

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй», 625035, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, к.1, оф. 308, Тел. 8-922-476-88-16.

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2 (ремонт подвальных помещений)

Форма по ОКУД	Код	
	0322001	
	по ОКПО	
	31439008	
по ОКПО		
	3235034	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
	номер	
	93П/24	
	дата	
	11.10.2024	
Вид операции		
	Дата	
	Отчетный период	
составления	с	по
	20.05.2026	01.04.2026

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		513 705,28	513 705,28	513 705,28
1	ремонт подвальных помещений		513 705,28	513 705,28	513 705,28
Итого					513 705,28
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,499999999%					2 568,53
Итого с учетом снижения					511 136,75
НДС 5%					25 556,84
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					536 693,59

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй»

Директор

М П

К.И. Самосватов

В.Р.Имамов



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Заводоуковск «01» июня 2026 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0216-ОД от «22» мая 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

Ведущий специалист отдела

технического контроля НО «ФКР ТО» Усачев И.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике
Администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «Предприятие по обслуживанию и ремонту ЖКО»
Вильчинская А.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «Монолит Строй»

наименование организации

в соответствии с договором № 93П/24 от 11.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «Монолит Строй»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

11.10.2024 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.03.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

20.05.26

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Богданов А.В.
расшифровка подписи
Чудов И.И.
расшифровка подписи
расшифровка подписи
Виноградов А.И.
расшифровка подписи
Имамов В.Р.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Администрация Заводоуковского
муниципального округа
должность

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

22.05.2026 № 01-17-26/05229

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

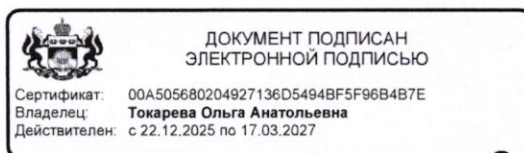
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2 (Ремонт фасада, подвальных помещений)
Дата, время приемки:	01.06.2026 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 93П/24 от 11.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Усачев И.Г., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Заводоуковского муниципального округа (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Предприятие по обслуживанию и ремонту ЖКО» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 38-31-07
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй», 625035, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, к.1, оф. 308, Тел. 8-922-476-69-16
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2 (ремонт подвальных помещений)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Сибирская, д. 2

Фирма по ОКУД	Код 6322005
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	3235034
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 93П/24
	дата 11.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	20.05.2026	01.04.2026	20.05.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт подвала

Основание: Проект 2024.11/Р-06-КР2

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

536 693,59 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Фасад. Демонтажные работы.												
1	1	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,17226	1	0,17226					
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	8,58		1,4779908			401,17		592,93
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	1,88		0,3238488			17,11		5,54
		ФОТ										592,93
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					539,57
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					308,32
		Всего по позиции								8 396,38		1 446,36
2	2	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	7,391	1	7,391					
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	7,1		52,4761			454,54		23 852,49
		91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,15		8,49965	115,43	1,45	167,37		1 422,59
		91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	2,3		16,9993			3,03		51,51
		ФОТ										23 852,49
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					21 705,77
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					12 403,29
		Всего по позиции								8 041,62		59 435,65
3	3		Строительный мусор	т	13,3038	1	13,3038					
		Всего по позиции										
4	4	ГЭСНр56-01-010-01	Снятие дверных полотен	100 м2	0,0306	1	0,0306					
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	36,28		1,110168			408,54		453,55
		ФОТ										453,55
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					408,20
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					213,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ГЭСНр66-01-009-01	Демонтаж дверных коробок - в каменной стене с обшивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,02	179,3	1	0,02	3,586	412,22	1 478,22		1 074,62
	1-100-23 Средний разряд работы 2.3		Маш-ч					0,0794	467,37	13,29		
	91 18-01-508 Коверсоды винтовые передельные с электродвигателем давлением до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин		Маш-ч	3,97			0,1586		3,03	0,48		
	91 21-10-002 Мелоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		Маш-ч	7,93						1 478,22		
	ФОТ		%	90			80		1 350,40	694,75		
	Пр812-090 0-4 НР Пресса (ремонтно-строительная)		%	47			47		3 517,15	65 474,08		
	Пр8774-090 0 СЛ Пресса (ремонтно-строительная)		%									
Всего по позиции												
Всего по разделу 1 Фасад. Демонтажные работы.												

Раздел 2. Вход в подвал

6	ГЭСН46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м³	М3	4,65	1	4,65	68,0296	419,58	28 543,82	26 461,00		
	1-100-25 Средний разряд работы 2.5		Маш-ч	14,63			1,488	17,11	26,46	6 461,00		
	91 06-03-095 Лебедки электрические тяговые усилием 18,62 кН (2 т)		М3	0,32		1,116		5 789,43	28 543,82	29 400,13		
	04 3 01-12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50		М3	0,24						16 840,65		
	ФОТ		%	103			103					
	Пр812-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59			59					
	Пр8774-040 1 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%									
Всего по позиции												
7	ФЭСЦ-04.3.01.12.0003 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года. кпх	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	М3	-1,116	1	-1,116	3 859,62	1,5	5 789,43	81 271,26		
Всего по позиции												
8	ФЭСЦ-06.1.01.05-0017 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года. кпх	Кирпич керамический лицевой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 150	1000 шт	1,86	1	1,86	19 538,21	1,64	32 042,96	59 599,35		
Всего по позиции												
9	ФЭСЦ-04.3.02.13.0213 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года. кпх	Смесь сухие цементно-песчаные кладочные, класс В5 (М75)	т	1,7856	1	1,7856	4 912,95	1,61	7 909,45	14 123,83		
Всего по позиции												

10	ГЭСН15-02-001-01	Улучшения штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню, стенам	100 М2	0,135	1	0,135	9,485775	8,84	1,52	13,44	4 678,29	
	421Пр_2020_л.58, л.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН=1,15, ОМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25		Маш-ч	61,1			0,151875	13,69	1,49	20,40	8,26	
	1-100-40 Средний разряд работы 4.0		Маш-ч	0,9		1,25	0,405	35,71	1,45	51,78	2,45	
	91 06-03-061 Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)		М3	0,35			0,25515	3 392,36	1,5	5 088,54	1 298,34	
	91 07-07-011 Растворносы, производительность 4 м³/ч		М3	1,89						4 678,29	4 210,46	
	01 7 03-01-0001 Вада		%	100		0,9	90					
	04 3 01-07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		%	49		0,85	41,65			1 948,51		
	ФОТ		%									
	Пр812-015 0-1, Приказ № 812Пр от НР Отделочные работы		%									
	21 12-2020 П.25		%									
	Пр8774-015 0, Приказ № 774Пр от СЛ Отделочные работы		%									
	11 12-2020 л.16		%									
Всего по позиции												
11	ФЭСЦ-04.3.01.07-0025 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года. кпх	Раствор штукатурный, известковый, М100	М3	-0,25515	1	-0,25515	3 392,36	1,5	5 088,54	12 148,35		
Всего по позиции												
12	ФЭСЦ-04.3.02.10-0005 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года. кпх	Смесь сухие цементно-песчаные с содержанием перлита штукатурные теплоизоляционные и звукоизоляционные, класс В3.5 (М50)	т	0,408	1	0,408	23 228,75	1,6	37 166,00	15 163,73		
Всего по позиции												
13	ГЭСНр69-01-002-01	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12	1	0,12	0,6432	437,98	281,71	0,65		
	1-100-30 Средний разряд работы 3.0		Маш-ч	5,36			0,094848	6,90	281,71			
	01 7 03-04-0001 Электроэнергия		МШ-ч	0,7904						281,71		
Всего по позиции												
Всего по разделу 2												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-103 0-1 Пр Прочие ремонтно-строительные работы Пр812-103 0-1 Пр Прочие ремонтно-строительные работы		%	62		57					259,17
		Всего по позиции		%	46		44					123,95
14	14	ФБСЦ.07.15.01-1476 Сили-форма Тюменская область наружная река М10, длина 100 м на 4 квартал 2024 года ких	Амфиципильки стальные одинаковые фрикционные распорные для бетона с трещинами, наружная река М10, длина 100 м	10 шт	1,2	1	1,2	1 285,43	1,5	1 928,15		5 545,67
		Всего по позиции										2 313,78
15	15	ГЭСН09.03.014.01 421Пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичная технологический процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ=1,15, 3М=1,25 к расх., 3ТМ=1,25, Т3=1,15, Т3М=1,25	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, кругловарных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,3128	1	0,3128					2 313,78
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		Чел.-ч	39,55	1,15	14,228926	449,02				6 388,17
		91 05.02.005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т		Маш.-ч	0,1	1,25	0,0391	1 803,79	1,43	2 579,42		100,86
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,1	1,25	0,0391	662,49				25,90
		91 05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,12	1,25	0,04692	1 683,48				78,99
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,12	1,25	0,04692	662,49				31,08
		91 05.05-007 Краны на пневматическом ходу, грузоподъемность 25 т		Маш.-ч	3,6	1,25	1,4076	1 703,30	1,38	2 350,55		3 308,63
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	3,6	1,25	1,4076	662,49				932,52
		91 14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,19	1,25	0,07429	477,92	1,3	621,30		46,16
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,19	1,25	0,07429	493,19				36,64
		91 17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	1,46	1,25	0,57066	4,35	1,36	5,92		3,38
		91 17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А		Маш.-ч	0,1	1,25	0,0391	75,31				2,94
		01 3.02.08-0001 Киплерод газобразный технический		М3	1,2		0,37536	114,64	0,78	89,42		33,56
		01 3.02.08-0022 Пропан-бутан смесь, техническая		кг	0,36		0,112608	41,38	1,49	61,66		6,94
		01 7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 54СД, диаметр 4-5 мм		кг	0,44		0,137632	155,63	1	155,63		21,42
		01 7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	21		174,93	209,92	1,2	209,92		1 378,92
		01 7.15.05-0111 Гвозди строительные		т	0,00001		0,0000031	70 296,20	1,37	96 305,79		0,30
		01 7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой связи, пропитанный, диаметр 26 мм		т	0,0001		0,0000313	231 767,35	1,48	343 045,28		10,74
		07 2.07.12-0011 Металлоконструкции здания и сооружения с преобладанием путей прокладки и крутых труб		т	0,0002		0,0000526	105 278,81	1,25	132 651,30		8,30
		08 2.02.11-0007 Канат дюралевый стальной ТК, конструкции 6х19(16х12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировка Грп1а 1570-1770 19х2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,0058484	307,84	1	307,84		1,80
		08 3.03.05-0002 Проволока горячекатаная в коках, диаметр 3,6-5 мм		т	0,00003		0,0000094	60 258,20	1,08	65 078,86		0,61
		08 3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3сп, Ст3сп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,0006068	136 760,00	0,92	125 819,20		76,35
		11 1.03.01-0061 Брус обрезной хвойный пород. (ель, сосна), естественной влажности, длина 2,6-5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		м3	0,00103		0,0003222	16 496,03	0,98	16 106,11		5,21
		14 4.01.01-0003 Грнтматка Гр-021		т	0,00031		0,000097	51 280,15	1,63	83 586,64		8,11
		14 5.09.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,0001877	98 526,45	1,71	168 480,23		31,62
		Ф0Т		%	93	0,9	83,7					7 414,31
		Пр812-009 0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					6 205,78
		Пр812-009 0, Приказ № 774/пр от СТ Строительные металлические конструкции		%	62							3 907,34
		11 12 2020 п.16										
16	16	ФБСЦ.07.2.07.04.0007 Сили-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года ких	Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката	т	0,3128	1	0,3128	105 278,81	1,26	132 651,30		41 493,33
		Всего по позиции										22 852,27
		Всего по позиции										41 493,33
17	17	ГЭСН113.03.004.06 Т4 п.113.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОСТ=1,1, Т3=1,1 примененных в 2 слоя ПЗ=2, ОСП=2, 3М=2 к расх., 3ТМ=2, МАТ=2 к расх., Т3=2, Т3М=2) 421Пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ=1,15, 3М=1,25 к расх., 3ТМ=1,25, Т3=1,15, Т3М=1,25	Окраска металлических стругованных поверхностей: эмалью ХВ-124	100 м2	0,144	1	0,144					41 493,33
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	2,47	2,53	0,8959704	465,58				418,96
		91 06.03-060 Лифтеры электрические тяловые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0036	6,62	1,52	10,06		0,04
		91 06.05-011 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0036	1 664,99				5,99
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2,5	0,0036	566,80				2,04
		91 14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	2,5	0,0072	477,92	1,3	621,30		4,47
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	2,5	0,0072	493,19				3,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91 21 01-017 Аргонный электродный высокодавление для защиты сварочных конструкций, мощность 1 кВт		маш-ч	0,65	2,5	0,234			6,89		1,61
		14.04.06-0016 Эмаль ХВ-124, цветная		т	0,019	2	0,005472	146 734,48	1,93	268 524,10		1 469,36
		14.09.07-0038 Растворитель Р-4		т	0,008	2	0,002304	98 526,45	1,71	168 480,23		424,65
		ФОТ										359,17
		Пр812-013 0-1, Покрас № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					164,04
		Пр774-013 0, Покрас № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					
		21 12 2020 г. 25										
		11 12 2020 г. 16										
18	18	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,227	1	0,227			19 704,24		2 837,41
		Объем: 22,7 / 100										
		421/пр. 2020 г. 58, м.б. При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ОМ=1,25 к раск. ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25		маш-ч	32,4	1,15	8,45802			448,02		3 797,82
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		маш-ч	0,05	1,25	0,0141875			1 064,45		15,10
		91 05 01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш-ч	0,05	1,25	0,0141875			662,49		9,40
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		маш-ч	0,12	1,25	0,03405			1 683,48		57,32
		91 05 05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш-ч	0,12	1,25	0,03405			662,49		22,56
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		маш-ч	0,15	1,25	0,0425625			621,30		26,44
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш-ч	0,15	1,25	0,0425625			493,19		20,99
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		маш-ч	0,15	1,25	0,0425625			6,90		5,93
		01 7 03 04-001 Электромерзля		т	0,0005	0,000135	0,0003405	199 827,16	1,37	273 763,21		31,07
		Заготовки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	0,0015	0,0003405	0,0003405	215 311,97	1,37	294 977,40		100,44
		01 7 15 14-008 Штрупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, нарезанные сверло. Диаметр 4,8 мм, длина 50 мм		т	0,0015	0,0003405	0,0003405	215 311,97	1,37	294 977,40		100,44
		ФОТ										3 850,77
		Пр812-012 0-1, Покрас № 812/пр от НР Кровли		%	106	0,9	98,1					3 777,61
		21 12 2020 г. 25		%	57	0,85	48,45					1 865,70
		Пр774-012 0, Покрас № 774/пр от СП Кровли		%								
		11 12 2020 г. 16										
19	19	ФЭСН12-08.3.09.02-0003	Профилирование оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием ПЗС-1000-0,7	м2	24,97	1	24,97	1 024,00	1,04	42 865,11		9 720,28
		Слинг-форма Тюменская область, на 4 квартал 2024 года х/х								1 064,96		26 592,05
		Всего по позиции										26 592,05
20	20	ФЭСН12-12.03.02-1100	Планирование из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 150х250 мм	м	14	1	14	641,03	1,17	750,01		10 500,14
		Слинг-форма Тюменская область, на 4 квартал 2024 года х/х										
		Всего по позиции										10 500,14
21	21	ФЭСН12-08.3.05.05-1506	Сталь, листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	4,29	1	4,29	526,27	0,88	463,12		1 986,78
		Слинг-форма Тюменская область, на 4 квартал 2024 года х/х										
		Всего по позиции										1 986,78
22	22	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей, одностворчатых глухих	м2	5,93	1	5,93					
		421/пр. 2020 г. 58, м.б. При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ОМ=1,25 к раск. ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25		маш-ч	2,07	1,15	14,11365			522,63		7 377,64
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		маш-ч	0,02	1,25	0,14825			477,92		92,11
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш-ч	0,02	1,25	0,14825			493,19		73,12
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		маш-ч	0,71	1,25	5,262875			32,40		170,52
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш-ч	0,4908	2,910444	0,4151	155,63	1	107 196,07		895,96
		01 7 03 04-001 Электромерзля		т	0,003	0,01779	0,01779	89 330,06	1,2	559,59		7 450,76
		01 7 11 07-0227 Электроды сварочные для сварки наплавленных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4, 5 мм		шт	0,27	1,6011	1,6011	478,28	1,17			6 236,29
		14.5.01.05-0013 Герметик полипропиленовый (гелем наполнен) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		%	93	0,9	83,7					3 926,55
		Пр812-009 0-1, Покрас № 812/пр от НР Строительные металлоемкие конструкции		%	62	0,85	52,7					
		21 12 2020 г. 25										
		Пр774-009 0, Покрас № 774/пр от СП Строительные металлоемкие конструкции										
		11 12 2020 г. 16										
23	23	Счет-фактура № 387 от 05.11.2025 г. ИТ Роговцев Алексей Николаевич	Всего по позиции	шт	1	1	1	3 501,50		19 883,33		20 793,83
		Всего по позиции										19 883,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	24	Счет-фактура № 387 от 05.11.2025 г. ИП Яковлев Алексей Николаевич	Дверь металлическая противопожарная EI 60 900*1600	шт	2	1	2			20 733,33		41 466,66
Всего по позиции												
25	25	Счет-фактура № 387 от 05.11.2025 г. ИП Яковлев Алексей Николаевич	Дверь металлическая противопожарная EI 60 1000*1700	шт	1	1	1			20 733,33		20 733,33
Всего по позиции												
Всего по разделу 2 Вход в подвал												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Компенсация НДС при УСН												
Всего												
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,49999999%												
ВСЕГО с учетом понижающего коэффициента												
НДС 5%												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												



174.5099152

1.01776

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй»
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

В. И. Иманов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

И.Г. Усачев

Е.М. Лайзинг

Яковлев А.В.