

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»,
625001, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Флотская, д.32, корп. 1, офис 1,
Тел. +7 (3452) 61 16 17

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Мельникайте, д. 119
(Ремонт подвальных помещений)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	174П/25
	дата
	20.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	05.05.2026	03.03.2026	05.05.2026

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 147 686,35	1 147 686,35	1 147 686,35
1	Ремонт подвальных помещений		1 147 686,35	1 147 686,35	1 147 686,35
Итого					1 147 686,35
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					1 147 686,35
НДС 7%					80 338,04
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 228 024,39

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»



О.М. Буй

Д.В. Кубасов

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 05 » мая 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0141 -ОД от «21» апреля 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Ведущий специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Ячигина Е.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Альтернатива» Тасбаева А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Представитель ООО «СтройТехПроект» Топчигречко А.И.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТехПроект»
наименование организации

в соответствии с договором 174П/25 от 20.10.2025

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТехПроект»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.10.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

25.05.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

05.05.26

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту подвала** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту подвала** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

21.04.2026 № 01-17-26/04051

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

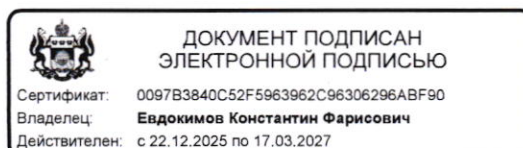
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 106а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)
Дата, время приемки:	04.05.2026 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 31П/25 от 18.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 106а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК по СЖФ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», Россия, 625048, Тюмень, Новгородская, 10, 7204201389, КПП 720301001 (организация, адрес, телефон, факс)	ИНН
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект", 625001, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Флотская, д. 32, корп. 1, +7(3452) 61 16 17 (организация, адрес, телефон, факс)	офис 1, Тел.
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119 (Ремонт подвала) (наименование, адрес)	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119 (наименование)	

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	174П/25
	дата	20.10.2025
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	05.05.2026	03.03.2026	05.05.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт подвала

Основание: 83-25-1-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 222 512,46 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Демонтажные работы													
Вход в подвал													
1	1	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,531	1	0,531						
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82		12,11742			464,20		5 624,91	
		Итого прямые затраты										5 624,91	
		ФОТ										5 624,91	
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					5 118,67	
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					2 924,95	
		Всего по позиции										25 741,11	13 668,53
Двери													
2	2	ГЭСНр56-01-025-03	Установка металлических дверей для подвалов и подъездов	м2	2,5049	1	2,5049						
		571/нр_2022_п.83_т.2_стр. 4_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7											
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	2,16	0,7	3,7874088			525,95		1 991,99	
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,04	0,7	0,0701372			36,09		2,53	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												1 994,52
ФОТ												1 991,99
Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)				%	90		90					1 792,79
Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)				%	47		47					936,24
Всего по позиции										1 885,72		4 723,55
Ремонт поверхности стен/ФБС												
3	3	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,12519	1	0,12519					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82		2,8568358			464,20		1 326,14
Итого прямые затраты												1 326,14
ФОТ												1 326,14
Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	91		91					1 206,79
Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	52		52					689,59
Всего по позиции										25 741,03		3 222,52
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Всего прямые затраты (справочно)												8 945,57
в том числе:												
Оплата труда рабочих												8 943,04
Эксплуатация машин												2,53
Строительные работы												21 614,60
в том числе:												
оплата труда												8 943,04
эксплуатация машин и механизмов												2,53
накладные расходы												8 118,25
сметная прибыль												4 550,78
Всего ФОТ (справочно)												8 943,04
Всего накладные расходы (справочно)												8 118,25
Всего сметная прибыль (справочно)												4 550,78
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												21 614,60
справочно:												
Затраты труда рабочих							18,7616646					
Раздел 2. Ремонт перекрытий												
4	4	ГЭСН15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2	0,1388	1	0,1388					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;												
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	5,68	1,15	0,9066416			570,67		517,39
		91.06.06-048	Подъемники одномащтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,001735	37,32	1,69	63,07		0,11
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,001735			506,79		0,88
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,001735			702,49		1,22
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,001735			570,67		0,99
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,01388	56,11	1,57	88,09		1,22
Итого прямые затраты												521,81
ФОТ												519,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					467,33
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					216,27
			Всего по позиции							8 684,51		1 205,41
5	5	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	2,776	1	2,776	65,84	1,26	82,96		230,30
			Всего по позиции									230,30
6	6	ГЭСНр53-01-020-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м	2,7755	1	2,7755					
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	49,69		137,914595			604,74		83 402,47
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,027755			702,49		19,50
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,027755			570,67		15,84
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3		т	0,006		0,016653	4 338,27	1,56	6 767,70		112,70
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,04		0,11102			6 125,01		680,00
			Итого прямые затраты									84 230,51
			ФОТ									83 418,31
		Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92		92					76 744,85
		Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52					43 377,52
			Всего по позиции							73 627,41		204 352,88
7	7	ФСБЦ-03.1.01.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	-0,016653	1	-0,016653	4 338,27	1,56	6 767,70		-112,70
			Всего по позиции									-112,70
8	8	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,11102	1	-0,11102			6 125,01		-680,00
			Всего по позиции									-680,00
9	9	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,42	1	0,42					
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	3,15		1,323			464,20		614,14
			Итого прямые затраты									614,14
			ФОТ									614,14
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	73		73					448,32
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	34		34					208,81
			Всего по позиции							3 026,83		1 271,27
10	10	ФСБЦ-04.3.02.12-0007	Смеси сухие цементно-известковые штукатурные, реставрационные для поверхностей из бетона, кирпича, натурального и искусственного камня в сухих помещениях, класс В1,5 (М25), крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 1,8 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,5953448	1	0,5953448	10 920,27	1,91	20 857,72		12 417,54
			Всего по позиции									12 417,54
11	11	ГЭСН15-04-007-04	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,3893	1	0,3893					
		421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	39,98	1,15	17,8988461			525,95		9 413,90
		91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		маш.-ч	0,01	1,25	0,0048663	30,61	1,69	51,73		0,25
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,25	0,0048663			506,79		2,47
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,0486625			702,49		34,18
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,1	1,25	0,0486625			570,67		27,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,327012	531,44	1,62	860,93		281,53
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,120683	56,11	1,57	88,09		10,63
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,0055		0,0021412	52 790,33	1,66	87 631,95		187,64
			Итого прямые затраты									9 958,37
			ФОТ									9 444,14
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					8 499,73
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					3 933,48
			Всего по позиции							57 517,54		22 391,58
12	12	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	7,786	1	7,786	65,84	1,26	82,96		645,93
			Всего по позиции									645,93
13	13	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0097325	1	0,0097325	47 961,85	1,84	88 249,80		858,89
			Всего по позиции									858,89
			Итого по разделу 2 Ремонт перекрытий :									
			Всего прямые затраты (справочно)									108 684,79
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									93 947,90
			Эксплуатация машин									55,26
			Оплата труда машинистов (Отм)									47,95
			Материалы									14 633,68
			Строительные работы									242 581,10
			Строительные работы									241 309,83
			в том числе:									
			оплата труда									93 333,76
			эксплуатация машин и механизмов									55,26
			оплата труда машинистов (Отм)									47,95
			материалы									14 633,68
			накладные расходы									85 711,91
			сметная прибыль									47 527,27
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									1 271,27
			в том числе:									
			оплата труда									614,14
			накладные расходы									448,32
			сметная прибыль									208,81
			Всего ФОТ (справочно)									93 995,85
			Всего накладные расходы (справочно)									86 160,23
			Всего сметная прибыль (справочно)									47 736,08
			Всего по разделу 2 Ремонт перекрытий									242 581,10
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				158,0430827					
			Затраты труда машинистов				0,0847538					
Раздел 3. Двери												
Кладка проема входной группы												
14	14	ГЭСН46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	0,052	1	0,052					
		1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	14,63		0,76076			485,49		369,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,32		0,01664	11,45	1,62	18,55		0,31
		04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	0,24		0,01248	3 859,62	1,52	5 866,62		73,22
			Итого прямые затраты									442,87
			ФОТ									369,34
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					380,42
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					217,91
			Всего по позиции							20 023,08		1 041,20
15	15	ФСБЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	-0,01248	1	-0,01248	3 859,62	1,52	5 866,62		-73,22
			Всего по позиции									-73,22
16	16	ФСБЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка М150	1000 шт	0,0208	1	0,0208	17 018,56	1,22	20 762,64		431,86
			Всего по позиции									431,86
17	17	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,01248	1	0,01248					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,039312			464,20		18,25
			Итого прямые затраты									18,25
			ФОТ									18,25
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					13,32
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					6,21
			Всего по позиции							3 027,24		37,78
18	18	ФСБЦ-04.3.02.09-3622	Смеси сухие кладочные на цементной основе для поверхностей из кирпича, толстослойные, крупнозернистые, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, класс G, B12,5 (М150), F50	т	0,0438	1	0,0438	5 050,05	1,69	8 534,58		373,81
			Всего по позиции									373,81
Установка дверей												
19	19	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1,91	1	1,91					
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	1,15	5,2716			587,70		3 098,12
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,405875			702,49		285,12
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	0,405875			570,67		231,62
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4	1,25	0,955			36,09		34,47
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1384		0,264344			7,68		2,03
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,191	155,63	0,94	146,29		27,94
		08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003		0,00573	115 095,05	1,21	139 265,01		797,99
		14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1		0,191	377,99	1,25	472,49		90,25
			Итого прямые затраты									4 567,54
			ФОТ									3 329,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					2 786,99
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 754,77
Всего по позиции										4 769,27		9 109,30
20	20	ТЦ_07.1.01.03_72_720341 9086_23.12.2025_01_1.1 с/ф №34 от 11.03.2026г. ООО "Стальной Страж 72"	ДММ-02/720*1480/левая/RAL7035/RAL7035/замок пп/ручка пп черная на планке	шт	1	1	1			18 032,79		18 032,79
Всего по позиции												18 032,79
21	21	ТЦ_07.1.01.03_72_720341 9086_23.12.2025_01_2.1 с/ф №34 от 11.03.2026г. ООО "Стальной Страж 72"	ДММ-02/690*1230/левая/RAL7035/RAL7035/замок пп/ручка пп черная на планке	шт	1	1	1			16 803,28		16 803,28
Всего по позиции												16 803,28
Итого по разделу 3 Двери :												
Всего прямые затраты (справочно)												40 597,18
в том числе:												
Оплата труда рабочих												3 485,71
Эксплуатация машин												319,90
Оплата труда машинистов (Отм)												231,62
Материалы												36 559,95
Строительные работы												45 756,80
Строительные работы												45 345,21
в том числе:												
оплата труда												3 467,46
эксплуатация машин и механизмов												319,90
оплата труда машинистов (Отм)												231,62
материалы												36 186,14
накладные расходы												3 167,41
сметная прибыль												1 972,68
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ												411,59
в том числе:												
оплата труда												18,25
материалы												373,81
накладные расходы												13,32
сметная прибыль												6,21
Всего ФОТ (справочно)												3 717,33
Всего накладные расходы (справочно)												3 180,73
Всего сметная прибыль (справочно)												1 978,89
Всего по разделу 3 Двери												45 756,80
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												34 836,07
Затраты труда рабочих												6,071672
Затраты труда машинистов												0,405875

Раздел 4. Ремонт продухов в подвал

Окна

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	22	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,0461	1	0,0461					
		421/нр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	0,2465198			570,67		140,68
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0005763	37,32	1,69	63,07		0,04
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0005763			506,79		0,29
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0005763			702,49		0,40
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0005763			570,67		0,33
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,00461	56,11	1,57	88,09		0,41
			Итого прямые затраты									142,15
			ФОТ									141,30
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					127,17
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					58,85
			Всего по позиции							7 118,66		328,17
23	23	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	0,922	1	0,922	65,84	1,26	82,96		76,49
			Всего по позиции									76,49
24	24	ГЭСН46-08-004-05	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности каменных конструкций: вертикальные	100 м2	0,0461	1	0,0461					
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	49,04		2,260744			532,34		1 203,48
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,75		0,080675			702,49		56,67
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,75		0,080675			570,67		46,04
			Итого прямые затраты									1 306,19
			ФОТ									1 249,52
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					1 287,01
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					737,22
			Всего по позиции							72 243,38		3 330,42
25	25	ГЭСН46-08-003-02	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: механизированным способом	м3	0,0922	1	0,0922					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	5,33		0,491426			506,79		249,05
		91.07.08-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	3,56		0,328232	2,31	1,72	3,97		1,30
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	3,56		0,328232			506,79		166,34
			Итого прямые затраты									416,69
			ФОТ									415,39
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7					272,91
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9					120,05
			Всего по позиции							8 781,45		809,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	26	ФСБЦ-04.3.02.09-0956	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R4, F400, W16, крупность заполнителя до 2,5 мм, расход 20,0 кг/м2	кг	193,62	1	193,62	73,33	1,53	112,19		21 722,23
Всего по позиции												21 722,23
Итого по разделу 4 Ремонт продухов в подвал :												
Всего прямые затраты (справочно)												23 663,75
в том числе:												
Оплата труда рабочих												1 593,21
Эксплуатация машин												58,41
Оплата труда машинистов (Отм)												213,00
Материалы												21 799,13
Строительные работы												26 266,96
Строительные работы												25 457,31
в том числе:												
оплата труда												1 344,16
эксплуатация машин и механизмов												57,11
оплата труда машинистов (Отм)												46,66
материалы												21 799,13
накладные расходы												1 414,18
сметная прибыль												796,07
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ												809,65
в том числе:												
оплата труда												249,05
эксплуатация машин и механизмов												1,30
оплата труда машинистов (Отм)												166,34
накладные расходы												272,91
сметная прибыль												120,05
Всего ФОТ (справочно)												1 806,21
Всего накладные расходы (справочно)												1 687,09
Всего сметная прибыль (справочно)												916,12
Всего по разделу 4 Ремонт продухов в подвал												26 266,96
справочно:												
Затраты труда рабочих												2,9986898
Затраты труда машинистов												0,4100596
Раздел 5. Отделка входа в подвал внутри												
27	27	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	5,6	1	5,6					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	0,9	1,15	5,796	506,79				2 937,35
Итого прямые затраты												2 937,35
ФОТ												2 937,35
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии				%	94	0,9	84,6					2 485,00
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии				%	51	0,85	43,35					1 273,34
Всего по позиции										1 195,66	6 695,69	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	28	ГЭСНр61-04-003-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,056	1	0,056					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	81,6		4,5696			464,20		2 121,21
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1		0,0056	6,62	1,62	10,72		0,06
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13		0,00728			702,49		5,11
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13		0,00728			570,67		4,15
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,18		0,01008	35,71	1,9	67,85		0,68
		03.1.01.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,25		0,014	4 338,27	1,56	6 767,70		94,75
			Итого прямые затраты									2 225,96
			ФОТ									2 125,36
		Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 891,57
		Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					935,16
			Всего по позиции							90 226,61		5 052,69
29	29	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	6,16	1	6,16	134,05	1,21	162,20		999,15
			Всего по позиции									999,15
30	30	ФСБЦ-01.7.15.01-1149	Анкер стальной оцинкованный клиновой, для установки в бетон, диаметр 6 мм, длина 70 мм / прим. 6х60 мм	шт	30,8	1	30,8	5,08	1,55	7,87		242,40
			Всего по позиции									242,40
31	31	ГЭСН15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,056	1	0,056					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	0,29946			570,67		170,89
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0007	37,32	1,69	63,07		0,04
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0007			506,79		0,35
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0007			702,49		0,49
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0007			570,67		0,40
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0056	56,11	1,57	88,09		0,49
			Итого прямые затраты									172,66
			ФОТ									171,64
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					154,48
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					71,49
			Всего по позиции							7 118,39		398,63
32	32	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	1,12	1	1,12	65,84	1,26	82,96		92,92
			Всего по позиции									92,92
33	33	ГЭСН15-02-018-01	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: простая	100 м2	0,056	1	0,056					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	78	1,15	5,0232			538,73		2 706,15
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,62	1,25	0,0434	37,32	1,69	63,07		2,74
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,62	1,25	0,0434			506,79		21,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.07.07-041	Растворонасосы, производительность 1 м3/ч	маш.-ч	5,9	1,25	0,413	10,81	1,6	17,30		7,14
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	5,9	1,25	0,413			506,79		209,30
		01.7.15.06-0121	Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,00007		0,0000039	76 630,40	1,22	93 489,09		0,36
		03.1.01.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,006		0,000336	4 338,27	1,56	6 767,70		2,27
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,51		0,08456	3 392,36	1,52	5 156,39		436,02
		08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	2,77		0,15512	353,61	1,18	417,26		64,73
		11.1.03.06-0072	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт IV	м3	0,06		0,00336	5 764,42	1,69	9 741,87		32,73
		Итого прямые затраты										3 483,43
		ФОТ										2 937,44
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 643,70
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 223,44
		Всего по позиции										7 350,57
34	34	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,08456	1	-0,08456	3 392,36	1,52	5 156,39		-436,02
		Всего по позиции										-436,02
35	35	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,168	1	0,168					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,5292			464,20		245,65
		Итого прямые затраты										245,65
		ФОТ										245,65
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					179,32
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					83,52
		Всего по позиции										508,49
36	36	ФСБЦ-04.3.02.12-0007	Смеси сухие цементно-известковые штукатурные, реставрационные для поверхностей из бетона, кирпича, натурального и искусственного камня в сухих помещениях, класс В1,5 (М25), крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 1,8 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,24024	1	0,24024	10 920,27	1,91	20 857,72		5 010,86
		Всего по позиции										5 010,86
37	37	ГЭСН15-04-007-03	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,056	1	0,056					
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	32,73	1,15	2,107812			525,95		1 108,60
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0007	30,61	1,69	51,73		0,04
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0007			506,79		0,35
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,007			702,49		4,92
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,25	0,007			570,67		3,99
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,04704	531,44	1,62	860,93		40,50
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,01736	56,11	1,57	88,09		1,53
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,005		0,00028	52 790,33	1,66	87 631,95		24,54
		Итого прямые затраты										1 184,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									1 112,94
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 001,65
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					463,54
			Всего по позиции							47 315,36		2 649,66
38	38	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	1,12	1	1,12	65,84	1,26		82,96	92,92
			Всего по позиции									92,92
39	39	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0014	1	0,0014	47 961,85	1,84		88 249,80	123,55
			Всего по позиции									123,55
40	40	ГЭСНр59-01-005-02	Ремонт ступеней: бетонных	100 шт	0,09	1	0,09					
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	102,89			9,2601			513,17		4 752,01
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,29			0,0261	37,32	1,69	63,07		1,65
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,29			0,0261			506,79		13,23
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15			0,0135			702,49		9,48
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15			0,0135			570,67		7,70
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,001			0,00009	70 296,20	1,22	85 761,36		7,72
		03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,1			0,009	4 800,85	1,68	8 065,43		72,59
		08.4.03.01-0012 Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали, класс Вр-1, диаметр 4-5 мм	т	0,002			0,00018	66 252,50	0,76	50 351,90		9,06
		11.1.03.05-0066 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт IV	м3	0,529			0,04761	7 555,00	1,69	12 767,95		607,88
			Итого прямые затраты									5 481,32
			ФОТ									4 772,94
		Пр/812-093.0-1 НР Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)	%	89			89					4 247,92
		Пр/774-093.0 СП Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)	%	45			45					2 147,82
			Всего по позиции							131 967,33		11 877,06
41	41	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,0849	1	0,0849					
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15			0,267435			464,20		124,14
			Итого прямые затраты									124,14
			ФОТ									124,14
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73			73					90,62
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34			34					42,21
			Всего по позиции							3 026,74		256,97
42	42	ТЦ_04.3.02.13_72_720220 6247_24.02.2026_01_3.3 ООО "Строительный Двор" с/ф № 6022497788 от 25.02.2026г.	Стяжка пола Знак Равенства М-200 25 кг	кг	169,8	1	169,8			13,18		2 237,96
			Всего по позиции									2 237,96
			Итого по разделу 5 Отделка входа в подвал внутри :									
			Всего прямые затраты (справочно)									24 218,72
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									14 166,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Эксплуатация машин									31,67
			Оплата труда машинистов (Отм)									261,46
			Материалы									9 759,59
			Строительные работы									43 153,50
			Строительные работы									42 388,04
			в том числе:									
			оплата труда									13 796,21
			эксплуатация машин и механизмов									31,67
			оплата труда машинистов (Отм)									261,46
			материалы									9 759,59
			накладные расходы									12 424,32
			сметная прибыль									6 114,79
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									765,46
			в том числе:									
			оплата труда									369,79
			накладные расходы									269,94
			сметная прибыль									125,73
			Всего ФОТ (справочно)									14 427,46
			Всего накладные расходы (справочно)									12 694,26
			Всего сметная прибыль (справочно)									6 240,52
			Всего по разделу 5 Отделка входа в подвал внутри									43 153,50
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									2 237,96
			Затраты труда рабочих				27,852807					
			Затраты труда машинистов				0,51238					
Раздел 6. Ремонт поверхности стен ИТП												
43	43	ГЭСНр61-04-003-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,475	1	0,475					
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	81,6			38,76			464,20		17 992,39
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1			0,0475	6,62	1,62	10,72		0,51
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13			0,06175			702,49		43,38
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13			0,06175			570,67		35,24
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,18			0,0855	35,71	1,9	67,85		5,80
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3	т	0,25			0,11875	4 338,27	1,56	6 767,70		803,66
		Итого прямые затраты										18 880,98
		ФОТ										18 027,63
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89			89					16 044,59
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44			44					7 932,16
		Всего по позиции								90 226,80		42 857,73
44	44	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	52,25	1	52,25	134,05	1,21	162,20		8 474,95
		Всего по позиции										8 474,95
45	45	ФСБЦ-01.7.15.01-1149	Анкер стальной оцинкованный клиновой, для установки в бетон, диаметр 6 мм, длина 70 мм / прим. 6х60 мм	шт	261,25	1	261,25	5,08	1,55	7,87		2 056,04
		Всего по позиции										2 056,04
46	46	ГЭСН15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,475	1	0,475					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65			2,20875			570,67		1 260,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,00475	37,32	1,69	63,07		0,30
		4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,00475			506,79		2,41
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00475			702,49		3,34
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00475			570,67		2,71
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0475	56,11	1,57	88,09		4,18
			Итого прямые затраты									1 273,41
			ФОТ									1 265,59
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 139,03
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					527,12
			Всего по позиции							6 188,55		2 939,56
47	47	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	9,5	1	9,5	65,84	1,26	82,96		788,12
			Всего по позиции									788,12
48	48	ГЭСН15-02-018-01	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: простая	100 м2	0,475	1	0,475					
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	78		37,05			538,73		19 959,95
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,62		0,2945	37,32	1,69	63,07		18,57
		4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,62		0,2945			506,79		149,25
		91.07.07-041	Растворонасосы, производительность 1 м3/ч	маш.-ч	5,9		2,8025	10,81	1,6	17,30		48,48
		4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	5,9		2,8025			506,79		1 420,28
		01.7.15.06-0121	Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,00007		0,0000333	76 630,40	1,22	93 489,09		3,11
		03.1.01.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,006		0,00285	4 338,27	1,56	6 767,70		19,29
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,51		0,71725	3 392,36	1,52	5 156,39		3 698,42
		08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	2,77		1,31575	353,61	1,18	417,26		549,01
		11.1.03.06-0072	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт IV	м3	0,06		0,0285	5 764,42	1,69	9 741,87		277,64
			Итого прямые затраты									26 144,00
			ФОТ									21 529,48
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					19 376,53
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					8 967,03
			Всего по позиции							114 710,65		54 487,56
49	49	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,71725	1	-0,71725	3 392,36	1,52	5 156,39		-3 698,42
			Всего по позиции									-3 698,42
50	50	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	1,425	1	1,425					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		4,48875			464,20		2 083,68
			Итого прямые затраты									2 083,68
			ФОТ									2 083,68
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					1 521,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					708,45
			Всего по позиции							3 026,82		4 313,22
51	51	ФСБЦ-04.3.02.12-0007	Смеси сухие цементно-известковые штукатурные, реставрационные для поверхностей из бетона, кирпича, натурального и искусственного камня в сухих помещениях, класс В1,5 (М25), крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 1,8 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	2,03775	1	2,03775	10 920,27	1,91	20 857,72		42 502,82
			Всего по позиции									42 502,82
52	52	ГЭСН15-04-007-03	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,475	1	0,475					
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	32,73		15,54675			525,95		8 176,81
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01		0,00475	30,61	1,69	51,73		0,25
		4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,00475			506,79		2,41
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1		0,0475			702,49		33,37
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1		0,0475			570,67		27,11
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,399	531,44	1,62	860,93		343,51
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,14725	56,11	1,57	88,09		12,97
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,005		0,002375	52 790,33	1,66	87 631,95		208,13
			Итого прямые затраты									8 804,56
			ФОТ									8 206,33
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					7 385,70
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					3 417,94
			Всего по позиции							41 280,42		19 608,20
53	53	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	9,5	1	9,5	65,84	1,26	82,96		788,12
			Всего по позиции									788,12
54	54	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,011875	1	0,011875	47 961,85	1,84	88 249,80		1 047,97
			Всего по позиции									1 047,97
			Итого по разделу 6 Ремонт поверхности стен ИТП :									
			Всего прямые затраты (справочно)									109 146,23
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									49 473,30
			Эксплуатация машин									148,20
			Оплата труда машинистов (Отм)									1 639,41
			Материалы									57 885,32
			Строительные работы									176 165,87
			Строительные работы									171 852,65
			в том числе:									
			оплата труда									47 389,62
			эксплуатация машин и механизмов									148,20
			оплата труда машинистов (Отм)									1 639,41
			материалы									57 885,32
			накладные расходы									43 945,85
			сметная прибыль									20 844,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									4 313,22
			в том числе:									
			оплата труда									2 083,68
			накладные расходы									1 521,09
			сметная прибыль									708,45
			Всего ФОТ (справочно)									51 112,71
			Всего накладные расходы (справочно)									45 466,94
			Всего сметная прибыль (справочно)									21 552,70
			Всего по разделу 6 Ремонт поверхности стен ИТП									176 165,87
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				98,05425					
			Затраты труда машинистов				3,2205					
Раздел 7. Устройство пола в помещении ИТП												
55	55	ГЭСН01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2	0,03953	1	0,03953					
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	100	1,15	4,54595			506,79		2 303,84
			Итого прямые затраты									2 303,84
			ФОТ									2 303,84
		Пр/812-001.4-1, Приказ № НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89	0,9	80,1					1 845,38
		Пр/774-001.4, Приказ № СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41	0,85	34,85					802,89
		Всего по позиции								125 274,73		4 952,11
56	56	ГЭСН08-01-007-01	Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо	100 м2	0,3953	1	0,3953					
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	3,19	1,15	1,4501581			485,49		704,04
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,001	1,25	0,0004941			702,49		0,35
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,001	1,25	0,0004941			570,67		0,28
			Итого прямые затраты									704,67
			ФОТ									704,32
		Пр/812-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	0,9	99					697,28
		Пр/774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	0,85	58,65					413,08
		Всего по позиции								4 591,53		1 815,03
57	57	ФСБЦ-01.7.07.12-0022	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм	м2	43,483	1	43,483	14,89	1,24		18,46	802,70
		Всего по позиции										802,70
58	58	ГЭСН46-08-022-05	Гидроизоляция набухающей самоклеящейся лентой: горизонтальных швов	100 м	0,27115	1	0,27115					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	3,28		0,889372			570,67		507,54
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35		0,0949025			702,49		66,67
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35		0,0949025			570,67		54,16
		91.18.01-012	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин	маш.-ч	2,35		0,6372025	99,51	1,47	146,28		93,21
		Итого прямые затраты										721,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									561,70
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					578,55
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					331,40
			Всего по позиции							6 017,08		1 631,53
59	59	ФСБЦ-01.7.06.09-1000	Ленты пенополиэтиленовые, демпферные для компенсации температурного расширения цементной стяжки, ширина 100 мм, толщина 10 мм	100 м	0,2760307	1	0,2760307	4 650,79	1,96	9 115,55		2 516,17
			Всего по позиции									2 516,17
60	60	ГЭСН11-01-060-01	Армирование стяжек сетками сварными	100 м2	0,3953	1	0,3953					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,004546			425,87		1,94
		2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,23	1,15	0,1045569			464,20		48,54
		2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,02	1,15	1,8274719			506,79		926,14
		2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	1,76	1,15	0,8000872			570,67		456,59
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0247063			1 752,75		43,30
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,0247063			766,57		18,94
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03	1,25	0,0148238	37,32	1,69	63,07		0,93
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03	1,25	0,0148238			506,79		7,51
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,019765			702,49		13,88
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,019765			570,67		11,28
			Итого прямые затраты									1 529,05
			ФОТ									1 470,94
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 482,71
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					812,69
			Всего по позиции							9 674,80		3 824,45
61	61	ФСБЦ-08.1.02.17-0041	Сетка стальная плетеная одинарная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	39,9253	1	39,9253	232,69	1,21	281,55		11 240,97
			Всего по позиции									11 240,97
62	62	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,3953	1	0,3953					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	35,6	1,15	16,183582			472,72		7 650,30
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,27	1,25	0,6275388	37,32	1,69	63,07		39,58
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,27	1,25	0,6275388			506,79		318,03
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	7,82	1,25	3,8640575	8,54	1,65	14,09		54,44
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,5		1,38355	35,71	1,9	67,85		93,87
			Итого прямые затраты									8 156,22
			ФОТ									7 968,33
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					8 032,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					4 402,50
		Всего по позиции									52 089,05	20 590,80
63	63	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,3953	1	0,3953					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			62,33мм-20мм=42,33мм/5мм=8,466 ПЗ=8,466 (ОЗП=8,466; ЭМ=8,466 к расх.; ЗПМ=8,466; МАТ=8,466 к расх.; ТЗ=8,466; ТЗМ=8,466)									
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	0,44	9,7359	1,6933846				472,72	800,50
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	10,5825	0,8784851		37,32	1,69	63,07	55,41
		4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,21	10,5825	0,8784851				506,79	445,21
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2	10,5825	8,3665245		8,54	1,65	14,09	117,88
		Итого прямые затраты										1 419,00
		ФОТ										1 245,71
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 255,68
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					688,25
		Всего по позиции									8 507,29	3 362,93
64	64	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	2,513183	1	2,513183					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		7,9165265				464,20	3 674,85
		Итого прямые затраты										3 674,85
		ФОТ										3 674,85
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					2 682,64
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					1 249,45
		Всего по позиции									3 026,81	7 606,94
65	65	ТЦ_04.3.02.13_72_720220 6247_24.02.2026_01_3.3 ООО "Строительный Двор" с/ф № 6022497788 от 25.02.2026г., с/ф№ 6022497783 от 25.02.2026г.	Стяжка пола Знак Равенства М-200 25 кг	кг	5731,85	1	5731,85				13,18	75 545,78
		Всего по позиции										75 545,78
66	66	ГЭСН01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3	0,0025	1	0,0025					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	118	1,15	0,33925				464,20	157,48
		Итого прямые затраты										157,48
		ФОТ										157,48
		Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					126,14
		Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34					53,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции											134 864,00	337,16
67	67	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаменты: песчаного	м3	0,0125	1	0,0125					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	0,78	1,15	0,0112125				472,72	5,30
		91.06.05-057	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0010938				1 335,26	1,46
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,07	1,25	0,0010938				655,84	0,72
		91.08.09-024	Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.-ч	0,36	1,25	0,005625				21,38	0,12
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		0,001875	35,71	1,9		67,85	0,13
Итого прямые затраты												7,73
ФОТ												6,02
Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	110	0,9	99					5,96
Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	69	0,85	58,65					3,53
Всего по позиции											1 377,60	17,22
68	68	ФСБЦ-02.3.01.02-1104	Песок природный для строительных работ I класс, средний	м3	0,01375	1	0,01375				2 085,82	28,68
Всего по позиции												28,68
69	69	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты: щебеночного	м3	0,0125	1	0,0125					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	0,85	1,15	0,0122188				472,72	5,78
		91.06.05-057	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0010938				1 335,26	1,46
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,07	1,25	0,0010938				655,84	0,72
		91.08.09-024	Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.-ч	0,4	1,25	0,00625				21,38	0,13
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		0,001875	35,71	1,9		67,85	0,13
Итого прямые затраты												8,22
ФОТ												6,50
Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	110	0,9	99					6,44
Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	69	0,85	58,65					3,81
Всего по позиции											1 477,60	18,47
70	70	ФСБЦ-02.2.05.04-2088	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм	м3	0,014375	1	0,014375	1 892,90	1,74		3 293,65	47,35
Всего по позиции												47,35
71	71	ГЭСН23-01-020-05	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: 400 мм	100 м	0,01	1	0,01					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,34	1,15	0,00391				464,20	1,82
		2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	17	1,15	0,1955				506,79	99,08
		2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	12,67	1,15	0,145705				570,67	83,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2-100-05	Рабочий 5 разряда	чел.-ч	4,43	1,15	0,050945			655,84		33,41
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,002125			1 752,75		3,72
		4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,17	1,25	0,002125			766,57		1,63
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,001875			702,49		1,32
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,001875			570,67		1,07
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	12,57		0,1257	35,71	1,9	67,85		8,53
		01.7.07.08-0003	Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	2,82		0,0282	18,59	1,62	30,12		0,85
			Итого прямые затраты									234,58
			ФОТ									220,16
		Пр/812-018.0-1, Приказ № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 п.25 теплоснабжения, газопровода		%	117	0,9	105,3					231,83
		Пр/774-018.0, Приказ № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 п.16 теплоснабжения, газопровода		%	74	0,85	62,9					138,48
			Всего по позиции							60 489,00		604,89
72	72	ФСБЦ-24.3.03.06-0028	Трубы полиэтиленовые дренажные гофрированные двухслойные, класс кольцевой жесткости SN8, номинальный внутренний диаметр 400 мм	м	1,064	1	1,064	3 994,28	1,1	4 393,71		4 674,91
			Всего по позиции									4 674,91
73	73	ГЭСНр52-01-015-01	Герметизация вводов в подвальное помещение	100 шт	0,01	1	0,01					
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	64,45		0,6445			519,56		334,86
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0001			702,49		0,07
		4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0001			570,67		0,06
		01.7.07.29-0111	Пакля смоляная пропитанная	кг	14,1		0,141	92,95	1,62	150,58		21,23
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,1		0,001			6 125,01		6,13
		14.5.01.08-0002	Герметик тиоколовый У-30М	кг	20,9		0,209	671,98	1,25	839,98		175,56
		14.5.09.01-0001	Ацетон технический, сорт I	кг	5		0,05	67,67	1,82	123,16		6,16
			Итого прямые затраты									544,07
			ФОТ									334,92
		Пр/812-086.0-1 НР Фундаменты (ремонтно-строительные)		%	93		93					311,48
		Пр/774-086.0 СП Фундаменты (ремонтно-строительные)		%	55		55					184,21
			Всего по позиции							103 976,00		1 039,76
74	74	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,001	1	-0,001			6 125,01		-6,13
			Всего по позиции									-6,13
75	75	ФСБЦ-14.5.01.08-0002	Герметик тиоколовый У-30М	кг	-0,209	1	-0,209	671,98	1,25	839,98		-175,56
			Всего по позиции									-175,56
76	76	ФСБЦ-14.5.09.01-0001	Ацетон технический, сорт I	кг	-0,05	1	-0,05	67,67	1,82	123,16		-6,16
			Всего по позиции									-6,16
77	77	ТЦ_04.3.02.13_72_720220 6247_24.02.2026_01_3.3 ООО "Строительный Двор" с/ф №6022497783 от 25.02.2026г.	Стяжка пола Знак Равенства М-200 25 кг	кг	19,7192	1	19,7192			13,18		259,90
			Всего по позиции									259,90
78	78	ГЭСН09-04-016-01	Установка решеток на окна массой: до 25 кг/м2	т	0,010052	1	0,010052					
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	57,13	1,15	0,6604114			519,56		343,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	6,85	1,25	0,0860703			1 752,75		150,86	
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	6,85	1,25	0,0860703			766,57		65,98	
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,23	1,25	0,00289			702,49		2,03	
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,23	1,25	0,00289			570,67		1,65	
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,92	1,25	0,0115598	4,35	1,35	5,87		0,07	
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,63	1,25	0,007916			36,09		0,29	
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,61		0,0061317	114,64	0,51	58,47		0,36	
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	25,78		0,2591406	41,38	1,64	67,86		17,59	
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,6		0,0060312	155,63	0,94	146,29		0,88	
		08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,019		0,000191			45 425,45		8,68	
		Итого прямые затраты										591,61	
		ФОТ										410,75	
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					343,80	
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					216,47	
		Всего по позиции										114 582,17	1 151,78
79	79	ФСБЦ-07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и круглых труб	т	0,010052	1	0,010052	105 278,81	1,29	135 809,66		1 365,16	
		Всего по позиции										1 365,16	
80	80	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0072	1	0,0072						
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	1,15	0,0176364			538,73		9,50	
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,00009	6,62	1,62	10,72			
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00009			1 693,87		0,15	
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,00009			655,84		0,06	
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00009			702,49		0,06	
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00009			570,67		0,05	
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	1,25	0,00585	4,52	1,44	6,51		0,04	
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009		0,0000648			138 132,37		8,95	
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4		0,01008	60,60	1,82	110,29		1,11	
		Итого прямые затраты										19,92	
		ФОТ										9,61	
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					8,13	
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					4,17	
		Всего по позиции										4 475,00	32,22
Итого по разделу 7 Устройство пола в помещении ИТП :													
Всего прямые затраты (справочно)													116 366,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									18 147,78
			Эксплуатация машин									647,43
			Оплата труда машинистов (Отм)									927,35
			Материалы									96 643,93
			Строительные работы									143 279,06
			Строительные работы									135 672,12
			в том числе:									
			оплата труда									14 472,93
			эксплуатация машин и механизмов									647,43
			оплата труда машинистов (Отм)									927,35
			материалы									96 643,93
			накладные расходы									14 925,46
			сметная прибыль									8 055,02
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									7 606,94
			в том числе:									
			оплата труда									3 674,85
			накладные расходы									2 682,64
			сметная прибыль									1 249,45
			Всего ФОТ (справочно)									19 075,13
			Всего накладные расходы (справочно)									17 608,10
			Всего сметная прибыль (справочно)									9 304,47
			Всего по разделу 7 Устройство пола в помещении ИТП									143 279,06
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									75 805,68
			Затраты труда рабочих				37,4969243					
			Затраты труда машинистов				1,7561435					
Раздел 8. Ремонт поверхности стен/ФБС												
Нанесение слоem 50мм												
81	81	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	12,1	1	12,1					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,9		10,89			506,79		5 518,94
			Итого прямые затраты									5 518,94
			ФОТ									5 518,94
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9		84,6					4 669,02
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85		43,35					2 392,46
		Всего по позиции								1 039,70		12 580,42
82	82	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,121	1	0,121					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65		0,56265			570,67		321,09
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,00121	37,32	1,69	63,07		0,08
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,00121			506,79		0,61
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00121			702,49		0,85
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00121			570,67		0,69
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0121	56,11	1,57	88,09		1,07
			Итого прямые затраты									324,39
			ФОТ									322,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					290,15
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					134,28
		Всего по позиции								6 188,60		748,82
83	83	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	2,42	1	2,42		65,84	1,26	82,96	200,76
		Всего по позиции										200,76
84	84	ГЭСН46-08-004-05	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности каменных конструкций: вертикальные	100 м2	0,121	1	0,121					
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	49,04		5,93384			532,34		3 158,82
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,75		0,21175			702,49		148,75
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,75		0,21175			570,67		120,84
		Итого прямые затраты										3 428,41
		ФОТ										3 279,66
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					3 378,05
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					1 935,00
		Всего по позиции								72 243,47		8 741,46
85	85	ГЭСН46-08-004-08	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05	100 м2	0,121	1	0,121					
		50мм-20мм=30мм/5мм=6 ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)										
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	4,02	6	2,91852			532,34		1 553,64
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,38	6	0,27588			702,49		193,80
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,38	6	0,27588			570,67		157,44
		Итого прямые затраты										1 904,88
		ФОТ										1 711,08
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					1 762,41
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					1 009,54
		Всего по позиции								38 651,49		4 676,83
86	86	ГЭСН46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную	м3	0,605	1	0,605					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,03		4,85815			506,79		2 462,06
		Итого прямые затраты										2 462,06
		ФОТ										2 462,06
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7					1 617,57
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9					711,54
		Всего по позиции								7 919,29		4 791,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
87	87	ФСБЦ-04.3.02.09-0956	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R4, F400, W16, крупность заполнителя до 2,5 мм, расход 20,0 кг/м2	кг	1270,5	1	1270,5	73,33	1,53	112,19		142 537,40
Всего по позиции												142 537,40
Нанесение слоем 30мм												
88	88	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	4,15	1	4,15					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,9		3,735			506,79		1 892,86
Итого прямые затраты												1 892,86
ФОТ												1 892,86
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 601,36
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					820,55
Всего по позиции												4 314,77
89	89	ГЭСН15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,2514	1	0,2514					
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65		1,16901			570,67		667,12
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,002514	37,32	1,69	63,07		0,16
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,002514			506,79		1,27
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,002514			702,49		1,77
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,002514			570,67		1,43
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,02514	56,11	1,57	88,09		2,21
Итого прямые затраты												673,96
ФОТ												669,82
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					602,84
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					278,98
Всего по позиции												1 555,78
90	90	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	5,028	1	5,028	65,84	1,26	82,96		417,12
Всего по позиции												417,12
91	91	ГЭСН46-08-004-05	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности каменных конструкций: вертикальные	100 м2	0,0415	1	0,0415					
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	49,04		2,03516			532,34		1 083,40
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,75		0,072625			702,49		51,02
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,75		0,072625			570,67		41,44
Итого прямые затраты												1 175,86
ФОТ												1 124,84
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					1 158,59
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					663,66
Всего по позиции												2 998,11
											72 243,61	2 998,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
92	92	ГЭСН46-08-004-08	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05	100 м2	0,0415	1	0,0415					
			30мм-20мм=10мм/5мм=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	4,02	2	0,33366			532,34		177,62
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,38	2	0,03154			702,49		22,16
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,38	2	0,03154			570,67		18,00
			Итого прямые затраты									217,78
			ФОТ									195,62
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					201,49
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					115,42
			Всего по позиции							12 884,10		534,69
93	93	ГЭСН46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную	м3	0,1245	1	0,1245					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,03		0,999735			506,79		506,66
			Итого прямые затраты									506,66
			ФОТ									506,66
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7					332,88
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9					146,42
			Всего по позиции							7 919,36		985,96
94	94	ФСБЦ-04.3.02.09-0956	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R4, F400, W16, крупность заполнителя до 2,5 мм, расход 20,0 кг/м2	кг	261,45	1	261,45	73,33	1,53	112,19		29 332,08
			Всего по позиции									29 332,08
95	95	ГЭСН46-08-004-05	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности каменных конструкций: вертикальные	100 м2	0,2099	1	0,2099					
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	49,04		10,293496			532,34		5 479,64
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,75		0,367325			702,49		258,04
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,75		0,367325			570,67		209,62
			Итого прямые затраты									5 947,30
			ФОТ									5 689,26
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					5 859,94
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					3 356,66
			Всего по позиции							72 243,45		15 163,90
96	96	ГЭСН46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную	м3	0,4198	1	0,4198					
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,03		3,370994			506,79		1 708,39
			Итого прямые затраты									1 708,39
			ФОТ									1 708,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7					1 122,41
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9					493,72
Всего по позиции										7 919,29		3 324,52
97	97	ФСБЦ-04.3.02.09-0956	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R4, F400, W16, крупность заполнителя до 2,5 мм, расход 20,0 кг/м2	кг	881,58	1	881,58	73,33	1,53	112,19		98 904,46
Всего по позиции												98 904,46
Итоги по разделу 8 Ремонт поверхности стен/ФБС :												
Всего прямые затраты (справочно)												297 153,31
в том числе:												
Оплата труда рабочих												24 530,24
Эксплуатация машин												676,63
Оплата труда машинистов (Отм)												551,34
Материалы												271 395,10
Строительные работы												331 808,25
Строительные работы												322 706,60
в том числе:												
оплата труда												19 853,13
эксплуатация машин и механизмов												676,63
оплата труда машинистов (Отм)												551,34
материалы												271 395,10
накладные расходы												19 523,85
сметная прибыль												10 706,55
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ												9 101,65
в том числе:												
оплата труда												4 677,11
накладные расходы												3 072,86
сметная прибыль												1 351,68
Всего ФОТ (справочно)												25 081,58
Всего накладные расходы (справочно)												22 596,71
Всего сметная прибыль (справочно)												12 058,23
Всего по разделу 8 Ремонт поверхности стен/ФБС												331 808,25
справочно:												
Затраты труда рабочих							47,100215					
Затраты труда машинистов							0,966568					
Итоги по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												728 776,04
в том числе:												
Оплата труда рабочих												214 287,18
Эксплуатация машин												1 940,03
Оплата труда машинистов (Отм)												3 872,13
Материалы												508 676,70
Строительные работы												1 030 626,14
Строительные работы												1 006 346,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			оплата труда									202 600,31
			эксплуатация машин и механизмов									1 938,73
			оплата труда машинистов (Отм)									3 705,79
			материалы									508 302,89
			накладные расходы									189 231,23
			сметная прибыль									100 567,41
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									24 279,78
			в том числе:									
			оплата труда									11 686,87
			эксплуатация машин и механизмов									1,30
			оплата труда машинистов (Отм)									166,34
			материалы									373,81
			накладные расходы									8 281,08
			сметная прибыль									3 770,38
			Всего ФОТ (справочно)									218 159,31
			Всего накладные расходы (справочно)									197 512,31
			Всего сметная прибыль (справочно)									104 337,79
			Компенсация НДС при УСН МАТ*0,22									111 908,87
			Всего									1 142 535,01
			НДС 7%									79 977,45
			ВСЕГО по акту									1 222 512,46
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									112 879,71
			Затраты труда рабочих				396,3793054					
			Затраты труда машинистов				7,3562799					

Подрядчик:

ООО «СтройТехПроект»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

М.П.

Д.В. Кубасов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Е.С. Ячигина

Д.А. Гуляева

В.А. Сирот

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», Россия, 625048, Тюмень, Новгородская, 10, 7204201389, КПП 720301001 (организация, адрес, телефон, факс)	ИНН
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект", 625001, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Флотская, д. 32, корп. 1, офис 1, Тел. +7(3452) 61 16 17 (организация, адрес, телефон, факс)	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119 (Ремонт подвала) (наименование, адрес)	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 119 (наименование)	

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	174П/25
дата	20.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	05.05.2026	03.03.2026	05.05.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: 83-25-1-АС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

5 511,93 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Утилизация мусора												
1	1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Всего по позиции	1т груза	1,16	1	1,16			87,35		101,33
2	3	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км Всего по позиции	1т груза	1,16	1	1,16			320,43		371,70
3	2	Выписка из приказа № 0186 от 04.12.2025. "О стоимости услуг по захоронению отходов, не относящимся к твердым коммунальным отходам, на полигонах в городах Тюмень, Тобольск, Ишим"	Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ	т	1,16	1	1,16			3 305,76		3 834,68
Всего по позиции												3 834,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итоги по разделу 1 Утилизация мусора :									
			Всего прямые затраты (справочно)									4 307,71
			в том числе:									
			Материалы									3 834,68
			Перевозка									473,03
			Строительные работы									473,03
			Перевозка									473,03
			Прочие затраты									3 834,68
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									3 834,68
			в том числе:									
			материалы									3 834,68
			Всего по разделу 1 Утилизация мусора									4 307,71
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									4 307,71
			в том числе:									
			Материалы									3 834,68
			Перевозка									473,03
			Строительные работы									473,03
			Перевозка									473,03
			Прочие затраты									3 834,68
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									3 834,68
			в том числе:									
			материалы									3 834,68
			Всего									4 307,71
			Компенсация НДС при УСН МАТ*0,22									843,63
			Всего									5 151,34
			НДС 7%									360,59
			ВСЕГО по акту									5 511,93

Подрядчик:

ООО «СтройТехПроект»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

М.П.

Д.В. Кубасов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Е.С. Ячигина

Д.А. Гуляева

В.А. Суров