

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень « 20 » марта 20 26 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0086/1-ОД от « 12 » марта 2026 г. в составе
дата

представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.
Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницын В.А.
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

Представитель ООО "УК ПО СЖФ"

заместитель директора Николаев Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые
инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская,
г. Тюмень, ул. Боровская, д. 7 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» ✓

наименование проектной организации,

№ 167П/25 от 17.10.2025 ✓

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору)

17.10.2025 ✓

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг

02.02.2026 ✓

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг

20.03.2026 ✓

число, месяц, год

(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. **Боровская, д. 7** ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. **Боровская, д. 7** ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись	Евдокимов К.Ф.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бытов А.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Кравченко Д.Н.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бадеев С.С.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Михаилос Р.А.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Креницин В.А.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Бутуев А.А.
расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.03.2026 № 01-17-26/02586

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 7

(наименование объекта)
в рамках договора №167П/25 от « 17 » октября 2025 г.

г. Тюмень « 20 » марта 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся
представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.
(Ф. И. О., должность)
с одной стороны, и
представитель Исполнителя ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» ✓
(наименование организации)
Директор Бутуев А.А.
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 167П/25 от « 17 » октября 2025 г. ✓
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 7 ✓
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества
для производства на нем многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора №167П/25 от «17» октября 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика Ведущий инженер
проектного отдела НО "ФКР
ТО"
должность Кравченко Д.Н.
подпись расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя Директор
должность Бутуев А.А.
подпись расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 45П от 20 марта 2026 г.

Исполнитель: ООО "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ", ИНН 7204188875, 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, тел.: 8-932-470-50-50, р/с 40702810867100024897, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651 ✓

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, КПП 720301001, 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 687757 ✓

Основание: Договор № 167П/25 от 17.10.2025 ✓

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 7 ✓	1	шт	9 549,77	9 549,77 ✓

Итого: 9 549,77 ✓

В том числе НДС: 454,75 ✓

Неустойка: 523,77 ✓

Итого к оплате: 9 026,00 ✓

Всего оказано услуг 1, на сумму 9 026,00 руб.

Девять тысяч двадцать шесть рублей

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"

Бутуев А.А.

