

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень
местонахождение

« 20 » марта 20 26 г.
дата

Комиссия, назначенная

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0086/1-ОД от « 12 » марта 2026 г. в составе

представители Заказчика

дата
Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.
Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля»

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

Представитель ООО "УК ПО СЖФ"

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72" Осолов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые
инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская,
г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 15а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование проектной организации,

№ 82П/25 от 20.05.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору)

20.05.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг
(согласно Договору)

01.09.2025

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг
(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

20.03.2026

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. **Монтажников, д. 15а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. **Монтажников, д. 15а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись

_____ Евдокимов К.Ф.
_____ расшифровка подписи
_____ Бытов А.В.
_____ расшифровка подписи
_____ Кравченко Д.Н.
_____ расшифровка подписи
_____ *Вадимов Е.И.*
_____ расшифровка подписи
_____ *Михайлов Р.А.*
_____ расшифровка подписи
_____ расшифровка подписи
_____ расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

_____ *В.А.*
_____ подпись

_____ Осолов В.А.
_____ расшифровка подписи

*Представитель ДНКи ТО, уведомленный
надлежащим образом не явился*



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.03.2026 № 01-17-26/02586

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

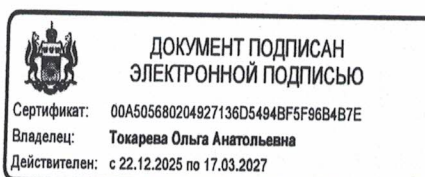
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 15а ✓
(наименование объекта)
в рамках договора № 82П/25 от « 20 » мая 2025 г.
г. Тюмень « 20 » марта 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя

ООО "КАПРЕМОНТ 72"
(наименование организации)

Директор Осолов В.А.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 82П/25 от « 20 » мая 2025 г. ✓
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 15а ✓
(наименование объекта)

Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**)
(наименование услуги)
для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял
Представитель Заказчика

Ведущий инженер
проектного отдела НО "ФКР
ТО"
должность

№ 82П/25 от « 20 » мая 2025 г. ✓


подпись

Кравченко Д.Н.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность


подпись

Осолов В.А.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 50П от 20 марта 2026 г.

Исполнитель: ООО «КАПРЕМОНТ 72», Россия, Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Одесская 3, стр.1 офис 10, ОГРН 1187232031942, ИНН 7203468750, КПП 720301001, Филиал "Екатеринбургский" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 046577964, р/с 40702810938320002239, тел. (3452) 95-78-88, 23-НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, КПП 720301001, 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 687757

Заказчик:

Основание: Договор № 82П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 15а	1	шт	8 524,62	8 524,62

Итого: 8 524,62
В том числе НДС: 405,93

Неустойка: 2 032,79

Итого к оплате: 6 491,83

Всего оказано услуг 1, на сумму 6 491,83 руб.

Шесть тысяч четыреста девяносто один рубль восемьдесят три копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"

Осколов В.А.

ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"

Директор

Саватков К.И.