

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г.

Тобольск
местонахождение

« 23 » апреля 2026
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0131-ОД от

« 15 » апреля 20 26 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Словцов А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и
(или) органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей
управление многоквартирным домом

Представитель ООО УК «НОРД»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

В присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 34

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

наименование организации

в соответствии с договором № 200П/25 от 22.10.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

22.10.2025 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.08.2026 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

23.04.2026 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 34 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 34 ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Словцов А.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Бутуев А.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель ООО УК «НОРД» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 34
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 200П/25
	дата 22.10.2025
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	23.04.2026	11.02.2026	23.04.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		10 957 026,27	10 957 026,27	10 957 026,27
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		10 957 026,27	10 957 026,27	10 957 026,27
	Итого				10 957 026,27
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%				-
	Всего с учетом снижения				10 957 026,27
	НДС 5%				547 851,31
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				11 504 877,58

Сумма начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
М П



Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

О.М. Буй
А.А. Бутуев

3	Пр812-099.1-1. НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										42 202,53
	Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										21 343,81
	3 ГЭСНр65-01-003-18 Снятие водопроводных узлов массой: до 100 кг										
	1-100-30 Средний разряд работы 3.0	100 шт	0,02	1	0,02						
3	91.06.05-056 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмопосыльные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т										1 093,99
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,1704						173,45
	Итого прямые затраты										98,46
	ФОТ										1 365,90
4	Пр812-099.1-1. НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										1 192,45
	Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										1 037,43
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4										524,88
	Итого прямые затраты										98,46
	ФОТ										1 365,90

Монтажные работы

4	ГЭСН16-06-002-02 Установка водопроводных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоках, без обводной линии										
	диаметром вводов: до 100 мм, диаметром водопровода до 80 мм										
	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6										
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т										
4	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6										
	91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										
	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6										
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
4	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4										
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										
	01.7.03.01-0001 Воде										
	01.7.07.29-0101 Осес лынной										
4	01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ЮНИ 13/45, 34/2, диаметр 4-5 мм										
	14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурик желтый										
	14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям										
	Итого прямые затраты										
4	ФОТ										
	Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
	812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										
	Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
4	774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
4	812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										
	Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
	774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										

5	Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										12 226,04
	812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										11 506,14
	Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										12 530,19
	774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										7 041,76
5	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
	812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										
5	Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
	774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										

ТЛ_103_72_720309150109_Узел учета ТЭ.О.М.НМ.148.2/1											
02.02.2026_01_1.1											
(Счет-фактура №8 от 11.03.2026 г., ИП Ковач И.И.)											
КА п.1.1											

6	4.2	ТЦ 103 72 720309150109 _ Уелп учета ТЭ Ю-М.НМ.149.212	шт.	1	1	1	524 380,95	524 380,95
0		02.02.2026_01.2.1 (Счет-фактура №8 от 11.03.2026 г., ИП Ковач И.И.) КА п.2.1						
7	5	ГЭСН16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭГ=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	100 м	1,2835	1	1,2835		
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	43,8379425	577,81	25 330,00
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,12835	1 154,07	148,12
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,12835	776,16	99,62
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,1123063	1 770,81	198,87
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,1123063	776,16	87,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25	0,5615313	694,89	390,20
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,5615313	577,81	324,46
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25	1,8450313	4,35	10,92
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0001669	416 065,60	1,87
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,281		0,3606655	778 042,67	129,86
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44		0,56474	114,64	58,47
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,06		0,07701	35,71	1,9
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Т2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,0002182	128,40	1,64
		03.1.02.03-0015 Извесь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,00016		0,0020556	97 282,88	1,04
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушма, суржк железный	кг	0,44		0,56474	59,41	1,77
		14.5.05.01-0012 Смесь комбинированная для разведения масляных грунтовок	т	0,00053		0,0006803	79,88	1,79
		красок и для внешних работ по деревянным поверхностям					60 697,21	1,22
		Итого прямые затраты						
		ФОТ	%	121	0,9	108,9		26 946,28
		При812.016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		25 841,25
		При774.016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%					28 141,12
8	5.1	ГЭСН16-02-013-07 Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	12,835	1	12,835		15 814,85
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭГ=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)						
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,1476025		69,37
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15	3,9852675	470,01	2 044,96
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15	7,2325225	577,81	4 179,02
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном- манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,1604375	735,21	172,22
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,1604375	1 073,41	92,70
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	6,5779375	577,81	247,99
		91.21.19-013 Стяжки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматур, профилей и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25	1,1230625	7,35	12,63
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,22		2,8237	11,25	22,48

Пр/774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, вентиляция, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

774/пр от 11.12.2020 п.16

% 72 0,85 61,2 87 074,79

12 6.1 ГЭСН16-02-010-01 Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

1-100-42 Средний разряд работы 4,2

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки чел.-ч 0,69 1,15 29,6269095 595,06 17 629,79

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток маш.-ч 0,06 1,25 2,800275 16,58 16,58

до 350 А маш.-ч 0,18 1,25 8,400825 37,70 37,70

01.3.02.08-0001 Кислород, газосварный технический м3 0,0117 0,4368429 114,64 0,51 58,47 25,54

01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая кг 0,8066 30,1160242 41,38 1,64 67,66 2 043,67

01.7.03.04-0001 Электроэнергия кВт-ч 0,288 10,753066 7,96 85,59

01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм кг 0,0373 1,3926701 187,01 0,95 177,66 247,42

Итого прямые затраты ФОТ 20 385,30

Пр/812-108.0-1. Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок

% 73 0,9 65,7 17 629,79

Пр/774-108.0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок

% 34 0,85 28,9 5 095,01

13 6.2 ГЭСН16-02-010-10 Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

1-100-42 Средний разряд работы 4,2

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки чел.-ч 0,49 1,15 49,0245 595,06 29 172,52

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток маш.-ч 0,06 1,25 6,525 5,92 38,63

до 350 А маш.-ч 0,18 1,25 19,575 37,70 737,98

01.3.02.08-0001 Кислород, газосварный технический м3 0,0117 0,4368429 114,64 0,51 58,47 59,52

01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая кг 0,8066 30,1160242 41,38 1,64 67,66 4 162,02

01.7.03.04-0001 Электроэнергия кВт-ч 0,144 12,528 7,96 89,72

01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм кг 0,0373 1,3926701 187,01 0,95 177,66 576,52

Итого прямые затраты ФОТ 35 446,91

Пр/812-108.0-1. Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок

% 73 0,9 65,7 29 172,52

Пр/774-108.0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок

% 34 0,85 28,9 8 430,86

14 6.3 ФЭСН-23.5.02.02-1144 Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм

Слит-форма Тюменская область, на 1 квартал 2026 года, лкх

М 373,37 1 373,37 440,46 0,96 431,65 161 165,16

15 6.4 ГЭСН16-02-010-10 Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм

Прил. 16.1 п.3.2 При сборке: трубы с дачливо (свод, переход, тройник и т.д.) ОЗП=0,85; ЗМ=0,85 к раск.; ЗТМ=0,85; ТЗ=0,85; ТЗМ=0,85

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

1-100-42 Средний разряд работы 4,2 чел.-ч 0,49 0,9775 72,8042 595,06 43 322,87

16	6.5	ФСБЦ.23.04.06-0064 Слит-форма Тюменская 2026 года.хлх	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	64	1	64	148,33	1,32	195,80	12 531,20
17	6.6	ФСБЦ.23.04.08-0041 прим. Дубоду25 Слит-форма Тюменская 2026 года.хлх	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	16	1	16	134,01	1,52	203,70	3 259,20
18	7	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	1,4477	1	1,4477				
19	7.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка углов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	14,477	1	14,477				

		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,252			15,624		7,96	124,37
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, Диаметр 4 мм		кг	0,0598			3,7076		187,01	0,95
		Итого прямые затраты									35 146,41
		ФОТ									24 523,26
		Пр/612-108.0-1, Приказ № НР Исполнение в построенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полнотекстовых, металлургических заготовок		%	73	0,9	65,7				16 111,78
		Пр/774-108.0, Приказ № СП Исполнение в построенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полнотекстовых, металлургических заготовок		%	34	0,85	28,9				7 087,22
23	7.5	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	8	1	8	204,48	1,32	289,91	2 159,28
24	7.6	ФСБЦ-23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с наплавкой, Слит-форма Тюменская номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	12	1	12	631,64	1,52	960,09	11 521,08
25	7.7	ФСБЦ-23.8.04.08-0071	Переход концентрический бесшовный приварной, Слит-форма Тюменская номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-89х3,5 мм	шт	2	1	2	112,07	1,52	170,35	340,70
26	7.8	ФСБЦ-23.8.04.08-0061	Переход концентрический бесшовный приварной, Слит-форма Тюменская номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5-57х3 мм	шт	8	1	8	91,37	1,52	138,88	1 111,04
27	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, Слит-форма Тюменская номинальный диаметр 15 мм	шт	70	1	70	587,45	1,42	834,18	58 392,60
28	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, Слит-форма Тюменская номинальный диаметр 25 мм	шт	32	1	32	1 258,19	1,42	1 786,63	57 172,16
29	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, Слит-форма Тюменская номинальный диаметр 20 мм	шт	70	1	70	873,06	1,42	1 239,75	86 782,50
30	11	ФСБЦ-18.1.06.01-0022	Клапан запорно-балансировочный, муфтовый, латунный, Слит-форма Тюменская ручной, с измерительным ниппелем и дренажным краном, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	35	1	35	2 789,01	1,42	3 960,39	138 613,65
31	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 42/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел-ч	1,47	1,15	13,524			545,47	7 376,94
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш-ч	0,02	1,25	0,2			694,89	138,98
		4-100-040 ОТМ(Зтв) Средний разряд машиниста 4		Чел-ч	0,02	1,25	0,2			577,81	115,56
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш-ч	0,35	1,25	3,5			37,70	131,95
		01.1.02.06-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм		1000 шт	0,002		0,016			7 023,63	1,19
										8 358,12	133,73

32	12.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0152 Слитин-Форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Пр/612-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812л/тр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774л/тр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Итого прямые затраты ФОТ					
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42Д, диаметр 4-5 мм									
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм									
33	12.2	ФСБЦ-18.1.06.01-1040 Слитин-Форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Пр/612-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812л/тр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774л/тр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Итого прямые затраты ФОТ					
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42Д, диаметр 4-5 мм									
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм									
34	13	ГЭОН16-05-001-02 Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	Пр/612-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812л/тр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774л/тр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Итого прямые затраты ФОТ					
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42Д, диаметр 4-5 мм									
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм									
35	13.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0152 Слитин-Форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Пр/612-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812л/тр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774л/тр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Итого прямые затраты ФОТ					
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42Д, диаметр 4-5 мм									
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм									
36	13.2	ФСБЦ-18.1.06.01-1040 Слитин-Форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Пр/612-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812л/тр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774л/тр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		Итого прямые затраты ФОТ					
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42Д, диаметр 4-5 мм									
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм									

37	14	ТЛ 19.1.02.01_72_7203091	Воздухоотводчик автоматический ДУ15 (1/2")	шт.	4	1	4	1 123,81	4 495,24
0	14	50709_02.02.2025_01_5.1 (Счет-фактура №8 от 11.03.2025 г., ИП Ковач И.И.) КА п.5.1							
38	15	ГЭСН28-01-017-01	Изоляция изделий из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружных диаметров до 160 мм трубками	10 м	64,649	1	64,649		
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 42/Пр п.56 (в ред. пр. № 55/Пр от 30.01.2024)							
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2							
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	2,2	1,15	163,56197	595,06	97 329,19	
		4-100-440 ОТМ(Зтп) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,25	1,25	20,2028125	694,89	14 038,73	
		91.21.22-443 Станки универсальные электро механические для изготовления бандажей, дифракты, пружек, мощность 0,75 кВт	Чел.-ч	0,39	1,25	31,5163875	577,81	11 673,39	
		01.7.06.14-0036 Ленты теплоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	М	15		969,735	40,94	80,24	77 811,54
		10.1.02.02-01-02 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		2,133417	329,28	1,09	358,92
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		19,3947	237,35	1,64	389,25
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		9,244807	774,67	2,01	1 557,09
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея	л	0,02		1,29298	830,95	1,85	1 987,65
		Итого прямые затраты ФОТ							228 649,60
		Пр/8/12-020 0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 8/12/Пр от 21.12.2020 п.25	%	97	0,9	87,3			108 002,58
		Пр/7/4-020 0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 7/4/Пр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75			95 159,25
39	15.1	ФЭСЦ-12.07.04-0207 Сплит-форма Тюменская каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	141,185	1	141,185	75,68	1,42	107,47
40	15.2	ФЭСЦ-12.07.04-0213 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	М	410,707	1	410,707	149,65	1,42	212,50
41	15.3	ФЭСЦ-12.07.04-0216 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм	М	159,247	1	159,247	172,61	1,42	87 275,24
42	16	ФЭСЦ-23.1.02.06-0037 Сплит-форма Тюменская резиновый профиль для крепления трубопроводов, в области на 1 квартал 2026 года.xlsx	10 шт	12,4	1	12,4	335,45	1,46	245,11
		Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с комплектом с винт-шпуром для крепления трубопроводов, в шурupa №8, длина шурupa 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм							489,76
43	17	ФЭСЦ-23.1.02.06-0039 Сплит-форма Тюменская резиновый профиль для крепления трубопроводов, в области на 1 квартал 2026 года.xlsx	10 шт	3,6	1	3,6	474,42	1,46	692,65
		Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с комплектом с винт-шпуром для крепления трубопроводов, в шурupa №8, длина шурupa 160 мм, диаметр хомута от 75 до 80 мм							2 493,54

44	18	ФСБЦ-01.7.15.12-0013 Слит-форма Тюменская 2000 мм область на 1 квартал 2026 года.х1хх	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	47	1	47	53,99	1,07	57,77	2 715,19
45	19	ФСБЦ-01.7.15.01-0036 Слит-форма Тюменская диаметр 10 мм, длина 28-30 мм область на 1 квартал 2026 года.х1хх	Ампер зажимной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	94	1	94	8,83	1,46	12,89	1 211,66
46	20	ФСБЦ-08.3.08.02-0058 Слит-форма Тюменская стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм область на 1 квартал 2026 года.х1хх	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,171144	1	0,171144			44 505,72	7 616,89
47	21	ГЭСН16-07-005-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 50 мм	100 м	5,0172	1	5,0172				
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3	Чел.-ч	5,01	1,15	28,9065978				697,68	20 167,56
		91-10-09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напентания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,5	1,25	9,40725	14,13	1,61	22,75		214,01
		01.7.03.01-0001 Вода	М3	1		5,0172	35,71	1,9	67,85		340,42
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,100344	128,40	1,64	210,58		21,13
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный	кг	0,05		0,25086	79,88	1,79	142,99		35,87
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0001003	60 697,21	1,22	74 050,60		7,43
		Итого прямые затраты ФОТ									20 786,42
		Пр/012-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					20 167,56
		Пр/774-016-0, Приказ № СТ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					21 962,47
48	22	ГЭСН16-07-005-02 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 100 мм	100 м	1,4477	1	1,4477				
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3	Чел.-ч	5,01	1,15	8,3409236				697,68	5 819,30
		91-10-09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напентания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,5	1,25	2,7144375	14,13	1,61	22,75		61,75
		01.7.03.01-0001 Вода	М3	3,8		5,50126	35,71	1,9	67,85		373,26
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,028954	128,40	1,64	210,58		6,10
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный	кг	0,05		0,072385	79,88	1,79	142,99		10,35
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,000029	60 697,21	1,22	74 050,60		2,15
		Итого прямые затраты ФОТ									6 272,91
		Пр/012-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 819,30
											6 337,22

55	26.1	ФСБЦ-23.5.02.02.0054 Слитп-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,0 мм	М	1,02	1	1,02	435,55	0,98	426,84	435,38
56	27	ГЭСН13-03-002-04 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Органоства металлических поверхностей за один раз: грунтовок ГФ-021	100 м2	0,0034608	1	0,0034608				
			1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15	0,0211334			638,18	13,49
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0000433	6,62	1,65	10,92	
			91.06.05-011 Порошки однокомпонентные универсальные фронтальные пневмокопательные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0000433			1 698,54	0,07
			4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,00000433			664,05	0,03
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0000433			694,89	0,03
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0000433			577,81	0,03
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	0,0049451	4,52	1,46	6,60	0,03
			14.4.01.01-0003 Грунтовы ГФ-021	т	0,009		0,0000311			95 445,17	2,97
			14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0000032	75 885,63	1,85	140 388,42	0,73
			Итого прямые затраты								17,38
			ФОТ								13,55
			Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6				11,46
			Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35				5,87
57	28	ГЭСН13-03-004-26 КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к расх.; ЗТМ=2, МАТ=2 к расх.; ТЗ=2, ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Окраска металлических отрубованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0034608	1	0,0034608				
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,3	0,0169545			545,47	9,25
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,0000865	6,62	1,65	10,92	
			91.06.05-011 Порошки однокомпонентные универсальные фронтальные пневмокопательные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,0000865			1 698,54	0,15
			4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,0000865			664,05	0,06
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,0000865			694,89	0,06
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,0000865			577,81	0,05
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5	0,0056238	4,52	1,46	6,60	0,04
			14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0000623			138 137,27	8,61
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,0096902	60,60	1,85	112,11	1,09
			Итого прямые затраты								19,31
			ФОТ								9,36
			Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6				7,92
			Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35				4,06

		Итого прямые затраты				38 006,64	
30.1	421нр_2020_л_75_лм а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			567,13	
		ФОТ				31 718,12	
		Пр812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92	29 180,67	
		Пр774-079-0 СП Оборудование общего назначения		%	49	15 541,88	
61	ТЦ_103_72_720309150109_Индивидуальный тепловой пункт 10-1Р МНШН/МН.148.21	шт.	1	1	1	2 957 238,10	2 957 238,10
		02.02.2028_01.3.1					
		(Счет-фактура №8 от 11.03.2028 г., ИП Ковач И.И.)					
		КА п.3.1					
62	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32		
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,02	0,0064	470,01	3,01
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	10,75	3,44	513,13	1 765,17
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	4,83	1,5456	577,81	893,06
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,0032	694,89	2,22
		4-100-040 ОТ(М)(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	0,0032	577,81	1,85
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,42	1,4144	7,96	11,26
		01.7.15.07-0152 Добыли пластмассовые с шуртами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурта 3,5 мм, длина шурта 50 мм	100 шт	2,09	0,6688	52,34	1,46
		Итого прямые затраты		%	2	2 727,68	
		ФОТ		%	97	2 663,09	
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	51	1 358,18	
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		
63	ФЭСБ.24.3.01.02-0001 Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатягивающего Стилп-Форма Тюменская ПВХ, с протектор, номинальный диаметр 20 мм область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м	32,64	1	32,64	12,11	12,11
64	ФЭСБ.23.6.03.02-0002 Купица пластиковая для крепления гофрированных или Стилп-Форма Тюменская гладких пластиковых труб, номинальный диаметр 20 мм область на 1 квартал 2026 года.xlsx	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,43
65	ТЭСНМ8-02-412-03 Затягивание провода в пропущенные трубы и многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32		
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29	2,0128	564,87	1 136,97
		91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу/ грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03	0,0096	1 770,81	17,00
		4-100-060 ОТ(М)(Этм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03	0,0096	776,16	7,45
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,0096	694,89	6,67
		4-100-040 ОТ(М)(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	0,0096	577,81	5,55
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67	8,5344	5,87	0,89
		01.7.07.20-0002 Ткань хлопчат., сорт I	т	0,00105	0,000336	43 821,53	1,64
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, срик желтый	кг	0,02	0,0064	79,88	1,79
		20.2.01.05-0005 Глизы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05	0,016	1 238,94	1,24
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122	0,003904	2 316,78	1,53
		Итого прямые затраты		%	2	2 282,60	
						22,74	

ФОТ												1 149,97
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах												1 115,47
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах												586,48
66	32.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0152 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5мм ² N, РЕ-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,2	87 061,73	2 841,69	
ФОТ												
67	33	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	2	1	2					
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	1,03		2,06			595,06	1 225,82	
01.7.15.03-0042 Ботлы с талками и шайбами строительные				кг	0,02		0,04	174,93	1,11	194,17	7,77	
Итого прямые затраты										1 233,59		
33.1 421/пр_2020_п.75_п.а Вспомогательные неформированные материалы ресурсы				%	2		2			24,52		
ФОТ												
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97			1 225,82		
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51			1 189,05		
										625,17		
68	33.1	ФСБЦ.62.1.01.09-1072 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Выключатель автоматический 2Р-16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	2	1	2	251,05	1,16	291,22	582,44	
Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт												3 057 446,09
Раздел 3. Индивидуальный тепловой пункт												
69	34	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	50,2		50,2			564,87	28 356,47	
91.05.04-006 Крыши мостовые электрические, грузоподъемность 10 т				маш.-ч	0,8		0,8			370,36	296,29	
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,8		0,8			577,81	462,25	
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,38		0,38			1 770,81	672,91	
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,38		0,38			776,16	294,94	
91.06.03-058 Лебедки электрические тяловые усилием 156,96 кН (16 т)				маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,65	92,04	404,98	
4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	4,4		4,4			513,13	2 257,77	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,6		0,6			694,89	416,93	
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,6		0,6			577,81	346,69	
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,36	5,92	1,89	
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	4,6		4,6			37,70	173,42	
01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический				м3	2,16		2,16	114,64	0,51	58,47	126,30	
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	0,36		0,36	41,38	1,64	67,86	24,43	
01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм				кг	5,4		5,4	148,86	0,95	141,42	763,67	
ФОТ												
08.1.02.11-0023 Покраски простые строительные (скобы, зазоры, хомуты), масса до 1,6 кг				кг	2		2	122,66	1,29	158,23	316,46	
25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I				шт	2		2	1 818,38	0,85	1 545,62	3 091,24	
Итого прямые затраты				%	2		2			38 006,64		
34.1 421/пр_2020_п.75_п.а Вспомогательные неформированные материалы ресурсы				%						567,13		
ФОТ												
Пр812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения				%	92		92			31 718,12		
Пр774-079.0 СП Оборудование общего назначения				%	49		49			29 180,67		
										15 541,98		

70	34.1	ТЛ 103.72.720309150109_Индивидуальный тепловой пункт Ю-ТР.МНШWSM.149.212	шт.	1	1	1	2 957 238,10	2 957 238,10			
0		02.02.2026_01_4.1 (Счет-фактура №8 от 11.03.2026 г., ИП Ковач И.И.) КА п.4.1									
71	35	ГЭСНм08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,02		0,0064	470,01	3,01			
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	10,75		3,44	513,13	1 765,17			
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	4,83		1,5456	577,81	893,06			
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0032	694,89	2,22			
		4-100-040 ОТМ(Стм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0032	577,81	1,85			
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,42		1,4144	7,96	11,26			
		01.7.15.07-0152 Любери пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм	100 шт	2,09		0,6688	52,34	51,11			
		Итого прямые затраты						2 727,68			
	35.1	421нр_2020_п.75_п.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2		53,22			
		ФОТ									
		Пр612-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		2 663,09			
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2 583,20			
								1 358,18			
72	35.1	ФСБЦ.24.3.01.02-0001 Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатягивающего Сплит-форма Томенская ПВХ, с протектор, номинальный диаметр 20 мм область на 1 квартал 2026 года.xlsx	м	32,64	1	32,64	12,11	1	12,11	395,27	
73	35.2	ФСБЦ.23.8.03.02-0002 Клипса пластиковая для крепления гофрированных или Сплит-форма Томенская гладких пластиковых труб, номинальный диаметр 20 мм область на 1 квартал 2026 года.xlsx	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,43		45,37	290,37
74	36	ГЭСНм08-02-412-03 Затягивание провода в проплетенные трубы и металлические рукава первого одноплетного или многоплетного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		2,0128	564,87			1 136,97	
		91.05-05-015 Краины на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0096	1 770,81			17,00	
		4-100-060 ОТМ(Стм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0096	776,16			7,45	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0096	694,89			6,67	
		4-100-040 ОТМ(Стм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0096	577,81			5,55	
		01.7.06-05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные провальные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		8,5344	5,87	0,89		5,22	44,55
		01.7.07.20-0002 Тяпак молотый, сорт I	т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,64		71 867,31	24,15
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный	кг	0,02		0,0064	79,88	1,79		142,99	0,92
		20.2.01-05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,24		1 537,53	24,60
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,63		3 776,35	14,74
		Итого прямые затраты									1 882,60
	36.1	421нр_2020_п.75_п.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				22,74	
		ФОТ									
		Пр612-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 149,97	
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 115,47	
										586,48	

75	36.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152 Сплит-форма Тюменская РЕ-560 область на 1 квартал 2026 года.хлх	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5sq(N), РЕ-560	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,2	87 061,73	2 841,69
76	37	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	2	1	2				
		1-100-42	Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	1,03		2,06			595,06	1 225,82
		01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,04	174,93	1,11	194,17	7,77
			Итого прямые затраты								1 233,59
37.1	421пр_2020_п_75_п.а	Вспомогательные непомруемые материалы ресурсы		%	2		2			24,52	
		ФОТ									
		Пр812-049.3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97			1 225,82	
		Пр1774-049.3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51			1 189,05	
										625,17	
77	37.1	ФСБЦ-42.1.01.09-1072 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.хлх	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	2	1	2	251,05	1,16	291,22	582,44
Всего по разделу 3 Индивидуальный тепловой пункт											
3 057 446,09											

Раздел 4. Система отопления в МОП

78	38	ГЭСНр55-02-008-01	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт	0,04	1	0,04			474,32	2 087,01
		1-100-21	Средний разряд работы 2.1	чел.-ч	110		4,4			64,19	5,75
		91.06.06-048	Подъемники одномастовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	2,24		0,0896	37,32	1,72		
		4-100-030	ОТ(М3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,24		0,0896			513,13	45,98
			Итого прямые затраты								2 138,74
		ФОТ									2 132,99
		Пр612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			1 855,70	
		Пр1774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			936,52	
79	39	ГЭСНр55-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,07	1	0,07				
		Объем=7/100									
		1-100-30	Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	43,6		3,052			513,13	1 566,07
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		0,3815	4,35	1,36	5,92	2,26
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газосварный технический	м3	0,15		0,0105	340,41	1,87	636,57	6,68
		01.3.02.08-0001	Кислород газосварный технический	м3	1,09		0,0763	114,64	0,51	58,47	4,46
			Итого прямые затраты								1 579,47
		ФОТ									1 566,07
		Пр612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			1 362,48	
		Пр1774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			689,07	

Монтажные работы											
80	40	ГЭСН18-03-007-05	Установка радиаторов чугунных с чистом секций: свыше 10 до 13	100 шт	0,04	1	0,04				
		Приказ от 04.08.2020 № 421пр п.586 (в ред. пр. № 551пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 * расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1-100-32	Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	97,61		1,15	4,49006		526,06	2 362,04
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	2,2		0,11			1 770,81	194,79
		4-100-060	ОТ(М3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2,2		0,11			776,16	85,38
		91.06.06-048	Подъемники одномастовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,2		0,06	37,32	1,72	64,19	3,65
		4-100-030	ОТ(М3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,2		0,06			513,13	30,79

81	40.1	ФСБЦ-18.5.10.07-1022 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами отопительных отверстий 500 мм, число секций 12	шт	4	1	4	7 878,92	1,9	14 869,95	59 879,80																																																								
												Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9	61,2	80,55	1,32																																																
																				18.5.08.05-0022 Кронштейны стальные одинарные усиленные, для крепления радиаторов, длина кронштейна 130 мм Итого прямые затраты ФОТ	100 шт	4	0,16	4 205,09	1,1	4 625,60	740,10																																								
																												01.7.17.09-1013 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	0,4107	0,016428	64,96	1,24	80,55	1,32																																
																																				01.7.15.07-1010 Дюбели фасальные полимерные с шпуром из нержавеющей стали с шестигранной головкой, диаметр 10 мм, длина 100 мм	100 шт	4,04	1 713,91	1,46	2 502,31	404,37																									
																																											01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3973	0,215892	7,96	1,72	48,82																		
																																																		4-100-040 ОТМ(Стп) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	1,89	0,0845	577,81	8,08												
																																																								91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08						
																																																														91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																														
						91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																								
												91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																		
																		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																												
																								91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																						
																														91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																
																																				91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																										
																																										91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																				
																																																91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08														
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																														
						91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																								
												91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																		
																		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																												
																								91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																						
																														91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																
																																				91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																										
																																										91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																				
																																																91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08														
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																														
						91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																								
												91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																		
																		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																												
																								91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																						
																														91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																
																																				91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																										
																																										91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																				
																																																91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08														
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																														
						91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																								
												91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																		
																		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																												
																								91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																						
																														91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																
																																				91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																										
																																										91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																				
																																																91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08														
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																														
						91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																								
												91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																																		
																		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																												
																								91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1,69	0,0845	577,81	8,08																																						
																														91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч																																				

Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха),
812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,

Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха).

774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение.

83 41.1 ГЭСН16-02-013-07 Изготовление элементов и сборка углов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

42/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,00805	470,01	3,78
2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15	0,21735	513,13	111,53
2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15	0,39445	577,81	227,92
91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00875	735,21	9,39
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00875	577,81	5,06
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	0,35875	37,70	13,52
91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25	0,06125	7,35	0,69
01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,22		0,154		1,23
01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки неоцинкованных и углеродистых сталей ТМУ-21У, ЗЭОА, диаметр 3-5 мм	кг	0,077		0,0539	178,90	9,16
01.7.17.07-0053 Круг шрифтовый прямой профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025		0,0175	101,12	2,19

Итого прямые затраты

ФОТ

73 % 0,9 65,7

Пр812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в постоенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок

Пр774-108.0. Приказ № СП Изготовление в постоенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок

34 % 0,85 28,9

84 41.2 ФЭСЦ.23.3.06.05-0002 Трубы стальные сварные неоцинкованные Слит-форма Тюменская водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, область на 1 квартал номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм 2026 года.xlsx

85 43 ФЭСЦ.18.5.10.08-0011 Пробки радиаторные Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx

86 44 ФЭСЦ.23.8.03.04-0253 Мфта прямая из нержавеющей стали разборная с внутренним конусным резьбовым соединением, внутренняя/наружная резьба, диаметр условного прохода 20 мм 2026 года.xlsx

87 45 ГЭСН18-07-001-05 Установка кранов воздушных Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

42/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	0,12	1,15	0,552	612,30	337,99
01.7.07.29-0101 Овец льняной	кг	0,01		0,04	128,40	8,42
14.02.04-0142 Краска масляная МА-015, мушкет, сурж желтый	кг	0,02		0,08	79,88	11,44
14.05.01-0012 Смолка колбасная для разведения масляных устотерток красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00004	60 697,21	2,96
18.1.10.09-0011 Кран латунный для спуска воздуха	шт	1		4	28,88	164,04
Итого прямые затраты						524,55

08.4.03.03-0032	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	0,05		0,00005	64 493,00	0,71	45 790,03	2,29
11.1.03.01-0063	Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-5,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,21		0,00021	16 496,03	1,01	16 660,99	3,50
11.1.03.06-0075	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт III	м3	0,18		0,00018	5 764,42	1,89	9 741,87	1,75
Итого прямые затраты									
ФОТ									46,06
Pr6/8:040-1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103				37,08
Pr7/74-040-1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59				38,19
08.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100	м3	0,00104	1	0,00104	3 404,62	1,52	5 175,02	21,88
08.01.09-0054	Реша Томенская в 1 квартал 15х								5,38

Всего по разделу 4 Система отопления в МОП

Итого по акту:

Всего прямые затраты (справочно)

В том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов (Отм)

Материалы

Строительные работы

Строительные работы

В том числе

онната трыда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Отм)

Материя

накладные расходы

сметная прибыль

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ

В том числе

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Отм)

Материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Монтажные работы

В том числе:

онната трыда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

сметная прибыль

Оборудование

Инженерное оборудование

Bcero

Всего ФОТ (справочно)

Всего накладные расходы (справочно)
Всего сметная прибыль (справочно)
Компенсация НДС при УСН
Всего
НДС 5%
ВСЕГО по акту
справочно:
Оборудование, отсутствующее в ФРСН
Затраты труда рабочих
Затраты труда машинистов

1395,2520616
46,3420473

756 356,18
400 357,74
643 425,73
10 957 026,27
547 851,31
11 504 877,58
6 956 971,44

СДАЛ:
Подрачник:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города
Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.А. Бугуев

К.Ф. Евдокимов

А.В. Батыев

А.А. Спощев

Е.А. Мухартова

Е.В. Кислицина





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

15.04.2026 № 01-17-26/03847/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

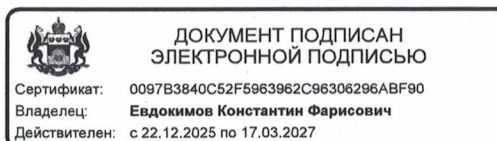
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 34 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения)
Дата, время приемки:	23.04.2026 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 200П/25 от 22.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 34

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Словцов А.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «НОРД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует