

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»,
443030, Самарская обл, г.о. город Самара, г Самара, ул. Мечникова, 50А, помещение №Н5, Тел.: 8 953 392 04
10
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская,
г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	28606201
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	138П/25
	дата
	17.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.06.2026	22.01.2026	01.06.2026

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 445 628,66	5 445 628,66	2 508 321,88
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		5 445 628,66	5 445 628,66	2 508 321,88
	Итого		5 445 628,66	5 445 628,66	2 508 321,88
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 5,9999999586189%		326 737,72	326 737,72	150 499,31
	Итого с учетом снижения		5 118 890,94	5 118 890,94	2 357 822,57
	НДС 5%		255 944,55	255 944,55	117 891,13
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС		5 374 835,49	5 374 835,49	2 475 713,70

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»
Директор

М П



К.И. Самосватов

И.Е.Зинченко

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 11 » июня 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0235/1-ОД от «02» июня 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ЖСК-21 Просеков М.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «ПРОЕКТ-Р» Зинченко И.Е.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПРОЕКТ-Р»
наименование организации

в соответствии с договором 138П/25 от 17.10.2025
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПРОЕКТ-Р»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

17.10.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.08.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

01.06.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

02.06.2026 № 01-17-26/05636/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

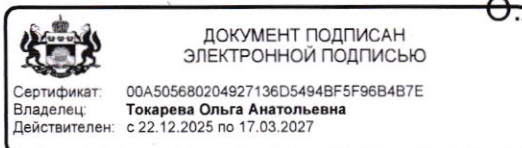
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 1 к письму от 02.06.2026

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	11.06.2026 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 138П/25 от 17.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ЖСК-21 (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625016, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07		Код
			0322005
	по ОКПД		
	по ОКПД		31439008
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р», 443030, Самарская обл, г.о. город Самара, г. Самара, ул. Мещникова, 50А, помещение №н/б, Тел.: 8 953 392 04 10		по ОКПД
			28606201
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 89		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)			
номер		1381725	
дата		17.10.2025	
Вид операции			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.06.2025	16.04.2025	01.06.2025

Смета № ЛСР 02.01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: Проект 05-08-2024-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

2 475 713,70 руб.

Номер по порядку	Позиция по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
					5	6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000

Демонтажные работы

1	3	ГСН#65.01.003.18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
Объем=1 / 100												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0				чел.-ч	106,6		1,066			506,79		506,24
91.06.05.056 Поручики одноэтажные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т				маш.-ч	8,52		0,0852	807,87	1,24	1 001,76		86,36
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4				чел.-ч	8,52		0,0852			570,67		48,62
ФОТ												598,86
Пр#12.099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)				%	87							512,31
Пр#74.099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)				%	44							259,10
Всего по позиции										144 562,00		1 445,62

Монтажные работы

2	4	ГСН#16.06.002.01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1					
Принал от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЗМ=1,25 к раск, ЗМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1-100-36 Средний разряд работы 3.5				чел.-ч	5,93		1,15			6,8195		3 673,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		91 05 01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125	0,0125	1 086,84				13,59
		4-100-060 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125	0,0125	766,57				9,56
		91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125	0,0125	1 752,75				21,91
		4-100-060 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125	0,0125	766,57				9,56
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	0,0375	702,49				26,34
		4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	0,0375	570,67				24,81
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	М3	0,55	1,25	0,6875	0,6875	36,09				24,81
		01 7 03 01-0001 Вода	М3	0,9	0,9	0,9	0,9	67,85				61,07
		01 7 07 29-0101 Смес. львиной	кг	0,01	0,01	0,01	0,01	128,40				2,08
		01 7 11 07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 3424, диаметр 4-5 мм	кг	0,16	0,16	0,16	0,16	155,63				23,41
		14 4 02 04-0142 Корса масляная МА-0115, муфта, ступица железная	кг	0,02	0,02	0,02	0,02	79,88				2,86
		14 5 05 01-0012 Офидра кобинированная для разведения масляных пистолетных красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001	0,00001	0,00001	0,00001	60 697,21				0,74
		ФОТ										3 714,43
		Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						4 045,01
		Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						2 273,23
		11 12 2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		Всего по позиции						10 209,48				10 209,48
3	5	УПД, счет-фактура № 15 от 25.05.2026 г. ИП Гайнцевая Кристина Валерьевна	шт	1	1	1	1	530 500,00				530 500,00
		Всего по позиции						530 500,00				530 500,00
		Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000						542 155,10				542 155,10

Раздел 3. Индивидуальный тепловой пункт

4	42	ГЭСНм37.01.014.04	Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1	557,89				17 852,48
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Маш.-ч	32	0,5	32	0,5	364,00				182,00
		91 05 04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	Маш.-ч	0,5	0,5	0,5	0,5	570,67				285,34
		4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,5	0,5	0,5	0,5	385,61				168,65
		91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,22	0,22	0,22	0,22	766,57				282,04
		4-100-060 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,22	0,22	0,22	0,22	90,36				1 469,69
		91 06 03-058 Лебедки электрические тросовые усилием 156,96 кН (16 т)	Маш.-ч	2,9	2,9	2,9	2,9	506,79				196,70
		4-100-030 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 3	Маш.-ч	2,9	0,28	0,28	0,28	702,49				159,79
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28	0,28	0,28	0,28	570,67				1,00
		4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,17	0,17	0,17	0,17	5,87				111,88
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3,1	3,1	3,1	3,1	36,09				84,20
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	М3	1,44	1,44	1,44	1,44	67,86				16,29
		01 3 02 08-0001 Кислород, газосварочный технический	кг	0,24	0,24	0,24	0,24	148,86				503,75
		01 3 02 09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	3,6	3,6	3,6	3,6	158,23				316,46
		01 7 11 07-0220 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 3424, диаметр 4-5 мм	кг	2	2	2	2	1 818,38				3 054,88
		08 1 02 11-0023 Поволоки простые строительные (сварки, заварки, хвосты), масса до 1,6 кг	шт	2	2	2	2	0,84				357,05
		25 1 01 04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	%	2	2	2	2	18 341,07				19 935,95
		421пр_2020_п.75_м.а. Высококачественные неформированные материалы ресурсы	%	92	92	92	92	9 768,62				18 341,07
		ФОТ	%	49	49	49	49	53 517,50				53 517,50
		Приказ 12-079-0-1 НР Оборудование общедо назначения										
		Приказ 774-079-0 СП Оборудование общедо назначения										
		Всего по позиции						53 517,50				53 517,50
5	43	УПД, счет-фактура № 15 от 25.05.2026 г. ИП Гайнцевая Кристина Валерьевна	шт	1	1	1	1	1 900 000,00				1 900 000,00
		Всего по позиции						1 900 000,00				1 900 000,00
6	44	ГЭСНм08.02.409.09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,25	1	0,25	464,20				2,32
		Объем=25 / 100	Маш.-ч	0,02	0,02	0,02	0,02	506,79				1 362,00
		2-100-02 Работы 2 разряда	Маш.-ч	10,75	10,75	2 697,5						
		2-100-03 Работы 3 разряда	Маш.-ч									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2-100-04 Рабочий 4 разряда									
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	4,83		1,2075			570,67		689,08
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,01		0,0025			702,49		1,76
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	чел.-ч	0,01		0,0025			570,67		1,43
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	кВт-ч	4,42		1,105			7,68		8,49
			44.1 421/np_2020_n.75_nn.a Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	100 шт	2,09		0,5225	52,34	1,55	81,13		42,39
			ФОТ	%	2		2					41,07
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 054,83
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 993,19
			Всего по позиции							20 758,76		5 189,69
7	44.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	25,5	1	25,5	12,11	1	12,11		308,81
			Объем=25*1,02									
			Всего по позиции									308,81
8	44.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	5	1	5	31,73	1,43	45,37		226,85
			Объем=50 / 10									
			Всего по позиции									226,85
9	45	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,25	1	0,25					
			Объем=25 / 100									
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		1,5725			557,89		877,28
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0075			1 752,75		13,15
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0075			766,57		5,75
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0075			702,49		5,27
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0075			570,67		4,28
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		6,6675	5,87	0,97	5,69		37,94
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,0002625	43 821,53	1,62	70 990,88		18,64
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,005	79,88	1,79	142,99		0,71
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,0125	1 239,94	1,24	1 537,53		19,22
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,00305	2 316,78	1,63	3 776,35		11,52
	45.1	421/np_2020_n.75_nn.a Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					17,55
			ФОТ									887,31
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					860,69
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					452,53
			Всего по позиции							9 298,12		2 324,53
10	45.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660	1000 м	0,0255	1	0,0255	72 551,44	1,17	84 885,18		2 164,57
			Объем=(25*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									2 164,57
11	46	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					
			Объем=1 / 100									
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	31,6		0,316			587,70		185,71
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0003			1 752,75		0,53
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0003			766,57		0,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,0002			702,49		0,14
		4.100.040 ОТМ(Этм) Средний размер машинистов 4		чел.-ч	0,02		0,0002			570,67		0,11
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,132		0,02132			7,68		0,16
		01.7.06.05.0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ. Цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	9,17		0,0917	5,67	0,97	5,69		0,52
		01.7.15.07.0014 Дюбели распорные полипропиленовые		100 шт	1,02		0,0102	41,71	1,22	50,89		0,52
		01.7.15.14.0161 Шпурлы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 2,5 мм, длина 20 мм		т	0,00016		0,0000016	214,135,65	1,22	261,245,49		0,42
		01.7.15.14.0165 Шпурлы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм		т	0,0003		0,000003	99,190,96	1,22	121,012,97		0,36
46.1	42.1mp.2020_л.75_лп.а	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	2		2					3,71
		ФОТ										186,05
		Пр812.049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					180,47
		Пр774.049 3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					94,89
		Всего по позиции								46.777,00		467,77
12	46.1	ФСБЦ.02.1.01.09.1072 Служ.-форма Тиминская область на 4 квартал 2025 года.х/х	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кВ, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,16	291,22		291,22
		Всего по позиции								291,22		291,22
		Всего по разделу 3 Индивидуальный тепловой пункт								1.964.490,94		1.964.490,94
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										36.376,97
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										25.182,98
		Эксплуатация машин										1.332,08
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										2.184,45
		Материалы										7.617,46
		Строительные работы										11.655,10
		в том числе:										
		оплата труда										4.214,11
		эксплуатация машин и механизмов										172,00
		оплата труда машинистов (ОТМ)										88,18
		материалы										90,16
		накладные расходы										4.557,32
		сметная прибыль										2.532,33
		Монтажные работы										64.490,94
		в том числе:										
		оплата труда										20.968,87
		эксплуатация машин и механизмов										1.160,08
		оплата труда машинистов (ОТМ)										2.095,27
		материалы										7.527,30
		накладные расходы										21.375,42
		сметная прибыль										11.364,00
		Оборудование										2.430.500,00
		Инженерное оборудование										2.430.500,00
		Всего								2.506.646,04		2.506.646,04
		Всего ФОТ (справочно)								27.367,43		27.367,43
		Всего накладные расходы (справочно)								25.832,74		25.832,74
		Всего сметная прибыль (справочно)								13.896,33		13.896,33
		Компенсация НДС при УСН								1.675,84		1.675,84
		Всего с учетом доп. работ и затрат								2.508.321,88		2.508.321,88
		Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 5.9999999585189%								150.499,31		150.499,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего с учетом поправочного коэффициента НДС 5%									2 357 822,57
			Всего по акту									117 891,13
			справочно:									2 475 713,70
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									2 430 500,00
			Загрязны труда рабочих									
			Загрязны труда машинистов									

СДЛ:

Подразчик

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»
Директор

ПРИНЯТ:

Завязчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель от собственника помещений



45,674
4,0657

И.Е. Зинченко

К.Ф. Ефремов

А.В. Бытов

С.А. Стоянов

Е.М. Лазарев

В.А. Сидоров