

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д. 7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	20П/26
	дата
	27.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		24 075 673,20	24 075 673,20	24 075 673,20
1	Ремонт (замена, модернизация) лифтов		24 075 673,20	24 075 673,20	24 075 673,20
Итого			24 075 673,20	24 075 673,20	24 075 673,20
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 35,50000066%				8 546 864,14	8 546 864,14
Всего с учетом снижения				15 528 809,06	15 528 809,06
в том числе НДС 7%				1 015 903,40	1 015 903,40

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО «ФКР ТО»

М П

Подрядчик:
Ответственный представитель ООО «Импорт – Лифт Сервис»
(по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)

М П



К.И. Самосватов

Ю.Н Печерина

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » июня 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0268-ОД от « 22 » июня 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Ведущий специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ «Илья Муромец» Смертин Ю.М.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"

наименование организации

в соответствии с договором 20П/26 от 27.02.2026 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

27.02.2026

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.07.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.06.2026

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50**
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50**
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Ботов Н.В.
расшифровка подписи
Васильева С.В.
расшифровка подписи
расшифровка подписи
Зиндеев К.В.
расшифровка подписи
Смирнов И.М.
расшифровка подписи
Филимошкин Н.В.
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

22.06.2026 № 01-17-26/06372

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	30.06.2026 16 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 20П/26 от 27.02.2026
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ТСЖ «Илья Муромец» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50
(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50
(наименование)

Форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

20П/26

дата

27.02.2026

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

1

15.06.2026

21.04.2026

15.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (6 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)
Основание: Шифр 02/2026.П-75Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 516 737,50 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (6 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)												
1	1	ГЭСНмр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									193 804,67
			ФОТ									178 094,91
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					158 504,47
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					78 361,76
			Всего по позиции							72 606,56		435 639,33
2	2	ГЭСНмр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	6	1	6					
			Итого прямые затраты									531 645,46
			ФОТ									516 290,11
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					459 498,20
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					227 167,65
			Всего по позиции							205 539,56		1 233 237,34
3	3	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									29 751,34
			ФОТ									29 732,00
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					26 461,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					13 082,08
			Всего по позиции							11 697,81		70 186,86
4	4	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	6	1	6					17 081,67
			Итого прямые затраты									17 081,67
			ФОТ									15 202,69
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 515,93
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					40 312,74
			Всего по позиции							6 718,79		31 090,80
5	5	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлестничной рамы	шт	6	1	6					13 174,07
			Итого прямые затраты									13 174,07
			ФОТ									11 724,92
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					5 796,59
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					31 090,80
			Всего по позиции							5 181,80		
Замена оборудования шахты лифта												
6	6	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	6	1	6					25 495,27
			Итого прямые затраты									25 495,27
			ФОТ									22 690,79
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 217,92
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					10 028,14
			Всего по позиции							10 028,14		60 168,84
7	7	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, палуба лифтов: оцинкованная Объем=9*6	шт	54	1	54					149 821,99
			Итого прямые затраты									149 821,99
			ФОТ									133 341,57
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					65 921,68
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					353 579,90
			Всего по позиции							6 547,78		
8	8	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(6) / 100	100 шт	0,06	1	0,06					2 296,46
			Итого прямые затраты									2 180,14
			ФОТ									2 114,74
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 111,87
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					92 775,67
			Всего по позиции							92 775,67		5 566,54
9	9	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	6	1	6					3 319,00
			Итого прямые затраты									3 272,82
			ФОТ									3 109,18
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					1 734,59
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					1 371,37
			Всего по позиции							1 371,37		8 228,23
10	10	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=6*9	шт	54	1	54					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									940 613,31
			ФОТ									937 776,96
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					834 621,49
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					412 621,86
			Всего по позиции							41 036,85		2 215 989,97
11	11	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная Объем=6*9	шт	54	1	54					
			Итого прямые затраты									204 139,87
			ФОТ									204 139,87
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					181 684,48
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					89 821,54
			Всего по позиции							8 921,67		481 770,09
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									105 894,65
			ФОТ									105 823,01
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					94 182,48
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					46 562,12
			Всего по позиции							41 635,66		249 813,94
13	13	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки панель пола	кабина	6	1	6					
			Итого прямые затраты									234 928,10
			ФОТ									234 795,28
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					208 967,80
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					103 309,92
			Всего по позиции							92 374,95		554 249,68
14	14	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									56 297,28
			ФОТ									56 297,28
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					50 104,58
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					24 770,80
			Всего по позиции							22 143,60		132 861,58
15	15	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									41 395,50
			ФОТ									41 395,50
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					36 842,00
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					18 214,02
			Всего по позиции							16 282,23		97 693,39
16	16	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства Объем=6*2	шт	12	1	12					
			Итого прямые затраты									45 504,12
			ФОТ									45 492,20
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					40 488,06
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 016,57
			Всего по позиции							8 947,79		107 373,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	17	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	6	1	6					
			Итого прямые затраты									25 351,37
			ФОТ									25 351,37
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					22 562,72
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					11 154,60
			Всего по позиции							9 971,54		59 829,23
18	18	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,06	1	0,06					
			Объем=(6) / 100									
			Итого прямые затраты									2 296,46
			ФОТ									2 180,14
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 114,74
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 111,87
			Всего по позиции							92 775,67		5 566,54
Замена оборудования (противовес)												
19	19	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске:	шт	6	1	6					
			треухканатной									
			Итого прямые затраты									75 299,70
			ФОТ									75 274,86
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					66 994,63
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					33 120,94
			Всего по позиции							29 612,25		177 673,52
20	20	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	12	1	12					
			Объем=6*2									
			Итого прямые затраты									45 504,12
			ФОТ									45 492,20
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					40 488,06
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 016,57
			Всего по позиции							8 947,79		107 373,52
Разные работы												
21	21	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	18	1	18					
			Объем=6*3									
			Итого прямые затраты									117 942,58
			ФОТ									117 942,58
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					104 968,90
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					51 894,74
			Всего по позиции							15 463,58		278 344,50
22	22	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	54	1	54					
			Объем=9*6									
			Итого прямые затраты									33 250,82
			ФОТ									33 250,82
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					29 593,23
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					14 630,36
			Всего по позиции							1 453,18		78 471,93
23	23	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	181,45	1	181,45					
			Итого прямые затраты									392 415,58
			ФОТ									392 115,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					348 982,49
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					172 530,67
			Всего по позиции						5 101,64			925 692,19
24	24	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	181,45	1	181,45					
			Итого прямые затраты									182 578,12
			ФОТ									182 427,91
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					162 360,84
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					80 268,28
			Всего по позиции						2 373,55			430 680,08
25	25	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	18	1	18					
			Объем=3*6									
			Итого прямые затраты									272 851,29
			ФОТ									272 851,29
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					242 837,65
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					120 054,57
			Всего по позиции						35 773,84			643 929,05
26	26	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									40 582,97
			ФОТ									40 582,97
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					36 118,84
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					17 856,51
			Всего по позиции						15 962,64			95 775,81
27	27	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	6	1	6					
			Итого прямые затраты									51 845,45
			ФОТ									51 831,79
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					46 130,29
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					22 805,99
			Всего по позиции						20 389,45			122 336,68
			Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (6 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)									9 003 435,80
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									3 948 072,48
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									3 768 914,76
			Эксплуатация машин									33 215,59
			Оплата труда машинистов (Отм)									31 249,41
			Материалы									114 692,72
			Монтажные работы									9 003 435,80
			Монтажные работы									19 361,31
			в том числе:									
			оплата труда									7 620,10
			эксплуатация машин и механизмов									37,12
			оплата труда машинистов (Отм)									13,00
			материалы									394,10
			накладные расходы									7 338,66
			сметная прибыль									3 958,33
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									8 984 074,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			оплата труда									3 761 294,66
			эксплуатация машин и механизмов									33 178,47
			оплата труда машинистов (Отм)									31 236,41
			материалы									114 298,62
			накладные расходы									3 375 352,66
			сметная прибыль									1 668 713,67
			Всего ФОТ (справочно)									3 800 164,17
			Всего накладные расходы (справочно)									3 382 691,32
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 672 672,00
			Компенсация НДС при УСН									25 232,40
			Всего									9 028 668,20
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									2 025 974,33
			Всего									7 002 693,87
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 35,50000066%									2 485 956,37
			ВСЕГО по акту									4 516 737,50
			в том числе НДС 7%									295 487,50
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					6677,4116				
			Затраты труда машинистов					54,0792				

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)

М.П.

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Начальник сметного отдела

Г.З. Майгадарова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
 помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (наименование)

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	20П/26
	дата	27.02.2026
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (6 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-75Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 343 012,10 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=0,98*2,17+0,74*1,98+0,84*1,94+0,82*1,97+0,87*2,04+0,9*2 571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4 стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	м2	10,412	1	10,412					
			Итого прямые затраты									12 095,70
			ФОТ									11 124,80
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					10 346,06
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					6 897,38
			Всего по позиции							2 817,82		29 339,14
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С ловолчиком Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	Установка противопожарных дверей: однополюсных глухих При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	м2	10,412	1	10,412					
			Итого прямые затраты									20 768,92
			ФОТ									15 326,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1)		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					12 828,46
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					8 077,18
			Всего по позиции							4 002,55		41 674,56
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0018 840x1940, 820x1970, 900x2000	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900x1900 мм	шт	3	1	3	11 380,28	1,41	16 046,19		48 138,57
			Всего по позиции									48 138,57
4	2.2	ФСБЦ-07.1.01.01-0016 870x2040	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенные порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 800x2100 мм	шт	1	1	1	11 379,89	1,41	16 045,64		16 045,64
			Всего по позиции									16 045,64
5	2.3	ФСБЦ-07.1.01.01-0019 980x2170	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900x2100 мм	шт	1	1	1	11 382,65	1,41	16 049,54		16 049,54
			Всего по позиции									16 049,54
6	2.4	ФСБЦ-07.1.01.01-0017 740x1980	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900x1600 мм	шт	1	1	1	11 376,72	1,41	16 041,18		16 041,18
			Всего по позиции									16 041,18
7	2.5	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	6	1	6	1 320,67	1,41	1 862,14		11 172,84
			Всего по позиции									11 172,84
8	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж	Монтаж люка противопожарного	м2	6,046	1	6,046					
			Объем=0,96*0,96+0,96*0,97+0,96*0,99+0,97*0,96+1,08*1,08+1,07*1,07									
		571/пр_2022_п.83_т.2_ стр.4 стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									4 874,89
			ФОТ									4 866,29
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					4 525,65
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					3 017,10
			Всего по позиции							2 053,86		12 417,64
9	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	6,046	1	6,046					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									10 158,24
			ФОТ									7 998,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1)		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					6 694,68
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					4 215,17
			Всего по позиции							3 484,63		21 068,09
10	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0019 1080x1080, 1070x1070	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 1000x1000 мм	шт	2	1	2	13 028,43	1	13 028,43		26 056,86
			Всего по позиции									26 056,86
11	4.2	ФСБЦ-07.1.05.01-0018 960x960, 960x970, 960x990, 970x960	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 900x1000 мм	шт	4	1	4	13 026,94	1	13 026,94		52 107,76
			Всего по позиции									52 107,76
12	5	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских Объем=5,87 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	0,0587	1	0,0587					8 166,42
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					6 824,93
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					6 142,44
			Всего по позиции							292 188,07		17 151,44
13	6	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% Объем=87,99 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	0,8799	1	0,8799					27 376,94
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90			90					15 519,73
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46			46					13 967,76
			Всего по позиции							55 101,47		7 139,08
			Всего по позиции									48 483,78
14	6.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД- АК-101 Всего по позиции	т	0,0624729	1	0,0624729	52 265,82	1,92	100 350,37		6 269,18
			Всего по позиции									6 269,18
15	7	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35% Объем=206,616 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	2,06616	1	2,06616					88 535,48
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90			90					71 463,15
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46			46					64 316,84
			Всего по позиции							89 889,15		32 873,05
			Всего по позиции									185 725,37
16	7.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Объем=34,504872/1000 Всего по позиции	т	0,0345049	1	0,0345049			138 137,27		4 766,41
			Всего по позиции									4 766,41
17	8	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,81944	1	0,81944					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17			Объем=81,944 / 100									
			Итого прямые затраты									6 844,58
			ФОТ									5 581,13
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					4 967,21
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					2 734,75
			Всего по позиции							17 751,81		14 546,54
18	9	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,81944	1	0,81944					
			проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Итого прямые затраты									10 272,74
			ФОТ									8 377,57
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					7 456,04
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					4 105,01
			Всего по позиции							26 644,77		21 833,79
19	10	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,81944	1	0,81944					
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									17 116,21
			ФОТ									16 724,53
			Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	112	0,9	100,8					16 858,33
			Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	65	0,85	55,25					9 240,30
			Всего по позиции							52 737,04		43 214,84
20	11	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,81944	1	0,81944					
			проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									2 110,13
			ФОТ									1 853,00
			Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	112	0,9	100,8					1 867,82
			Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	65	0,85	55,25					1 023,78
			Всего по позиции							6 103,84		5 001,73
21	11.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	4,179144	1	4,179144	4 033,62	1,52	6 131,10		25 622,75
			Объем=1,6716576+2,5074864									
			Всего по позиции									25 622,75
22	12	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133	100 м2	0,81944	1	0,81944					
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									8 467,21
			ФОТ									5 556,37
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25	%	94	0,9	84,6					4 700,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					2 408,69
			Всего по позиции							19 008,82		15 576,59
23	12.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133	т	-0,0147499	1	-0,0147499	113 624,35	1,51	171 572,77		-2 530,68
			Всего по позиции									-2 530,68
24	12.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0147499	1	0,0147499			138 137,27		2 037,51
			Всего по позиции									2 037,51
25	13	ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5 Объем=4,7*6/1000 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	Установка закладных деталей весом: до 4 кг При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	т	0,0282	1	0,0282					3 523,63
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					3 510,24
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					3 222,40
			Всего по позиции							300 587,94		1 730,55
												8 476,58
26	13.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутия, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно Всего по позиции	т	0,0282	1	0,0282	115 095,05	1,21	139 265,01		3 927,27
												3 927,27
27	14	ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 Объем=21,35 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	0,2135	1	0,2135					1 072,08
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					835,33
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					706,69
			Всего по позиции							10 027,59		362,12
												2 140,89
28	15	ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	0,2135	1	0,2135					1 190,16
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					577,15
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					488,27
			Всего по позиции							9 033,35		250,19
												1 928,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	16	ГЭСН08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм ² Объем=47,18 / 100	100 м	0,4718	1	0,4718					
			Итого прямые затраты									5 984,82
			ФОТ									4 505,93
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 370,75
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 298,02
			Всего по позиции							27 006,23		12 741,54
30	16.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20- 0,39 кг/м ²	кг	-0,9436	1	-0,9436	911,56	1,26	1 148,57		-1 083,79
			Всего по позиции									-1 083,79
31	16.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Объем=0,9436/1000	т	0,0009436	1	0,0009436			138 137,27		130,35
			Всего по позиции									130,35
Проемы и пороги ДШ												
32	17	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=9*6	шт	54	1	54					
		571/пр_2022_п.83_т.2 стр.4 стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									138 489,20
			ФОТ									137 955,60
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					128 298,71
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					85 532,47
			Всего по позиции							6 524,45		352 320,38
33	18	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=9*6	шт	54	1	54					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									227 690,98
			ФОТ									226 703,75
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					189 751,04
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					119 472,88
			Всего по позиции							9 942,87		536 914,90
34	18.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм проемов ДШ t=1,5 мм Объем=(22,23+2,36*2)/1000*6*9	т	1,4553	1	1,4553	75 815,00	0,8	60 652,00		88 266,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									88 266,86
35	19	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов п.111	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=101,898 / 100 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	1,01898	1	1,01898					
			Итого прямые затраты									5 680,33
			ФОТ									2 754,62
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					2 330,41
		п.25 Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 194,13
		п.16										
			Всего по позиции							9 033,42		9 204,87
36	19.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0183416	1	-0,0183416			138 137,27		-2 533,66
			Всего по позиции									-2 533,66
37	19.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ- 212, цветная	т	0,0183416	1	0,0183416	247 919,15	1,22	302 461,36		5 547,63
			Всего по позиции									5 547,63
38	20	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж 571/пр_2022_п.83_т.2 стр.4 стр.3	Укладка металлического накладного профиля (порога) Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	100 м	0,3888	1	0,3888					
			Итого прямые затраты									2 323,83
			ФОТ									2 323,83
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Полы	%	112		112					2 602,69
		п.25 Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Полы	%	65		65					1 510,49
		п.16										
			Всего по позиции							16 556,10		6 437,01
39	21	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога) Объем=(0,72*9*6) / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м	0,3888	1	0,3888					
			Итого прямые затраты									4 137,62
			ФОТ									3 817,73
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Полы	%	112	0,9	100,8					3 848,27
		п.25 Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Полы	%	65	0,85	55,25					2 109,30
		п.16										
			Всего по позиции							25 964,99		10 095,19
40	21.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп. СтЗпс. толщина 2-6 мм Объем=(4,52*6*9)/1000	т	0,24408	1	0,24408	69 176,50	0,8	55 341,20		13 507,68
			Всего по позиции									13 507,68
41	22	ГЭСН13-03-002-16 Пороги	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы Объем=3,888 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,03888	1	0,03888					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									357,79
			ФОТ									136,58
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					115,55
			п.25 Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					59,21
			п.16 Всего по позиции							13 697,27		532,55
42	23	ГЭСН13-03-004-26 Пороги	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,03888	1	0,03888					
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									216,74
			ФОТ									105,11
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					88,92
			п.25 Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					45,57
			п.16 Всего по позиции							9 033,69		351,23
43	24	ГЭСН06-03-004-11 Пластины под кнопки вызова	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,03402	1	0,03402					
			Объем=(0,63*9*6)/1000									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									4 250,84
			ФОТ									4 234,69
			Пр/812-006.0-1, Приказ НР Бетонные и железобетонные монолитные № 812/пр от 21.12.2020 конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					3 887,45
			п.25 Пр/774-006.0, Приказ СП Бетонные и железобетонные монолитные № 774/пр от 11.12.2020 конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					2 087,70
			п.16 Всего по позиции							300 587,60		10 225,99
44	24.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0224 Пластины под кнопки вызова 200х300 мм	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 85х10 мм	т	0,03402	1	0,03402	82 234,06	0,8	65 787,25		2 238,08
			Всего по позиции									2 238,08
45	25	ГЭСН13-03-004-26 Окраска пластин под кнопки вызова	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,02916	1	0,02916					
			Объем=((0,2*0,3-0,06*0,1)*6*9) / 100									
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									162,55
			ФОТ									78,82
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					66,68
			п.25 Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					34,17
			п.16 Всего по позиции							9 032,92		263,40
46	25.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0005249	1	-0,0005249			138 137,27		-72,51
			Всего по позиции									-72,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	25.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0005249	1	0,0005249	247 919,15	1,22	302 461,36		158,76
Всего по позиции												158,76
Приямок												
48	26	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным шпательным Объем=16,524 / 100	100 м2	0,16524	1	0,16524					
Итого прямые затраты												1 380,20
ФОТ												1 125,43
Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89					1 001,63
Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49					551,46
Всего по позиции										17 751,69		2 933,29
49	27	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)	100 м2	0,16524	1	0,16524					
Итого прямые затраты												5 523,99
ФОТ												4 504,90
Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89					4 009,36
Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49					2 207,40
Всего по позиции										71 052,71		11 740,75
50	28	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 421/пр п.586	100 м2	0,16524	1	0,16524					
Итого прямые затраты												3 451,48
ФОТ												3 372,50
Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	112	0,9	100,8					3 399,48
Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	65	0,85	55,25					1 863,31
Всего по позиции										52 737,05		8 714,27
51	28.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,3370896	1	0,3370896	4 033,62	1,52	6 131,10		2 066,73
Всего по позиции												2 066,73
52	29	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 421/пр п.586	100 м2	0,16524	1	0,16524					
Итого прямые затраты												1 134,69
ФОТ												996,42
Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	112	0,9	100,8					1 004,39
Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	65	0,85	55,25					550,52
Всего по позиции										16 276,93		2 689,60
53	29.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,3483584	1	1,3483584	4 033,62	1,52	6 131,10		8 266,92
Всего по позиции												8 266,92
54	30	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных. пожарных с ограждением	т	0,1116	1	0,1116					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4+0,08*4)*6/1000 проект исключение материалов МАТ=0 к расх. Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты 4 840,83 ФОТ 2 721,10 Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции % 93 0,9 83,7 2 277,56 № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции % 62 0,85 52,7 1 434,02 № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции 76 634,50 8 552,41									
55	30.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,1116	1	0,1116	109 486,65	1,29	141 237,78		15 762,14
			Всего по позиции									15 762,14
56	30.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм Объем=(4*6) / 100	100 шт	0,24	1	0,24	940,25	1,11	1 043,68		250,48
			Всего по позиции									250,48
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы									1 800 507,48
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												
57	31	ГЭСНм11-03-001-01 Демонтаж лифтового блока 571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4 стб.3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									556,98
			ФОТ									556,98
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					501,28
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					256,21
			Всего по позиции							220,94		1 325,61
58	32	ГЭСНм11-03-001-01 Монтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									1 892,62
			ФОТ									1 856,59
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					1 670,93
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					854,03
			Всего по позиции							742,45		4 454,71
59	33	ГЭСНм10-04-101-07 Переговорное устройство (в помещении)	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									7 645,18
			ФОТ									6 545,64
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					6 218,36
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					3 469,19
			Всего по позиции							2 910,61		17 463,64
подвал и стояки												
60	34	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=326 / 100	100 м труб	3,26	1	3,26					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									27 285,01
			ФОТ									27 103,51
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					24 664,19
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					13 009,68
			Всего по позиции							19 926,04		64 958,88
61	35	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм²	100 м труб	3,26	1	3,26					6 396,84
			Итого прямые затраты									6 394,75
			ФОТ									5 819,22
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					3 069,48
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					
			Всего по позиции							4 688,82		15 285,54
62	36	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм Объем=220 / 100	100 м	2,2	1	2,2					30 112,06
			Итого прямые затраты									27 915,34
			ФОТ									27 077,88
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					14 236,82
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					
			Всего по позиции							32 713,45		71 969,58
63	36.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0045	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 40 мм Объем=2,2*100*1,02	м	224,4	1	224,4	62,47	1	62,47		14 018,27
			Всего по позиции									14 018,27
64	37	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=106 / 100	100 м	1,06	1	1,06					9 035,43
			Итого прямые затраты									8 821,47
			ФОТ									8 556,83
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 498,95
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					
			Всего по позиции							21 007,09		22 267,52
65	37.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0025	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм Объем=1,06*100*1,02	м	108,12	1	108,12	42,20	1	42,20		4 562,66
			Всего по позиции									4 562,66
66	38	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарное сечение: до 35 мм² Объем=2,2+1,06	100 м	3,26	1	3,26					18 829,77
			Итого прямые затраты									16 764,47
			ФОТ									16 261,54
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 549,88
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					
			Всего по позиции							13 488,09		43 971,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
67	38.1	ФСБЦ-21.1.06.09-1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х60к(Н, РЕ)-660 Объем=(3,26*100*1,02) / 1000	1000 м	0,33252	1	0,33252	273 238,76	1,2	327 886,51		109 028,82
			Всего по позиции									109 028,82
68	39	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Объем=2,2+1,06	100 м	3,26	1	3,26					
			Итого прямые затраты									9 963,44
			ФОТ									8 533,07
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 277,08
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 351,87
			Всего по позиции							6 980,90		22 757,75
69	39.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660 Объем=(3,26*100*1,02) / 1000	1000 м	0,33252	1	0,33252	72 551,44	1,2	87 061,73		28 949,77
			Всего по позиции									28 949,77
70	40	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	6	1	6					
			Итого прямые затраты									3 700,77
			ФОТ									3 677,47
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 567,15
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 875,51
			Всего по позиции							1 536,16		9 216,98
71	40.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	6	1	6	103,63	1,16	120,21		721,26
			Всего по позиции									721,26
72	41	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм Объем=((2,2+1,06)*100*2) / 100	100 шт	6,52	1	6,52	362,67	1,4	507,74		3 310,46
			Всего по позиции									3 310,46
Освещение лифтовых шахт												
73	42	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=180 / 100	100 м труб	1,8	1	1,8					
			Итого прямые затраты									15 065,33
			ФОТ									14 965,12
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					13 618,26
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					7 183,26
			Всего по позиции							19 926,03		35 866,85
74	43	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм2	100 м труб	1,8	1	1,8					
			Итого прямые затраты									1 990,86
			ФОТ									1 990,86
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 811,68
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					955,61
			Всего по позиции							2 643,42		4 758,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
75	44	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=(6*(9+2)) / 100	100 шт	0,66	1	0,66					
			Итого прямые затраты									1 971,94
			ФОТ									1 970,67
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 793,31
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					945,92
			Всего по позиции							7 138,14		4 711,17
76	45	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=(5*6) / 100	100 м	0,3	1	0,3					
			Итого прямые затраты									2 868,15
			ФОТ									2 793,68
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 709,87
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 424,78
			Всего по позиции							23 528,80		7 058,64
77	45.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,3*100*1,02) / 100	100 м	0,306	1	0,306	3 891,19	1,63	6 342,64		1 940,85
			Всего по позиции									1 940,85
78	46	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,3	1	0,3					
			Итого прямые затраты									523,43
			ФОТ									481,94
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					467,48
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					245,79
			Всего по позиции							4 154,20		1 246,26
79	46.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,3*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0306	1	0,0306	47 048,63	1,2	56 458,36		1 727,63
			Всего по позиции									1 727,63
80	47	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм Объем=180 / 100	100 м	1,8	1	1,8					
			Итого прямые затраты									20 504,77
			ФОТ									19 578,57
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					18 991,21
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					9 985,07
			Всего по позиции							27 704,57		49 868,23
81	47.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм Объем=1,8*100*1,02	м	183,6	1	183,6	16,77	1	16,77		3 078,97
			Всего по позиции									3 078,97
82	48	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,8	1	1,8					
			Итого прямые затраты									5 961,28
			ФОТ									5 529,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 363,24
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 819,85
			Всего по позиции							7 918,88		14 253,98
83	48.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,1836	1	0,1836	47 048,63	1,2	56 458,36		10 365,75
			Объем=(1,8*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									10 365,75
84	49	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,66	1	0,66					
			Итого прямые затраты									9 528,49
			ФОТ									8 990,23
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 720,52
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 585,02
			Всего по позиции							34 868,41		23 013,15
85	49.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	66	1	66	623,11	1,1	685,42		45 237,72
			Объем=0,66*100									
			Всего по позиции									45 237,72
86	50	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	66	1	66	13,95	1,23	17,16		1 132,56
			Объем=0,66*100									
			Всего по позиции									1 132,56
87	51	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, размер 16-17 мм	100 шт	3,6	1	3,6	112,80	1,4	157,92		568,51
			Объем=(1,8*100*2) / 100									
			Всего по позиции									568,51
Освещение МП												
88	52	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	0,99	1	0,99					
			Объем=99 / 100									
			Итого прямые затраты									4 491,31
			ФОТ									4 490,67
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					4 086,51
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					2 155,52
			Всего по позиции							10 841,76		10 733,34
89	53	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,24	1	0,24					
			Объем=(6*4) / 100									
			Итого прямые затраты									717,06
			ФОТ									716,60
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					652,11
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					343,97
			Всего по позиции							7 138,08		1 713,14
90	54	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,99	1	0,99					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6			Итого прямые затраты									9 464,90
			ФОТ									9 219,14
	Пр/812-049.3-1	НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 942,57
	Пр/774-049.3	СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 701,76
			Всего по позиции							23 528,80		23 293,51
91	54.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,99*100*1,02) / 100	100 м	1,0098	1	1,0098	3 891,19	1,63	6 342,64		6 404,80
			Всего по позиции									6 404,80
92	55	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 Объем=84 / 100	100 м	0,84	1	0,84					
			Итого прямые затраты									1 465,64
			ФОТ									1 349,43
Пр/812-049.3-1	НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						1 308,95
Пр/774-049.3	СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						688,21
			Всего по позиции							4 154,24		3 489,56
93	55.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,84*100*1,02) / 1000	1000 м	0,08568	1	0,08568	47 048,63	1,2	56 458,36		4 837,35
			Всего по позиции									4 837,35
94	56	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2 Объем=15 / 100	100 м	0,15	1	0,15					
			Итого прямые затраты									341,93
			ФОТ									320,62
Пр/812-049.3-1	НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						311,00
Пр/774-049.3	СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						163,52
			Всего по позиции							5 485,47		822,82
95	56.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,15*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0153	1	0,0153	72 551,44	1,2	87 061,73		1 332,04
			Всего по позиции									1 332,04
96	57	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена потолок) Объем=35 / 100	100 шт	0,35	1	0,35					
			Итого прямые затраты									5 052,99
			ФОТ									4 767,55
Пр/812-049.3-1	НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						4 624,52
Пр/774-049.3	СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						2 431,45
			Всего по позиции							34 868,43		12 203,95
97	57.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=0,35*100	шт	35	1	35	623,11	1,1	685,42		23 989,70
			Всего по позиции									23 989,70
98	58	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	6	1	6	13,95	1,23	17,16		102,96
			Всего по позиции									102,96
99	59	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток	100 шт	0,06	1	0,06					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=(6) / 100									
			Итого прямые затраты									788,75
			ФОТ									788,75
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					717,76
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					378,60
			Всего по позиции							31 418,50		1 885,11
100	59.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухгнездные с заземлением	100 шт	0,06	1	0,06	6 992,98	1,23	8 601,37		516,08
			Объем=(6) / 100									
			Всего по позиции									516,08
101	60	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей	100 шт	0,12	1	0,12					
			Объем=(6*2) / 100									
			Итого прямые затраты									1 577,50
			ФОТ									1 577,50
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 435,53
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					757,20
			Всего по позиции							31 418,58		3 770,23
102	60.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043	Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051	10 шт	0,6	1	0,6	532,04	1,57	835,30		501,18
			Объем=0,12/2*10									
			Всего по позиции									501,18
103	61	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый	10 шт	0,6	1	0,6	639,49	1,57	1 004,00		602,40
			Объем=0,12/2*10									
			Всего по позиции									602,40
			Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									735 289,22
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 448 959,50
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									752 173,81
			Эксплуатация машин									14 149,01
			Оплата труда машинистов (Отм)									7 002,29
			Материалы									675 634,39
			Строительные работы									1 931 448,35
			в том числе:									
			оплата труда									621 730,13
			эксплуатация машин и механизмов									10 607,60
			оплата труда машинистов (Отм)									5 238,74
			материалы									403 133,03
			накладные расходы									556 370,05
			сметная прибыль									334 368,80
			Монтажные работы									603 627,09
			в том числе:									
			оплата труда									130 443,68
			эксплуатация машин и механизмов									3 541,41
			оплата труда машинистов (Отм)									1 763,55
			материалы									272 501,36
			накладные расходы									127 941,16
			сметная прибыль									67 435,93
			Оборудование									721,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Инженерное оборудование									721,26
			Всего									2 535 796,70
			Всего ФОТ (справочно)									759 176,10
			Всего накладные расходы (справочно)									684 311,21
			Всего сметная прибыль (справочно)									401 804,73
			Компенсация НДС при УСН									148 798,24
			Всего									2 684 594,94
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									602 405,62
			Всего									2 082 189,32
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 35,50000066%									739 177,22
			ВСЕГО по акту									1 343 012,10
			в том числе НДС 7%									87 860,60
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					1443,0851579				
			Затраты труда машинистов					11,9151024				

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)

М.П.

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
 Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Начальник сметного отдела

Г.З. Майгадарова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Суров

Уполномоченный представитель от собственников
 помещений:

Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50
(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
(наименование, адрес)

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50
(наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	20П/26
Вид операции	дата
	27.02.2026

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (6 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-75Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 6 480 458,74 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ_67.1.01.03_86_860	Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0	ед.	6	1	6			1 747 540,98		10 485 245,88
О		2139406_02.03.2026_0	м/с, на 9 остановок									
		1_1.1										
		Счет на оплату № 43										
		от 23.03.2026г.;										
		Платежное поручение										
		№ 907 от 21.05.2026г.,										
		Платежное поручение										
		№ 1002 от 09.06.2026г.										
		Всего по позиции										10 485 245,88
2	2	ТЦ_89.1.67.01_54_540	Лифтовой блок 7.3 "УКЛ/УЛ", устройство	комплект	6	1	6			22 134,00		132 804,00
О		1144062_10.04.2026_0	переговорное 7.2									
		1_2.1										
		Счет на оплату № ЦБ-										
		1959 от 24.03.2026г.;										
		Платежное поручение										
		№ 539 от 26.03.2026г.										
		Всего по позиции										132 804,00
		Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования										10 618 049,88
		Итоги по акту:										
		Оборудование										10 618 049,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Компенсация НДС при УСН									2 335 970,97
			Всего									12 954 020,85
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									2 906 797,89
			Всего									10 047 222,96
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 35,50000066%									3 566 764,22
			ВСЕГО по акту									6 480 458,74
			в том числе НДС 7%									423 955,24
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									10 618 049,88

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.

М.П. *

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П. *

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Начальник сметного отдела

Г.З. Майгадарова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
 помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 20П/26
	дата 27.02.2026
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (6 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-75Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 159 700,57 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорным устройством	лифт	6	1	6					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									1 998 385,02
			ФОТ									1 998 385,02
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					1 478 804,91
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					719 418,61
			Всего по позиции							699 434,76		4 196 608,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025- п1 Объем=(9-10)*6	остановка	-6	1	-6					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									-39 213,50
			ФОТ									-39 213,50
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-29 017,99
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-14 116,86
			Всего по позиции							13 724,73		-82 348,35
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	6	1	6					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									993 828,44
			ФОТ									993 828,44
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					735 433,05
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					357 778,24
			Всего по позиции							347 839,96		2 087 039,73
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кабин): 2	система	6	1	6					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
			Итого прямые затраты									54 637,43
			ФОТ									54 637,43
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					40 431,70
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					19 669,47
			Всего по позиции							19 123,10		114 738,60
			Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы									6 316 038,52
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									3 007 637,39
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									3 007 637,39
			Прочие затраты									6 316 038,52
			Пусконаладочные работы									6 316 038,52
			в том числе:									
			оплата труда									3 007 637,39
			накладные расходы									2 225 651,67
			сметная прибыль									1 082 749,46
			Всего ФОТ (справочно)									3 007 637,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									2 225 651,67
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 082 749,46
			Всего									6 316 038,52
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									1 417 277,90
			Всего									4 898 760,62
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 35,50000066%									1 739 060,05
			ВСЕГО по акту									3 159 700,57
			в том числе НДС 7%									206 709,38
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				3764,256					
			ПНР "вхолостую"									6 316 038,52
			в том числе:									
			Доли работ не назначены	%			100					6 316 038,52

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Начальник сметного отдела

Г.З. Майгадарова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
 помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 50 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	номер
	20П/26
	дата
	27.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	15.06.2026	21.04.2026	15.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (6 лифтов г/л 400кг на 9 остановок)
Основание: Шифр 02/2026.П-75Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 28 900,15 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную Объем=10,57914-0,80522-0,11736-0,4446-0,0126	1т груза	9,19936	1	9,19936			1 279,74		11 772,79
			Всего по позиции									11 772,79
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение №3 от 17.12.2025г.) Счет на оплату № 223 от 30.04.2026г.; Платежное поручение № 822 от 05.05.2026г.	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	9,19936	1	9,19936			4 761,90		43 806,43
			Всего по позиции									43 806,43
Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												55 579,22
Итоги по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									55 579,22
			в том числе:									
			Эксплуатация машин									43 806,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Перевозка									11 772,79
			Строительные работы									11 772,79
			Перевозка									11 772,79
			Прочие затраты									43 806,43
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									43 806,43
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									43 806,43
			Компенсация НДС при УСН									2 190,32
			Всего									57 769,54
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									12 963,11
			Всего									44 806,43
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 35,50000066%									15 906,28
			ВСЕГО по акту									28 900,15
			в том числе НДС 7%									1 890,68

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
 Ответственный представитель (по доверенности №24 от 12.03.2026 г.)

М.П. «Импорт-Лифт Сервис»

Ю.Н. Печерина

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П. «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Начальник сметного отдела

Г.З. Майгадарова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
 помещений: