

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Шишкова, д. 11
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	155П/25
	дата
	17.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.05.2026	16.05.2026	25.05.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 414 331,57	1 414 331,57	1 414 331,57
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 414 331,57	1 414 331,57	1 414 331,57
Итого					1 414 331,57
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения					1 414 331,57
НДС 5%					70 716,58
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 485 048,15

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»



_____ О.М. Буй

_____ А.В. Леонтьев

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » июня 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 0242/1-ОД от «04» июня 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа Представитель Департамента ЖКХ ТО
местного самоуправления Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
представитель Регионального Ведущий специалист отдела технического контроля
оператора НО «ФКР ТО» Чикишев Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление Представитель ООО «УК «Ямал»
многоквартирным домом
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование организации
в соответствии с договором 155П/25 от 17.10.2025
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 17.10.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 25.05.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 25.05.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Битов А.В.
расшифровка подписи

И.А. Трогачев
расшифровка подписи

Иммишев Н.А.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Леонтьев А.В.
расшифровка подписи

Представитель «Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО «УК «Ямал» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

04.06.2026 № 01-17-26/05778/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

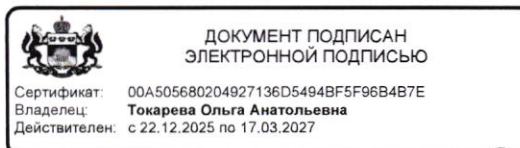
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	15.06.2026 14 часов 40 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 155П/25 от 17.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Чикишев Н.А., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «Ямал» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройма

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование адрес)

(наименование адрес)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосбытавтоматизация технологий», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шилкина д. 11 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шилкина д. 11 (наименование адрес)

Форма по ОКУД

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

номер

дата

15.07.25

17.10.2025

Номер документа

Дата составления

с

Очетный период

по

1

25.05.2026

16.05.2026

25.05.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР-02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: шифр 21-25-СВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 1 485 048,15 руб

Номер по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БТЛГВС.0.200/2												
1	1	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			50,2					28 006,08
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч			50,2					28 006,08
		2 ЭМ										1 944,21
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			6,18					3 320,12
		91 05 04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		маш.-ч			0,8					364,00
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч			0,8					570,67
		91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч			0,38					1 752,75
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов В		чел.-ч			0,38					766,57
		91 06 03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)		маш.-ч			4,4					90,36
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч			4,4					506,79
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч			0,6					702,49
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч			0,6					570,67
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч			0,32					5,87
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч			4,6					36,09
		4 М		МЗ			2,16					58,47
		01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический		кг			0,36					126,30
		01 3 02 09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг			0,36					67,86
		01 7 11 07 0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13,65, 350А, диаметр 4-5 мм		кг			5,4					148,86

Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.1.02.11.0023	Плюшки простые строительные (склады, заборы, хозпуть), масса до 1,6 кг	кг	2		2		122,66	1,29		316,46
		25.1.01.04.0031	Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2		1 818,38	0,84		3 054,88
	1.1	421пр_2020_п.75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					37 548,10
		ФОТ										560,12
		Пр812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92		92		31 326,20			28 820,10
		Пр/774-079-0 СП Оборудование общего назначения		%	49		49		15 349,84			15 349,84
		Всего по позиции							82 278,16			82 278,16
2	2	ТУ 89.1.63.00_72_66714059 Углер ГВС "ОМУХ ЕСП/ГВС.0.200/2		шт	1	1	1		1 341 900,00			1 341 900,00
0		020_10.12.2025_02_2.1 УПД №39 от 15.05.2026										
		Всего по позиции										1 341 900,00
Прочие материалы												
3	3	ГЭСН865-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, поверхностью нагрева 1 секции, более 12 м2	10 шт	0,2	1	0,2					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			34,8					17 636,29
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	174		34,8		506,79			17 636,29
		Итого прямые затраты							17 636,29			17 636,29
		ФОТ							17 636,29			15 343,57
		Пр812-099-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87		15 343,57			15 343,57
		Пр/774-099-1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44		7 759,97			7 759,97
		Всего по позиции							203 699,15			40 739,83
4	4	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм	100 м	0,04	1	0,04					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП1=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 57/лпр п.676		чел.-ч			0,54832					305,90
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	11,92	1,15	0,54832		557,89			305,90
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч								9,23
		2 3М		чел.-ч			0,01					6,10
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,04		1 086,84			2,17
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,002		766,57			1,53
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,0035		22,61			1,44
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов: давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25						5,62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,16	1,25	0,008		702,49			4,57
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,16	1,25	0,008		570,67			21,29
		4 М		МЗ			0,1346		35,71			9,13
		01.7.03.01-0001 Вода		кВт-ч	1,844		0,07376		7,68			0,57
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		1000 шт	0,077		0,00308		584,14			2,19
		01.7.15.07-0025 Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		т	0,00146		0,000584		150 361,36	1,07		9,40
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм										
		Итого прямые затраты							342,52			342,52
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					312,00
		Пр812-016-0-1 Прокладка НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, 812/лпр от 21.12.2020 п.25 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										339,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					190,94
			Всего по позиции							21 830,75		873,23
5	5	ФСБЦ-24.3.02.05-0108	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 63х8,6 мм	м	4,1	1	4,1	460,26	1,42	653,57		2 679,64
			Всего по позиции									2 679,64
6	6	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	0,08	1	0,08					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.67б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,88136					532,99
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	9,58	1,15	0,88136			604,74		532,99
		2 ЭМ										0,70
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,001					0,57
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,001			702,49		0,70
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,001			570,67		0,57
		4 М										8,15
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	13,265		1,0612			7,68		8,15
			Итого прямые затраты									542,41
		ФОТ										533,56
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					581,05
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					326,54
			Всего по позиции							18 125,00		1 450,00
7	7	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм	шт	4	1	4	83,97	1,42	119,24		476,96
			Всего по позиции									476,96
8	8	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,2	1	0,2					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,258					701,83
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		1,258			557,89		701,83
		2 ЭМ										14,73
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,012					8,02
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,006			1 752,75		10,52
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,006			766,57		4,60
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,006			702,49		4,21
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,006			570,67		3,42
		4 М										70,42
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		5,334	5,87	0,97	5,69		30,35
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I		т	0,00105		0,00021	43 821,53	1,62	70 990,88		14,91
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,02		0,004	79,88	1,79	142,99		0,57
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,01	1 239,94	1,24	1 537,53		15,38
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,00244	2 316,78	1,63	3 776,35		9,21
			Итого прямые затраты									795,00
8.1		421/пр_2020_п.75_пп а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					14,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									709,85
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					688,55
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					362,02
			Всего по позиции							9 298,05		1 859,61
9	9	ФСБЦ-21.1.06.09-0055 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-660	1000 м	0,0204	1	0,0204	70 440,26	1,17	82 415,10		1 681,27
			Всего по позиции									1 681,27
10	10	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,2	1	0,2					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,12					1 642,73
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,02		0,004			464,20		1,86
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	10,75		2,15			506,79		1 089,60
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	4,83		0,966			570,67		551,27
			2 ЭМ									1,40
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,002					1,14
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,002			702,49		1,40
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,002			570,67		1,14
			4 М									40,70
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,42		0,884			7,68		6,79
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	2,09		0,418	52,34	1,55	81,13		33,91
			Итого прямые затраты									1 685,97
10.1		421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					32,85
			ФОТ									1 643,87
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 594,55
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					838,37
			Всего по позиции							20 758,70		4 151,74
11	11	ФСБЦ-24.3.01.02-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	20,4	1	20,4	12,11	1	12,11		247,04
			Всего по позиции									247,04
12	12	ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	2	1	2	31,73	1,43	45,37		90,74
			Всего по позиции									90,74
Всего по разделу 1 Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНЫХ БТП/ГВС.0,200/2												1 478 428,22
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												64 332,95
в том числе:												
Оплата труда рабочих												48 825,82
Эксплуатация машин												1 970,27
Оплата труда машинистов (Отм)												3 335,95
Материалы												10 200,91
Строительные работы												46 219,66
в том числе:												
оплата труда												18 475,18
эксплуатация машин и механизмов												9,93
оплата труда машинистов (Отм)												6,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			материалы									3 186,04
			накладные расходы									16 264,39
			сметная прибыль									8 277,45
			Монтажные работы									90 308,56
			в том числе:									
			оплата труда									30 350,64
			эксплуатация машин и механизмов									1 960,34
			оплата труда машинистов (ОТМ)									3 329,28
			материалы									7 014,87
			накладные расходы									31 103,20
			сметная прибыль									16 560,23
			Оборудование									1 341 900,00
			Всего ФОТ (справочно)									52 161,77
			Всего накладные расходы (справочно)									47 367,59
			Всего сметная прибыль (справочно)									24 827,68
			Компенсация НДС при УСН									2 040,18
			Всего									1 480 468,40
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									66 136,83
			Всего									1 414 331,57
			НДС - 5 %									70 716,58
			ВСЕГО по акту									1 485 048,15
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							90 807,68					1 341 900,00
							6,205					

СДАЛ:
Подрачик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора



Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расчеты проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:
Уполномоченный представитель от собственников помещений:

М.П. _____

_____ К.Ф. Ефимов

_____ А.В. Бытов

_____ Н.А. Чикишев

_____ С.Л. Бороничева

_____ В.А. Сурст