

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » апреля 20 26 г.
дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0136-ОД от « 16 » апреля 2026 г. в составе
дата
представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО»
Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии) Представитель ООО "УК "УЮТНЫЙ ДВОРИК"
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме)) Отсутствует
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**крыша**) многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 65 ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТСК «Форт» ✓
наименование проектной организации,
№ 184П/25 от 22.10.2025 ✓
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору) 22.10.2025 ✓
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 01.04.2026 ✓
(согласно Договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 24.04.2026 ✓
(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 65 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 65 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

_____	_____
подпись	Евдокимов К.Ф.
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	Коноваленко Г.В.
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	Бабенко Е.Н.
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

_____	_____
подпись	Андреев И.Н.
	расшифровка подписи

Представители ЖНСХ ТО и ООО "УК "Уютный дворик", уведомленные надлежащим образом, не явились



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.04.2026 № 01-17-26/03913/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0097B3840C52F5963962C96306296ABF90
Владелец: Евдокимов Константин Фарисович
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

А К Т

передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 65 »

(наименование объекта)

в рамках договора №184П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

г. Тюмень

« 24 » апреля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «ТСК «Форт» ✓

(наименование организации)

Директор Андреев И.Н.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 184П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 65 ✓

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества

для производства на нем

многоквартирных домов (крыша) ✓

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№184П/25 от «22» октября 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность

подпись

Андреев И.Н.
расшифровка подписи

Акт № 35 от 24 апреля 2026 г.

Исполнитель: ООО "ТСК "ФОРТ", ИНН 7203432030, 625019, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Республики, дом 204А, офис 404, тел.: +7 (912) 9750045, р/с 40702810367100025121, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК. БИК 047102651. к/с 30101810800000000651 ✓

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г., Новгородская ул., дом 10, р/с 40603810706280000007, в банке ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ. БИК 046577952. к/с 30101810400000000952 ✓

Основание: Договор № 184П/25 от 22.10.2025 ✓

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (ремонт крыши) по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Харьковская, д.65 ✓		шт	20 617,75	20 617,75

Итого: 20 617,75 ✓
В том числе НДС 7% 1 348,82 ✓
Неустойка: 547,16 ✓
Итого к оплате: 20 070,59 ✓

Всего оказано услуг 1, на сумму 20 070,59 руб.

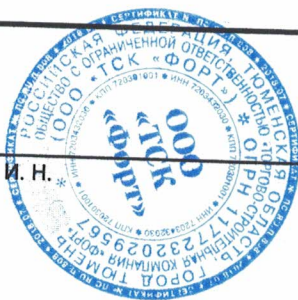
Двадцать тысяч семьдесят рублей 59 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "ТСК "ФОРТ"

Андреев И. Н.



ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"

Директор

Самосватов К.И.

