОТ									555,70
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					494,57
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					272,29
			Всего по позиции							17 751,69		1 448,36
46	28	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,08159	1	0,08159					
			проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Итого прямые затраты									2 727,57
			ФОТ									2 224,37
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 979,69
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 089,94
			Всего по позиции							71 052,83		5 797,20
47	29	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,08159	1	0,08159					
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;									
			№ 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 704,23
			ФОТ									1 665,23
			Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 678,55
			Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полы	%	65	0,85	55,25					920,04
			Всего по позиции							52 737,10		4 302,82
48	29.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,1664436	1	0,1664436	4 033,62	1,52	6 131,10		1 020,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												1 020,48
49	30	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,08159	1	0,08159					
проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												560,28
ФОТ												492,00
Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы												495,94
№ 812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-011.0, Приказ СП Полы												271,83
№ 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										16 277,12		1 328,05
50	30.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,6657744	1	0,6657744	4 033,62	1,52	6 131,10		4 081,93
Всего по позиции												4 081,93
51	31	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,0372	1	0,0372					
Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4+0,08*4)*2/1000												
проект исключение материалов МАТ=0 к расх.												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												1 613,60
ФОТ												907,03
Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции												759,18
№ 812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции												478,00
№ 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										76 633,87		2 850,78
52	31.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,0372	1	0,0372	109 486,65	1,29	141 237,78		5 254,05
Всего по позиции												5 254,05
53	31.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм	100 шт	0,08	1	0,08	940,25	1,11	1 043,68		83,49
Объем=(4*2) / 100												
Всего по позиции												83,49
Всего по разделу 1 Ремонтные работы												717 115,03
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												
54	32	ГЭСН11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	2	1	2					
Демонтаж лифтового блока												
571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3												
Итого прямые затраты												185,66
ФОТ												185,66
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники												167,09
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники												85,40
Всего по позиции										220,93		441,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
55	33	ГЭСНм11-03-001-01 Монтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									630,87
			ФОТ									618,86
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					556,97
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					284,68
			Всего по позиции							742,45		1 484,90
56	34	ГЭСНм10-04-101-07 Переговорное устройство (в приемке)	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									2 548,39
			ФОТ									2 181,88
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					2 072,79
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					1 156,40
			Всего по позиции							2 910,61		5 821,22
подвал и стояки												
57	35	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=114 / 100	100 м труб	1,14	1	1,14					
			Итого прямые затраты									9 541,38
			ФОТ									9 477,91
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					8 624,90
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					4 549,40
			Всего по позиции							19 926,04		22 715,68
58	36	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм2	100 м труб	1,14	1	1,14					
			Итого прямые затраты									2 236,93
			ФОТ									2 236,20
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					2 034,94
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 073,38
			Всего по позиции							4 688,82		5 345,25
59	37	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм Объем=96 / 100	100 м	0,96	1	0,96					
			Итого прямые затраты									13 139,80
			ФОТ									12 181,24
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					11 815,80
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					6 212,43
			Всего по позиции							32 713,44		31 404,90
60	37.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0044	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 32 мм Объем=0,96/2*100*1,02	м	48,96	1	48,96	44,90	1	44,90		2 198,30
			Всего по позиции									2 198,30
61	37.2	ФСБЦ-24.3.01.06-0045	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 40 мм Объем=0,96/2*100*1,02	м	48,96	1	48,96	62,47	1	62,47		3 058,53
			Всего по позиции									3 058,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
62	38	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=18 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м	0,18	1	0,18					1 534,32
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 497,99
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 453,05
			Всего по позиции							21 007,11		3 781,28
63	38.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0024	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 32 мм Объем=0,18/2*100*1,02 Всего по позиции	м	9,18	1	9,18	32,76	1	32,76		300,74
64	38.2	ФСБЦ-24.3.01.02-0025	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм Объем=0,18/2*100*1,02 Всего по позиции	м	9,18	1	9,18	42,20	1	42,20		387,40
65	39	ГЭСНм08-02-412-05	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 70 мм ² Объем=57 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м	0,57	1	0,57					4 345,50
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 845,58
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 730,21
			Всего по позиции							17 740,65		10 112,17
66	39.1	ФСБЦ-21.1.06.10-0410	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 5х10ок(N, PE)-1000 Объем=(0,57*100*1,02) / 1000 Всего по позиции	1000 м	0,05814	1	0,05814	443 925,05	1,2	532 710,06		30 971,76
67	40	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ² Объем=57 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м	0,57	1	0,57					3 292,31
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 931,20
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 843,26
			Всего по позиции							13 488,04		1 494,91
68	40.1	ФСБЦ-21.1.06.09-1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 5х6ок(N, PE)-660 Объем=(0,57*100*1,02) / 1000 Всего по позиции	1000 м	0,05814	1	0,05814	273 238,76	1,2	327 886,51		7 688,18
												19 063,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
69	41	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ² Итого прямые затраты ФОТ	100 м	0,57	1	0,57					1 742,07
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 491,97
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 447,21
			Всего по позиции							6 980,86		3 979,09
70	41.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,57*100*1,02) / 1000 Всего по позиции	1000 м	0,05814	1	0,05814	72 551,44	1,2	87 061,73		5 061,77
71	42	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат Объем=2/2 Итого прямые затраты ФОТ	шт	1	1	1					616,79
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					612,91
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					594,52
			Всего по позиции							1 536,15		312,58
72	42.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С Всего по позиции	шт	1	1	1	103,63	1,16	120,21		1 536,15
73	43	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм Объем=((0,96+0,18)/2*100*2) / 100 Всего по позиции	100 шт	1,14	1	1,14	248,71	1,4	348,19		120,21
74	44	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм Объем=((0,96+0,18)/2*100*2) / 100 Всего по позиции	100 шт	1,14	1	1,14	362,67	1,4	507,74		396,94
75	45	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=84 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м труб	0,84	1	0,84					578,82
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					7 030,48
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					6 983,72
			Всего по позиции							19 926,02		6 355,19
76	46	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм ² Итого прямые затраты ФОТ	100 м труб	0,84	1	0,84					3 352,19
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					929,07
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					929,07
			Всего по позиции							2 643,42		845,45
												445,95
												2 220,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
77	47	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=30 / 100	100 шт	0,3	1	0,3					
			Итого прямые затраты									896,34
			ФОТ									895,76
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					815,14
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					429,96
			Всего по позиции							7 138,13		2 141,44
78	48	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,04	1	0,04					
			Объем=4 / 100									
			Итого прямые затраты									382,43
			ФОТ									372,50
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					361,33
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					189,98
			Всего по позиции							23 529,75		941,19
79	48.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,0408	1	0,0408	3 891,19	1,63	6 342,64		258,78
			Объем=(0,04*100*1,02) / 100									
			Всего по позиции									258,78
80	49	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,04	1	0,04					
			Итого прямые затраты									69,80
			ФОТ									64,26
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					62,33
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					32,77
			Всего по позиции							4 154,25		166,17
81	49.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,00408	1	0,00408	47 048,63	1,2	56 458,36		230,35
			Объем=(0,04*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									230,35
82	50	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,84	1	0,84					
			Объем=84 / 100									
			Итого прямые затраты									9 568,88
			ФОТ									9 136,66
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 862,56
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 659,70
			Всего по позиции							27 704,56		23 271,83
83	50.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	85,68	1	85,68	16,77	1	16,77		1 436,85
			Объем=0,84*100*1,02									
			Всего по позиции									1 436,85
84	51	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,84	1	0,84					
			Итого прямые затраты									2 781,93
			ФОТ									2 580,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 502,85
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 315,93
			Всего по позиции							7 918,88		6 651,86
85	51.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,84*100*1,02) / 1000	1000 м	0,08568	1	0,08568	47 048,63	1,2	56 458,36		4 837,35
			Всего по позиции									4 837,35
86	52	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,3	1	0,3					
			Итого прямые затраты									4 331,13
			ФОТ									4 086,47
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 963,88
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 084,10
			Всего по позиции							34 868,43		10 460,53
87	52.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	30	1	30	623,11	1,1	685,42		20 562,60
			Объем=0,3*100									
			Всего по позиции									20 562,60
88	53	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	30	1	30	13,95	1,23	17,16		514,80
			Объем=0,3*100									
			Всего по позиции									514,80
89	54	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм Объем=(0,84*100*2) / 100	100 шт	1,68	1	1,68	112,80	1,4	157,92		265,31
			Всего по позиции									265,31
Освещение МП												
90	55	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля Объем=28 / 100	100 м	0,28	1	0,28					
			Итого прямые затраты									1 270,27
			ФОТ									1 270,09
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 155,78
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					609,64
			Всего по позиции							10 841,75		3 035,69
91	56	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=(2/2*5) / 100	100 шт	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									149,39
			ФОТ									149,29
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					135,85
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					71,66
			Всего по позиции							7 138,00		356,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
92	57	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,28	1	0,28					
			Итого прямые затраты									2 676,95
			ФОТ									2 607,44
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 529,22
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 329,79
			Всего по позиции							23 528,86		6 588,08
93	57.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,28*100*1,02) / 100	100 м	0,2856	1	0,2856	3 891,19	1,63	6 342,64		1 811,46
			Всего по позиции									1 811,46
94	58	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 Объем=23 / 100	100 м	0,23	1	0,23					
			Итого прямые затраты									401,30
			ФОТ									369,49
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					358,41
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					188,44
			Всего по позиции							4 154,26		955,48
95	58.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,23*100*1,02) / 1000	1000 м	0,02346	1	0,02346	47 048,63	1,2	56 458,36		1 324,51
			Всего по позиции									1 324,51
96	59	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2 Объем=5 / 100	100 м	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									113,99
			ФОТ									106,88
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					103,67
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					54,51
			Всего по позиции							5 485,80		274,29
97	59.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,05*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0051	1	0,0051	72 551,44	1,2	87 061,73		444,01
			Всего по позиции									444,01
98	60	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) Объем=9 / 100	100 шт	0,09	1	0,09					
			Итого прямые затраты									1 299,33
			ФОТ									1 225,94
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 189,16
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					625,23
			Всего по позиции							34 868,33		3 138,15
99	60.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=0,09*100	шт	9	1	9	623,11	1,1	685,42		6 168,78
			Всего по позиции									6 168,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
100	61	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	3	1	3	13,95	1,23	17,16		51,48
			Всего по позиции									51,48
101	62	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток	100 шт	0,02	1	0,02					
			Объем=(2) / 100									
			Итого прямые затраты									262,92
			ФОТ									262,92
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					239,26
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					126,20
			Всего по позиции							31 419,00		628,38
102	62.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухгнездные с заземлением	100 шт	0,02	1	0,02	6 992,98	1,23	8 601,37		172,03
			Объем=(2) / 100									
			Всего по позиции									172,03
103	63	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей	100 шт	0,03	1	0,03					
			Объем=3 / 100									
			Итого прямые затраты									394,37
			ФОТ									394,37
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					358,88
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					189,30
			Всего по позиции							31 418,33		942,55
104	63.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043	Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051	10 шт	0,2	1	0,2	532,04	1,57	835,30		167,06
			Объем=2 / 10									
			Всего по позиции									167,06
105	64	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый	10 шт	0,1	1	0,1	639,49	1,57	1 004,00		100,40
			Объем=1 / 10									
			Всего по позиции									100,40
			Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									273 305,11
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									541 042,58
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									311 313,94
			Эксплуатация машин									4 729,37
			Оплата труда машинистов (Отм)									2 403,83
			Материалы									222 595,44
			Строительные работы									769 834,92
			в том числе:									
			оплата труда									265 399,96
			эксплуатация машин и механизмов									3 355,06
			оплата труда машинистов (Отм)									1 723,99
			материалы									118 960,85
			накладные расходы									235 722,18
			сметная прибыль									144 672,88
			Монтажные работы									220 465,01
			в том числе:									
			оплата труда									45 913,98
			эксплуатация машин и механизмов									1 374,31
			оплата труда машинистов (Отм)									679,84
			материалы									103 634,59
			накладные расходы									45 096,04
			сметная прибыль									23 766,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оборудование									120,21
			Инженерное оборудование									120,21
			Всего									990 420,14
			Всего ФОТ (справочно)									313 717,77
			Всего накладные расходы (справочно)									280 818,22
			Всего сметная прибыль (справочно)									168 439,13
			Компенсация НДС при УСН									48 997,44
			Всего									1 039 417,58
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									263 233,20
			Всего									776 184,38
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									217 331,63
			ВСЕГО по акту									558 852,75
			в том числе НДС 7%									36 560,46
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					601,7397507				
			Затраты труда машинистов					4,0429302				

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)



М.П.

[Signature]

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П.

[Signature]

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

[Signature]

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

[Signature]

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Специалист сметного отдела

[Signature]

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

[Signature]

В.А. Сурт

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 21П/26
	дата 27.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (1 лифт г/п 400кг на 14 остановок, 1 лифт г/п 630кг на 14 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-77Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 248 488,74 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ_67.1.01.03_86_860	Лифт пассажирский, г/п 400 кг, 1,0 м/с, на 14	ед.	1	1	1			2 156 721,31		2 156 721,31
О		2139406_02.03.2026_0	остановок									
		1_1.1										
		Счет на оплату № 44										
		от 23.03.2026г.;										
		Платежное										
		поручение № 906 от										
		21.05.2026г.,										
		Платежное										
		поручение № 1002 от										
		09.06.2026г.										
		Всего по позиции										2 156 721,31
2	2	ТЦ_67.1.01.03_86_860	Лифт пассажирский ЛП-0621К1, г/п 630 кг, 1,0	ед.	1	1	1			2 751 393,44		2 751 393,44
О		2139406_02.03.2026_0	м/с, на 14 остановок									
		1_2.1										
		Счет на оплату № 44										
		от 23.03.2026г.;										
		Платежное										
		поручение № 906 от										
		21.05.2026г.,										
		Платежное										
		поручение № 1002 от										
		09.06.2026г.										
		Всего по позиции										2 751 393,44

Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44
(наименование, адрес)

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44
(наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 21П/26
	дата 27.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (1 лифт г/п 400кг на 14 остановок, 1 лифт г/п 630кг на 14 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-77Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 205 751,69 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	2	1	2					
		Приказ от Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8, ТЗ=0,8 14.07.2022 № 571/пр п.76										
		Итого прямые затраты										666 128,34
		ФОТ										666 128,34
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					492 934,97
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					239 806,20
		Всего по позиции										699 434,76
												1 398 869,51
2	2	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	8	1	8					
		Объем=(14-10)*2										
		Приказ от Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8, ТЗ=0,8 14.07.2022 № 571/пр п.76										
		Итого прямые затраты										52 284,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									52 284,66
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					38 690,65
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					18 822,48
			Всего по позиции							13 724,72		109 797,79
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	2	1	2					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									331 276,15
			ФОТ									331 276,15
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					245 144,35
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					119 259,41
			Всего по позиции							347 839,96		695 679,91
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система	2	1	2					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									18 212,49
			ФОТ									18 212,49
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					13 477,24
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6 556,50
			Всего по позиции							19 123,12		38 246,23
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы									2 242 593,44
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 067 901,64
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									1 067 901,64
			Прочие затраты									2 242 593,44
			Пусконаладочные работы									2 242 593,44
			в том числе:									
			оплата труда									1 067 901,64
			накладные расходы									790 247,21
			сметная прибыль									384 444,59
			Всего ФОТ (справочно)									1 067 901,64
			Всего накладные расходы (справочно)									790 247,21
			Всего сметная прибыль (справочно)									384 444,59
			Всего									2 242 593,44
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									567 938,29
			Всего									1 674 655,15
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									468 903,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ВСЕГО по акту									1 205 751,69
			в том числе НДС 7%									78 880,95
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1337,712					
			ПНР "вхолостую"									2 242 593,44
			в том числе:									
			Доли работ не назначены	%			100					2 242 593,44

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)



[Signature]

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П.

М.П.

[Signature]
[Signature]
[Signature]

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

[Signature]
[Signature]

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 44 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 21П/26
	дата 27.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (1 лифт г/п 400кг на 14 остановок, 1 лифт г/п 630кг на 14 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-77Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 8 793,12 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	2,60432	1	2,60432			1 279,74		3 332,85
			Объем=3,1403-0,28158-0,04104-0,20748-0,00588									
			Всего по позиции									3 332,85
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение №3 от 17.12.2025г.) Счет на оплату № 189 от 31.03.2026г.; Платежное поручение № 604 от 07.04.2026г.	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	2,60432	1	2,60432			4 761,90		12 401,51
			Всего по позиции									12 401,51
			Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ									15 734,36
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									15 734,36
			в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Эксплуатация машин									12 401,51
			Перевозка									3 332,85
			Строительные работы									3 332,85
			Перевозка									3 332,85
			Прочие затраты									12 401,51
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									12 401,51
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									12 401,51
			Компенсация НДС при УСН									620,08
			Всего									16 354,44
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									4 141,77
			Всего									12 212,67
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 28,00000093%									3 419,55
			ВСЕГО по акту									8 793,12
			в том числе НДС 7%									575,26

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.08.2026 г.)



[Signature]

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П. 3

Г. ТЮМЕНЬ

[Large signature]

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

[Signature] *[Signature]*

Уполномоченный представитель от собственников помещений:
