

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » апреля 20 26 г.
дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0137-ОД от « 16 » апреля 2026 г. в составе
дата

представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления должность, фамилия, имя, отчество
Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницын В.А.
Председатель комитета жилищно-коммунальной политики Администрации
Упоровского муниципального округа Галкина О.В.

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии) должность, фамилия, имя, отчество
Директор МУП "РКХ - 2" Бондаренко А.Ю.

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме)) Отсутствует
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор ООО "СТРОЙБЫТ" Курчатов В.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества (подвал) многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, р-н. Упоровский, с. Упорово, ул. Володарского, д. 40А ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "СТРОЙБЫТ" ✓
наименование проектной организации,
№ 234П/25 от 05.11.2025 ✓
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору) 05.11.2025 ✓
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 01.04.2026 ✓
(согласно Договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 24.04.2026 ✓
(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (подвал) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Упоровский, с. Упорово, ул. Володарского, д. 40А

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

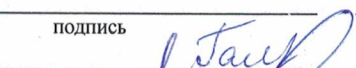
Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (подвал) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Упоровский, с. Упорово, ул. Володарского, д. 40А

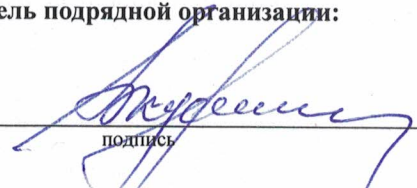
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

 подпись	Евдокимов К.Ф. расшифровка подписи
 подпись	Коноваленко Г.В. расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи Галкина О.В.
 подпись	расшифровка подписи Бондаренко А.Ю.
 подпись	расшифровка подписи Креницын В.А.
 подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

 подпись	Курчатов В.Г. расшифровка подписи
--	--------------------------------------



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.04.2023 № 01-17-26/03912/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

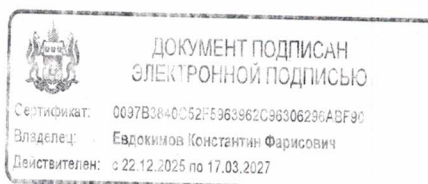
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 10 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, р-н. Упоровский, с. Упорово, ул. Володарского, д. 40А »
(наименование объекта)

в рамках договора № 234П/25 от « 05 » ноября 2025 г. ✓

г. Тюмень

« 24 » апреля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя

ООО «Стройбыт»
(наименование организации)

Генеральный директор Курчатov В.Г.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 234П/25 от « 05 » ноября 2025 г. ✓
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, р-н. Упоровский, с. Упорово, ул. Володарского, д. 40А ✓
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов (подвал) ✓
(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация		4
2	Сметная документация		4
3	ПОКР		4
4	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 234П/25 от « 05 » ноября 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»
должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный директор
должность

подпись

Курчатov В.Г.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 19 от 24 апреля 2026 г.

Исполнитель: ООО "Стройбыт", ИНН 7226004909, 627180, Тюменская обл, Упоровский р-н, Упорово с, Молодежный пер, дом № 2, корпус 3, тел.: +7 (34541) 3-13-70, р/с 40702810567060000620, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651

Заказчик: НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом № 10, р/с 40603810706280000007, в банке ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ, БИК 046577952. к/с 30101810400000000952

Основание: Договор №234П/25 от 05.11.2025г.

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (ремонт подвала) по адресу: Тюменская обл, с. Упорово, ул. Володарского, д. 40А		усл. ед.	15 096,84	15 096,84

Итого: 15 096,84
В том числе НДС 5% 718,90

Неустойка 400,65
Итого к оплате: 14696,19

Всего оказано услуг 1, на сумму 14 696,19 руб.

Четырнадцать тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 19 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "Стройбыт"



Курчатова В. Г.

ЗАКАЗЧИК

НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" Директор



Самосватов К. И.