

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » апреля 20 26 г.
дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0137-ОД от « 16 » апреля 2026 г. в составе
дата

представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела
– главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницын В.А.
Представитель Департамента городского хозяйства Администрации
г. Тобольска, Кислицина Е.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

Директор ООО УК "Дом-Сервис" Шумакова С.С.

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СибПрофСтрой» Очкас С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта (**внутридомовые инженерные системы теплоснабжения**)
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 3
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибПрофСтрой»

наименование проектной организации,

№258П/25 от 16.12.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(согласно Договору)

16.12.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления

услуг

(согласно Договору)

01.04.2026

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления

услуг

(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

24.04.2026

число, месяц, год

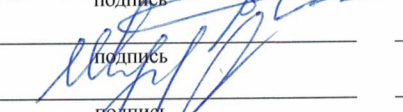
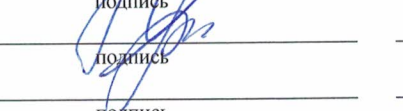
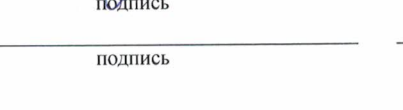
4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта (**внутридомовые инженерные системы теплоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 3 ✓
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта (**внутридомовые инженерные системы теплоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 3 ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

	Евдокимов К.Ф.
подпись	расшифровка подписи
	Коноваленко Г.В.
подпись	расшифровка подписи
	Кислицина Е.В.
подпись	расшифровка подписи
	Шумакова С.С.
подпись	расшифровка подписи
	Креницын В.А.
подпись	расшифровка подписи
	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

	Очкас С.В.
подпись	расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrt@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.04.2026 № 01-17-26/03912/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

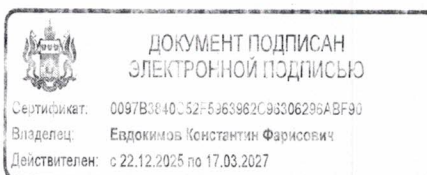
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 10 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 3 »
(наименование объекта)
в рамках договора №258П/25 от « 16 » декабря 2025 г.

г. Тюмень « 24 » апреля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Начальник проектного отдела
– главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя ООО «СибПрофСтрой» ✓
(наименование организации)
Директор Очкас С.В.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 258П/25 от « 16 » декабря 2025 г. ✓
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 3 ✓
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы
теплоснабжения**) ✓
(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял
Представитель Заказчика

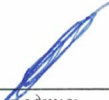
Начальник проектного
отдела НО «ФКР ТО»
должность


подпись

№ 258П/25 от « 16 » декабря 2025 г. ✓
Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность


подпись

Очкас С.В.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 01/26 от 24 апреля 2026 г.

Исполнитель ООО "СибПрофСтрой", ИНН 7204164715, 625049, Тюменская область, г Тюмень, ул. Новосибирская, д. 119, оф. 103, тел.: 7-950-483-03-94, р/с 40702810867100009993, в Западно-Сибирском Отделении №8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень,
Заказчик НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10. тел.:

687757

Основание: Договор №258П/25 от 16.12.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (Теплоснабжение) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 3		ед	24935,78	24935,78

Итого: 24935,78

Без налога (НДС)

Неустойка 661,76

Итого к оплате: 24274,02

Всего к оплате услуг 1, на сумму 24 274,02 руб.

Двадцать четыре тысячи двести семьдесят четыре рубля 02 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор ООО "СибПрофСтрой"

Очкасов С.В.



ЗАКАЗЧИК
НО ФКР ТО



Директор
Самосватов К.И.