

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тобольск
местонахождение

« 27 » марта 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0094-ОД от « 19 » марта 20 26 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Словцов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО УК «ДОМ-Сервис» Шумакова С.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35а ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СибПрофСтрой» ✓

наименование организации

в соответствии с договором № 201П/25 от 22.10.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибПрофСтрой» ✓

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

22.10.2025 г. ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.08.2026 г. ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

24.03.2026 г. ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д.35а ✓
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д.35а ✓
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Словцов А.А.

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Шумакова С.С.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора Департамента
городского хозяйства Администрации
г. Тобольска
должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «СибПрофСтрой» Очкас С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «СибПрофСтрой», 625049, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 119, оф. 103, Тел. +7-950-48-30-394, 72-96-04.

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35А (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	201П/25
	дата
	22.10.2025
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.03.2026	11.12.2025	24.03.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		5 379 447,00	5 379 447,00	5 379 447,00
			5 379 447,00	5 379 447,00	5 379 447,00
					Итого 5 379 447,00
					Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%
					Всего с учетом снижения 5 379 447,00
					НДС 5% 268 972,35
					Всего с учетом снижения, в том числе НДС 5 648 419,35

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

Подрядчик:
Директор ООО «СибПрофСтрой»
М П



О.М. Буй

С.В. Очкас

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварный технический		МЗ	0,35		0,28	340,41	1,85			176,33
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ	2,71		2,168	114,64	0,51			126,76
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										26 841,67
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					26 474,71
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					23 033,00
3	3	ГЭСНр65-01-003-18 Снятие водопроводных узлов массой: до 100 кг		100 шт	0,01	1	0,01					11 648,87
		Объем=1 / 100										
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	106,6		1,066					540,24
		91.06.05-056 Покраски одношовные универсальные фронтальные пневмокопсельные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		Маш.-ч	8,52		0,0852	807,87	1,24			85,35
		4-100-040 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	8,52		0,0852					48,62
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										674,21
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					588,86
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					512,31
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы - Система теплоснабжения ниже отм. 0,000										259,10
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы - Система теплоснабжения ниже отм. 0,000										
												237 670,44

4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водопроводных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоках, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водопровода до 40 мм	узел	1	1	1					
		421пр_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	5,93	1,15	6,8195					3 673,87
		91.05.01-017 Крайне башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					13,59
		4-100-060 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					9,58
		91.05.05-015 Крайне на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					21,91
		4-100-060 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					9,58
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03	1,25	0,0375					26,34
		4-100-040 ОТМ(3тп) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,03	1,25	0,0375					21,40
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,55	1,25	0,6875					24,81
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,9		0,9	35,71	1,9			61,07
		01.7.07.29-0101 Очистка льняной		кг	0,01		0,01	128,40	1,62			2,08
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ Т3/45, З42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,16		0,16	155,63	0,94			23,41
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МЛ-0115, муниа, срук железный		кг	0,02		0,02	79,88	1,79			2,86
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22			0,74
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										3 891,24
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, вентилиция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9	108,9				3 714,43
		812пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,										4 045,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр77.4-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 77.4лр от 11.12.2020 л.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
5	4.1	Счет-фактура № 1 от 26.01.2026г. ИП Белявский А.Н. КА п.1.1	Узел учета ТЭЦ Ю.М.НМ.149.3	шт.	1	1	1					539 333,33
6	5	ФСБУ-18.1.09.06-1020 (сброски) Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 15 мм	шт	38	1	38			229,58	1,3	298,45
7	6	ФСБУ-18.1.09.06-1040 (сброски) Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16			538,07	1,3	699,49
8	7	ФСБУ-18.1.09.06-1028 (американка) Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Кран шаровой муфтовый для воды, со штоном, номинальный диаметр 20 мм	шт	38	1	38			472,96	1,3	614,85
9	8	ФСБУ-18.1.06.01-0092 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	19	1	19			3 050,66	1,45	4 423,46
10	9	ГЭСН16-06-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	12	1	12					
Объем=4+8												
421лр_2020 л.58, лп 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25												
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	1,47		1,15	20,286			538,73		10 928,68
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02		1,25	0,3			702,49		210,75
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,02		1,25	0,3			570,67		171,20
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,35		1,25	5,25			36,09		189,47
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,024	0,024			7 023,63	1,09	183,74
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14			1,68			155,63	0,94	245,77
		01.7.15.03.0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011			0,0132			145 801,49	1,12	163 297,67
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр612.016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 л.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					14 085,14
												11 099,88
												12 087,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	10.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм Объем=(7+4,18)/10	10 м	7,518	1	7,518					
		421Ипр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,086457	464,20					40,13
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15	2,34339	506,79					1 183,02
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15	4,23633	570,67					2 417,58
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,093975	735,21		1,42			98,11
		4-100-040 ОШ(Зш) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,093975	570,67					53,63
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	3,852975	36,09					139,06
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25	0,667825	7,35		1,5			7,26
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,22		1,65396	7,68					12,70
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм	кг	0,077		0,578886	178,90		0,94			97,36
		01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025		0,18795	101,12		1,24			23,67
		Итого прямые затраты ФОТ										4 072,40
		Пр/812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812Ипр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						3 694,36
		Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774Ипр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						2 427,19
		Объем=((((712-7,518)+(7,6*10^2)*0,85)-5))/100										1 067,67
16	10.2	ГЭСН16-02-013-09	Добавить или исключить на каждый последующий сварной стык свыше пяти к норме: 16-02-013-07	100 стыков	1,52182	1	1,52182					
		421Ипр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,04	1,15	0,0700037	425,87					29,81
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,12	1,15	7,2103832	506,79					3 654,15
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	8,34	1,15	14,5957756	570,67					8 329,37
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,09390455	735,21		1,42			39,72
		4-100-040 ОШ(Зш) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,09390455	570,67					21,71
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,54	1,25	8,6363285	36,09					311,69
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,4		6,696008	7,68					51,43
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм	кг	1,54		2,3436028	178,90		0,94			394,12
		01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,5		0,76091	101,12		1,24			96,41
		Итого прямые затраты ФОТ										12 927,41
		Пр/812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812Ипр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						12 035,04
												7 907,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-108.0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях. Материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок										
				%	34	0,85	28,9					3 478,13
17	10.3	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	7,6	1	7,6					
		Объем=76 / 10										
		421/пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	Чел.-ч	0,2	1,15	1,748				506,79		865,87
		91.21.19-019 Станки трубогибные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм	Маш.-ч	0,19	1,25	1,805		1,31	1,55		2,03	3,66
		Итого прямые затраты										889,53
		ФОТ										889,57
		Пр/812-108.0-1. Приказ № НР Изготовление в построечных условиях. Материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						582,02
		Пр/774-108.0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях. Материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						256,02
18	10.4	ФСБЦ.23.3.06.05-0002 Сплит-форма	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	71	1	71	110,69	0,96	106,26		7 544,46
		Томенская область на 4 квартал 2025 года.х1х										
19	10.5	ФСБЦ.23.3.06.05-0002 на отводы	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	4,18	1	4,18	110,69	0,96	106,26		444,17
		Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х1х										
		Объем=76*0,055										
20	11	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,744	1	1,744					
		421/пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		Объем=174,4 / 100										
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	Чел.-ч	37,2	1,15	74,60832				570,67		42 576,73
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,12	1,25	0,2616				1 086,84		284,32
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,12	1,25	0,2616				766,57		200,53
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,1526				1 752,75		267,47
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,07	1,25	0,1526				766,57		116,98
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,81	1,25	1,7658				702,49		1 240,46
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,81	1,25	1,7658				570,67		1 007,69
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,67	1,25	3,6406		4,35	1,35	5,87		21,37
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	Т	0,00053		0,0009243		416 065,60	1,85	769 721,36		711,45
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	М3	0,438		0,763872		114,64	0,51	58,47		44,66
		01.7.03.01-0001 Вода	М3	2,75		4,796		35,71	1,9	67,85		325,41
		01.7.07.29-0101 Очес лыжной	Кг	0,02		0,03488		128,40	1,62	208,01		7,26
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм	Т	0,00026		0,0004534		97 282,88	0,98	95 337,22		43,23
		03.1.02.03-0015 Изавесь строительная негашеная хлорная, марка А	Кг	0,0099		0,0172656		59,41	1,76	104,56		1,81
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срик железный	Кг	0,55		0,9592		79,88	1,79	142,99		137,16
		14.5.06.01-0012 Сливка жойбинированная для развадения масляных грунтоверных красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	Т	0,00062		0,0010613		60 697,21	1,22	74 050,60		80,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												47 086,60
ФОТ												43 901,93
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					47 809,20
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					26 867,98
21	11.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	17,44	1	17,44					
Объем=17,4/10												
42/1пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	0,69	1,15	13,83864				587,70	8 132,97
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,06	1,25	1,308				5,87	7,68
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,18	1,25	3,924				36,09	141,62
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический				м3	0,0117		0,204048				114,64	0,51
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	0,8066		14,067104				41,38	1,64
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,288		5,02272				7,68	954,59
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм				кг	0,0373		0,650512				187,01	0,94
Итого прямые затраты												9 401,71
ФОТ												8 132,97
Пр812-108-0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					5 343,36
Пр774-108-0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					2 350,43
22	11.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	112,96	1	112,96					
Объем=(17,4/2-17,44)/(22-2*8)*0,85-1												
42/1пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	0,49	1,15	63,65296				587,70	37 408,84
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,06	1,25	8,472				4,35	1,35
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,18	1,25	25,416				36,09	917,26
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический				м3	0,0117		1,321632				114,64	0,51
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	0,8066		91,113536				41,38	1,64
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,144		16,26624				7,68	124,92
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм				кг	0,0373		4,213408				187,01	0,94
Итого прямые затраты												45 501,66
ФОТ												37 408,84
Пр812-108-0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					24 577,61
Пр774-108-0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					10 811,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	11.3	ФСБЦ.23.5.02.02-1144 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х15х	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М	174,4	1	174,4	440,46	1,02			78 352,69
24	11.4	ФСБЦ.23.8.04.06-0064 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.х15х	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	22	1	22	148,33	1,32			4 307,60
25	12	ГЭСН16-02-006-04 Объем=61,8 / 100	Прокалка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,618	1	0,618					
421/пр_2020_п.58, пп.6 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;												
1-100-41 Средний разряд работы 4,1												
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч	72,5	1,15		51,52575	579,18				29 842,68
	4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,27	1,25		0,208575	1 086,84				226,69
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,27	1,25		0,208575	766,57				159,89
	4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,1	1,25		0,07725	1 752,75				135,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,1	1,25		0,07725	766,57				59,22
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4	1,25		1,0815	702,49				759,74
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,4	1,25		1,0815	617,18				617,18
	01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	маш.-ч	34,92	1,25		26,9757	4,35	1,35			158,35
	01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	М3	0,61			0,37698	340,41	1,85			237,41
	01.7.03.01-0001	Вода	М3	0,67			0,41406	114,64	0,51			24,21
	01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Т2С, диаметр 4 мм	т	7,03			4,34454	35,71	1,9			294,78
	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0005			0,000309	97 282,88	0,98			29,46
	04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	М3	0,0251			0,0155118	59,41	1,76			1,62
		Итого прямые затраты		0,021			0,012978					88,93
		ФОТ										32 635,56
		Проб12-016 0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9					30 678,97
		Проб774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					33 409,40
		Проб774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					18 775,53
26	12.1	ГЭСН16-02-010-02 Объем=61,8 / 10	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	6,18	1	6,18					
421/пр_2020_п.58, пп.6 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;												
1-100-42 Средний разряд работы 4,2												
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч	0,92	1,15		6,53844	587,70				3 842,64
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07	1,25		0,54075	4,35	1,35			3,17
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	1,25		2,9355	36,09				105,94
	01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	М3	0,0303			0,187254	114,64	0,51			10,95
	01.3.02.08-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819			12,866142	41,38	1,64			873,10
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,468			2,89224	7,68				22,21
	01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0598			0,369564	187,01	0,94			64,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812лр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					3 842,64
Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774лр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					1 110,52
27	12.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=(61,8/2-6,18)*(19*2+6*3+8+8)*0,85-1 ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 421лр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	стык	84,92	1	84,92					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812лр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					3 927,65
Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774лр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					11 278,99
28	12.3	ФСБЦ-23.5.02-02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	м	61,8	1	61,8	576,54	1,02			36 342,73
29	12.4	ФСБЦ-23.8.04-06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	шт	19	1	19	204,48	1,32			5 128,29
30	12.5	ФСБЦ-23.8.04-12-0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	шт	6	1	6	631,64	1,61			6 101,64
31	12.6	ФСБЦ-23.8.04-08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	шт	8	1	8	423,86	1,61			5 459,28
32	12.7	ФСБЦ-23.8.04-08-0041	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	шт	8	1	8	134,01	1,61			1 726,08
33	13	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Объем=(7+174,4)/100	100 м	2,454	1	2,454					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	17	ФСБЦ-23.8.03.04-0161 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Муфта стальная прямая, номинальный диаметр 16 мм	шт	38	1	38	12,35	1,14		14,08	536,04

Теплоизоляционные работы

38	18	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=((0,71+1,744+0,618)*100) / 10 421лпр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 в расч.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4 91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт 01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм 10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм 12.2.01.01-0021 Клипсы (заклимы) 14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов 14.5.09.05-0103 Очиитель клея	10 м	30,72	1	30,72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</
----	----	------------------	---	------	-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

39	18.1	ФСБЦ-10.1.02.02-0102 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	-1,01376	1	-1,01376	329,28	1,06		349,04	-353,84
												23 915,15

40	18.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0207 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	78,1	1	78,1	75,68	1,39		105,20	8 216,12

41	18.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0213 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	191,84	1	191,84	149,65	1,39		208,01	39 904,64

42	18.4	ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	67,98	1	67,98	270,37	1,39		375,81	26 647,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	19	ФСБЦ-07.2.07.04-0007 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката	т	0,0913818	1	0,0913818	105 278,81	1,29	135 809,66		12 410,53
Объем=52,7*1,7/1000*1,02												
44	20	ФСБЦ-08.4.03.03-0022 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	0,0123869	1	0,0123869	64 170,64	0,74	47 486,27		588,21
Объем=13,2*0,92/1000*1,02												
Всего по разделу 2 Монтажные работы - Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												1 832 515,04

Раздел 3. Индивидуальный тепловой пункт												
45	21	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	50,2		50,2			557,89		28 006,08
91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т				маш.-ч	0,8		0,8			364,00		291,20
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,8		0,8			570,67		456,54
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,38		0,38			1 752,75		666,05
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,38		0,38			766,57		291,30
91.06.03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)				маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,62	90,36		397,58
4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	4,4		4,4			506,79		2 229,88
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,6		0,6			702,49		421,49
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,6		0,6			570,67		342,40
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,35	5,87		1,88
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	4,6		4,6			36,09		166,01
01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический				м3	2,16		2,16	114,64	0,51	58,47		126,30
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	0,36		0,36	41,38	1,64	67,86		24,43
01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1355, 350Д, диаметр 4-5 мм				кг	5,4		5,4	148,86	0,94	139,93		755,62
08.1.02.11-0023 Покровки простые строительные (сбои, закрелы, комуты), масса до 1,6 кг				кг	2		2	122,66	1,29	156,23		316,46
25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I				шт	2		2	1 818,38	0,84	1 527,44		3 054,88
Итого прямые затраты												37 548,10
21.1 421лр_2020_лн75_лп а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы				%	2		2					560,12
ФОТ												31 326,20
Пр812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения				%	92		92					28 820,10
Пр774-079 0 СП Оборудование общего назначения				%	49		49					15 349,94

46	21.1	Счет-фактура № 1 от 26.01.2026г. ИП Белявский А.Н.	Индивидуальный тепловой пункт Ю- ТР МНС/НВСМ.149.3	шт.	1	1	1			2 895 714,28		2 895 714,28
47	22	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
Объем=32 / 100												
2-100-02 Рабочий 2 разряда				чел.-ч	0,02		0,0064			464,20		2,97
2-100-03 Рабочий 3 разряда				чел.-ч	10,75		3,44			506,79		1 743,36
2-100-04 Рабочий 4 разряда				чел.-ч	4,83		1,5456			570,67		882,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0032				702,49	2,25
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,0032				570,67	1,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	4,42		1,4144				7,68	10,86
		01.7.16-07-0162 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	2,09		0,66888	52,34	1,55		81,13	54,26
		Итого прямые затраты										
	22.1	421лр_2020_л.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					2 697,56
		ФОТ										52,57
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 630,19
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					2 551,28
48	22.1	ФСБЦ.23.3.01.02-0001 Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм		м	32,64	1	32,64	12,11	1		12,11	395,27
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
		Объем=32*1,02										
49	22.2	ФСБЦ.23.8.03.02-0002 Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм		10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,43		45,37	290,37
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
		Объем=64 / 10										
50	23	ГЭСНм08-02-412-03 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2		100 м	0,32	1	0,32					
		Объем=32 / 100										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		2,0128				557,89	1 122,92
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0096				1 752,75	16,83
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096				766,57	7,36
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0096				702,49	6,74
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096				570,67	5,48
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезиненные для электромонтижных и ремонтных работ. Цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		8,5344	5,87	0,97		5,69	48,56
		01.7.07.20-0002 Талки молотый, сорт 1		т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,62		70 990,88	23,85
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный		кг	0,02		0,0064	79,88	1,79		142,99	0,92
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,24		1 537,53	24,90
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,63		3 776,35	14,74
		Итого прямые затраты										
	23.1	421лр_2020_л.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					1 272,00
		ФОТ										22,46
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 135,76
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 101,69
51	23.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0162 Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)660		1000 м	0,03264	1	0,03264	72 651,44	1,17		84 886,18	2 770,65
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
		Объем=(32*1,02) / 1000										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	24	ГЭСН08-03-591-01	Выключатель: одноконтakтный неуглопенного типа при открытой проводке Объем=2 / 100	100 шт	0,02	1	0,02					
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч	31,6		0,632			587,70		371,43
			91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу. Грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,03		0,0006			1 752,75		1,05
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,03		0,0006			766,57		0,46
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02		0,0004			702,49		0,28
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,02		0,0004			570,67		0,23
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,132		0,04264			7,88		0,33
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	9,17		0,1834	5,87	0,97	5,69		1,04
			01.7.15.07-0014 Досები распорные полипропиленовые	100 шт	1,02		0,0204	41,71	1,22	50,89		1,04
			01.7.15.14-0161 Шпурлы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 2,5 мм, длина 20 мм	т	0,00016		0,0000032	214 135,65	1,22	261 245,49		0,84
			01.7.15.14-0165 Шпурлы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,0003		0,000006	99 190,96	1,22	121 012,97		0,73
			Итого прямые затраты				2					377,43
	24.1	42/Ипр_2020_п.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2							7,43
			ФОТ									372,12
			Пр/612-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			360,96		360,96
			Пр/774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			189,78		189,78
53	24.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, Слитит-форма	шт	2	1	2	251,05	1,16	291,22		582,44
0		Томская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	характеристика В									
			Всего по разделу 3 Индивидуальный тепловой пункт									2 992 584,97
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 077 936,54
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									398 176,90
			Эксплуатация машин									16 937,92
			Оплата труда машинистов (Отм)									11 590,43
			Материалы									651 231,29
			Строительные работы									1 534 308,44
			в том числе:									1 303 505,02
			оплата труда									261 096,08
			эксплуатация машин и механизмов									11 642,29
			оплата труда машинистов (Отм)									8 179,61
			материалы									623 033,36
			накладные расходы									259 763,63
			сметная прибыль									139 790,05
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									230 803,42
			в том числе:									
			оплата труда									104 952,03
			эксплуатация машин и механизмов									3 324,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (Отм)									75,34
			материалы									23 095,89
			накладные расходы									69 002,98
			сметная прибыль									30 352,91
			Монтажные работы									92 831,96
			в том числе:									
			оплата труда									32 128,79
			эксплуатация машин и механизмов									1 971,36
			оплата труда машинистов (Отм)									3 335,48
			материалы									5 102,04
			накладные расходы									32 834,03
			сметная прибыль									17 460,26
			Оборудование									3 435 630,05
			Инженерное оборудование									3 435 630,05
			Всего									5 062 770,45
			Всего ФОТ (справочно)									409 767,33
			Всего накладные расходы (справочно)									361 600,64
			Всего сметная прибыль (справочно)									187 603,22
			Компенсация НДС при УСН									315 151,40
			Всего									5 377 924,85
			НДС 5%									268 896,09
			ВСЕГО по акту									5 646 817,94
			справочно:									3 435 047,61
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Заплаты труда рабочих									
			Заплаты труда машинистов									



СДЛ:
Подрядчик
ПРИЯЛ:
Заказчик

ООО «СибПрофСтрой»
Директор
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"
Заместитель директора
М.П.



Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска
Е. В. Кислицина

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, Дом 10, телефон/факс – 393-107 ✓		по ОКПО	0322005
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СибГрофСтрой», 625049, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 119, оф. 103, тел. +7-950-48-30-394, 72-96-04. ✓		по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35А (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) ✓		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35А ✓		Вид деятельности по ОКДП	
	(наименование, адрес)		Договор подряда (контракт)	
	(наименование)		номер	2017125
			дата	22.10.2025 ✓
			Вид операции	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (В счет непредвиденных затрат)
Основание: СТС-7а/35а-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд): ✓ 1 601,41 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб				
по позиции	порядку по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Монтажные работы - Система теплоснабжения ниже отм. 0,000													
1	1	ФСБЦ-18,1.09.06-1020 (сборосник) Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 15 мм	шт	4	1	4	229,58	1,3	298,45		1 193,80	
2	2	ФСБЦ-23,8.03.04-0161 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта стальная прямая, номинальный диаметр 15 мм	шт	4	1	4	12,35	1,14	14,08		56,32	
Всего по разделу 1 Монтажные работы - Система теплоснабжения ниже отм. 0,000													
Итого по акту:													
Всего прямые затраты (справочно)													
в том числе:													
Материалы													
1 250,12													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Строительные работы									
			В том числе:									
			Материалы									
			Компенсация НДС при УСН									
			Всего									
			НДС 5%									
			Всего по акту									



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

19.03.2026 № 01-17-26/02730

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35а (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения)
Дата, время приемки:	27.03.2026 11 часов 20 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 201П/25 от 22.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Словцов А.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «НОРД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует