

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))**

г. Тюмень  
местонахождение

« 10 » апреля 20 26 г.  
дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0118/1-ОД в составе  
от « 02 » апреля 2026 г.  
дата

представители Заказчика Начальник проектного отдела  
– главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.  
Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницкий В.А.  
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,  
осуществляющего управление  
многоквартирным домом, и (или)  
лица, выполняющего работы по  
содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
(при наличии) Представитель ООО "ДЕЛЬТА"  
Директор Ерохов А.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено  
(уполномочены) действовать от имени  
собственников помещений в многоквартирном  
доме (в случае, если капитальный ремонт  
проводится на основании решения собственников  
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Директор ООО СК «Сибэнерго» Забокрицкий В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации  
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые  
инженерные системы электроснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 83 ✓  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО СК «Сибэнерго» ✓  
наименование проектной организации,  
№ 188П/25 от 22.10.2025 ✓  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(согласно Договору) 22.10.2025 ✓  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг 02.03.2026 ✓  
(согласно Договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг 10.04.2026 ✓  
(дата подписания акта приемки комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы электроснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 83 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы электроснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 83 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

**Комиссия:**

\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ Коноваленко Г.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Бытов А.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Кравченко Д.Н.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ *Андреев А.И.*  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ *Креницкий В.В.*  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ *Бабеев И.И.*  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

**Представитель подрядной организации:**

\_\_\_\_\_ *Андреев А.И.*  
\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ Забокрицкий В.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

02.04.2026 № 01-17-26/03327/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E

Владелец: Токарева Ольга Анатольевна

Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 83 »**  
*(наименование объекта)*

в рамках договора №188П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

г. \_\_\_\_\_ Тюмень \_\_\_\_\_

« 10 » \_\_\_\_\_ апреля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

*(наименование организации)*

Начальник проектного отдела

– главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО СК «Сибэнерго»

*(наименование организации)*

Директор Забокрицкий В.В.

*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 188П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 83 ✓

*(наименование объекта)*

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке  
проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы электроснабжения)

для производства на нем

*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

| № п/п | Наименование документа | Шифр, № документа | Количество экземпляров |
|-------|------------------------|-------------------|------------------------|
| 1.    | Рабочая документация   |                   | 4                      |
| 2.    | Сметная документация   |                   | 4                      |
| 3.    | ПОКР                   |                   | 4                      |
| 4.    | Техническое заключение |                   | 4                      |

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела НО «ФКР ТО»

*должность*

*подпись*

№188П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

Коноваленко Г.В.

*расшифровка подписи*

Сдал

Представитель Исполнителя

Директор

*должность*

*подпись*

Забокрицкий В.В.

*расшифровка подписи*

# Акт приемки оказанных услуг № 145 от 10 апреля 2026 г.

Исполнитель: ООО СК "СИБЭНЕРГО", ИНН 7204198143, 625016, Тюменская обл, г Тюмень, ул 30 Лет Победы, дом 60А, офис 507, тел.: (3452) 263-001, 263-002, р/с 40702810267100024060, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 301018108000000000651 ✓

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 ✓

Основание: Договор № 188П/25 от 22.10.2025г. ✓

| № | Наименование работ, услуг                                                                                                                                                                                                                                                   | Кол-во | Ед. | Цена      | Сумма       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-----------|-------------|
| 1 | Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы электроснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 83 ✓ |        | ед. | 36 199,85 | 36 199,85 ✓ |

Итого: 36 199,85 ✓  
В том числе НДС 22% 6 527,84 ✓  
Неустойка 1 628,99 ✓  
Итого к оплате 34 570,86 ✓

Всего оказано услуг 1, на сумму 34 570,86 руб.

Тридцать четыре тысячи пятьсот семьдесят рублей 86 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

## ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО СК "СИБЭНЕРГО"



Забокрицкий В. В.

## ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО" Директор



Самосватов К.И.