

Акт приемки оказанных услуг № 2 от 14 апреля 2026 г.

Исполнитель: ООО "ПРОЕКТРЕМСТРОЙ", ИНН 7203117991, 625501, Тюменская область, м.о. Тюменский, д. Падерина, ул. Приветная, дом 12, тел.: 89220770333, р/с 40702810467020102176, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10.

Основание: Договор № 75П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (ремонт крыши), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 171, корп. 2		шт	132 156,63	132 156,63

Итого: 132 156,63
Неустойка: 34 309,89
Итого: 97 846,74
В том числе НДС 5% 4 659,37

Всего оказано услуг 2, на сумму 97 846,74 руб

Девяносто семь тысяч восемьсот сорок шесть рублей 74 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "ПРОЕКТРЕМСТРОЙ"



Патокин А. А.

ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"



Генеральный директор
К.И.

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень « 14 » апреля 20 26 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0120/2-ОД от « 06 » апреля 2026 г. в составе
дата

представители Заказчика Начальник проектного отдела
– главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.
Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО Кривошеина В.В.
Представитель МКУ «Служба технического контроля» Вайсман Е.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

Представитель ТСЖ «Терем»

Председатель Кравченко
Татьяна Терем Д.Н. Щанов
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный Директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (ремонт крыши)
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 171, корп. 2 ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой» ✓
наименование проектной организации,

№ 75П/25 от 20.05.2025 ✓

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору)

20.05.2025 ✓

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг

01.09.2025 ✓

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг

14.04.2026 ✓

число, месяц, год

(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказания услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (ремонт крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 171, корп. 2
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказания услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (ремонт крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 171, корп. 2
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи
Бытов А.В.
расшифровка подписи
Кравченко Д.Н.
расшифровка подписи
Кривошеина Е.А.
расшифровка подписи
Гаврилов В.К.
расшифровка подписи
Борисов Е.И.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Патокин А.А.
расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

06.04.2026 № 01-17-26/03418/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 14 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

А К Т

передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 171, корп. 2 »

(наименование объекта)

в рамках договора № 75П/25 от « 20 » мая 2025 г. ✓

г. Тюмень

« 14 » апреля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя

ООО «ПроектРемСтрой»
(наименование организации)

Генеральный Директор Патокин А.А.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 75П/25 от « 20 » мая 2025 г. ✓

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 171, корп. 2 ✓
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества

для производства на нем

многоквартирных домов (ремонт крыши) ✓
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 75П/25 от «20» мая 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»
должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный Директор
должность

подпись

Патокин А.А.
расшифровка подписи